"2026, Año de Margarita Maza Parada"

LICITACIÓN PÚBLICA
No. IMDUyV/DFyA/LP/001/2026
ACTA DE FALLO

En la Ciudad de Tizayuca, Hidalgo, siendo las 10:00 horas del día 04 del mes de noviembre del año 2026, reunidos los servidores públicos del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, Titular del Órgano interno de control y el licitante invitado a este procedimiento, con la finalidad de llevar a cabo la junta pública en la que se da a conocer el fallo del mencionado procedimiento de contratación Licitación Pública **No. IMDUyV/DFyA/LP/001/2026**, con clave de obra **2026/REPO/ODTIZ/005** de la obra denominada "Rehabilitación y modernización del Parque Hidalgo, Zona Centro, Tizayuca, Hidalgo", ubicado en Avenida Hidalgo, Sin número, Colonia Centro, Tizayuca, Hidalgo, Código Postal 43808.

Lo anterior con fundamento en lo que establecen los artículos 43 y 44 de la ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, y su Reglamento, y presidiendo el presente acto M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria, quien ocupa el cargo de Director General del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda y Presidente del Comité Técnico de Obra Pública del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, da, previo pase de lista de la lectura y se:

R E S U E L V E

1.- Que la propuesta del licitante: **GRUPO COMERCIAL Y EDIFICACIONES AYRZO S.A. DE C.V.** en su carácter de representante el C. David Cruz Vazquez, por un monto de **$5,797,888.39 (Cinco millones setecientos noventa y siete mil ochocientos ochenta y ocho pesos 39/100 M.N.) incluye I.V.A**. se considera **SOLVENTE,** en virtud de reunir los criterios conforme a la adjudicación establecidos en las bases de esta invitación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por esta convocante.

A D J U D I C A C I Ó N

Con fundamento en lo que establece Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, se le adjudica el Contrato al licitante:

1.- GRUPO COMERCIAL Y EDIFICACIONES AYRZO S.A. DE C.V. en su carácter de representante el C. David Cruz Vázquez, por un monto de **$5,797,888.39 (Cinco millones setecientos noventa y siete mil ochocientos ochenta y ocho pesos 39/100 M.N.) incluye I.V.A.**, debido a que es la propuesta que satisface la totalidad de los requerimientos solicitados y garantizan satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones por ser una propuesta económicamente solvente para la convocante, con un periodo de ejecución de 100 días naturales, con fecha de inicio: 10 de noviembre de 2026 y fecha de termino 17 de febrero de 2027.

Se notifica que la firma del contrato será el día 06 del mes de noviembre del 2026, a las 10:00 horas, en las instalaciones del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda.

La presentación de las garantías será en un plazo no mayor a quince días naturales a partir de la firma del contrato, en las instalaciones del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda.

"2026, Año de Margarita Maza Parada"

LICITACIÓN PÚBLICA
No. IMDUyV/DFyA/LP/001/2026
ACTA DE FALLO

Se hace constar que, al término de la presente reunión, se entrega una copia de esta Acta a todos los asistentes, poniéndose a disposición de los interesados que no hayan asistido a partir del día de hoy en las instalaciones del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, para efectos de su notificación.

No habiendo otro asunto que tratar se da por terminada la presente reunión, siendo las 10:29 horas del mismo día de su inició, firmando para constancia y de conformidad todos y cada uno de los que estuvieron presentes y participaron en la misma, la falta de firma de algún licitante, no invalidará su contenido y efectos.

COMITÉ TÉCNICO DE OBRA PÚBLICA DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

Cargo	Nombre	Firma
Presidente Técnico de Obra Pública del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda.	M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria	
Secretario Técnico del Comité Técnico de Obra Pública del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda.	Lic. Mauricio Morquecho Álvarez	
Asesor Financiero del Comité Técnico de Obra Pública del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda.	L.C. Daniel Manzano Nieto	
Asesor de Control Urbano del Comité Técnico de Obra Pública del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda	Lic. Fernando Irving García Samperio	
Asesor Técnico del Comité Técnico de Obra Pública del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda	Ing. Román Ignacio Martínez Domínguez	
Órgano Interno de Control del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda.	L.D. Darwin Rodrigo Tapia Arredondo.	
Vocal I del Comité Técnico de Obra Pública del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda.	Mtra. Lizbeth Sayde Quezada Islas.	

"2026, Año de Margarita Maza Parada"

LICITACIÓN PÚBLICA
No. IMDUyV/DFyA/LP/001/2026
ACTA DE FALLO

Licitante 1	GRUPO COMERCIAL Y EDIFICACIONES AYRZO S.A. DE C. Representante / David Cruz Vázquez	

Esta hoja de firmas corresponde al Acta de Fallo del Procedimiento de Obra Pública No. IMDUyV/DFyA/LP/001/2026 con clave de Obra 2026/REPO/ODTIZ/005 denominada "Rehabilitación y modernización del Parque Hidalgo, Zona Centro, Tizayuca, Hidalgo"

REPORTE FOTOGRÁFICO

Licitación Pública:

IMDUYV/DFyA/LP/001/2026

ACTA DE FALLO







