



Tizayuca
Ciudad Próspera

IMDÜYV

INSTITUTO MUNICIPAL DE
DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

CUENTA PÚBLICA 2025

DIRECCIÓN DE FINANZAS

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

Con fundamento en el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 141 fracción II de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, 7, 56 fracción I inciso b), 60 fracción I inciso a), 112 y 113 de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo, 1, 3, 4, 7 y UNICO del Ordenamiento para regular el Funcionamiento del Instituto Municipal del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda y 9 fracción II del Reglamento Interior del Instituto Municipal del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda ha tenido a bien de expedir el siguiente documento.

ÍNDICE

- Acuse de cumplimiento 1
- Estados e Información contable3
- Información presupuestaria4
- Información en materia de disciplina financiera5
- Información contable6
- Otros7

Acuse de cumplimiento

AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE HIDALGO
DIRECCIÓN GENERAL DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR MUNICIPAL
NÚMERO DE CONTROL: ASEH/DGFSM/ARD/0280/2026
ACUSE DE RECEPCIÓN DIGITAL
Pachuca de Soto, Hgo., a 01 de mayo de 2026
e419ba4c-c69c-4cb2-8b41-939a07f2c215

M. A. C. I. G. HIPÓLITO ZAMORA SORIA
DIRECTOR GENERAL
PRESENTE.

De conformidad con los artículos 2 fracción II y 5 de la Ley de Fiscalización Superior y Rendición de Cuentas del Estado de Hidalgo; en relación a la Guía para la Integración y Rendición de Informes de Gestión Financiera y Cuenta Pública para el Ejercicio Fiscal 2026 de los Organismos Descentralizados Municipales del Estado de Hidalgo para el Ejercicio Fiscal 2025, se tiene por recibido el Informe de Gestión Financiera del Cuenta Pública Trimestre, correspondiente a la Entidad, Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda. Entrega que se tiene registrada mediante el Buzón Digital, con fecha 30 de abril de la presente anualidad.

En cumplimiento al artículo 16 de la Ley de Fiscalización Superior y Rendición de Cuentas del Estado de Hidalgo, esta información será revisada y analizada con la finalidad de dar inicio a la fiscalización superior sobre la gestión financiera de la Entidad que usted representa, por lo que en caso de detectarse faltantes, inconsistencias y/o errores, se le requerirá información adicional y complementaria, de acuerdo con lo establecido en las disposiciones legales aplicables.

||e419ba4c-c69c-4cb2-8b41-939a07f2c215|2026-05-01T00:08:55|ACUSE DE RECEPCIÓN
DIGITAL|ASEH/DGFSM/ARD/0280/2026|DGFSMODM|77a7c20a-81e4-428c-b72b-
350523abf9b2|CPCP20250000ODTIZ|CP|2025|CP|INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA|2026-04-
30T15:31:44|M. A. C. I. G. HIPÓLITO ZAMORA SORIA|DIRECTOR GENERAL||
QjhCMDAxRUQzOUI5OEU2MDY2RThDOEFBmzVDMjQ1N0E0REExMTEzRDdDQjAyMTgyNDU1MzYxMEU2MkE0OUFFOQ==



e419ba4c-c69c-4cb2-8b41-939a07f2c215

Estados e Información contable

- Estado de Situación Financiera
- Estado de Actividades
- Estado de Variación en la Hacienda Pública
- Estado de Cambios en la Situación Financiera
- Estado de Flujos de Efectivo
- Estado Analítico del Activo
- Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
- Informe Sobre Pasivos Contingentes
- Notas a los Estados Financieros

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
ESTADO DE HIDALGO
Estado de Situación Financiera

Usr: Supervisor
rptEstadoSituaci

Al 31/dic./2025

Fecha y 27/abr./2026

01:18 p. m.

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2025	2024	CONCEPTO	2025	2024
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$18,024,941.39	\$12,331,344.78	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$3,231,198.11	\$908,116.66
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$8,382,241.93	\$8,856,476.05	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$40,316,705.83	\$38,608,433.51	TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS	\$0.00	\$0.00	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O	\$10.00	\$10.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
Total de Activos Circulantes	\$66,723,889.15	\$59,796,254.34	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE			Total de Pasivos Circulantes	\$3,231,208.11	\$908,126.66
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	PASIVO NO CIRCULANTE		
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN	\$37,929,263.84	\$33,961,513.32	DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$1,701,855.00	\$1,701,855.00
BIENES MUEBLES	\$5,153,832.06	\$4,484,393.72	DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$0.00	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE	-\$2,728,876.53	-\$2,016,339.03	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS DIFERIDOS	\$0.00	\$0.00	PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO	\$0.00	\$0.00	Total de Pasivos No Circulantes	\$1,701,855.00	\$1,701,855.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	Total del Pasivo	\$4,933,063.11	\$2,609,981.66
Total de Activos No Circulantes	\$40,354,219.37	\$36,429,568.01	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total del Activo	\$107,078,108.52	\$96,225,822.35	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$18,968,417.86	\$15,225,119.19
			APORTACIONES	\$18,968,417.86	\$15,225,119.19
			DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00
			ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
			HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	\$83,176,627.55	\$78,390,721.50
			RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$9,147,232.55	\$12,477,068.76
			RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$74,017,205.36	\$65,913,652.74
			REVALÚOS	\$0.00	\$0.00
			RESERVAS	\$12,189.64	\$0.00

*Importe Basados en Saldos Iniciales



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
ESTADO DE HIDALGO
Estado de Situación Financiera

Al 31/12/2025

(Cifras en Pesos)

Fecha y 27/abr./2026
 01:18 p. m.

CONCEPTO	2025	2024	CONCEPTO	2025	2024
			RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA	\$0.00	\$0.00
			RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00
			RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	\$102,145,045.41	\$93,615,840.69
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	\$107,078,108.52	\$96,225,822.35



*Importe Basados en Saldo Iniciales

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2025	2024	CONCEPTO	2025	2024
CUENTAS DE ORDEN CONTABLES			CONTRATO DE COMODATO POR BIENES	\$7.00	\$7.00
VALORES			BIENES INMUEBLES A REGULARIZAR	\$0.00	\$0.00
VALORES EN CUSTODIA	\$0.00	\$0.00	REGULARIZACIÓN DE BIENES INMUEBLES	\$0.00	\$0.00
CUSTODIA DE VALORES	\$0.00	\$0.00	BIENES INMUEBLES EN REGULARIZACIÓN	\$0.00	\$0.00
INSTRUMENTOS DE CREDITO PRESTADOS A FORMADORES DE	\$0.00	\$0.00			
PRÉSTAMO DE INSTRUMENTOS DE CRÉDITO A FORMADORES DE	\$0.00	\$0.00			
INSTRUMENTOS DE CREDITO RECIBIDOS EN GARANTÍA DE LOS	\$0.00	\$0.00			
GARANTÍA DE CREDITOS RECIBIDOS DE LOS FORMADORES DE	\$0.00	\$0.00			
EMISIÓN DE OBLIGACIONES					
AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y VALORES	\$0.00	\$0.00			
AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y VALORES	\$0.00	\$0.00			
EMISIONES AUTORIZADAS DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA Y	\$0.00	\$0.00			
SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS	\$0.00	\$0.00			
SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS	\$0.00	\$0.00			
CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA	\$0.00	\$0.00			
AVALES Y GARANTÍAS					
AVALES AUTORIZADOS	\$0.00	\$0.00			
AVALES FIRMADOS	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS OTORGADAS PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS OTORGADAS DEL GOBIERNO PARA RESPALDAR	\$0.00	\$0.00			
JUICIOS					
DEMANDAS JUDICIALES EN PROCESO DE RESOLUCIÓN	\$0.00	\$0.00			
RESOLUCIÓN DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL	\$0.00	\$0.00			
INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE					
CONTRATOS PARA INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA	\$0.00	\$0.00			
INVERSIÓN PÚBLICA CONTRATADA MEDIANTE PROYECTOS PARA	\$0.00	\$0.00			
BIENES CONCESIONADOS O EN COMODATO					
BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESIÓN	\$0.00	\$0.00			
CONTRATO DE CONCESIÓN POR BIENES	\$0.00	\$0.00			
BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	\$7.00	\$7.00			

*Importe Basados en Saldos Iniciales



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Estado de Situación Financiera

Al 31/12/2025

(Cifras en Pesos)

Fecha y 27/abr./2026
01:18 p. m.

CONCEPTO	2025	2024
CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS		
LEY DE INGRESOS		
LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$37,910,985.74	\$18,945,416.00
LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$0.00	\$0.00
MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$0.00	\$24,455,020.09
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$37,910,985.74	\$43,400,436.09
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$37,910,985.74	\$43,400,436.09
PRESUPUESTO DE EGRESOS		
PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$41,522,267.00	\$18,945,416.00
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$10,577,312.30	\$9,157,229.00
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	-\$3,511,281.26	\$24,455,020.09
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$27,333,673.44	\$34,243,207.09
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$27,333,673.44	\$34,243,207.09
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$27,333,673.44	\$34,243,207.09
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$27,333,673.44	\$34,243,207.09

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contiene toda la información referente a la situación y/o los resultados del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, afirmando ser legalmente responsables de la autenticidad y veracidad de las mismas, y así mismo asumimos la responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas".

L.C. Daniel Manzano Nieto
Director de Finanzas y Administración

L. C. María Guadalupe Orozco Rodríguez
Comisaria

M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria
Director General

*Importe Basados en Saldos Iniciales

Usr: Supervisor

Rep: rptEstadoActividades

Del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

27/abr./2026

Fecha y

(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
INGRESOS DE GESTIÓN		
IMPUESTOS	\$35,377,817.68	\$38,793,882.89
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00
DERECHOS	\$35,039,514.13	\$38,157,315.88
PRODUCTOS	\$338,303.55	\$636,567.01
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$986,636.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$0.00	\$986,636.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS		
INGRESOS FINANCIEROS	\$2,533,168.06	\$3,619,917.20
INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00
DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE ESTIMACIONES POR PÉRDIDA O DETERIORO U OBSOLESCENCIA	\$0.00	\$0.00
DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE PROVISIONES	\$0.00	\$0.00
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$2,533,168.06	\$3,619,917.20
Total de Ingresos y Otros Beneficios	\$37,910,985.74	\$43,400,436.09
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO		
SERVICIOS PERSONALES	\$16,603,038.47	\$15,148,242.55
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$10,044,552.73	\$10,312,415.97
SERVICIOS GENERALES	\$805,741.43	\$2,467,465.72
	\$5,752,744.31	\$2,368,360.86
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$992,345.28	\$12,946,669.35
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$0.00	\$0.00
AYUDAS SOCIALES	\$992,345.28	\$12,946,669.35
PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANALÓGOS	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00
DONATIVOS	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$9,372,652.00	\$2,095,370.00
PARTICIPACIONES	\$0.00	\$0.00
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
CONVENIOS	\$9,372,652.00	\$2,095,370.00
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00
INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00
COMISIONES DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00
GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00
COSTO POR COBERTURAS	\$0.00	\$0.00
APOYOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	\$853,254.57	\$733,085.43
ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES	\$853,254.57	\$733,085.43
PROVISIONES	\$0.00	\$0.00
DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00



Usu: Supervisor

Rep: rptEstadoActividades


Del 01/ene/2025 al 31/dic/2025
 (Cifras en Pesos)

Fecha y 2/1/2025

Concepto	2025	2024
OTROS GASTOS	\$0.00	\$0.00
INVERSION PUBLICA		
INVERSION PUBLICA NO CAPITALIZABLE	\$942,462.87	\$0.00
	\$942,462.87	\$0.00
Total de Gastos y otras Pérdidas	\$28,763,753.19	\$30,923,367.33
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$9,147,232.55	\$12,477,068.76

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contiene toda la información referente a la situación y/o los resultados del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, afirmando ser legalmente responsables de la autenticidad y veracidad de las mismas, y así mismo asumimos la responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas".

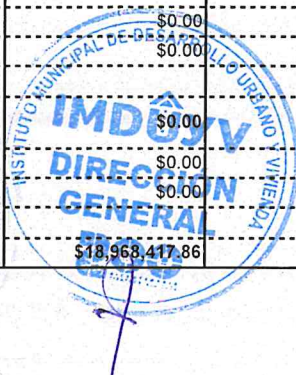

 L.C. Daniel Manzano Nieto
 Director de Finanzas y Administración


 L. C. María Guadalupe Orozco Rodríguez
 Comisaria



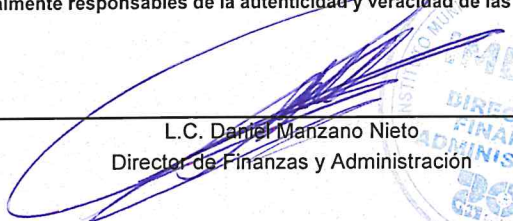
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria
 Director General

Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado De Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado Del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2024	\$15,225,119.19	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,225,119.19
APORTACIONES	\$15,225,119.19	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,225,119.19
DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2024	\$0.00	\$65,913,652.74	\$12,477,068.76	\$0.00	\$78,390,721.50
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$0.00	\$12,477,068.76	\$0.00	\$12,477,068.76
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$65,913,652.74	\$0.00	\$0.00	\$65,913,652.74
REVALÚOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESERVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2024	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2024	\$15,225,119.19	\$65,913,652.74	\$12,477,068.76	\$0.00	\$93,615,840.69
CAMBIOS EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2025	\$3,743,298.67	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,743,298.67
APORTACIONES	\$3,743,298.67	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,743,298.67
DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2025	\$0.00	\$8,103,552.62	-\$3,317,646.57	\$0.00	\$4,785,906.05
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$0.00	\$9,147,232.55	\$0.00	\$9,147,232.55
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$8,103,552.62	-\$12,477,068.76	\$0.00	-\$4,373,516.14
REVALÚOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESERVAS	\$0.00	\$0.00	\$12,189.64	\$0.00	\$12,189.64
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
CAMBIOS EN EL EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2025	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2025	\$18,968,417.86	\$74,017,205.36	\$9,159,422.19	\$0.00	\$102,145,045.41

Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado De Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado Del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
----------	--	---	--	--	-------

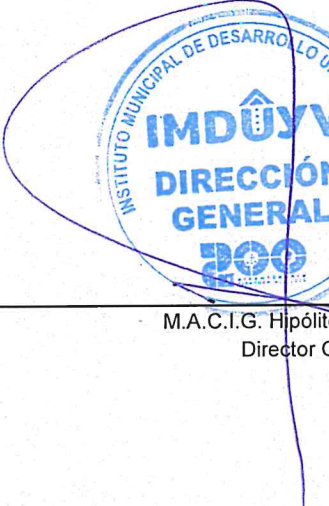
"Bajo protesta de decir verdad declaramos que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contiene toda la información referente a la situación y/o los resultados del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, afirmando ser legalmente responsables de la autenticidad y veracidad de las mismas, y así mismo asumimos la responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas".


L.C. Daniel Manzano Nieto
Director de Finanzas y Administración




L. C. Maria Guadalupe Orozco Rodriguez
Comisaria




M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria
Director General



Usr: Supervisor

27/abr./2026

Rep: rptEstadoCambiosSituacionFinanciera

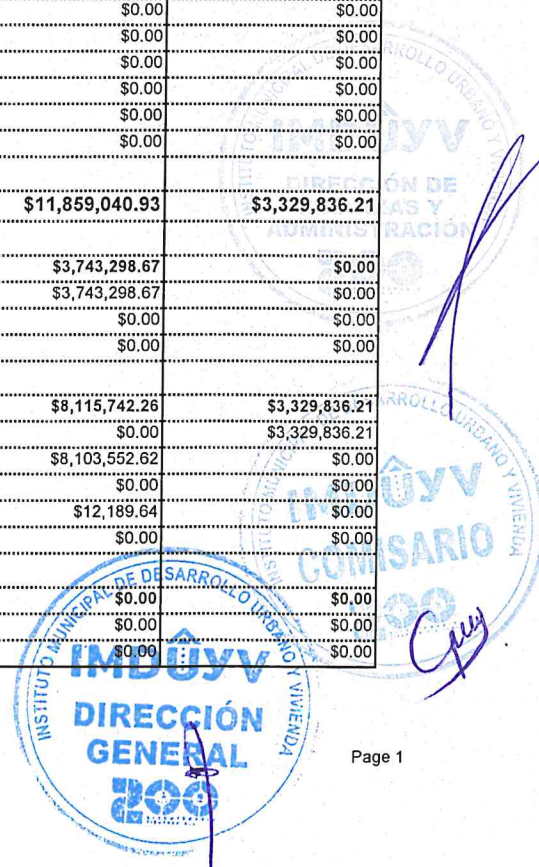
Del 01/ene./2025 Al 31/dic./2025

Fecha y

(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	\$1,186,771.62	\$12,039,057.79
ACTIVO CIRCULANTE	\$474,234.12	\$7,401,868.93
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$0.00	\$5,693,596.61
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$474,234.12	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$0.00	\$1,708,272.32
ALMACENES	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PERDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	\$712,537.50	\$4,637,188.86
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$0.00	\$3,967,750.52
BIENES MUEBLES	\$0.00	\$669,438.34
ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	\$712,537.50	\$0.00
ACTIVOS DIFERIDOS	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00
PASIVO	\$2,323,081.45	\$0.00
PASIVO CIRCULANTE	\$2,323,081.45	\$0.00
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$2,323,081.45	\$0.00
DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PASIVO NO CIRCULANTE	\$0.00	\$0.00
CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	\$11,859,040.93	\$3,329,836.21
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$3,743,298.67	\$0.00
APORTACIONES	\$3,743,298.67	\$0.00
DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	\$8,115,742.26	\$3,329,836.21
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$3,329,836.21
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$8,103,552.62	\$0.00
REVALUOS	\$0.00	\$0.00
RESERVAS	\$12,189.64	\$0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00

*Importe Basados en Saldos Iniciales



Usr: Supervisor

Rep: rptEstadoCambiosSituacionFinanciera

Del 01/ago /2025 Al 31/dic /2025

Fecha y | 27/abr /2020

(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
----------	--------	------------

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contiene toda la información referente a la situación y/o los resultados del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, afirmando ser legalmente responsables de la autenticidad y veracidad de las mismas, y así mismo asumimos la responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas".

