

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Estado de Situación Financiera

Utr: Supervisor

Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Al 30/jun./2026

(Cifras en Pesos)

Fecha y
hora de Impresión 10/jul./2026
12:21 p. m.

CONCEPTO	2026	2025	CONCEPTO	2026	2025
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$20,387,919.26	\$18,024,941.39	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$362,467.23	\$3,231,198.11
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES	\$8,382,241.93	\$8,382,241.93	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$50,991,065.11	\$40,316,705.83	TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	\$10.00	\$10.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
			OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
Total de Activos Circulantes	\$79,761,226.30	\$66,723,889.15	Total de Pasivos Circulantes	\$362,477.23	\$3,231,208.11
ACTIVO NO CIRCULANTE			PASIVO NO CIRCULANTE		
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$1,701,855.00	\$1,701,855.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$36,701,852.81	\$37,929,263.84	DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$5,196,240.50	\$5,153,832.06	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$0.00	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-\$2,728,876.53	-\$2,728,876.53	PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS DIFERIDOS	\$0.00	\$0.00			
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	Total de Pasivos No Circulantes	\$1,701,855.00	\$1,701,855.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00			
Total de Activos No Circulantes	\$39,169,216.78	\$40,354,219.37	Total del Pasivo	\$2,064,332.23	\$4,933,063.11
Total del Activo	\$118,930,443.08	\$107,078,108.52	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$19,593,265.29	\$19,593,265.29
			APORTACIONES	\$19,593,265.29	\$19,593,265.29
			DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00
			ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
			HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	\$97,272,845.56	\$82,551,780.12
			RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$10,073,195.36	\$8,037,645.12
			RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$87,187,460.56	\$74,501,945.36
			REVALUOS	\$0.00	\$0.00
			RESERVAS	\$12,189.64	\$12,189.64



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
ESTADO DE HIDALGO

Estado de Situación Financiera

Usr: Supervisor
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Al 30/jun./2026
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión 10/jul./2026 12:21 p. m.

CONCEPTO	2026	2025	CONCEPTO	2026	2025
			RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
			RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00
			RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	\$116,866,110.85	\$102,145,045.41
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	\$118,930,443.08	\$107,078,108.52

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Estado de Situación Financiera

Usr: Supervisor
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Al 30/jun./2026
(Cifras en Pesos)

Fecha y
hora de Impresión 10/jul./2026
12:21 p. m.

CONCEPTO	2026	2025	CONCEPTO	2026	2025
CUENTAS DE ORDEN CONTABLES			CONTRATO DE COMODATO POR BIENES	\$7.00	\$7.00
VALORES	\$0.00	\$0.00	BIENES INMUEBLES A REGULARIZAR	\$0.00	\$0.00
VALORES EN CUSTODIA	\$0.00	\$0.00	REGULARIZACIÓN DE BIENES INMUEBLES	\$0.00	\$0.00
CUSTODIA DE VALORES	\$0.00	\$0.00	BIENES INMUEBLES EN REGULARIZACIÓN	\$0.00	\$0.00
INSTRUMENTOS DE CRÉDITO PRESTADOS A FORMADORES DE MERCADO	\$0.00	\$0.00			
PRÉSTAMO DE INSTRUMENTOS DE CRÉDITO A FORMADORES DE MERCADO Y SU GARANTÍA	\$0.00	\$0.00			
INSTRUMENTOS DE CRÉDITO RECIBIDOS EN GARANTÍA DE LOS FORMADORES DE MERCADO	\$0.00	\$0.00			
GARANTÍA DE CRÉDITOS RECIBIDOS DE LOS FORMADORES DE MERCADO	\$0.00	\$0.00			
EMISIÓN DE OBLIGACIONES	\$0.00	\$0.00			
AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00			
AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	\$0.00	\$0.00			
EMISIONES AUTORIZADAS DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA Y EXTERNA	\$0.00	\$0.00			
SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00			
SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	\$0.00	\$0.00			
CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA Y EXTERNA	\$0.00	\$0.00			
AVALES Y GARANTÍAS	\$0.00	\$0.00			
AVALES AUTORIZADOS	\$0.00	\$0.00			
AVALES FIRMADOS	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS OTORGADAS PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES DEL GOBIERNO	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS OTORGADAS DEL GOBIERNO PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES	\$0.00	\$0.00			
JUICIOS	\$0.00	\$0.00			
DEMANDAS JUDICIALES EN PROCESO DE RESOLUCIÓN	\$0.00	\$0.00			
RESOLUCIÓN DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL	\$0.00	\$0.00			
INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$0.00			
CONTRATOS PARA INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$0.00			
INVERSIÓN PÚBLICA CONTRATADA MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$0.00			
BIENES CONCESIONADOS O EN COMODATO	\$0.00	\$0.00			
BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESIÓN	\$0.00	\$0.00			
CONTRATO DE CONCESIÓN POR BIENES	\$0.00	\$0.00			
BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	\$7.00	\$7.00			

Usr: Supervisor
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Al 30/jun./2026
(Cifras en Pesos)

Fecha y
hora de Impresión | 10/jul./2026
12:21 p. m.

CONCEPTO	2026	2025
CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS		
LEY DE INGRESOS		
LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$39,800,000.00	\$41,522,266.74
LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$21,962,088.50	\$207,757.00
MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$0.00	-\$3,611,281.00
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$17,837,911.50	\$37,703,228.74
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$17,837,911.50	\$37,703,428.74
PRESUPUESTO DE EGRESOS		
PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$39,800,000.00	\$41,522,267.00
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$32,022,334.42	\$10,577,312.30
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$0.00	-\$3,611,281.26
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$7,777,665.58	\$27,333,673.44
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$7,777,665.58	\$27,333,673.44
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$7,777,665.58	\$27,333,673.44
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$7,777,665.58	\$27,333,673.44