L.C. Daniel Manzano Nieto
Director de Finanzas y Administración

L. C. María Guadalupe Orozco Rodríguez
Comisaria

M.A.C.I.G. Hilóbito Zamora Soria
Director General

Usr: Supervisor

Rep: rptEstadoFlujosEfectivo

Del 01/ene/2025 Al 31/dic./2025

Fecha y

6

(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
ORIGEN		
IMPUESTOS	\$37,910,985.74	\$43,400,436.09
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00
DERECHOS	\$35,039,514.13	\$38,157,315.88
PRODUCTOS	\$338,303.55	\$636,567.01
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$2,533,168.06	\$3,619,917.20
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$0.00	\$986,636.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00
OTROS ORIGENES DE OPERACIÓN	\$0.00	\$0.00
APLICACIÓN		
SERVICIOS PERSONALES	\$29,892,935.42	\$40,183,062.92
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$10,093,477.73	\$10,312,415.97
SERVICIOS GENERALES	\$805,741.46	\$2,467,465.72
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PUBLICO	\$3,745,325.26	\$2,368,360.86
TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PUBLICO	\$0.00	\$0.00
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$0.00	\$0.00
AYUDAS SOCIALES	\$0.00	\$0.00
PENSIONES Y JUBILACIONES	\$992,023.28	\$12,946,669.35
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y OTROS ANALOGOS	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00
DONATIVOS	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES	\$0.00	\$0.00
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
CONVENIOS	\$0.00	\$0.00
OTRAS APLICACIONES DE OPERACIÓN	\$9,372,652.00	\$2,095,370.00
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	\$8,018,050.32	\$3,217,373.17
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
ORIGEN		
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$0.00	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$0.00	\$0.00
OTROS ORIGENES DE INVERSIÓN	\$0.00	\$0.00
APLICACIÓN		
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$2,324,453.71	\$4,052,925.19
BIENES MUEBLES	\$1,567,310.30	\$1,908,194.23
OTRAS APLICACIONES DE INVERSIÓN	\$757,143.41	\$2,144,730.96
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-\$2,324,453.71	-\$4,052,925.19
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
ORIGEN		
ENDEUDAMIENTO NETO	\$0.00	\$0.00
INTERNO	\$0.00	\$0.00
EXTERNO	\$0.00	\$0.00
OTROS ORIGENES DE FINANCIAMIENTO	\$0.00	\$0.00
APLICACIÓN		
SERVICIOS DE LA DEUDA	\$0.00	\$0.00
INTERNO	\$0.00	\$0.00
EXTERNO	\$0.00	\$0.00
OTRAS APLICACIONES DE FINANCIAMIENTO	\$0.00	\$0.00
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	\$0.00	\$0.00
INCREMENTO/DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	\$5,693,596.61	-\$835,552.02
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	\$12,331,344.78	\$13,166,896.80





INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
ESTADO DE HIDALGO
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

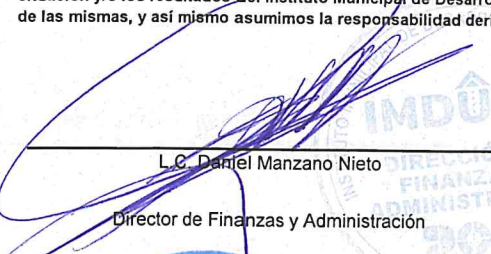
Usr: Supervisor
 Rep: rptEstadoFlujosEfectivo

Del 01/ene/2025 Al 31/dic/2025
 (Cifras en Pesos)

Fecha y 21/abr/2025

Concepto	2025	2024
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	\$18,024,941.39	\$12,331,344.78

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contiene toda la información referente a la situación y/o los resultados del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, afirmando ser legalmente responsables de la autenticidad y veracidad de las mismas, y así mismo asumimos la responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas".


 L. C. Daniel Manzano Nieto

Director de Finanzas y Administración


 L. C. María Guadalupe Orozco Rodríguez

Comisaria


 M. A. C. I. G. Hipólito Zamora Soria

Director General



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

ESTADO DE HIDALGO

Estado Analítico del Activo

Usr: Supervisor
rptEstadoAnalitic

Del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Fecha y 27/abr./2026

01:15 p. m.

(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	\$96,225,822.35	\$91,360,480.31	\$80,508,194.14	\$107,078,108.52	\$10,852,286.17
ACTIVO CIRCULANTE	\$59,796,254.34	\$85,499,394.44	\$78,571,759.63	\$66,723,889.15	\$6,927,634.81
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$12,331,344.78	\$41,903,208.43	\$36,209,611.82	\$18,024,941.39	\$5,693,596.61
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$8,856,476.05	\$37,912,913.69	\$38,387,147.81	\$8,382,241.93	-\$474,234.12
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$38,608,433.51	\$5,683,272.32	\$3,975,000.00	\$40,316,705.83	\$1,708,272.32
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	\$36,429,568.01	\$5,861,085.87	\$1,936,434.51	\$40,354,219.37	\$3,924,651.36
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$33,961,513.32	\$4,910,213.39	\$942,462.87	\$37,929,263.84	\$3,967,750.52
BIENES MUEBLES	\$4,484,393.72	\$810,155.41	\$140,717.07	\$5,153,832.06	\$669,438.34
ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-\$2,016,339.03	\$140,717.07	\$853,254.57	-\$2,728,876.53	-\$712,537.50
ACTIVOS DIFERIDOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contiene toda la información referente a la situación y/o los resultados del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, afirmando ser legalmente responsables de la autenticidad y veracidad de las mismas, y así mismo asumimos la responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas".

L.C. Daniel Manzano Nieto
Director de Finanzas y Administración

L. C. María Guadalupe Orozco Rodríguez

Comisaria

M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria

Director General

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
ESTADO DE HIDALGO
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos

Usr: Supervisor
 rptEstadoAnalitic

Del 01/ene./2025 Al 31/dic./2025

Fecha y 27/abr./2026

(Cifras en Pesos)

01:16 p. m.

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Subtotal de Deuda Pública a Corto Plazo	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Largo Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Total de Otros Pasivos	Peso	México	\$2,609,981.66	\$4,933,063.11
Total de Deuda Pública y Otros Pasivos	Peso	México	\$2,609,981.66	\$4,933,063.11



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos

Del 01/ene/2025 Al 31/dic/2025

(Cifras en Pesos)

Fecha y 27/abr./2026
01:16 p. m.

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contiene toda la información referente a la situación y/o los resultados del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, afirmando ser legalmente responsables de la autenticidad y veracidad de las mismas, y así mismo asumimos la responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas".

L.C. Daniel Manzano Nieto
Director de Finanzas y Administración

L. C. María Guadalupe Orozco Rodríguez
Comisaria

M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria
Director General

a) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1. Autorización e Historia

a) El Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda con Fecha 03 de diciembre de 2025, publica su Decreto de Creación

b) Los Principales Cambios en la Estructura han sido:

- 1.- Actualización y enriquecimiento de la Normatividad Interna del Instituto,
- 2.- Dentro de la Dirección General se crearon plazas para fortalecer a el Instituto con una Secretaria Particular y un Jefe de Departamento de comunicación con dos personas a su cargo, dos Coordinaciones, una de Comunicación e Innovación, de igual forma una Unidad de correspondencia.

2. Panorama Económico y Financiero

El Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda a operado en el presente ejercicio con Recursos Propios 2025, Recursos de Ejercicios Anteriores y Recurso por ser Ministrado en 2025 de ISR Participaciones, detonando la Imagen Urbana Municipal y contribuyendo al maximo la Regularización de Predios, con el fin de solidificar el bien social de los Tizayquenses.

3. Organización y Objeto Social

a) Objeto social

El Instituto tiene como finalidad Planear, Diseñar, Promover, Convenir, Proporcionar, Desarrollar, Coordinar, Evaluar y Ejecutar Programas, Proyectos, Estrategias, Acciones, Obras e Inversiones relativos a la Gestión y Regularización del Suelo, de Acuerdo con los Programas, Documentos e Instrumentos Normativos que contienen y Regulan la Política en Materia de Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano, Inmobiliario y Construcción de Vivienda, cuya Organización considere la Gestión e otorgamientos de Creditos; ademas de contribuir con la Rehabilitación, Mantenimiento, Preservación, Protección, Edificación, Construcción, Conservación y Salvaguarda de la Imagen Urbana del Municipio; siendo este el IMDUyV el enlace entre las autoridades Estatales, Municipales y Organismos Financieros o Inversionistas, Desarrolladores, Promotores, Ejidatarios, Propietarios de Terrenos y Población en General, administrado y evaluando el programa de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Municipio de Tizayuca, Estado de Hidalgo; así como adquirir las reservas territoriales necesarias para ofertar los lotes de vivienda, coadyuvando a la implementación de Políticas territoriales que generan un Desarrollo Municipal Ordenado y Sustentado; mediante la Regularización de asentamientos Humanos irregulares existentes en el Municipio y evitando la proliferación de los mismos, a través de planes de financiamiento que sean aceptables y cumplidos por la población a la que van dirigidos, particularmente a los Sectores de Escasos Recursos económicos; aunado a la simplificación de trámites y organizar recursos en la ejecución de planes y Programas

Realizo:
L.C. Daniel Manzano Nieto

Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez

Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



b) Principal actividad

Trámites de Licencias de uso de suelo, de fraccionamiento y Constancias en sus diferentes modalidades, Tramite referente al proceso de Regularización de terrenos del Municipio de Tizayuca

c) Ejercicio Fiscal

Ejercicio Fiscal 2025

d) Régimen Jurídico

El Instituto es un Organismo Publico Municipal Descentralizado y se regula con el Programa de Desarrollo Urbano y Ordenamiento del Territorio del Municipio de Tizayuca, Hidalgo, así como de la Normatividad Interna que norma el Funcionamiento del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, y esta sujeto a las Leyes Federales, Estatales y Municipales que por sus Actividades así lo marcan y que de entre ellas destacan:

1. Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.
2. Ley de Amparo.
3. Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública.
4. Ley General de Contabilidad Gubernamental
5. Ley de Fiscalización y Rendición de Cuentas de la Federación
6. Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria
7. Ley General de Responsabilidades Administrativas
8. Reglamento de la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria
9. Código Fiscal de la Federación
10. Normatividad y Acuerdos CONAC
11. Constitución Política del Estado de Hidalgo.
12. Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo.
13. Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado de Hidalgo.
14. Ley de Propiedad en Condominio de Inmuebles para el Estado de Hidalgo.
15. Ley de Seguridad Pública para el Estado de Hidalgo.
16. Ley de los Trabajadores al Servicio de los Gobiernos Estatal y Municipales, así como de los Organismos Descentralizados del Estado de Hidalgo.
17. Ley de transparencia y acceso a la información pública del estado de Hidalgo.
18. Ley de vivienda del Estado de Hidalgo.
19. Ley Estatal del procedimiento administrativo para el Estado de Hidalgo.
20. Ley de hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.
21. Ley orgánica Municipal del Estado de Hidalgo.
22. Código Civil para el Estado de Hidalgo.
23. Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Hidalgo.

Realizo:

L.C. Daniel Manzano Nieto

Revisó:

L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez

Autorizó:

M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



- 24.Código de procedimientos familiares para el Estado de Hidalgo.
- 25.Código de procedimientos penales para el Estado de Hidalgo.
- 26.Código de ética y valores para los servidores públicos.
- 27.Código fiscal municipal para el Estado de Hidalgo.
- 28.Reglamento de la ley de asentamientos humanos, desarrollo urbano y ordenamiento territorial del Estado de Hidalgo.
- 29.Reglamento de protección civil y bomberos del Municipio de Tizayuca, Estado de Hidalgo.
- 30.Bando de policía y buen gobierno del municipio de Tizayuca, Hidalgo.
- 31.Decreto de creación.
- 32.Programa de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial de la Zona Metropolitana del Valle de Tizayuca.
- 33.Programa Municipal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento territorial de Tizayuca, Hidalgo.
- 34.Resolución administrativa sobre dictamen de congruencia de la modificación de los plazos de uso de suelo y cambio de destino de usos de suelo.
- 35.Programa de ordenación de la Zona Metropolitana del Valle de México.
- 36.Reglamento Interno
- 37.Manual de Organización
- 38.Manual de Procedimientos
- 39.Manual de Contabilidad
- 40.Código de Ética
- 41.Código de Conducta
- 42.Manual de Contabilidad del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda

e) Consideraciones Fiscales del Ente

El Instituto se encuentra registrado en el Servicio de Administración Tributaria bajo el Régimen de Personas Morales con Fines no Lucrativos con la Actividad Principal de Administración pública municipal en general y cuyas obligaciones son las siguientes:

- 1.- Entero de Retenciones mensuales de ISR por Sueldos y Salarios
- 2.- Entero mensual de Retenciones de ISR de Ingresos por Arrendamiento.
- 3.- Declaración Informativa Anual de Retenciones de ISR por Arrendamiento de Inmuebles

Realizo:
L.C. Daniel Manzano Nieto



Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez



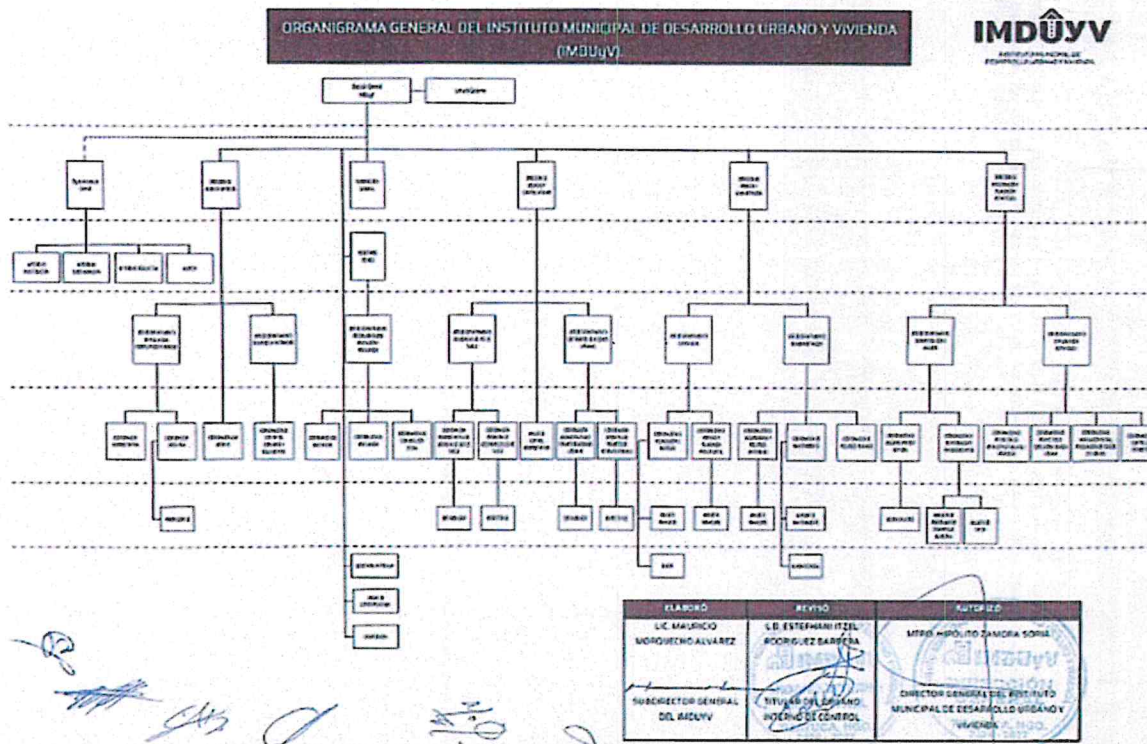
Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)

f) Estructura organizacional básica



Realizo:
L.C. Daniel Manzano Nieto

Reviso:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez

Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



g) Fideicomisos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario, y contratos análogos, incluyendomandatos de los cuales es parte.

El Instituto al ser un Organismo que Regula y Regulariza la tierra en el Municipio de Tizayuca, Hidalgo; tiene bajo Propiedad Terrenos sujetos a "Mandato de Regularización", los cuales se relacionan a continuación:

- 01.- Ampliación Lázaro Cárdenas
- 02.- Ampliación Nacozari
- 03.- El Paraíso
- 04.- Manuel J. Clouthier
- 05.- Parque de Poblamiento 4
- 06.- Reforma Primera Sección
- 07.- Unidad Deportiva II
- 08.- Torres del Pedregal
- 09.- La Deportiva
- 10.- Tercer Ampliación Emiliano Zapata
- 11.- Expresidentes
- 12.- Luis Donaldo Colosio
- 13.- Los Pinos del Pedregal
- 14.- Valle de Tizayuca
- 15.- Unidad Deportiva I
- 16.- Ciudad de los Niños
- 17.- Jardines De San Vicente
- 18.- Campestre El Carmen
- 19.- Presidentes Ejidales
- 20.- Presidentes Ejidales 2

4. Bases de Preparación de los Estados Financieros

- a) El Instituto ha cuidado el seguimiento correcto y oportuno de la normatividad emitida por el CONAC, aplicando cada no de los Acuerdos y las disposiciones legales que somos sujetos.
- b) Se aplico la Normatividad, Acuerdos emitidos por el CONAC para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros; de los cuales son costo histórico, valor de realización, valor razonable y valor de recuperación.
- c) El Instituto actualmente utiliza el Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental (SAACG.NET), y este cuenta con las actualizaciones mas recientes que marca el CONAC, y este cumple con LOS POSTULADOS BASICOS DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL:

Realizo:
L.C. Daniel Manzano Nieto



Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez



Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soría



- a) El Sistema Contable con el que contamos esta estructurado de tal manera que permite la captación de la esencia económica en la delimitación y operación del Instituto, apegándose a la normatividad emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).
- b) Al reflejar la situación económica contable de las transacciones, se genera la información que proporciona los elementos necesarios para una adecuada toma de decisiones.

2) ENTES PUBLICOS

El Instituto tiene establecido un marco normativo específico, el cual determina nuestros objetivos, el ámbito de acción y sus limitaciones; con atribuciones para asumir derechos y contraer obligaciones.

3) EXISTENCIA PERMANENTE

El sistema contable del Instituto se establece considerando que el periodo de vida del mismo, es indefinido.

4) REVELACION SUFICIENTE

a) Como información financiera se considera la contable y presupuestaria y se presenta en estados financieros, reportes e informes acompañándose, en su caso, de las notas explicativas y de la información necesaria que sea representativa de la situación del Instituto a una fecha establecida.

b) Los estados financieros y presupuestarios con sus notas forman una unidad inseparable, por tanto, se presentan conjuntamente en todos los casos para una adecuada evaluación cuantitativa cumpliendo con las características de objetividad, verificabilidad y representatividad.

5) IMPORTANCIA RELATIVA

La información financiera tiene importancia relativa si existe el riesgo de que su omisión o presentación errónea afecte la percepción de los usuarios en relación con la rendición de cuentas, la fiscalización y la toma de decisiones.

6) REGISTRO E INTEGRACION PRESUPUESTARIA

- a) El Sistema de Contabilidad del Instituto considera cuentas de orden, para el registro del ingreso y el egreso, a fin de proporcionar información presupuestaria que permite evaluar los resultados obtenidos respecto de los presupuestos autorizados;
- b) El SCG identifica la vinculación entre las cuentas de orden y las de balance o resultados.
- c) La contabilización de los presupuestos sigue la metodología y registros equilibrados o igualados, representando las etapas presupuestarias de las transacciones a través de cuentas de orden del ingreso y del egreso; así como su efecto en la posición financiera y en los resultados.
- d) El SCG permite identificar de forma individual y agregada el registro de las operaciones en las cuentas de orden, de balance y de resultados

Realizo:
L.C. Daniel Manzano Nieto

Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez

Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



correspondientes; así como generar registros a diferentes niveles de agrupación.

- e) La clasificación de los egresos presupuestarios son: administrativa, conforme al Presupuesto de Egresos, que es la que permite identificar quién gasta; funcional y programática, que indica para qué se gasta; y económica y por objeto del gasto que identifica en qué se gasta.
- f) La integración presupuestaria se realizará sumando la información presupuestaria de cada unidad administrativa para presentar un solo informe.

7) CONSOLIDACION DE LA INFORMACION FINANCIERA

- a) El Instituto remite la Información necesaria al Municipio de tal forma que la consolidación se lleve a cabo y sumando aritméticamente la información patrimonial que se genera de la contabilidad del cada ente público perteneciente al Municipio, en los sistemas de registro que conforman el SCG, considerando los efectos de eliminación de aquellas operaciones que dupliquen su efecto;
- b) Corresponde a la instancia normativa municipal, determinar la consolidación de las cuentas, así como de la información de los entes públicos y órganos sujetos a ésta, de acuerdo con los lineamientos que dicte el CONAC.

8) DEVENGO CONTABLE

- a) Se da por realizado el ingreso derivado de contribuciones y participaciones cuando exista jurídicamente el derecho de cobro;
- b) Los gastos se consideran devengados desde el momento que se formalizan las transacciones, mediante la recepción de los servicios o bienes a satisfacción, independientemente de la fecha de pago.

9) VALUACION

- a) El costo histórico de las operaciones corresponde al monto erogado para su adquisición conforme a la documentación contable original justificativa y comprobatoria, o bien a su valor estimado o de avalúo en caso de ser producto de una donación, expropiación, adjudicación o dación en pago;
- b) La información reflejada en los estados financieros es revaluada aplicando los métodos y lineamientos que para tal efecto emite el CONAC.

10) DUALIDAD ECONOMICA

- a) Los activos representan recursos que fueron asignados y capitalizados por el Instituto, en tanto que los pasivos y el patrimonio representan los financiamientos y los activos netos, respectivamente
- b) Las fuentes de los recursos están reconocidas dentro de los conceptos de la Ley de Ingresos

Realizo:
L.C. Daniel Manzano Nieto



Reviso:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez



Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



11) CONSISTENCIA

- a) Las políticas, métodos de cuantificación, procedimientos contables y ordenamientos normativos, son acordes y dan cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Contabilidad, reflejando de una mejor forma la sustancia económica de las operaciones realizadas por este Instituto, aplicando de manera uniforme en cada periodo y ejercicio de tiempo.
- b) Se revela claramente en los estados financieros el motivo, justificación y efecto, cuando por la emisión de una nueva norma, cambia el procedimiento de cuantificación, las políticas contables, los procedimientos de registro y la presentación de la información financiera para que no afecte la comparabilidad de la información.
- c) Salvo cambios en el modelo contable de aplicación general, los estados financieros correspondientes a cada ejercicio siguen los mismos criterios y métodos de valuación utilizados en ejercicios precedentes.
- d) Cuando se a efectuado alguna modificación que afecta la comparabilidad de la información, se a revelado claramente en los estados financieros: su motivo, justificación y efecto, con el fin de fortalecer la utilidad de la información.
El Instituto muestra su situación financiera y resultados aplicando bases técnicas y jurídicas consistentes, que nos permite la comparación sobre la información de otros períodos y conocer una posición relativa con otros entes económicos similares.

d) El Instituto actualmente No Cuenta con Normatividad supletoria.

5. Políticas de Contabilidad Significativas

El Instituto selecciona y aplica sus políticas contables de manera congruente para las transacciones, otros eventos y condiciones para que sean similares:

- a) Actualización: Al 31 de Marzo de 2025 se realizo la actualización de los valores de los activos, pasivos y Hacienda Pública/Patrimonio.
- b) En el presente ejercicio no se han realizado operaciones en el extranjero.
- c) El Instituto no a realizado inversión en acciones de Compañías subsidiarias no consolidadas y asociadas, derivado de que el Instituto no cuenta con estas compañías en mención.
- d) El metodo de Valuación de inventarios es comercial y se tomo para mostrar el valor actual y real de los Terrenos en venta.
- e) El Instituto no cuenta con una reserva actuarial, derivado a que el personal de Confianza esta dado de alta mediante Contrato
- f) El Instituto no cuenta con Provisiones.

Realizo:
L.C. Daniel Manzano Nieto

Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez

Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



g) El Instituto realiza constantemente una serie de conciliaciones Bancarias, Contables, Presupuestables, de Bienes Activo, Patrimonio del Instituto, esto con el fin de tener saldos correctos y Estados Financieros fiables.

6. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

El INSTITUTO No cuenta con Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario para el Presente ejercicio reportado

7. Reporte Analítico del Activo

- a) El Instituto clasifica los bienes por su Vida útil, y que amerite ser contemplado dentro del Patrimonio, los porcentajes de depreciación y amortización utilizados en los diferentes tipos de activos son los marcados en la Normatividad de el CONAC.
- b) No existen Cambios en el porcentaje de depreciación y amortización y en el valor de los activos ocasionado por deterioro, el Instituto a contemplado los marcados en la Normatividad de el CONAC.
- c) El Instituto no ha realizado gastos capitalizados en el ejercicio, tanto financieros como de investigación y desarrollo.
- d) El Instituto no a realizado Inversiones en Moneda Extranjera por lo que no hay Riesgos por tipo de cambio o tipo de interés de las inversiones financieras.
- e) En el ejercicio se realiza adecuaciones y remodelaciones a bienes propios el Instituto.
- f) El Instituto no a tenido circunstancias de carácter significativo que afecten el activo, tales como bienes en garantía, señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantías, baja significativa del valor de inversiones financieras, etc.
- g) El Instituto no a tenido desmantelamiento de activos, procedimientos, implicaciones, que efecten a ciertos movimientos contables.
- h) El Instituto realiza una Administración de activos planeada, con el objetivo de que los utilicemos de manera más efectiva.

El Instituto NO a tenido variaciones en el activo de los incisos siguientes:

- a) Inversiones en valores.

Realizo:
L.C. Daniel Marzano Nieto



Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez



Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



- b) Patrimonio de Organismos Descentralizados de Control Presupuestario Indirecto.
- c) Inversiones en empresas de participación mayoritaria.
- d) Inversiones en empresas de participación minoritaria.
- e) Patrimonio de Organismos Descentralizados de Control Presupuestario Directo, según corresponda.

SUBCIENTA ANUNCIADA	CODIGO DE LA FAMILIA RESERVA	NUM DE INVENTARIO	DESCRIPCION DEL BIEN	DEPRECIACION ACUMULADA	VALOR EN LIBROS	AREA RESPONSABLE
1.2.4.1.1	511	511210001	ARCHIVERO VERTICAL DE 4 GAVETAS TAMAÑO OFICIO CON CERRADURA EN GENERAL, FABRICADO EN MADE	\$ 10,428.40	\$ -	02
1.2.4.6.9	569	569210001	ESTRUCTURA	\$ 29,580.00	\$ -	04
1.2.4.1.3	515	515210006	IAP TOP ASUS, MODELO X545S	\$ 10,962.00	\$ -	01
1.2.4.1.3	515	515110003	DESKTOP AIO-16-320L4 PROCESADOR AMD MEMORIA RAM 4GB DISCO DURO DE 500 GB PANTALLA DE 15.6"	\$ 7,950.00	\$ -	02
1.2.4.2.1	521	521310001	DIRON MAVIC 2 ZOOM - GRAY	\$ 36,599.00	\$ -	01
1.2.4.1.3	515	515110009	PC GHIA FRONTIER SLIM 4GB RAM 64GB SSD, TECLADO, MOUSE Y MONITOR	\$ 13,822.19	\$ -	02
1.2.4.1.3	515	515110011	PC GHIA FRONTIER 8GB RAM 120GB SSD	\$ 9,744.00	\$ -	03
1.2.4.1.3	515	515110012	PC GHIA INTEL I7 9700/16 GB RAM/500GB HD. WIN 10 HV TV NVIDIA 3030 2 GB. MONITOR LED SAMSUNG 21.5"	\$ 24,811.28	\$ -	05
1.2.4.1.3	515	515110013	PC GHIA INTEL CORE I3 9100 / 4 GB RAM / 1 TB DISCO DURO 3.5". GPU: GTX 1050 Ti 4GB. MONITOR LENOVO D19-10"	\$ 16,216.80	\$ -	07
1.2.4.4.1	541	541410004	CAMION ESPECIAL PARA ASEO DE CALLES, USADO, MARCA FORD MODELO 1995	\$ 348,000.00	\$ 232,000.00	02
1.2.4.4.1	541	541110005	venta -startline volkswagen, Estandar, modelo 2020 motor ch796C17	\$ 101,970.00	\$ 145,530.00	01
1.2.4.4.1	541	541110006	venta -startline volkswagen, Automatico, modelo 2020 motor ch724808	\$ 101,970.00	\$ 145,530.00	04
1.2.4.1.3	515	515120010	Laptop ASUS i5114U001	\$ 16,699.99	\$ 7,368.85	03
1.2.4.1.3	515	515210012	Laptop LENOVO C15 15g256 SD Serie: sp3jag5f	\$ 22,626.93	\$ 9,851.91	05
1.2.4.1.3	515	515420001	CPU GAMER de Ensamble que incluye: "Gabinete NZXT H710i con Ventana RGB, Mid-Tower, ATX/Micro-ATX"	\$ 47,117.41	\$ 20,515.23	05
1.2.4.1.1	511	511410001	Receptor de 6.75m de largo por 2.80m de profundidad por 1.20 de altura con barna de 10m perimetral, rep	\$ 28,396.80	\$ 41,209.20	04
1.2.4.1.1	511	511810001	Sillón de espina de una pieza tipo contemporal color negro	\$ 4,502.37	\$ 14,821.31	01
1.2.4.1.1	511	511810002	Sillón individual moderno minimalista vinipiel	\$ 1,769.68	\$ 7,034.72	01
1.2.4.1.1	511	511810003	Sillón individual moderno minimalista vinipiel	\$ 1,769.68	\$ 7,034.72	01
1.2.4.1.3	515	515410002	CPU THINKCENTRE 8GB PROCESADOR AMD PRO A6-9500E	\$ 10,962.00	\$ 6,438.00	03
1.2.4.1.3	515	515410003	CPU THINKCENTRE 8GB PROCESADOR AMD PRO A6-9500E	\$ 10,962.00	\$ 6,438.00	03
1.2.4.1.3	515	515320007	Impresora Multifuncional EPSON WF-C5790	\$ 9,154.24	\$ 5,493.76	01
1.2.4.1.3	515	515410004	CPU LENOVO Modelo A021D disco duro 2 TB, Ram de 16 GB, Procesador CORE I7 8TA Generación	\$ 10,420.67	\$ 7,443.33	02
1.2.4.1.3	515	515410005	CPU LENOVO Modelo A076L5 disco duro 2 TB, Ram de 16 GB, Procesador CORE I7 8TA Generación	\$ 10,150.00	\$ 7,250.00	03
1.2.4.1.3	515	515410006	CPU LENOVO Modelo A076L5 disco duro 2 TB, Ram de 16 GB, Procesador CORE I7 8TA Generación	\$ 10,150.00	\$ 7,250.00	03
1.2.4.1.3	515	515410007	CPU LENOVO Modelo S1LQDD THINKCENTRE disco duro 500 Gg CORE I7 11 Generación, 8 RAM, No Serie M1	\$ 9,676.33	\$ 6,911.67	01
1.2.4.1.3	515	515220015	Laptop Gamer HP Pavilion Procesador core i5-10300H Modelo 16-a0001a 15.6" Full HD, 2.50 GHz, 12GB Ram	\$ 19,956.93	\$ 14,254.95	05
1.2.4.1.3	515	515220016	Laptop Gamer Lenovo Procesador core i5 12 TH GEN Modelo Ideapad Gaming 3 25 LAM 15.6" FULL HD 8 GB RAM	\$ 19,900.99	\$ 14,257.85	05
1.2.4.1.3	509	509120002	KIT DE MANEJO QUE INCLUIE DIRON DUI MINI 3 PRO DISEÑO HIGIENICO MITERRAYO 5/1N 1585F4F C225AD	\$ 5,899.00	\$ 35,505.00	01
1.2.4.1.3	515	515410008	CPU Lenovo ThinkCentre AMD Ryzen 3 PRO 5600G Disco Duro 120GB RAM RGB Windows 10 Pro 22H2	\$ 37,106.13	\$ 39,549.87	02
1.2.4.1.3	515	515510002	Monitor Dell Plano Negro 27" Modelo E2318PHS	\$ 4,330.57	\$ 4,949.33	03
1.2.4.1.3	515	515410009	CPU DELL OPTIPLEX 7000 INTEL CORE I7 4200 2.1 GHz DISCO PRINCIPAL NANO 256GB DISCO SECUNDARIO N	\$ 21,633.33	\$ 24,746.67	02
1.2.4.1.3	515	515420010	Gabinete: Antec Project 7 FX22 Pro Negro Tarjeta Madre: B450M AGONE EUPTE Procesador: Intel Core i5-1	\$ 15,943.20	\$ 23,716.80	02
1.2.4.1.3	515	515410011	CPU Dell Intel Core i7 3.0 ghz gen COBRA 16 GB. Disco Duro 480 GB Tarjeta Grafica Nvidia G50 5.71 756WPT	\$ 9,598.41	\$ 17,313.39	05
1.2.4.1.3	515	515410012	CPU Dell Intel Core i7 3.0 ghz gen COBRA 16 GB. Disco Duro 480 GB Tarjeta Grafica Nvidia G50 5.71 756WPT	\$ 9,598.41	\$ 17,313.39	02
1.2.4.1.3	515	515220019	Laptop Gamer Dell G15 5520 Intel core i7 12 th Gen 8 Gb Ram 500 Gb NVidia GeForce RTX 3050 15.6" Full H	\$ 8,978.40	\$ 22,341.60	04
1.2.4.1.3	515	515220020	Laptop Gamer Dell G15 5520 Intel core i7 12 th Gen 8 Gb Ram 500 Gb NVidia GeForce RTX 3050 15.6" Full H	\$ 8,978.40	\$ 22,341.60	06
1.2.4.1.3	515	515220021	Laptop Gamer Dell G15 5520 Intel core i7 12 th Gen 8 Gb Ram 500 Gb NVidia GeForce RTX 3050 15.6" Full H	\$ 8,978.40	\$ 22,341.60	04
1.2.4.1.3	515	515220022	Laptop Gamer Dell G15 5520 Intel core i7 12 th Gen 8 Gb Ram 500 Gb NVidia GeForce RTX 3050 15.6" Full H	\$ 8,978.40	\$ 22,341.60	05
1.2.4.2.1	521	521310002	Proyector Vidéol D967 de D967 5500 Lumen XGA3D DLP 1024x768	\$ 4,186.67	\$ 15,113.31	01
1.2.4.1.3	515	515220023	Laptop Gamer Dell 5520 Intel core i7 12th Gen. 8 Gb Ram 500 Gb. NVidia GeForce RTX 3050 15.6" Full HD G	\$ 8,769.60	\$ 22,550.40	04
1.2.4.1.3	515	515220024	Laptop Gamer Dell 5520 Intel core i7 12th Gen. 8 Gb Ram 500 Gb. NVidia GeForce RTX 3050	\$ 8,769.60	\$ 22,550.40	01
1.2.4.1.3	515	515410013	CPU lenovo Thinkcentre Mod. S0K700, AMD serie A10/9700 RADEON R7, Ram 16 Gb, 500 Gb SSD, M.2 250	\$ 4,872.00	\$ 12,528.00	04
1.2.4.1.3	515	515410010	CPU lenovo Thinkcentre Mod. S0K700, AMD serie A10/9700 RADEON R7, Ram 16 Gb, 500 Gb SSD, M.2 250	\$ 4,872.00	\$ 12,528.00	04
1.2.4.1.3	515	515410015	CPU lenovo Thinkcentre Mod. S0K700, AMD serie A10/9700 RADEON R7, Ram 16 Gb, 500 Gb SSD, M.2 250	\$ 4,872.00	\$ 12,528.00	02
1.2.4.1.3	515	515410016	Cpu Dell OptiPlex 5055 Mod. D115, Ryzen 7 GenPro1, 250 Gb SSD, 32Gb Ram, Tarjeta Grafica AMD Radeon R5	\$ 4,496.00	\$ 16,704.00	01
1.2.4.1.3	515	515410017	Cpu Dell OptiPlex 5055 Mod. D115, Ryzen 7 GenPro1, 250 Gb SSD, 32Gb Ram, Tarjeta Grafica AMD Radeon R5	\$ 4,496.00	\$ 16,704.00	05
1.2.4.1.3	515	515410018	Cpu Dell OptiPlex 5055 Mod. D115, Ryzen 7 GenPro1, 250 Gb SSD, 32Gb Ram, Tarjeta Grafica AMD Radeon R5	\$ 4,496.00	\$ 16,704.00	04
1.2.4.1.3	515	515410019	Cpu Dell OptiPlex 5055 Mod. D115, Ryzen 7 GenPro1, 250 Gb SSD, 32Gb Ram, Tarjeta Grafica AMD Radeon R5	\$ 4,496.00	\$ 16,704.00	04
1.2.4.1.3	515	515410020	Cpu Dell OptiPlex 5055 Mod. D115, Ryzen 7 GenPro1, 250 Gb SSD, 32Gb Ram, Tarjeta Grafica AMD Radeon R5	\$ 4,496.00	\$ 16,704.00	01
1.2.4.1.3	515	515410021	Cpu Dell OptiPlex 5055 Mod. D115, Ryzen 7 GenPro1, 250 Gb SSD, 32Gb Ram, Tarjeta Grafica AMD Radeon R5	\$ 4,496.00	\$ 16,704.00	02
1.2.4.1.3	515	515410022	Cpu Dell OptiPlex 5055 Mod. D115, Ryzen 7 GenPro1, 250 Gb SSD, 32Gb Ram, Tarjeta Grafica AMD Radeon R5	\$ 4,496.00	\$ 16,704.00	05
1.2.4.1.3	515	515410023	Cpu Dell OptiPlex 5055 Mod. D115, Ryzen 7 GenPro1, 250 Gb SSD, 32Gb Ram, Tarjeta Grafica AMD Radeon R5	\$ 4,496.00	\$ 16,704.00	07
1.2.4.1.3	515	515410024	Cpu Dell OptiPlex 5055 Mod. D115, Ryzen 7 GenPro1, 250 Gb SSD, 32Gb Ram, Tarjeta Grafica AMD Radeon R5	\$ 4,496.00	\$ 16,704.00	07
1.2.4.1.3	515	515410025	Cpu Dell OptiPlex 5055 Mod. D115, Ryzen 7 GenPro1, 250 Gb SSD, 32Gb Ram, Tarjeta Grafica AMD Radeon R5	\$ 4,496.00	\$ 16,704.00	07
1.2.4.1.3	515	515410026	Cpu Dell OptiPlex 5055 Mod. D115, Ryzen 7 GenPro1, 250 Gb SSD, 32Gb Ram, Tarjeta Grafica AMD Radeon R5	\$ 4,496.00	\$ 16,704.00	07
1.2.4.1.3	515	515410027	Cpu Dell OptiPlex 5055 Mod. D115, Ryzen 7 GenPro1, 250 Gb SSD, 32Gb Ram, Tarjeta Grafica AMD Radeon R5	\$ 4,496.00	\$ 16,704.00	02
1.2.4.1.3	515	515410028	Cpu Dell OptiPlex 5055 Mod. D115, Ryzen 7 GenPro1, 250 Gb SSD, 32Gb Ram, Tarjeta Grafica AMD Radeon R5	\$ 4,496.00	\$ 16,704.00	02
1.2.4.1.3	515	515420028	CPU GAMER de Ensamble que incluye: "Gabinete NZXT H711W-R1 con Ventana RGB, Mid-Tower, ATX/Micro-ATX"	\$ 20,418.00	\$ 53,382.00	05
1.2.4.1.3	515	515420029	CPU GAMER de Ensamble que incluye: "Gabinete NZXT H711W-R1 con Ventana RGB, Mid-Tower, ATX/Micro-ATX"	\$ 18,422.00	\$ 50,778.00	05
1.2.4.1.2	512	512110001	REFRIDERADOR CONGELADOR HEINZE 50CM542 X 434 MM 110V CON DISPENSADOR DE AGUA NEGRO MOC	\$ 1,025.00	\$ 11,475.00	01
1.2.4.1.2	512	512130001	Fujitsu F1-7160 - Escáner de Documentos - Duplex - 8.5" x 14" - 600 dpi x 600 dpi - Agente 60 PPM (Dover) / 74	\$ 6,774.45	\$ 15,425.00	07
1.2.4.1.3	515	515130002	Fujitsu F1-7160 - Escáner de Documentos - Duplex - 8.5" x 14" - 600 dpi x 600 dpi - Agente 60 PPM (Dover) / 74	\$ 6,774.45	\$ 15,425.00	01
1.2.4.1.3	515	515130003	Fujitsu F1-7160 - Escáner de Documentos - Duplex - 8.5" x 14" - 600 dpi x 600 dpi - Agente 60 PPM (Dover) / 74	\$ 6,025.04	\$ 15,708.96	04
1.2.4.1.3	515	515130004	Fujitsu F1-7160 - Escáner de Documentos - Duplex - 8.5" x 14" - 600 dpi x 600 dpi - Agente 60 PPM (Dover) / 74	\$ 6,025.04	\$ 15,708.96	02
1.2.4.1.1	511	511410002	Mesa Fabricada en Maderación de 28 MM de x 86 cm de largo por 1.20 m de altura con 2 cajones y 2 estantes	\$ 2,858.00	\$ 11,232.00	01
1.2.4.1.1	511	511210002	ESCRITORIO DE MADERACION DOGAL DE 1.45 MT x 0.60 CM x 0.75 CM CON ARCHIVERO MOVIBLE DE PENE	\$ 971.50	\$ 13,528.50	04

Realizo:
L.C. Daniel Manzano Nieto

Reviso:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez

Autorizo:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



1.2.4.1.1	511	511210003	ESCRITORIO DE MADERACOLOR NOGAL DE 1.45 MT x 0.60 CM x 0.75 CM CON ARCHIVERO MÓVIL DE PEDE	\$	871.50	\$	11,528.50	04
1.2.4.1.1	511	511210004	ESCRITORIO DE MADERACOLOR NOGAL DE 1.45 MT x 0.60 CM x 0.75 CM CON ARCHIVERO MÓVIL DE PEDE	\$	871.50	\$	11,528.50	04
1.2.4.1.2	515	515420030	CPU de escritorio que incluye: Gabinete Case Master MasterBox HAF 500 con Ventana ARGB Mini Tower ITX	\$	15,083.33	\$	52,516.66	02
1.2.4.1.1	541	541110018	GABINETE MARCA HUSAN, MODELO FRONTIER LE 2.51.4 CIL, TM, 4 PTAS, R42, AA, 2023, COLOR EXTERIOR	\$	71,640.00	\$	473,060.00	02
1.2.4.1.1	511	511110001	MOBILIDAD ARCHIVEROS con capotera de 2m x 2.15m x 42 cm, cuatro puertas con cinco divisiones de 37 cm, cor	\$	7,381.40	\$	35,418.60	01
1.2.4.1.1	511	511110002	CONJUNTO MODULAR DE TRES GABINETES CON ARCHIVEROS DE 2.34 M x 2.34 M x 42 CM DE DOS PUERTAS Y	\$	2,740.50	\$	40,759.50	04
1.2.4.1.1	511	511110003	Gabinete con Archivero de 2.18 m x 70cm x 45cm cuatro puertas seis divisiones de 37 cm con espacio decorat	\$	810.00	\$	12,181.00	01
1.2.4.1.1	514	511110004	Gabinete con Archivero de 1.58m x 40cm x 64cm de dos puertas y division para microondas de 26 x 64 x 40 c	\$	651.00	\$	9,849.00	01
1.2.4.1.3	515	515420031	CPU LENOVO THINKCENTRE PROCESADOR CORE I7 3.8 GHZ 4 NUCLEOS 4TA GENERACION 16 GB DE MEMORIA	\$	3,572.80	\$	15,915.20	07
1.2.4.1.3	515	515420032	CPU LENOVO THINKCENTRE PROCESADOR CORE I7 3.8 GHZ 4 NUCLEOS 4TA GENERACION 26 GB DE MEMORIA	\$	3,572.80	\$	15,915.20	08
1.2.4.2.1	521	521210001	PROYECTOR ACER	\$	8,004.00	\$	-	03
1.2.4.2.3	523	523610002	CÁMARA FOTOGRÁFICA Y VIDEO SEMI PROFESIONAL MARCA OLYMPUS	\$	8,332.00	\$	-	02
1.2.4.1.3	515	515120004	ALL ONE LENOVO RAM 8GB 5000 19.5" COLOR BLANCO	\$	11,250.00	\$	-	02
1.2.4.1.3	515	515110008	PC GHTA FRONTIER RAM 8GB SSD 1TB 24" MONITOR	\$	15,822.19	\$	-	02
1.2.4.1.3	515	515110010	HP PRO ONE G 5 AIO 20" INTEL CORE I5 2.2 COLOR NEGRO	\$	20,648.00	\$	-	02
1.2.4.1.9	519	519210001	PERSIANA ENROLLABLE COLOR CAFÉ	\$	7,833.01	\$	2,339.73	02
1.2.4.1.9	519	519210002	PERSIANA ENROLLABLE COLOR NARANJA	\$	7,833.01	\$	2,339.73	02
1.2.4.1.9	510	510210003	PERSIANA ENROLLABLE DUAL COLOR CAFÉ	\$	6,792.29	\$	2,037.01	02
1.2.4.1.3	515	515210013	Laptop DELL FOVX CES 8GB 256 SD	\$	15,333.73	\$	6,680.11	02
1.2.4.2.1	521	521110001	Panela smart tv ultra HD	\$	18,680.63	\$	8,926.21	01
1.2.4.2.1	521	521110002	Panela tv 55" Full HD	\$	16,372.92	\$	7,823.52	01
1.2.4.1.3	515	515210014	LAPTOP LENOVO I5 IDEAPAD 3, AMD ATLON SILVER, ADM RADEON GRAPHICS, 8 GB DE MEMORIA Y 1 TB DE	\$	12,422.87	\$	7,295.97	07
1.2.4.1.9	519	519210001	Monitor MSI Gaming curva optia A3232ER LED 32" FHD 1920 x 1080 FreeSync 165 Hz 1ms HMDI Negro	\$	6,766.67	\$	7,713.33	02
1.2.4.1.3	515	515210018	Lap top Asus Windows 11" 500 GB, CORE i5, RAM 8GB 16 GB 1600MHz 15.6" IPS 1080P 144Hz 15.6"	\$	3,869.20	\$	13,904.20	02
1.2.4.2.1	521	521410002	Sistema de Audio Intel Alampor Vector de 15 Pulgadas 450 W RMS potencia 25000 W PMPPO 4 drivers de cor	\$	11,892.38	\$	20,786.46	04
1.2.4.1.3	515	515410040	CPU gamer con Procesador Intel Core i5-12400, 5-1700, 2.5GHz, 6- Core, 16GB Smart Cache (2xva. Generaci	\$	-	\$	15,773.72	04
1.2.4.1.3	515	515410041	CPU gamer con Procesador Intel Core i5-12400, 5-1700, 2.5GHz, 6- Core, 16GB Smart Cache (2xva. Generaci	\$	-	\$	12,378.84	04
1.2.4.1.3	515	515410042	CPU gamer con Procesador Intel Core i5-12400, 5-1700, 2.5GHz, 6- Core, 16GB Smart Cache (2xva. Generaci	\$	-	\$	32,254.20	04
1.2.4.1.3	515	515110043	PROYECTOR EPSON FLEX CO-W01 3LCD WEGA 800 LUMENES NS XBP24502349	\$	-	\$	37,700.00	01
1.2.4.1.3	515	515120044	KYOCERA ECOSYS M5620DN LASER A4 WIFI NEGRO COLOR BLANCO IMPRESORA MULTIFUNCIÓN (LASER IAC	\$	-	\$	386,933.01	07
1.2.4.1.3	515	515120045	LAPTOP MICROSOFT SURFACE BOOK 2 INTEL CORE I7 7th GEN 16 RAM 512 GB PANT 13.1" 1080P 120Hz 15.9"	\$	-	\$	11,436.44	04
1.2.4.1.3	515	515120046	LAPTOP MICROSOFT SURFACE BOOK 2 INTEL CORE I7 7th GEN 16 RAM 512 GB PANT 13.1" 1080P 120Hz 15.9"	\$	-	\$	11,436.44	04
1.2.4.1.3	541	541110009	RAM 700 2025 BIGHORA CREW CAB No. Serie 980281405V90723 No. de Motor HECHO EN BRASIL Color: E	\$	-	\$	11,436.44	04
1.2.4.1.3	515	515120047	CPU HP PRODESK PROCESADOR CORE I5-10400 7 GENERACION 8GB RAM 512 PC WINDOWS 10 PRO MODELO	\$	9,048.80	\$	-	03
1.2.4.1.3	515	515120048	CPU HP PRODESK PROCESADOR CORE I5-10400 7 GENERACION 8GB RAM 512 PC WINDOWS 10 PRO MODELO	\$	10,067.15	\$	-	03
1.2.4.1.3	515	515120049	CPU HP PRODESK PROCESADOR CORE I5-10400 7 GENERACION 8GB RAM 512 PC WINDOWS 10 PRO MODELO	\$	8,990.00	\$	-	03
1.2.4.1.3	523	523210003	DISCO JOCKET 3 CAMARA CON CMOS ESTABILIZACION EN 3 EMB EN QUE RAPIDO SEGUIMIENTO DE CA	\$	23,139.68	\$	-	01
1.2.4.1.3	515	515420051	SISTEMA CON RECEPTOR DOBLE Y 600S TRANSMISORES DE MANO CON POKER MOD BULBOS POKER	\$	-	\$	25,539.00	01
1.2.4.1.3	515	515110052	CPU GAMER ENSAMBLADO QUE INCLUYE: TARJETA MADRE ASUS PRIME B760M-A D4 1700 AX DORNA USB M	\$	-	\$	15,012.00	01
1.2.4.1.3	515	515120053	Printer Epson SureColor T5475 308#B41, NS KBM302062	\$	-	\$	72,809.00	05
1.2.4.1.3	515	515120054	MULTIFUNCIÓN KYOCERA COLOR ECOSYS5526CWP NS VEB27276 CLAVE/PRODSERV - 03010101 -	\$	-	\$	86,731.05	01
1.2.4.1.3	515	515120055	MULTIFUNCIÓN KYOCERA COLOR ECOSYS5526CWP NS VEB27276 CLAVE/PRODSERV - 44010101 -	\$	-	\$	86,731.05	01
1.2.4.1.3	515	515120056	DESBRIZADORA STEEL S 235/R 71336 DE GASOLINA, 1 CUCHILLA DE MATORRALES	\$	8,000.00	\$	-	05
1.2.4.1.3	515	509210005	Garmin Montana 700, resistente GPS de Mano, Mapas Entubable Para Carreteras y	\$	13,600.00	\$	-	05
1.2.4.1.3	515	515210056	C PU HP PRODESK 400 G7 SMALL FORM FACTOR PAC SERIAL NO. MXL312419C P	\$	5,859.00	\$	-	05
1.2.4.1.3	515	511110057	FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTANTES METALICOS INDUSTRIALES	\$	46,551.72	\$	-	05

8. Fideicomisos, Mandatos y Análogos

El INSTITUTO No cuenta con Fideicomisos, solo con Mandatos de Regularización de Terrenos que a continuación se enlistan:

- 01.- Ampliación Lázaro Cárdenas
- 02.- Ampliación Nacozari
- 03.- El Paraíso
- 04.- Manuel J. Clouthier
- 05.- Parque de Poblamiento 4
- 06.- Reforma Primera Sección
- 07.- Unidad Deportiva II
- 08.- Torres del Pedregal
- 09.- La Deportiva
- 10.- Tercer Ampliación Emiliano Zapata
- 11.- Expresidentes
- 12.- Luis Donaldo Colosio
- 13.- ...

Realizo:
L.C. Daniel Manzano Nieto



Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez



Autonzo:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



- 13.- Los Pinos del Peñón
- 14.- Valle de Tizayuca
- 15.- Unidad Deportiva I
- 16.- Ciudad de los Niños
- 17.- Jardines De San Vicente
- 18.- Campestre El Carmen
- 19.- Presidentes Ejidales
- 20.- Presidentes Ejidales 2

Realizó:
L.C. Daniel Manzano Nieto



Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez



Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria





INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



9. Reporte de la Recaudación

a) Análisis del comportamiento de la recaudación correspondiente al Instituto, de forma separada los ingresos locales de los federales:



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO Estado Analítico de Ingresos Del 01/ene./2025 Al 31/dic./2025 (Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión | 18/ene./2026
03:21 p. m.

Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3=(1+2))	(4)	(5)	(6=(5-1))
IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
DERECHOS	\$35,039,714.13	\$0.00	\$35,039,714.13	\$35,039,714.13	\$35,039,714.13	0.00
PRODUCTOS	\$338,303.55	\$0.00	\$338,303.55	\$338,303.55	\$338,303.55	0.00
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACION DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS	\$2,532,968.06	\$0.00	\$2,532,968.06	\$2,532,968.06	\$2,532,968.06	0.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES TRANSFERENCIALES, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIÓNES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
Total	\$37,910,985.74	\$0.00	\$37,910,985.74	\$37,910,985.74	\$37,910,985.74	0.00
				Ingresos Excedentes		0.00

b) Proyección de la recaudación e ingresos en el mediano plazo:

Concepto	Año en Cuestión 2025 (de Iniciativa de Levi)	2026	2027	2028	2029	2030
I. Ingresos de Libre Disposición						
(I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	37,910,986	40,185,645	42,596,784	45,152,591	47,861,746	50,733,451
A. Impuestos	0	0	0	0	0	0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
C. Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
D. Derechos	35,039,714.13	37,142,097	39,370,623	41,732,860	44,236,832	46,891,042
E. Productos	0	0	0	0	0	0
F. Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0

Realizó:
L.C. Daniel Manzano Nieto

Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez

Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



G. Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	2,532,968.06	2,684,946	2,846,043	3,016,805	3,197,814	3,389,683
H. Participaciones	338,303.55	358,602	380,118	402,925	427,100	452,726
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0	0	0	0	0	0
J. Transferencias y Asignaciones	0	0	0	0	0	0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	0	0	0	0	0	0
2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)	0	0	0	0	0	0
A. Aportaciones	0	0	0	0	0	0
B. Convenios	0	0	0	0	0	0
C. Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)	0	0	0	0	0	0
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
4. Total de Ingresos Proyectados (4=1+2+3)	37,910,985.74	40,185,645	42,596,784	45,152,591	47,861,746	50,733,451
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición	0	0	0	0	0	0
2. Ingresos derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0

Realizo:
L.C. Daniel Manzano Nieto

Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez

Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



10. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

El INSTITUTO No cuenta con Deuda Pública y el Reporte Analítico de la Deuda para el Presente Trimestre reportado esta en ceros y solo cuenta con Pasivos a Corto y Largo Plazo:



Usu: supervisor
Rep: rptEstadoAnaliticoDeudaYPasivos

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos Del 01/ene./2025 Al 31/dic./2025 (Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión: 19/ene./12:55 p.

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Subtotal de Deuda Pública a Corto Plazo	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Largo Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Total de Otros Pasivos	Peso	México	\$2,609,981.66	\$4,933,063.11
Total de Deuda Pública y Otros Pasivos	Peso	México	\$2,609,981.66	\$4,933,063.11

11. Calificaciones otorgadas

El INSTITUTO No sido sujeto a una calificación crediticia

Realizo:
L.C. Daniel Manzano Nieto



Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez



Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria

12. Proceso de Mejora

a) Las Principales Políticas de control interno, las marca nuestra Normatividad Interna y que esta se encuentra ennumerada dentro de las Notas de Gestión Administrativa en el punto 3. Organización y Objeto Social y específicamente en el Regimen Jurídico del Instituto:

36.Reglamento Interno

37.Manual de Organización

38.Manual de Procedimientos

39.Manual de Contabilidad

40.Código de Ética

41.Código de Conducta

42.Manual de Contabilidad del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda

b) El Instituto a Gestionado mayor rendimiento Bancario en las cuentas de Recursos Propios, esto como Medida de desempeño financiero, la meta a superado el 0.28% y alcanzando una mayor utilidad.

DETALLE	ENLACE GLOBAL PM C/INT. ▼	INVERSION ENLACE NEGOCIOS ▼
Resumen del periodo		
Saldo inicial del periodo	\$ 8,457,918.61	\$ 0.00
+ Total de depósitos	\$ 1,116,499.28	\$ 0.00
- Total de retiros	\$ 8,353,779.22	\$ 0.00
+ Intereses Netos Ganados	\$ 1,221.01	\$ 0.00
- Total de comisiones Cobradas / Pagadas	\$ 330.00	\$ 0.00
- IVA sobre comisiones (16%)	\$ 52.80	\$ 0.00
- Intereses Cobrados / Pagados	\$ 0.00	\$ 0.00
Saldo actual	\$ 1,221,476.88	\$ 0.00
Saldo disponible al día*	\$ 1,221,476.88	\$ 0.00
Saldo Promedio		
Saldo promedio mínimo	\$ 10,000.00	\$ 0.00
En el Periodo 01 Mar al 31 Mar:	\$ 5,064,085.06	\$ 0.00
Días que comprende el periodo	31	31
Intereses devengados		
Tasa Bruta Anual	0.28%	0.00%

ENLACE GLOBAL PM C/INTERESES
(Saldo inicial de \$8,457,918.61)



RENDIMIENTO

13. Información por Segmentos

El INSTITUTO No revela la información financiera de manera segmentada, contamos con un fuerte desempeño de funciones lo que nos permite realizar la diversidad de las actividades y operaciones en tiempo y forma y sin tener que segmentar la Información.

Realizo:
L.C. Daniel Manzano Nieto

Reviso:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez

Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



14. Eventos Posteriores al Cierre

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



El INSTITUTO cuenta con Estados Financieros correctos al cierre del Trimestre Reportado y emitidos de forma oportuna.

15. Partes Relacionadas

El INSTITUTO No cuenta con Partes Relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas:



DEPENDENCIA: INSTITUTO MUNICIPAL DE
DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA.
AREA: DIRECCIÓN GENERAL
Auditoría de Ingresos Propios.
OFICIO NÚMERO: IMDUYV/DG/0018/2026

Tizayuca, Hidalgo; a 03 de enero de 2026.

L.E. Jorge Valverde Islas
Auditor Superior del Estado de Hidalgo

Presente.

Por medio de la presente me dirijo a usted con el fin de informar que en cumplimiento a la guía para la integración y rendición de los informes de Gestión Financiera y Cuenta Pública para el ejercicio fiscal 2025 de los Organismos descentralizados Municipales de Estado de Hidalgo, tengo a bien informarle que en ejecución de actividades del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda no existe parte relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas al mismo.

Sin otro particular, le agradezco de antemano su atención.

ATENTAMENTE

MTR. HIPÓLITO ZAMORA SORIA
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE
DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DEL MUNICIPIO
DE TIZAYUCA

Realizo:
L.C. Daniel Manzano Nieto

Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez

Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



16. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable

Los Responsables del Instituto firman la Información Contable en cada pagina de la misma y el sistema Contable incluye al final de cada Estado de Situación Financiera la siguiente leyenda: "Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor", esta ultima según Acuerdos emitidos por el CONAC.

b) NOTAS DE DESGLOSE

I) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

Ingresos y Otros Beneficios

Concepto	2025
INGRESOS POR GESTION	\$ 35,278,905.74
Suma de Ingresos por Gestión	\$ 35,278,905.74

1. Clasificador por Rubros de Ingresos

Rubro de Ingresos	Estimado	Modificado	Devengado	Recaudado	Diferencia
Impuestos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Contribuciones de Mejoras	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Derechos	\$ 35,039,714.13	\$ 35,039,714.13	\$ 35,039,714.13	\$ 35,039,714.13	\$ -
Productos	\$ 338,303.55	\$ 338,303.55	\$ 338,303.55	\$ 338,303.55	\$ -
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y OTROS INGRESOS	\$ 2,532,968.05	\$ 2,532,968.05	\$ 2,532,968.05	\$ 2,532,968.05	\$ -
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Ingresos Excedentes					\$ -

Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias,

Realizo:
L.C. Daniel Manzano Nieto



Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez



Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



2. Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



Concepto	Importe
PARTICIPACIONES	\$.00
Subtotal PARTICIPACIONES	\$ -
APORTACIONES	\$.00
Subtotal APORTACIONES	\$ -
CONVENIOS	\$.00
Subtotal CONVENIOS	\$ -
INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL	\$.00
Subtotal Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	\$ -
FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$.00
Subtotal Fondos Distintos de Aportaciones	\$ -
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES DEL SECTOR PÚBLICO	\$.00
Subtotal TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES DEL SECTOR PÚBLICO	\$ -
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$.00
Subtotal SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$ -
PENSIONES Y JUBILACIONES	\$.00
Subtotal PENSIONES Y JUBILACIONES	\$ -

Gastos y Otras Pérdidas:

1. Gastos de funcionamiento, transferencias, subsidios y otras ayudas, participaciones y aportaciones, otros gastos y pérdidas extraordinarias, así como los ingresos y gastos extraordinarios:

Concepto	Importe
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$ 17,083,028.47
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$ 922,345.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$ 9,377,402.00
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$.00
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	\$.00
Suma de GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	\$ 27,382,775.47

Realizó:
L.C. Daniel Manzano Nieto



Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez



Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



Concepto	Importe	%
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	\$ 10,524,542.73	38%
SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS	\$.00	0%
SEGURIDAD SOCIAL	\$.00	0%

II) Notas al Estado de Situación Financiera

Activo

1 Efectivo y Equivalentes

Cuentas que integran el rubro de efectivo y equivalentes:

Concepto	2025	2024
BANCOS/TESORERÍA	\$ 18,002,941.39	\$ 13,166,896.80
INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	\$.00	\$ 8,856,476.05
FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA	\$.00	\$.00
Suma \$	\$ 18,002,941.39	\$ 22,023,372.85

Efectivo

Concepto	Importe
FONDOS DE EFECTIVO	\$ 42,000.00
Suma \$	42,000.00

Realizo:
L.C. Daniel Manzano Nieto



Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez



Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria



Efectivo disponible en las cuentas Bancarias del Instituto.

Banco	Importe
CUENTA BANORTE 0492117785	\$.00
CUENTA BANORTE 1056128694	\$.00
CUENTA BANORTE 1175247281	\$ 2,037,466.28
CUENTA BANORTE 1211409147	\$ 796,306.90
CUENTA BANORTE 1255619762	\$ 2,850,099.47
CUENTA BANORTE 1276389949	\$ 10.00
CUENTA BANORTE 1300907538	\$ 12,307,127.00
CUENTA BANORTE 1332410598	\$ 11,931.74
Suma \$	18,002,941.39

Inversiones Temporales

El INSTITUTO No cuenta con efectivo invertido

Fondos con Afectación Específica

El INSTITUTO No cuenta con montos de fondos con afectación específica que deben financiar determinados gastos o actividades.

2

Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios

Las Cuentas por Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir se integran por:

Concepto	2025	2024
CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$ 8,380,930.98	\$ 8,856,476.05
DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$ -	\$ -
OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A	\$ -	\$ -

Realizó:
L.C. Daniel Manzano Nieto

Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez

Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



Las Cuentas por Cobrar a Corto Plazo se integran por:

Concepto	2025	100%
CUENTAS POR COBRAR POR VENTA DE LOTES HABITACIONALES	\$ 497,000.00	6%
CUENTAS POR COBRAR POR VENTA DE LOTES INDUSTRIALES	3,083,527.42	37%
OTROS "PROGRAMA VIVIENDA DIGNA"	4,800,403.56	57%
Cuentas por cobrar por Derechos de Licencias de Uso de Suelo	0.00	0%
Suma	\$ 8,380,930.98	100%

3

Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo

El **INSTITUTO** No cuenta con Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo

Otros Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes a Corto Plazo

El **INSTITUTO** No cuenta con Otros Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes a Corto Plazo

4

Inventarios

Concepto	2025
LOTES INDUSTRIALES	\$.00
LOTES HABITACIONALES	\$ 40,316,705.83
LOTES MORTUORIOS	\$.00
Total de Inventarios	\$ 40,316,705.83

5

Almacenes

El **INSTITUTO** No cuenta con Almacenes

6

Inversiones Financieras

Durante el periodo no se asignaron recursos a la cuenta de Inversiones Financieras

Realizó:
L.C. Daniel Manzano Nieto



Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez



Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



7

saldos e integración de las cuentas: Participaciones y Aportaciones de Capital, Inversiones a Largo Plazo y Títulos y Valores a Largo Plazo.

Durante el periodo no se registraron saldos e integración de las cuentas: Participaciones y Aportaciones de Capital, Inversiones a Largo Plazo y Títulos y Valores a Largo Plazo.

8

Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles
Se integra de la siguiente manera:

Concepto	2025	2024
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$ 2,833,855.78	\$ 2,574,550.12
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y	\$ 204,314.68	\$ 204,314.68
VEHÍCULOS Y EQUIPO TERRESTRE	\$ 2,006,993.00	\$ 1,620,000.00
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y	\$ 86,704.00	\$ 86,704.00
Subtotal BIENES MUEBLES	\$ 5,131,867.46	\$ 4,485,568.80
SOFTWARE	\$.00	\$.00
LICENCIAS	\$.00	\$.00
Subtotal ACTIVOS INTANGIBLES	\$ -	\$ -
DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES	\$ 2,721,481.79	\$ 2,008,944.29
Subtotal	\$ 2,721,481.79	\$ 2,008,944.29

Realizo:
L.C. Daniel Manzano Nieto



Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez



Autorizo:
M.A.C.J.G. Hipólito Zamora Soria

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso

Se integra de la siguiente manera:

Concepto	2025	2024
TERRENOS	\$ 20,277,635.26	\$ 19,167,862.66
EDIFICIOS	\$ 15,736,113.53	\$ 14,793,650.66
OTROS BIENES INMUEBLES	\$.00	\$.00
Subtotal Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$ 36,013,748.79	\$ 33,961,513.32

9

Rubros de Activos Intangibles y Diferidos

El INSTITUTO No cuenta con Rubros de Activos Intangibles y Diferidos

10

Estimaciones y Deterioros

El INSTITUTO No cuenta con Estimaciones y Deterioros

11

Otros Activos

El INSTITUTO No cuenta con Otros Activos

Pasivo

Concepto	2025	2024
PASIVO CIRCULANTE	\$ 3,231,208.11	\$ 908,126.66
PASIVO NO CIRCULANTE	\$ 1,701,855.00	\$ 1,701,855.00
Suma de Pasivo	\$ 4,933,063.11	\$ 2,609,981.66

Realizo:
L.C. Daniel Manzano Nieto



Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez



Autorizo:
M.A.C. I.G. Hipólito Zamora Soría



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



Pasivo Circulante

1

Cuentas y Documentos por pagar

Destacan entre las principales partidas del Pasivo Circulante las siguientes:

Concepto	Importe
Remuneración por pagar al Personal de carácter permanente a CP	\$.00
Deudas por Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios por Pagar a CP	\$ 3,231,208.11
CONTRATISTAS POR OBRAS PUBLICAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$.00
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO Servicio de Administración Tributaria \$363,600	\$ 363,600.00
INGRESOS COBRADOS POR ADELANTADO A CORTO PLAZO	\$.00
FONDOS EN ADMINISTRACION A CORTO PLAZO Beneficiarios del Programa Congregación Maria Trinitaria \$10.00	\$ 10.00
Suma PASIVO CIRCULANTE	\$ 3,594,818.11

2

Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración

El INSTITUTO NO cuenta con Fondos en Administración al cierre del presente trimestre del ejercicio 2024

3

Pasivos Diferidos

El INSTITUTO No cuenta con Pasivos Diferidos

Realizo:
L.C. Daniel Manzano Nieto

Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez

Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



4

Provisiones

El INSTITUTO No cuenta con Provisiones

5

Otros Pasivos

Destacan entre las principales partidas del Pasivo No Circulante las siguientes:

Concepto	2025
DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$ 1,701,855.00
Suma de Pasivos a Largo Plazo \$	1,701,855.00

III)

NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

1

Modificaciones al Patrimonio Contribuido por Tipo, Naturaleza y Monto

Concepto	Patrimonio Generado	Acumulado
Variaciones de la Hacienda	12,477,068.76	65,921,047.48
Resultado del Ejercicio	8,588,292.62	4,427,234.00
Patrimonio Generado	21,065,361.38	61,493,813.48

2

El monto y procedencia de los recursos que modifican al patrimonio generado es por el Importe Acumulado de \$12,262,618.09

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Realizó:
L.C. Daniel Manzano Nieto




Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez




Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria




INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



1 Análisis de las cifras del periodo actual (2025) y periodo anterior (2024) del Efectivo y Equivalentes al Efectivo, al Final del Ejercicio del Estado de Flujos de Efectivo, respecto a la composición del rubro de Efectivo y Equivalentes:

Concepto	2025	2024
Efectivo	\$ 42,000.00	\$ 42,000.00
Bancos/Tesorería	\$ 18,002,941.39	\$ 12,289,344.78
Bancos/Dependencias y Otros	\$.00	\$.00
Inversiones Temporales (Hasta 3	\$.00	\$.00
Fondos con Afectación Específica	\$.00	\$.00
Depósitos de Fondos de Terceros en	\$.00	\$.00
Otros Efectivos y Equivalentes	\$.00	\$.00
Total	\$ 18,044,941.39	\$ 12,331,344.78

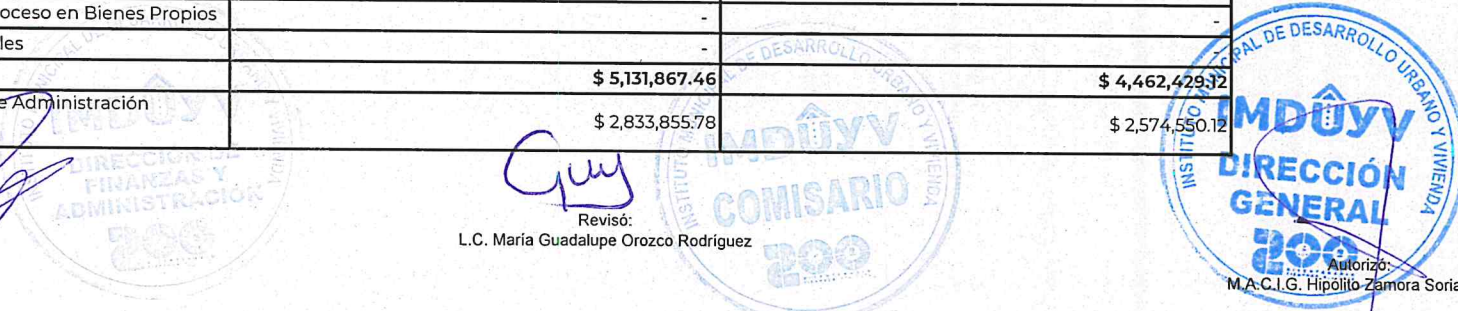
2 Adquisiciones de las Actividades de Inversión efectivamente pagadas, respecto del apartado de aplicación:

Adquisiciones de Actividades de Inversión efectivamente pagadas		
Concepto	2025	2024
Bienes Inmuebles, Infraestructura y	36,013,748.79	33,961,513.32
Terrenos	\$20,277,635.26	\$19,167,862.66
Viviendas		
Edificios no Habitacionales	\$15,736,113.53	\$14,793,650.66
Infraestructura	-	-
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	-	-
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	-	-
Otros Bienes Inmuebles	-	-
Bienes Muebles	\$ 5,131,867.46	\$ 4,462,429.32
Mobiliario y Equipo de Administración	\$ 2,833,855.78	\$ 2,574,550.12

Realizó:
L.C. Daniel Manzano Nieto

Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez

Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	\$ 204,314.68	\$ 181,175.00
Equipo e Instrumental Médico y de	-	-
Vehículos y Equipo de Transporte	\$ 2,006,993.00	\$ 1,620,000.00
Equipo de Defensa y Seguridad	-	-
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	\$ 86,704.00	\$ 86,704.00
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	-	\$.00
Activos Biológicos	-	\$.00
Otras Inversiones	-	\$.00
Total	41,145,616.25	38,423,942.44

3

Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y los saldos de Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro):

CONCILIACION DE FLUJOS DE EFECTIVO NETOS			
Concepto	2025	2024	
Resultado del Ejercicio Ahorro /Desahorro	8,588,292.62	12,477,068.76	
Movimientos de partidas (o rubros) que no	-	-	
Depreciación	\$ 2,721,481.79	2,008,944.29	
Amortización	-	-	
Incrementos en las provisiones	-	-	
Incremento en inversiones producido por revaluación	-	-	
Ganancia/pérdida en venta de bienes	-	-	
Incremento en cuentas por cobrar	-	-	
Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación	11,000,747.55	12,331,344.78	

Realizó:
L.C. Daniel Manzano Nieto

Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez

Autorizó:
M.A.C.L.G. Hipólito Zamora Soria

CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

1.-TOTAL DE INGRESOS PRESUPUESTARIOS	\$35,278,905.74
---	------------------------

2. MÁS INGRESOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS	\$0.00
2.1 INGRESOS FINANCIEROS	\$0.00
2.2 INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS	\$0.00
2.3 DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE ESTIMACIONES POR PÉRDIDA O DETERIORO U	\$0.00
2.4 DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE PROVISIONES	\$0.00
2.5 OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$0.00
2.6 OTROS INGRESOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS	\$0.00

3. MENOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES	\$942,462.87
3.1 APROVECHAMIENTOS PATRIMONIALES	\$0.00
3.2 INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	\$0.00
3.3 OTROS INGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES	\$942,462.87

4. TOTAL DE INGRESOS CONTABLES	\$34,336,442.87
---------------------------------------	------------------------

1.-TOTAL DE EGRESOS PRESUPUESTARIOS	\$27,818,413.44
--	------------------------

2. MENOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES	\$3,130,195.17
2.1 MATERIAS PRIMAS Y MATERIALES DE PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN	\$0.00
2.2 MATERIALES Y SUMINISTROS	\$805,741.46
2.3 Mobiliario y equipo de administración	\$347,010.73
2.4 Mobiliario y equipo educacional y recreativo	\$23,139.68
2.5 Equipo e instrumental médico y de laboratorio	\$0.00
2.6 Vehículos y equipo de transporte	\$386,993.00

Realizó:
L.C. Daniel Mapzano Nieto

Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez

Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



2.7 Equipo de defensa y seguridad	\$0.00
2.8 Maquinaria, otros equipos y herramientas	\$0.00
2.9 Activos Biológicos	\$0.00
2.10 Bienes inmuebles	\$0.00
2.11 Activos intangibles	\$0.00
2.12 Obra pública en bienes de dominio público	\$1,567,310.30
2.13 Obra pública en bienes propios	\$0.00
2.14 Acciones y participaciones de capital	\$0.00
2.15 Compra de títulos y valores	\$0.00
2.16 Concesión de préstamos	\$0.00
2.17 Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos	\$0.00
2.18 Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales	\$0.00
2.19 Amortización de la deuda pública	\$0.00
2.20 Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)	\$0.00
2.21 OTROS EGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES	\$0.00

3. MÁS GASTOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS	\$3,226,306.30
3.1 ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES	\$853,254.57
3.2 PROVISIONES	\$0.00
3.3 DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS	\$0.00
3.4 OTROS GASTOS	\$0.00
3.5 INVERSIÓN PÚBLICA NO CAPITALIZABLE	\$1,567,310.30
3.6 MATERIAS Y SUMINISTROS (CONSUMOS)	\$805,741.43
3.7 OTROS GASTOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS	

4. TOTAL DE GASTOS CONTABLES	\$27,914,524.57
-------------------------------------	------------------------

Realizo:
L.C. Daniel Manzano Nieto

Reviso:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez

Autorizo:
M.A.G.I.G. Hipólito Zamora Soria

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



A (CUENTAS DE ORDEN)

Cuentas de Orden Contables:

Concepto	Importe
VALORES	\$.00
EMISIÓN DE OBLIGACIONES	\$.00
AVALES Y GARANTÍAS	\$.00
JUICIOS	\$.00
INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PPS) Y	\$.00
BIENES CONCESIONADOS O EN COMODATO*	\$.00
BIENES INMUEBLES A REGULARIZAR	\$.00
	\$.00
CUENTAS DE ORDEN CONTABLES	\$ -

*Contempla el Comodato de 1 Vehiculos a nuestro Favor encomendados por Terceros

Cuentas de Orden Presupuestario:

Cuentas de Orden Presupuestarias de Ingresos	
Concepto	Importe
LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$ 37,910,985.74
LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$.00
MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$ 37,910,985.74
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$ 37,910,985.74
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$ 37,910,985.74

Cuentas de Orden Presupuestarias de Egresos	
Concepto	Importe
PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$ 41,522,267.00
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$ 10,092,572.00
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	-\$ 3,611,281.26
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$ 37,910,985.74
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$ 27,818,413.44
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$ 27,818,413.44

Realizo:
L.C. Daniel Manzano Nieto

Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez

Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)



PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO

\$ 27,818,413.44

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que las cifras contenidas en los Estados Financieros y sus Notas son veraces y contienen toda la información referente a la situación y/o los resultados del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, afirmando ser legalmente responsables de la autenticidad y veracidad de las mismas, y así mismo asumimos la responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas"

Elaboró

Revisó

L.C. Daniel Manzano Nieto
Director de Finanzas y Administración

L. C. María Guadalupe Orozco Rodríguez
Comisario

Autorizó

M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria
Director General

Realizó
L.C. Daniel Manzano Nieto

Revisó:
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez

Autorizó:
M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria



Información presupuestaria

- Estado analítico de ingresos por rubro, tipo, clase y concepto
- Estado Analítico Mensual de Ingresos
- Estado Analítico de Ingresos Presupuestales
- Analítico Mensual de Egresos Pagados por Fuente de Financiamiento
- Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto por Fuente de Financiamiento

Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia (6=5-1)
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
DERECHOS	\$35,039,714.13	\$0.00	\$35,039,714.13	\$35,039,514.13	\$35,039,514.13	-200.00
PRODUCTOS	\$338,303.55	\$0.00	\$338,303.55	\$338,303.55	\$338,303.55	0.00
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
INGRESOS POR VENTAS DE BIENES	\$2,532,968.06	\$0.00	\$2,532,968.06	\$2,533,168.06	\$2,533,168.06	200.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRA AYUDAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
	\$37,910,985.74	\$0.00	\$37,910,985.74	\$37,910,985.74	\$37,910,985.74	
Ingresos Excedentes						0.00

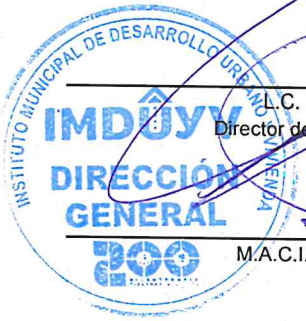


Estado Analítico de Ingresos por Fuente de
Financiamiento

	Ingreso				Diferencia (6=5-1)	
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado (3=1+2)	Devengado (4)		Recaudado (5)
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios						
IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
DERECHOS	\$35,039,714.13	\$0.00	\$35,039,714.13	\$35,039,514.13	\$35,039,514.13	-200.00
PRODUCTOS	\$338,303.55	\$0.00	\$338,303.55	\$338,303.55	\$338,303.55	0.00
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado						
## CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
## PRODUCTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
## INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS	\$2,532,968.06	\$0.00	\$2,532,968.06	\$2,533,168.06	\$2,533,168.06	200.00
## TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamiento						
## INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
Z Total	\$37,910,985.74	\$0.00	\$37,910,985.74	\$37,910,985.74	\$37,910,985.74	0.00
Z Ingresos Excedentes						0.00



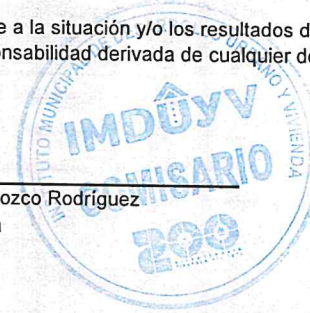
"Bajo protesta de decir verdad declaramos que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contiene toda la información referente a la situación y/o los resultados del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, afirmando ser legalmente responsables de la autenticidad y veracidad de las mismas, y así mismo asumimos la responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas"



[Handwritten signature]
L.C. Daniel Manzano Nieto
Director de Finanzas y Administración




M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria
Director General

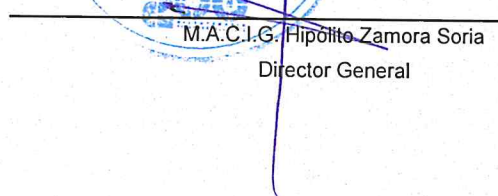


[Handwritten signature]
L.C. Maria Guadalupe Orozco Rodríguez
Comisaria

Rubro de Ingreso		Presupuesto Vigente	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov
44.00	Otros Derechos	\$35,039,714.13	\$521,496.00	\$8,842,114.41	\$1,064,185.19	\$786,911.00	\$2,394,672.96	\$4,532,237.69	\$925,449.08	\$6,358,827.87	\$1,402,624.78	\$3,812,736.33	\$879,778.00
44-03	Derechos en Materia de	\$35,039,714.13	\$521,496.00	\$8,842,114.41	\$1,064,185.19	\$786,911.00	\$2,394,672.96	\$4,532,237.69	\$925,449.08	\$6,358,827.87	\$1,402,624.78	\$3,812,736.33	\$879,778.00
44-03-03	Derechos por la Expedición de	\$35,031,589.45	\$521,496.00	\$8,842,114.41	\$1,064,185.19	\$786,911.00	\$2,394,672.96	\$4,532,237.69	\$925,449.08	\$6,358,827.87	\$1,402,624.78	\$3,804,611.65	\$879,778.00
44-03-08	Derechos por la Participación en	\$8,124.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,124.68	\$0.00
51.00	Productos	\$338,303.55	\$30.17	\$1,025.97	\$1,221.01	\$334.76	\$636.69	\$198,649.06	\$28,083.19	\$24,977.51	\$23,001.25	\$20,908.66	\$2,989.07
51-01	Productos	\$338,303.55	\$30.17	\$1,025.97	\$1,221.01	\$334.76	\$636.69	\$198,649.06	\$28,083.19	\$24,977.51	\$23,001.25	\$20,908.66	\$2,989.07
51-01-1	INGRESOS FINANCIEROS	\$338,303.55	\$30.17	\$1,025.97	\$1,221.01	\$334.76	\$636.69	\$198,649.06	\$28,083.19	\$24,977.51	\$23,001.25	\$20,908.66	\$2,989.07
51-01-1-001	Intereses Bancarios	\$338,303.55	\$30.17	\$1,025.97	\$1,221.01	\$334.76	\$636.69	\$198,649.06	\$28,083.19	\$24,977.51	\$23,001.25	\$20,908.66	\$2,989.07
79.00	Otros Ingresos	\$2,532,968.06	\$86,985.00	\$14,250.00	\$18,850.09	\$44,750.00	\$22,850.44	\$8,752.00	\$708,688.45	\$1,501,600.01	\$22,692.07	\$31,750.00	\$26,250.00
79-02	Otros Ingresos, Otros Ingresos y	\$2,532,968.06	\$86,985.00	\$14,250.00	\$18,850.09	\$44,750.00	\$22,850.44	\$8,752.00	\$708,688.45	\$1,501,600.01	\$22,692.07	\$31,750.00	\$26,250.00
79-02-01	Otros Ingresos	\$7,944.62	\$0.00	\$0.00	\$200.09	\$0.00	\$0.44	\$2.00	\$0.01	\$0.01	\$7,942.07	\$0.00	\$0.00
79-02-02	Donativos	\$2,141,687.44	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$641,687.44	\$1,500,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
79-02-04	Regularización de terrenos	\$383,336.00	\$86,985.00	\$14,250.00	\$18,650.00	\$44,750.00	\$22,850.00	\$8,750.00	\$67,001.00	\$1,600.00	\$14,750.00	\$31,750.00	\$26,250.00
Total		\$37,910,985.74	\$608,511.17	\$8,857,390.38	\$1,084,256.29	\$831,995.76	\$2,418,160.09	\$4,739,638.75	\$1,662,220.72	\$7,885,405.39	\$1,448,318.10	\$3,865,394.99	\$909,017.07

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contiene toda la información referente a la situación y/o los resultados del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, y así mismo asumimos la responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas"


L.C. Daniel Manzano Nieto
Director de Finanzas y Administración


M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria
Director General


L. C. María Guadalupe Orozco Rodríguez
Comisaria

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
ESTADO DE HIDALGO
Estado Analítico de Ingresos Presupuestales


Usu: Supervisor
rplEstadoPresup

Al 31/dic./2025

Fecha y 27/abr./2026
01:29 p. m.

Fuente de Ingresos	Ley de Ingresos Estimada	Ampliaciones / (Reducciones)	Ley de Ingresos Modificada	Ingresos Devengados	Ingresos Recaudados	Avance de Recaudación	(Recaudación / Estimación)
44.00	Otros Derechos	\$35,039,714.13	\$0.00	\$35,039,714.13	\$35,039,514.13	\$35,039,514.13	\$0.00 99.99 %
	Derechos en Materia de Desarrollo Urbano y Ecología	\$35,039,714.13	\$0.00	\$35,039,714.13	\$35,039,514.13	\$35,039,514.13	\$0.00 99.99 %
	Derechos por la Expedición de Constancias y	\$35,031,589.45	\$0.00	\$35,031,589.45	\$35,031,389.45	\$35,031,389.45	\$0.00 99.99 %
	Derechos por la Participación en Concursos, Licitaciones y	\$8,124.68	\$0.00	\$8,124.68	\$8,124.68	\$8,124.68	\$0.00 100.00 %
51.00	Productos	\$338,303.55	\$0.00	\$338,303.55	\$338,303.55	\$338,303.55	\$0.00 100.00 %
51-01	PRODUCTOS	\$338,303.55	\$0.00	\$338,303.55	\$338,303.55	\$338,303.55	\$0.00 100.00 %
	INGRESOS FINANCIEROS	\$338,303.55	\$0.00	\$338,303.55	\$338,303.55	\$338,303.55	\$0.00 100.00 %
	Intereses Bancarios	\$338,303.55	\$0.00	\$338,303.55	\$338,303.55	\$338,303.55	\$0.00 100.00 %
79.00	Otros Ingresos	\$2,532,968.06	\$0.00	\$2,532,968.06	\$2,533,168.06	\$2,533,168.06	\$0.00 100.00 %
79-02	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$2,532,968.06	\$0.00	\$2,532,968.06	\$2,533,168.06	\$2,533,168.06	\$0.00 100.00 %
	Otros Ingresos	\$7,944.62	\$0.00	\$7,944.62	\$8,144.62	\$8,144.62	\$0.00 102.51 %
	Donativos	\$2,141,687.44	\$0.00	\$2,141,687.44	\$2,141,687.44	\$2,141,687.44	\$0.00 100.00 %
	Regularización de terrenos	\$383,336.00	\$0.00	\$383,336.00	\$383,336.00	\$383,336.00	\$0.00 100.00 %
Total		\$37,910,985.74	\$0.00	\$37,910,985.74	\$37,910,985.74	\$37,910,985.74	\$0.00 100.00 %

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contiene toda la información referente a la situación y/o los resultados del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, y así mismo asumimos la responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas"


L.C. Daniel Manzano Nieto
Director de Finanzas y Administración


M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria
Director General


L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez
Comisaria



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
ESTADO DE HIDALGO

Análítico Mensual de Egresos Pagados por Fuente de Financiamiento al 31/dic./2025

Usu: Supervisor
rptAnalíticoPresu

(Cuentas con Movimientos)

Fecha y 27/abr./2026

01:37 p. m.

(Cifras en pesos y centavos)

Objeto del Gasto	Presupuesto Vigente	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Total	Diferencia (Vigente - Total)
1 Recursos Fiscales															
1000 SERVICIOS PERSONALES	\$15,993,767.00	\$60,080.00	\$524,828.89	\$1,031,711.50	\$3,059.80	\$8,615.22	\$505,861.00	\$1,066,348.53	\$977,699.00	\$1,040,887.83	\$1,048,003.06	\$1,051,387.16	\$2,774,995.74	\$10,093,477.73	\$5,900,289.27
1100 REMUNERACIONES AL PERSONAL DE	\$12,366,240.00	\$0.00	\$449,591.00	\$887,422.00	\$0.00	\$0.00	\$437,421.00	\$888,293.68	\$869,256.00	\$882,724.00	\$920,725.00	\$922,536.00	\$925,683.00	\$7,183,651.68	\$5,182,588.32
1130 Sueldos base al personal permanente	\$12,366,240.00	\$0.00	\$449,591.00	\$887,422.00	\$0.00	\$0.00	\$437,421.00	\$888,293.68	\$869,256.00	\$882,724.00	\$920,725.00	\$922,536.00	\$925,683.00	\$7,183,651.68	\$5,182,588.32
1131 Sueldos base al personal permanente	\$12,366,240.00	\$0.00	\$449,591.00	\$887,422.00	\$0.00	\$0.00	\$437,421.00	\$888,293.68	\$869,256.00	\$882,724.00	\$920,725.00	\$922,536.00	\$925,683.00	\$7,183,651.68	\$5,182,588.32
1300 REMUNERACIONES ADICIONALES Y	\$2,267,147.00	\$60,080.00	\$22,653.88	\$38,456.00	\$0.00	\$8,615.22	\$18,073.00	\$77,241.85	\$7,328.00	\$34,467.00	\$8,075.00	\$7,509.00	\$1,734,340.00	\$2,016,838.95	\$250,308.05
1320 Primas de vacaciones, dominical y	\$2,267,147.00	\$60,080.00	\$22,653.88	\$38,456.00	\$0.00	\$8,615.22	\$18,073.00	\$77,241.85	\$7,328.00	\$34,467.00	\$8,075.00	\$7,509.00	\$1,734,340.00	\$2,016,838.95	\$250,308.05
1321 Primas de vacaciones, dominical y	\$2,267,147.00	\$60,080.00	\$22,653.88	\$38,456.00	\$0.00	\$8,615.22	\$18,073.00	\$77,241.85	\$7,328.00	\$34,467.00	\$8,075.00	\$7,509.00	\$1,734,340.00	\$2,016,838.95	\$250,308.05
1500 OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y	\$1,360,380.00	\$0.00	\$52,584.01	\$105,833.50	\$3,059.80	\$0.00	\$50,367.00	\$100,813.00	\$101,115.00	\$123,696.83	\$119,203.06	\$121,342.16	\$114,972.74	\$892,987.10	\$467,392.90
1540 Prestaciones contractuales	\$1,360,380.00	\$0.00	\$52,584.01	\$105,833.50	\$3,059.80	\$0.00	\$50,367.00	\$100,813.00	\$101,115.00	\$123,696.83	\$119,203.06	\$121,342.16	\$114,972.74	\$892,987.10	\$467,392.90
1541 Prestaciones contractuales	\$1,360,380.00	\$0.00	\$52,584.01	\$105,833.50	\$3,059.80	\$0.00	\$50,367.00	\$100,813.00	\$101,115.00	\$123,696.83	\$119,203.06	\$121,342.16	\$114,972.74	\$892,987.10	\$467,392.90
2000 MATERIALES Y SUMINISTROS	\$2,353,000.00	\$110,585.78	\$98,887.89	\$99,484.50	\$89,180.45	\$20,485.80	\$63,391.50	\$16,796.80	\$24,637.46	\$80,938.38	\$96,749.30	\$41,677.68	\$62,925.92	\$805,741.46	\$1,547,258.54
2100 MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN,	\$1,117,000.00	\$45,020.95	\$71,072.81	\$40,291.65	\$23,229.93	\$10,343.72	\$211.50	\$0.00	\$0.00	\$612.00	\$3,131.80	\$1,173.00	\$10,396.04	\$205,483.40	\$911,516.60
2110 Materiales, útiles y equipos menores de	\$837,000.00	\$41,575.75	\$47,950.53	\$40,291.65	\$23,049.96	\$10,343.72	\$211.50	\$0.00	\$0.00	\$612.00	\$3,131.80	\$1,173.00	\$10,396.04	\$178,735.95	\$658,264.05
2111 Materiales, útiles y equipos menores de	\$538,000.00	\$7,013.70	\$39,106.93	\$30,407.48	\$12,422.25	\$1,302.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,397.80	\$0.00	\$8,226.20	\$99,877.04	\$438,122.96
2112 Gastos de Oficina	\$144,000.00	\$34,562.05	\$8,843.60	\$9,884.17	\$10,627.71	\$9,041.04	\$211.50	\$0.00	\$0.00	\$612.00	\$1,734.00	\$1,173.00	\$2,169.84	\$78,858.91	\$65,141.09
2113 Muebles de oficina, estantería y equipo	\$155,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$155,000.00
2140 Materiales, útiles y equipos menores de	\$180,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$180,000.00
2141 Materiales, útiles y equipos menores de	\$180,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$180,000.00
2160 Material de limpieza	\$100,000.00	\$3,445.20	\$23,122.28	\$0.00	\$179.97	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$180,000.00
2161 Material de limpieza	\$100,000.00	\$3,445.20	\$23,122.28	\$0.00	\$179.97	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$26,747.45	\$73,252.55
2200 ALIMENTOS Y UTENSILIOS	\$164,000.00	\$0.00	\$4,338.40	\$9,817.16	\$0.00	\$6,322.00	\$41,180.00	\$16,796.80	\$11,832.00	\$0.00	\$33,571.80	\$7,267.28	\$8,352.00	\$139,477.44	\$24,522.56
2210 Productos alimenticios para personas	\$164,000.00	\$0.00	\$4,338.40	\$9,817.16	\$0.00	\$6,322.00	\$41,180.00	\$16,796.80	\$11,832.00	\$0.00	\$33,571.80	\$7,267.28	\$8,352.00	\$139,477.44	\$24,522.56
2211 Productos alimenticios para personas	\$164,000.00	\$0.00	\$4,338.40	\$9,817.16	\$0.00	\$6,322.00	\$41,180.00	\$16,796.80	\$11,832.00	\$0.00	\$33,571.80	\$7,267.28	\$8,352.00	\$139,477.44	\$24,522.56
2400 MATERIALES Y ARTÍCULOS DE	\$114,000.00	\$0.00	\$2,579.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,805.46	\$39,416.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$54,802.10	\$59,197.90
2460 Material eléctrico y electrónico	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
2461 Material eléctrico y electrónico	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
2480 Materiales complementarios	\$13,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$13,000.00
2481 Materiales complementarios	\$13,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,805.46	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,805.46	\$194.54
2490 Otros materiales y artículos de	\$81,000.00	\$0.00	\$2,579.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,805.46	\$194.54
2491 Otros materiales y artículos de	\$81,000.00	\$0.00	\$2,579.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$39,416.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$41,996.64	\$39,003.36
2500 PRODUCTOS QUÍMICOS,	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00
2530 Medicinas y productos farmacéuticos	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00
2531 Medicinas y productos farmacéuticos	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00
2600 COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y	\$260,000.00	\$0.00	\$12,500.00	\$20,799.00	\$18,570.00	\$2,500.00	\$22,000.00	\$0.00	\$0.00	\$2,760.00	\$23,000.00	\$23,679.00	\$20,000.00	\$145,808.00	\$114,192.00
2610 Combustibles, lubricantes y aditivos	\$260,000.00	\$0.00	\$12,500.00	\$20,799.00	\$18,570.00	\$2,500.00	\$22,000.00	\$0.00	\$0.00	\$2,760.00	\$23,000.00	\$23,679.00	\$20,000.00	\$145,808.00	\$114,192.00
2611 Combustibles, lubricantes y aditivos	\$260,000.00	\$0.00	\$12,500.00	\$20,799.00	\$18,570.00	\$2,500.00	\$22,000.00	\$0.00	\$0.00	\$2,760.00	\$23,000.00	\$23,679.00	\$20,000.00	\$145,808.00	\$114,192.00
2700 VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE	\$162,000.00	\$61,955.34	\$0.00	\$17,545.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$79,500.34	\$82,499.66



**INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
ESTADO DE HIDALGO**

Analítico Mensual de Egresos Pagados por Fuente de Financiamiento al 31/dic./2025

(Cuentas con Movimientos)
(Cifras en pesos y centavos)

Fecha y 27/abr./2026
01:37 p. m.

Objeto del Gasto		Presupuesto Vigente	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Total	Diferencia (Vigente - Total)
2710	Vestuario y uniformes	\$150,000.00	\$61,955.34	\$0.00	\$17,545.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$79,500.34	\$70,499.66
2711	Vestuario y uniformes	\$150,000.00	\$61,955.34	\$0.00	\$17,545.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$79,500.34	\$70,499.66
2740	Productos textiles	\$12,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00
2741	Productos textiles	\$12,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00
2900	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y	\$526,000.00	\$3,609.49	\$8,396.84	\$11,031.69	\$47,380.52	\$1,320.08	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2910	Herramientas menores	\$130,000.00	\$0.00	\$2,260.04	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$38,149.58	\$37,045.70	\$9,558.40	\$24,177.88	\$180,670.18	\$345,329.82	
2911	Herramientas menores	\$130,000.00	\$0.00	\$2,260.04	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$24,848.36	\$0.00	\$0.00	\$27,108.40	\$102,891.60	
2920	Refacciones y accesorios menores de	\$40,000.00	\$0.00	\$0.00	\$1,232.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$24,848.36	\$0.00	\$0.00	\$27,108.40	\$102,891.60	
2921	Refacciones y accesorios menores de	\$40,000.00	\$0.00	\$0.00	\$1,232.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,232.01	\$38,767.99	
2930	Refacciones y accesorios menores de	\$12,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,232.01	\$38,767.99	
2931	Refacciones y accesorios menores de	\$12,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	
2940	Refacciones y accesorios menores de	\$240,000.00	\$3,609.49	\$4,384.80	\$9,161.68	\$29,848.16	\$1,320.08	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00
2941	Refacciones y accesorios menores de	\$240,000.00	\$3,609.49	\$4,384.80	\$9,161.68	\$29,848.16	\$1,320.08	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,134.20	\$0.00	\$24,097.88	\$80,556.29	\$159,443.71
2960	Refacciones y accesorios menores de	\$104,000.00	\$0.00	\$1,752.00	\$638.00	\$17,532.36	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,134.20	\$0.00	\$24,097.88	\$80,556.29	\$159,443.71
2961	Refacciones y accesorios menores de	\$104,000.00	\$0.00	\$1,752.00	\$638.00	\$17,532.36	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$38,149.58	\$4,063.14	\$9,558.40	\$80.00	\$71,773.48	\$32,226.52	
3000	SERVICIOS GENERALES	\$4,590,500.00	\$119,987.20	\$183,528.08	\$89,131.91	\$26,645.63	\$71,837.00	\$132,897.75	\$42,022.00	\$66,436.00	\$241,704.01	\$2,115,896.03	\$518,353.26	\$136,886.39	\$3,745,325.26	\$845,174.74
3100	SERVICIOS BÁSICOS	\$175,000.00	\$16,280.00	\$19,671.00	\$3,397.00	\$3,397.00	\$0.00	\$0.00	\$3,397.00	\$19,446.00	\$3,397.00	\$20,466.00	\$5,789.00	\$4,896.00	\$100,136.00	\$74,864.00
3110	Energía eléctrica	\$90,000.00	\$16,280.00	\$16,274.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$16,049.00	\$0.00	\$17,119.00	\$0.00	\$0.00	\$65,722.00	\$24,278.00
3111	Energía eléctrica	\$90,000.00	\$16,280.00	\$16,274.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$16,049.00	\$0.00	\$17,119.00	\$0.00	\$0.00	\$65,722.00	\$24,278.00
3150	Telefonía celular	\$5,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,392.00	\$0.00	\$2,392.00	\$2,608.00
3151	Telefonía celular	\$5,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,392.00	\$0.00	\$2,392.00	\$2,608.00
3160	Servicios de telecomunicaciones y	\$80,000.00	\$0.00	\$3,397.00	\$3,397.00	\$3,397.00	\$0.00	\$0.00	\$3,397.00	\$3,397.00	\$3,397.00	\$3,347.00	\$3,397.00	\$4,896.00	\$32,022.00	\$47,978.00
3161	Servicios de telecomunicaciones y	\$80,000.00	\$0.00	\$3,397.00	\$3,397.00	\$3,397.00	\$0.00	\$0.00	\$3,397.00	\$3,397.00	\$3,397.00	\$3,347.00	\$3,397.00	\$4,896.00	\$32,022.00	\$47,978.00
3200	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	\$175,000.00	\$25,868.00	\$8,700.00	\$8,700.00	\$12,365.60	\$8,816.00	\$0.00	\$8,816.00	\$15,000.00	\$0.00	\$6,565.60	\$8,700.00	\$8,700.00	\$112,231.20	\$62,768.80
3230	Arrendamiento de mobiliario y equipo de	\$90,000.00	\$8,700.00	\$8,700.00	\$8,700.00	\$12,365.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,565.60	\$8,700.00	\$8,700.00	\$112,231.20	\$62,768.80
3231	Arrendamiento de Equipo y Bienes	\$90,000.00	\$8,700.00	\$8,700.00	\$8,700.00	\$12,365.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,565.60	\$8,700.00	\$8,700.00	\$62,431.20	\$27,568.80
3270	Arrendamiento de activos intangibles	\$45,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$30,000.00
3271	Arrendamiento de activos intangibles	\$45,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$30,000.00
3290	Otros arrendamientos	\$40,000.00	\$17,168.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,816.00	\$0.00	\$8,816.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$30,000.00
3291	Otros arrendamientos	\$40,000.00	\$17,168.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,816.00	\$0.00	\$8,816.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$34,800.00	\$5,200.00
3300	SERVICIOS PROFESIONALES,	\$2,378,000.00	\$6,536.60	\$25,619.60	\$14,912.32	\$957.00	\$0.00	\$97,549.75	\$0.00	\$0.00	\$2,499.00	\$1,999,090.00	\$3,538.00	\$0.00	\$2,150,702.27	\$227,297.73
3310	Servicios legales, de contabilidad,	\$190,000.00	\$0.00	\$0.00	\$5,800.00	\$0.00	\$0.00	\$97,549.75	\$0.00	\$0.00	\$2,499.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$105,848.75	\$84,151.25
3311	Servicios legales	\$190,000.00	\$0.00	\$0.00	\$5,800.00	\$0.00	\$0.00	\$97,549.75	\$0.00	\$0.00	\$2,499.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$105,848.75	\$84,151.25
3330	Servicios de consultoría administrativa,	\$18,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$18,000.00
3331	Servicios de consultoría administrativa,	\$18,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$18,000.00
3340	Servicios de capacitación	\$60,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00
3341	Servicios de capacitación	\$60,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00
3360	Servicios de apoyo administrativo,	\$110,000.00	\$6,536.60	\$25,619.60	\$9,112.32	\$957.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$45,763.52	\$64,236.48
3361	Servicios de apoyo administrativo,	\$110,000.00	\$6,536.60	\$25,619.60	\$9,112.32	\$957.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,538.00	\$0.00	\$45,763.52	\$64,236.48
3390	Servicios profesionales, científicos y	\$2,000,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,999,090.00	\$0.00	\$0.00	\$1,999,090.00	\$910.00



Objeto del Gasto		Presupuesto Vigente	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Total	Diferencia (Vigente - Total)
3393	Prestación de Servicios Profesionales	\$2,000,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,999,090.00	\$910.00
3400	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS	\$38,000.00	\$127.60	\$127.60	\$400.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,882.23	\$0.00	\$0.00	\$1,999,090.00	\$910.00
3410	Servicios financieros y bancarios	\$8,000.00	\$127.60	\$127.60	\$400.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,537.63	\$33,462.37
3411	Servicios financieros y bancarios	\$8,000.00	\$127.60	\$127.60	\$400.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$655.40	\$7,344.60
3450	Seguro de bienes patrimoniales	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$655.40	\$7,344.60
3451	Seguro de bienes patrimoniales	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,882.23	\$26,117.77
3500	SERVICIOS DE INSTALACIÓN,	\$333,500.00	\$0.00	\$43,364.08	\$18,547.74	\$2,494.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,882.23	\$0.00	\$0.00	\$3,882.23	\$26,117.77
3510	Conservación y mantenimiento menor de	\$183,000.00	\$0.00	\$43,364.08	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$240.00	\$9,187.20	\$41,909.51	\$0.00	\$115,742.53	\$217,757.47
3511	Conservación y mantenimiento menor de	\$183,000.00	\$0.00	\$43,364.08	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$9,187.20	\$41,909.51	\$0.00	\$94,460.79	\$88,539.21
3520	Instalación, reparación y mantenimiento	\$37,500.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$94,460.79	\$88,539.21
3521	Instalación, reparación y mantenimiento	\$37,500.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$37,500.00
3530	Instalación, reparación y mantenimiento	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$37,500.00
3531	Instalación, reparación y mantenimiento	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
3550	Reparación y mantenimiento de equipo	\$93,000.00	\$0.00	\$0.00	\$18,547.74	\$2,494.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
3551	Reparación y mantenimiento de equipo	\$93,000.00	\$0.00	\$0.00	\$18,547.74	\$2,494.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$240.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$21,281.74	\$71,718.26
3600	SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL	\$100,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$240.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$21,281.74	\$71,718.26
3610	Difusión por radio, televisión y otros	\$100,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$100,000.00
3611	Difusión por radio, televisión y otros	\$100,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$100,000.00
3700	SERVICIOS DE TRASLADOS Y VIÁTICOS	\$107,000.00	\$0.00	\$0.00	\$4,063.65	\$2,497.00	\$3,118.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,921.01	\$2,729.00	\$12,596.75	\$15,303.79	\$42,229.20	\$64,770.80
3710	Pasajes aéreos	\$15,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00
3711	Pasajes aéreos	\$15,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00
3750	Viáticos en el país	\$92,000.00	\$0.00	\$0.00	\$4,063.65	\$2,497.00	\$3,118.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,921.01	\$2,729.00	\$12,596.75	\$15,303.79	\$42,229.20	\$49,770.80
3751	Viáticos en el país	\$92,000.00	\$0.00	\$0.00	\$4,063.65	\$2,497.00	\$3,118.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,921.01	\$2,729.00	\$12,596.75	\$15,303.79	\$42,229.20	\$49,770.80
3800	SERVICIOS OFICIALES	\$172,000.00	\$0.00	\$43,244.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$45,820.00	\$40,872.60	\$129,937.40	\$42,062.60
3810	Gastos de ceremonial	\$42,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$42,000.00
3811	Gastos de ceremonial	\$42,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$42,000.00
3820	Gastos de orden social y cultural	\$130,000.00	\$0.00	\$43,244.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$45,820.00	\$40,872.60	\$129,937.40	\$62.60
3821	Gastos de orden social y cultural	\$130,000.00	\$0.00	\$43,244.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$45,820.00	\$40,872.60	\$129,937.40	\$62.60
3900	OTROS SERVICIOS GENERALES	\$1,112,000.00	\$71,175.00	\$42,801.00	\$39,111.00	\$4,935.03	\$59,903.00	\$35,348.00	\$29,809.00	\$31,990.00	\$233,647.00	\$73,976.00	\$400,000.00	\$67,114.00	\$1,089,809.03	\$22,190.97
3920	Impuestos y derechos	\$292,000.00	\$0.00	\$10,890.00	\$8,025.00	\$4,935.03	\$0.00	\$5,860.00	\$0.00	\$0.00	\$204,324.00	\$43,272.00	\$0.00	\$5,148.00	\$282,454.03	\$9,545.97
3921	Impuestos y derechos	\$292,000.00	\$0.00	\$10,890.00	\$8,025.00	\$4,935.03	\$0.00	\$5,860.00	\$0.00	\$0.00	\$204,324.00	\$43,272.00	\$0.00	\$5,148.00	\$282,454.03	\$9,545.97
3940	Sentencias y resoluciones por autoridad	\$400,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$400,000.00	\$0.00	\$400,000.00	\$0.00
3941	Sentencias y resoluciones por autoridad	\$400,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$400,000.00	\$0.00	\$400,000.00	\$0.00
3980	Impuesto sobre nóminas y otros que se	\$420,000.00	\$71,175.00	\$31,911.00	\$31,086.00	\$0.00	\$59,903.00	\$29,488.00	\$29,809.00	\$31,990.00	\$29,323.00	\$30,704.00	\$0.00	\$61,966.00	\$407,355.00	\$12,645.00
3981	Impuesto sobre nóminas y otros que se	\$420,000.00	\$71,175.00	\$31,911.00	\$31,086.00	\$0.00	\$59,903.00	\$29,488.00	\$29,809.00	\$31,990.00	\$29,323.00	\$30,704.00	\$0.00	\$61,966.00	\$407,355.00	\$12,645.00
4000	TRANSFERENCIAS,	\$1,465,000.00	\$52,661.11	\$43,811.69	\$64,759.32	\$85,408.48	\$12,722.88	\$0.00	\$0.00	\$67,150.66	\$81,104.88	\$0.00	\$34,475.20	\$549,929.06	\$992,023.28	\$472,976.72
4400	AYUDAS SOCIALES	\$1,465,000.00	\$52,661.11	\$43,811.69	\$64,759.32	\$85,408.48	\$12,722.88	\$0.00	\$0.00	\$67,150.66	\$81,104.88	\$0.00	\$34,475.20	\$549,929.06	\$992,023.28	\$472,976.72
4410	Ayudas sociales a personas	\$360,000.00	\$10,382.00	\$0.00	\$28,038.36	\$0.00	\$12,722.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$9,959.99	\$61,103.23	\$298,896.77
4411	Ayudas sociales a personas	\$360,000.00	\$10,382.00	\$0.00	\$28,038.36	\$0.00	\$12,722.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$9,959.99	\$61,103.23	\$298,896.77
4420	Becas y otras ayudas para programas de	\$205,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$113,500.00	\$113,500.00	\$91,500.00





Objeto del Gasto		Presupuesto Vigente	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Total	Diferencia (Vigente - Total)	
4421	Becas y otras ayudas para programas de	\$205,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
4450	Ayudas sociales a instituciones sin fines	\$900,000.00	\$42,279.11	\$43,811.69	\$36,720.96	\$85,408.48	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$67,150.66	\$81,104.88	\$0.00	\$34,475.20	\$426,469.07	\$817,420.05	\$82,579.95	
4451	Ayudas sociales a instituciones sin fines	\$900,000.00	\$42,279.11	\$43,811.69	\$36,720.96	\$85,408.48	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$67,150.66	\$81,104.88	\$0.00	\$34,475.20	\$426,469.07	\$817,420.05	\$82,579.95	
5000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E	\$1,108,718.74	\$12,178.84	\$23,139.68	\$502,454.76	\$0.00	\$21,819.60	\$0.00	\$0.00	\$106,362.09	\$0.00	\$63,976.00	\$0.00	\$27,212.44	\$757,143.41	\$351,575.33	
5100	MOBILIARIO Y EQUIPO DE	\$625,725.74	\$12,178.84	\$0.00	\$115,461.76	\$0.00	\$21,819.60	\$0.00	\$0.00	\$106,362.09	\$0.00	\$63,976.00	\$0.00	\$27,212.44	\$347,010.73	\$278,715.01	
5110	Muebles de oficina y estantería	\$115,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$106,362.09	\$0.00	\$63,976.00	\$0.00	\$27,212.44	\$347,010.73	\$278,715.01	
5111	Muebles de oficina y estantería	\$115,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$63,976.00	\$0.00	\$0.00	\$63,976.00	\$51,024.00	
5150	Equipo de cómputo y de tecnologías de la	\$510,725.74	\$12,178.84	\$0.00	\$115,461.76	\$0.00	\$21,819.60	\$0.00	\$0.00	\$106,362.09	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$27,212.44	\$283,034.73	\$227,691.01	
5151	Equipo de cómputo y de tecnología de la	\$510,725.74	\$12,178.84	\$0.00	\$115,461.76	\$0.00	\$21,819.60	\$0.00	\$0.00	\$106,362.09	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$27,212.44	\$283,034.73	\$227,691.01	
5200	MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y	\$60,000.00	\$0.00	\$23,139.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$27,212.44	\$283,034.73	\$227,691.01	
5230	Cámaras fotográficas y de video	\$60,000.00	\$0.00	\$23,139.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$23,139.68	\$36,860.32	
5231	Cámaras fotográficas y de video	\$60,000.00	\$0.00	\$23,139.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$23,139.68	\$36,860.32	
5400	VEHÍCULOS Y EQUIPO DE	\$386,993.00	\$0.00	\$0.00	\$386,993.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$23,139.68	\$36,860.32	
5410	Vehículos y equipo terrestre	\$386,993.00	\$0.00	\$0.00	\$386,993.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$386,993.00	\$0.00	
5411	Vehículos y equipo terrestre	\$386,993.00	\$0.00	\$0.00	\$386,993.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$386,993.00	\$0.00	
5900	ACTIVOS INTANGIBLES	\$36,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
5910	Software	\$36,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	
5911	Software	\$36,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	
6000	INVERSIÓN PÚBLICA	\$2,800,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,567,310.30	\$0.00	\$0.00	\$1,567,310.30	\$1,232,689.70	
6100	OBRA PÚBLICA EN BIENES DE DOMINIO	\$1,000,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,000,000.00	
6120	Edificación no habitacional	\$1,000,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,000,000.00	
6121	Edificación no habitacional	\$1,000,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,000,000.00	
6200	OBRA PÚBLICA EN BIENES PROPIOS	\$1,800,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,567,310.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$232,689.70	
6220	Edificación no habitacional	\$1,800,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,567,310.30	\$0.00	\$0.00	\$1,567,310.30	\$232,689.70	
6221	Edificación no habitacional	\$1,800,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,567,310.30	\$0.00	\$0.00	\$1,567,310.30	\$232,689.70	
8000	PARTICIPACIONES Y	\$9,600,000.00	\$0.00	\$0.00	\$6,487,576.00	\$4,750.00	\$9,500.00	\$462,000.00	\$0.00	\$462,000.00	\$1,598,826.00	\$348,000.00	\$0.00	\$0.00	\$9,372,652.00	\$227,348.00	
8500	CONVENIOS	\$9,600,000.00	\$0.00	\$0.00	\$6,487,576.00	\$4,750.00	\$9,500.00	\$462,000.00	\$0.00	\$462,000.00	\$1,598,826.00	\$348,000.00	\$0.00	\$0.00	\$9,372,652.00	\$227,348.00	
8530	Otros Convenios	\$9,600,000.00	\$0.00	\$0.00	\$6,487,576.00	\$4,750.00	\$9,500.00	\$462,000.00	\$0.00	\$462,000.00	\$1,598,826.00	\$348,000.00	\$0.00	\$0.00	\$9,372,652.00	\$227,348.00	
8531	Otros Convenios	\$9,600,000.00	\$0.00	\$0.00	\$6,487,576.00	\$4,750.00	\$9,500.00	\$462,000.00	\$0.00	\$462,000.00	\$1,598,826.00	\$348,000.00	\$0.00	\$0.00	\$9,372,652.00	\$227,348.00	
Recursos Fiscales		\$37,910,985.74	\$355,492.93	\$874,196.23	\$8,275,117.99	\$209,044.36	\$144,980.50	\$1,164,150.25	\$1,125,167.33	\$1,704,285.21	\$3,043,461.10	\$5,239,934.69	\$1,645,893.30	\$3,551,949.55	\$27,333,673.44	\$10,577,312.30	
Total Final		\$37,910,985.74	\$355,492.93	\$874,196.23	\$8,275,117.99	\$209,044.36	\$144,980.50	\$1,164,150.25	\$1,125,167.33	\$1,704,285.21	\$3,043,461.10	\$5,239,934.69	\$1,645,893.30	\$3,551,949.55	\$27,333,673.44	\$10,577,312.30	



Objeto del Gasto	Presupuesto Vigente	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Total	Diferencia (Vigente - Total)
------------------	---------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------	------------------------------

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contiene toda la información referente a la situación y/o los resultados del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, afirmando ser legalmente responsables de la autenticidad y veracidad de las mismas, y así mismo asumimos la responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas"

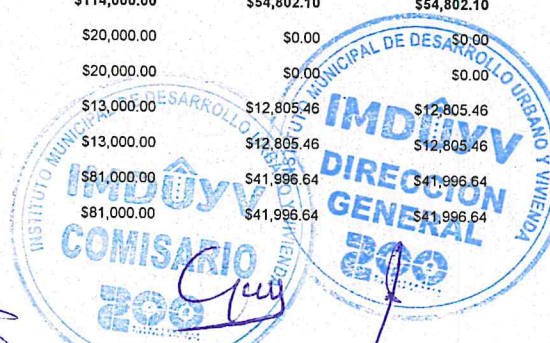

L. C. Daniel Manzano Nieto
Director de Finanzas y Administración


M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria
Director General


L. C. María Guadalupe Orozco Rodríguez
Comisaria



Ejercicio del Presupuesto		Egresos Aprobado Al 31/12/2025	Ampliaciones / (Reducciones)	Egresos Modificado	Egresos Comprometido	Egresos Devengado	Egresos Ejercido	Egresos Pagado	Subejercicio
1	Recursos Fiscales								
1000	SERVICIOS PERSONALES	\$15,993,767.00	\$0.00	\$15,993,767.00	\$10,093,477.73	\$10,093,477.73	\$10,093,477.73	\$10,093,477.73	\$5,900,289.27
1100	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER	\$12,366,240.00	\$0.00	\$12,366,240.00	\$7,183,651.68	\$7,183,651.68	\$7,183,651.68	\$7,183,651.68	\$5,182,588.32
1130	Sueldos base al personal permanente	\$12,366,240.00	\$0.00	\$12,366,240.00	\$7,183,651.68	\$7,183,651.68	\$7,183,651.68	\$7,183,651.68	\$5,182,588.32
1131	Sueldos base al personal permanente	\$12,366,240.00	\$0.00	\$12,366,240.00	\$7,183,651.68	\$7,183,651.68	\$7,183,651.68	\$7,183,651.68	\$5,182,588.32
1300	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	\$2,267,147.00	\$0.00	\$2,267,147.00	\$2,016,838.95	\$2,016,838.95	\$2,016,838.95	\$2,016,838.95	\$250,308.05
1320	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año	\$2,267,147.00	\$0.00	\$2,267,147.00	\$2,016,838.95	\$2,016,838.95	\$2,016,838.95	\$2,016,838.95	\$250,308.05
1321	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año	\$2,267,147.00	\$0.00	\$2,267,147.00	\$2,016,838.95	\$2,016,838.95	\$2,016,838.95	\$2,016,838.95	\$250,308.05
1500	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	\$1,360,380.00	\$0.00	\$1,360,380.00	\$892,987.10	\$892,987.10	\$892,987.10	\$892,987.10	\$467,392.90
1540	Prestaciones contractuales	\$1,360,380.00	\$0.00	\$1,360,380.00	\$892,987.10	\$892,987.10	\$892,987.10	\$892,987.10	\$467,392.90
1541	Prestaciones contractuales	\$1,360,380.00	\$0.00	\$1,360,380.00	\$892,987.10	\$892,987.10	\$892,987.10	\$892,987.10	\$467,392.90
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	\$3,169,000.00	-\$816,000.00	\$2,353,000.00	\$805,741.46	\$805,741.46	\$805,741.46	\$805,741.46	\$1,547,258.54
2100	MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE	\$1,620,000.00	-\$503,000.00	\$1,117,000.00	\$205,483.40	\$205,483.40	\$205,483.40	\$205,483.40	\$911,516.60
2110	Materiales, útiles y equipos menores de oficina	\$1,326,000.00	-\$489,000.00	\$837,000.00	\$178,735.95	\$178,735.95	\$178,735.95	\$178,735.95	\$658,264.05
2111	Materiales, útiles y equipos menores de oficina	\$970,000.00	-\$432,000.00	\$538,000.00	\$99,877.04	\$99,877.04	\$99,877.04	\$99,877.04	\$438,122.96
2112	Gastos de Oficina	\$176,000.00	-\$32,000.00	\$144,000.00	\$78,858.91	\$78,858.91	\$78,858.91	\$78,858.91	\$65,141.09
2113	Muebles de oficina, estantería y equipo de administración	\$180,000.00	-\$25,000.00	\$155,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$155,000.00
2140	Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la	\$150,000.00	\$30,000.00	\$180,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$180,000.00
2141	Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la	\$150,000.00	\$30,000.00	\$180,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$180,000.00
2160	Material de limpieza	\$144,000.00	-\$44,000.00	\$100,000.00	\$26,747.45	\$26,747.45	\$26,747.45	\$26,747.45	\$73,252.55
2161	Material de limpieza	\$144,000.00	-\$44,000.00	\$100,000.00	\$26,747.45	\$26,747.45	\$26,747.45	\$26,747.45	\$73,252.55
2200	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	\$96,000.00	\$68,000.00	\$164,000.00	\$139,477.44	\$139,477.44	\$139,477.44	\$139,477.44	\$24,522.56
2210	Productos alimenticios para personas	\$96,000.00	\$68,000.00	\$164,000.00	\$139,477.44	\$139,477.44	\$139,477.44	\$139,477.44	\$24,522.56
2211	Productos alimenticios para personas	\$96,000.00	\$68,000.00	\$164,000.00	\$139,477.44	\$139,477.44	\$139,477.44	\$139,477.44	\$24,522.56
2400	MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE	\$121,000.00	-\$7,000.00	\$114,000.00	\$54,802.10	\$54,802.10	\$54,802.10	\$54,802.10	\$59,197.90
2460	Material eléctrico y electrónico	\$30,000.00	-\$10,000.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
2461	Material eléctrico y electrónico	\$30,000.00	-\$10,000.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
2480	Materiales complementarios	\$0.00	\$13,000.00	\$13,000.00	\$12,805.46	\$12,805.46	\$12,805.46	\$12,805.46	\$194.54
2481	Materiales complementarios	\$0.00	\$13,000.00	\$13,000.00	\$12,805.46	\$12,805.46	\$12,805.46	\$12,805.46	\$194.54
2490	Otros materiales y artículos de construcción y reparación	\$91,000.00	-\$10,000.00	\$81,000.00	\$41,996.64	\$41,996.64	\$41,996.64	\$41,996.64	\$39,003.36
2491	Otros materiales y artículos de construcción y reparación	\$91,000.00	-\$10,000.00	\$81,000.00	\$41,996.64	\$41,996.64	\$41,996.64	\$41,996.64	\$39,003.36



Ejercicio del Presupuesto	Egresos		Egresos Modificado	Egresos Comprometido	Egresos Devengado	Egresos Ejercido	Egresos Pagado	Subejercicio
	Aprobado Al 31/12/2025	Ampliaciones / (Reducciones)						
2500 PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACÉUTICOS Y DE LABORATORIO	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00
2530 Medicinas y productos farmacéuticos	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00
2531 Medicinas y productos farmacéuticos	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00
2600 COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$325,000.00	-\$65,000.00	\$260,000.00	\$145,808.00	\$145,808.00	\$145,808.00	\$145,808.00	\$114,192.00
2610 Combustibles, lubricantes y aditivos	\$325,000.00	-\$65,000.00	\$260,000.00	\$145,808.00	\$145,808.00	\$145,808.00	\$145,808.00	\$114,192.00
2611 Combustibles, lubricantes y aditivos	\$325,000.00	-\$65,000.00	\$260,000.00	\$145,808.00	\$145,808.00	\$145,808.00	\$145,808.00	\$114,192.00
2700 VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ACCESORIOS MENORES	\$207,000.00	-\$45,000.00	\$162,000.00	\$79,500.34	\$79,500.34	\$79,500.34	\$79,500.34	\$82,499.66
2710 Vestuario y uniformes	\$195,000.00	-\$45,000.00	\$150,000.00	\$79,500.34	\$79,500.34	\$79,500.34	\$79,500.34	\$70,499.66
2711 Vestuario y uniformes	\$195,000.00	-\$45,000.00	\$150,000.00	\$79,500.34	\$79,500.34	\$79,500.34	\$79,500.34	\$70,499.66
2740 Productos textiles	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00
2741 Productos textiles	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00
2900 HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	\$790,000.00	-\$264,000.00	\$526,000.00	\$180,670.18	\$180,670.18	\$180,670.18	\$180,670.18	\$345,329.82
2910 Herramientas menores	\$170,000.00	-\$40,000.00	\$130,000.00	\$27,108.40	\$27,108.40	\$27,108.40	\$27,108.40	\$102,891.60
2911 Herramientas menores	\$170,000.00	-\$40,000.00	\$130,000.00	\$27,108.40	\$27,108.40	\$27,108.40	\$27,108.40	\$102,891.60
2920 Refacciones y accesorios menores de edificios	\$60,000.00	-\$20,000.00	\$40,000.00	\$1,232.01	\$1,232.01	\$1,232.01	\$1,232.01	\$38,767.99
2921 Refacciones y accesorios menores de edificios	\$60,000.00	-\$20,000.00	\$40,000.00	\$1,232.01	\$1,232.01	\$1,232.01	\$1,232.01	\$38,767.99
2930 Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de oficina	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00
2931 Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de oficina	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00
2940 Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y periféricos	\$440,000.00	-\$200,000.00	\$240,000.00	\$80,556.29	\$80,556.29	\$80,556.29	\$80,556.29	\$159,443.71
2941 Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y periféricos	\$440,000.00	-\$200,000.00	\$240,000.00	\$80,556.29	\$80,556.29	\$80,556.29	\$80,556.29	\$159,443.71
2960 Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	\$108,000.00	-\$4,000.00	\$104,000.00	\$71,773.48	\$71,773.48	\$71,773.48	\$71,773.48	\$32,226.52
2961 Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	\$108,000.00	-\$4,000.00	\$104,000.00	\$71,773.48	\$71,773.48	\$71,773.48	\$71,773.48	\$32,226.52
3000 SERVICIOS GENERALES	\$3,396,500.00	\$1,194,000.00	\$4,590,500.00	\$3,745,325.26	\$3,745,325.26	\$3,745,325.26	\$3,745,325.26	\$845,174.74
3100 SERVICIOS BÁSICOS	\$242,500.00	-\$67,500.00	\$175,000.00	\$100,136.00	\$100,136.00	\$100,136.00	\$100,136.00	\$74,864.00
3110 Energía eléctrica	\$120,000.00	-\$30,000.00	\$90,000.00	\$65,722.00	\$65,722.00	\$65,722.00	\$65,722.00	\$24,278.00
3111 Energía eléctrica	\$120,000.00	-\$30,000.00	\$90,000.00	\$65,722.00	\$65,722.00	\$65,722.00	\$65,722.00	\$24,278.00
3140 Telefonía tradicional	\$60,000.00	-\$60,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
3141 Telefonía tradicional	\$60,000.00	-\$60,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
3150 Telefonía celular	\$2,500.00	\$2,500.00	\$5,000.00	\$2,392.00	\$2,392.00	\$2,392.00	\$2,392.00	\$2,608.00
3151 Telefonía celular	\$2,500.00	\$2,500.00	\$5,000.00	\$2,392.00	\$2,392.00	\$2,392.00	\$2,392.00	\$2,608.00
3160 Servicios de telecomunicaciones y satélites	\$60,000.00	\$20,000.00	\$80,000.00	\$32,022.00	\$32,022.00	\$32,022.00	\$32,022.00	\$47,978.00
3161 Servicios de telecomunicaciones y satélites	\$60,000.00	\$20,000.00	\$80,000.00	\$32,022.00	\$32,022.00	\$32,022.00	\$32,022.00	\$47,978.00



Ejercicio del Presupuesto	Egresos		Egresos Modificado	Egresos Comprometido	Egresos Devengado	Egresos Ejercido	Egresos Pagado	Subejercicio
	Aprobado Al 31/12/2025	Ampliaciones / (Reducciones)						
3200 SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	\$246,000.00	-\$71,000.00	\$175,000.00	\$112,231.20	\$112,231.20	\$112,231.20	\$112,231.20	\$62,768.80
3230 Arrendamiento de mobiliario y equipo de administración,	\$120,000.00	-\$30,000.00	\$90,000.00	\$62,431.20	\$62,431.20	\$62,431.20	\$62,431.20	\$27,568.80
3231 Arrendamiento de Equipo y Bienes Informáticos	\$120,000.00	-\$30,000.00	\$90,000.00	\$62,431.20	\$62,431.20	\$62,431.20	\$62,431.20	\$27,568.80
3270 Arrendamiento de activos intangibles	\$90,000.00	-\$45,000.00	\$45,000.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$30,000.00
3271 Arrendamiento de activos intangibles	\$90,000.00	-\$45,000.00	\$45,000.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$30,000.00
3290 Otros arrendamientos	\$36,000.00	\$4,000.00	\$40,000.00	\$34,800.00	\$34,800.00	\$34,800.00	\$34,800.00	\$5,200.00
3291 Otros arrendamientos	\$36,000.00	\$4,000.00	\$40,000.00	\$34,800.00	\$34,800.00	\$34,800.00	\$34,800.00	\$5,200.00
3300 SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y	\$781,000.00	\$1,597,000.00	\$2,378,000.00	\$2,150,702.27	\$2,150,702.27	\$2,150,702.27	\$2,150,702.27	\$227,297.73
3310 Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionados	\$530,000.00	-\$340,000.00	\$190,000.00	\$105,848.75	\$105,848.75	\$105,848.75	\$105,848.75	\$84,151.25
3311 Servicios legales	\$530,000.00	-\$340,000.00	\$190,000.00	\$105,848.75	\$105,848.75	\$105,848.75	\$105,848.75	\$84,151.25
3330 Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y en	\$12,000.00	\$6,000.00	\$18,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$18,000.00
3331 Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y en	\$12,000.00	\$6,000.00	\$18,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$18,000.00
3340 Servicios de capacitación	\$90,000.00	-\$30,000.00	\$60,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00
3341 Servicios de capacitación	\$90,000.00	-\$30,000.00	\$60,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00
3360 Servicios de apoyo administrativo, traducción, fotocopiado e	\$149,000.00	-\$39,000.00	\$110,000.00	\$45,763.52	\$45,763.52	\$45,763.52	\$45,763.52	\$64,236.48
3361 Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión	\$149,000.00	-\$39,000.00	\$110,000.00	\$45,763.52	\$45,763.52	\$45,763.52	\$45,763.52	\$64,236.48
3390 Servicios profesionales, científicos y técnicos integrales	\$0.00	\$2,000,000.00	\$2,000,000.00	\$1,999,090.00	\$1,999,090.00	\$1,999,090.00	\$1,999,090.00	\$910.00
3393 Prestación de Servicios Profesionales	\$0.00	\$2,000,000.00	\$2,000,000.00	\$1,999,090.00	\$1,999,090.00	\$1,999,090.00	\$1,999,090.00	\$910.00
3400 SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	\$112,000.00	-\$74,000.00	\$38,000.00	\$4,537.63	\$4,537.63	\$4,537.63	\$4,537.63	\$33,462.37
3410 Servicios financieros y bancarios	\$12,000.00	-\$4,000.00	\$8,000.00	\$655.40	\$655.40	\$655.40	\$655.40	\$7,344.60
3411 Servicios financieros y bancarios	\$12,000.00	-\$4,000.00	\$8,000.00	\$655.40	\$655.40	\$655.40	\$655.40	\$7,344.60
3450 Seguro de bienes patrimoniales	\$100,000.00	-\$70,000.00	\$30,000.00	\$3,882.23	\$3,882.23	\$3,882.23	\$3,882.23	\$26,117.77
3451 Seguro de bienes patrimoniales	\$100,000.00	-\$70,000.00	\$30,000.00	\$3,882.23	\$3,882.23	\$3,882.23	\$3,882.23	\$26,117.77
3500 SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN,	\$448,000.00	-\$114,500.00	\$333,500.00	\$115,742.53	\$115,742.53	\$115,742.53	\$115,742.53	\$217,757.47
3510 Conservación y mantenimiento menor de inmuebles	\$250,000.00	-\$67,000.00	\$183,000.00	\$94,460.79	\$94,460.79	\$94,460.79	\$94,460.79	\$88,539.21
3511 Conservación y mantenimiento menor de inmuebles	\$250,000.00	-\$67,000.00	\$183,000.00	\$94,460.79	\$94,460.79	\$94,460.79	\$94,460.79	\$88,539.21
3520 Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de	\$54,000.00	-\$16,500.00	\$37,500.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$37,500.00
3521 Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de	\$54,000.00	-\$16,500.00	\$37,500.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$37,500.00
3530 Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y	\$24,000.00	-\$4,000.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
3531 Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y	\$24,000.00	-\$4,000.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
3550 Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	\$120,000.00	-\$27,000.00	\$93,000.00	\$21,281.74	\$21,281.74	\$21,281.74	\$21,281.74	\$71,718.26
3551 Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	\$120,000.00	-\$27,000.00	\$93,000.00	\$21,281.74	\$21,281.74	\$21,281.74	\$21,281.74	\$71,718.26



Ejercicio del Presupuesto		Egresos		Egresos Modificado	Egresos Comprometido	Egresos Devengado	Egresos Ejercido	Egresos Pagado	Subejercicio
		Aprobado Al 31/12/2025	Ampliaciones / (Reducciones)						
3600	SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD	\$720,000.00	-\$620,000.00	\$100,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$100,000.00
3610	Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes sobre	\$720,000.00	-\$620,000.00	\$100,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$100,000.00
3611	Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes sobre	\$720,000.00	-\$620,000.00	\$100,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$100,000.00
3700	SERVICIOS DE TRASLADOS Y VIÁTICOS	\$91,000.00	\$16,000.00	\$107,000.00	\$42,229.20	\$42,229.20	\$42,229.20	\$42,229.20	\$64,770.80
3710	Pasajes aéreos	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00
3711	Pasajes aéreos	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00
3750	Viáticos en el país	\$76,000.00	\$16,000.00	\$92,000.00	\$42,229.20	\$42,229.20	\$42,229.20	\$42,229.20	\$49,770.80
3751	Viáticos en el país	\$76,000.00	\$16,000.00	\$92,000.00	\$42,229.20	\$42,229.20	\$42,229.20	\$42,229.20	\$49,770.80
3800	SERVICIOS OFICIALES	\$132,000.00	\$40,000.00	\$172,000.00	\$129,937.40	\$129,937.40	\$129,937.40	\$129,937.40	\$42,062.60
3810	Gastos de ceremonial	\$72,000.00	-\$30,000.00	\$42,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$42,000.00
3811	Gastos de ceremonial	\$72,000.00	-\$30,000.00	\$42,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$42,000.00
3820	Gastos de orden social y cultural	\$60,000.00	\$70,000.00	\$130,000.00	\$129,937.40	\$129,937.40	\$129,937.40	\$129,937.40	\$62.60
3821	Gastos de orden social y cultural	\$60,000.00	\$70,000.00	\$130,000.00	\$129,937.40	\$129,937.40	\$129,937.40	\$129,937.40	\$62.60
3900	OTROS SERVICIOS GENERALES	\$624,000.00	\$488,000.00	\$1,112,000.00	\$1,089,809.03	\$1,089,809.03	\$1,089,809.03	\$1,089,809.03	\$22,190.97
3920	Impuestos y derechos	\$234,000.00	\$58,000.00	\$292,000.00	\$282,454.03	\$282,454.03	\$282,454.03	\$282,454.03	\$9,545.97
3921	Impuestos y derechos	\$234,000.00	\$58,000.00	\$292,000.00	\$282,454.03	\$282,454.03	\$282,454.03	\$282,454.03	\$9,545.97
3940	Sentencias y resoluciones por autoridad competente	\$0.00	\$400,000.00	\$400,000.00	\$400,000.00	\$400,000.00	\$400,000.00	\$400,000.00	\$0.00
3941	Sentencias y resoluciones por autoridad competente	\$0.00	\$400,000.00	\$400,000.00	\$400,000.00	\$400,000.00	\$400,000.00	\$400,000.00	\$0.00
3960	Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación	\$390,000.00	\$30,000.00	\$420,000.00	\$407,355.00	\$407,355.00	\$407,355.00	\$407,355.00	\$12,645.00
3961	Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación	\$390,000.00	\$30,000.00	\$420,000.00	\$407,355.00	\$407,355.00	\$407,355.00	\$407,355.00	\$12,645.00
4000	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y	\$1,492,000.00	-\$27,000.00	\$1,465,000.00	\$992,023.28	\$992,023.28	\$992,023.28	\$992,023.28	\$472,976.72
4400	AYUDAS SOCIALES	\$1,492,000.00	-\$27,000.00	\$1,465,000.00	\$992,023.28	\$992,023.28	\$992,023.28	\$992,023.28	\$472,976.72
4410	Ayudas sociales a personas	\$512,000.00	-\$152,000.00	\$360,000.00	\$61,103.23	\$61,103.23	\$61,103.23	\$61,103.23	\$298,896.77
4411	Ayudas sociales a personas	\$512,000.00	-\$152,000.00	\$360,000.00	\$61,103.23	\$61,103.23	\$61,103.23	\$61,103.23	\$298,896.77
4420	Becas y otras ayudas para programas de capacitación	\$180,000.00	\$25,000.00	\$205,000.00	\$113,500.00	\$113,500.00	\$113,500.00	\$113,500.00	\$91,500.00
4421	Becas y otras ayudas para programas de capacitación	\$180,000.00	\$25,000.00	\$205,000.00	\$113,500.00	\$113,500.00	\$113,500.00	\$113,500.00	\$91,500.00
4450	Ayudas sociales a instituciones sin fines de lucro	\$800,000.00	\$100,000.00	\$900,000.00	\$817,420.05	\$817,420.05	\$817,420.05	\$817,420.05	\$82,579.95
4451	Ayudas sociales a instituciones sin fines de lucro	\$800,000.00	\$100,000.00	\$900,000.00	\$817,420.05	\$817,420.05	\$817,420.05	\$817,420.05	\$82,579.95
5000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	\$1,271,000.00	-\$162,281.26	\$1,108,718.74	\$757,143.41	\$757,143.41	\$757,143.41	\$757,143.41	\$351,575.33
5100	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$575,000.00	\$50,725.74	\$625,725.74	\$347,010.73	\$347,010.73	\$347,010.73	\$347,010.73	\$278,715.01
5110	Muebles de oficina y estantería	\$135,000.00	-\$20,000.00	\$115,000.00	\$63,976.00	\$63,976.00	\$63,976.00	\$63,976.00	\$51,024.00
5111	Muebles de oficina y estantería	\$135,000.00	-\$20,000.00	\$115,000.00	\$63,976.00	\$63,976.00	\$63,976.00	\$63,976.00	\$51,024.00



Ejercicio del Presupuesto	Egresos		Egresos Modificado	Egresos Comprometido	Egresos Devengado	Egresos Ejercido	Egresos Pagado	Subejercicio
	Aprobado Al 31/12/2025	Ampliaciones / (Reducciones)						
5150	Equipo de cómputo y de tecnologías de la información	\$440,000.00	\$70,725.74	\$510,725.74	\$283,034.73	\$283,034.73	\$283,034.73	\$227,691.01
5151	Equipo de cómputo y de tecnología de la información	\$440,000.00	\$70,725.74	\$510,725.74	\$283,034.73	\$283,034.73	\$283,034.73	\$227,691.01
5200	MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$50,000.00	\$10,000.00	\$60,000.00	\$23,139.68	\$23,139.68	\$23,139.68	\$36,860.32
5230	Cámaras fotográficas y de video	\$50,000.00	\$10,000.00	\$60,000.00	\$23,139.68	\$23,139.68	\$23,139.68	\$36,860.32
5231	Cámaras fotográficas y de video	\$50,000.00	\$10,000.00	\$60,000.00	\$23,139.68	\$23,139.68	\$23,139.68	\$36,860.32
5400	VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$600,000.00	-\$213,007.00	\$386,993.00	\$386,993.00	\$386,993.00	\$386,993.00	\$0.00
5410	Vehículos y equipo terrestre	\$600,000.00	-\$213,007.00	\$386,993.00	\$386,993.00	\$386,993.00	\$386,993.00	\$0.00
5411	Vehículos y equipo terrestre	\$600,000.00	-\$213,007.00	\$386,993.00	\$386,993.00	\$386,993.00	\$386,993.00	\$0.00
5900	ACTIVOS INTANGIBLES	\$46,000.00	-\$10,000.00	\$36,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00
5910	Software	\$46,000.00	-\$10,000.00	\$36,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00
5911	Software	\$46,000.00	-\$10,000.00	\$36,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00
6000	INVERSIÓN PÚBLICA	\$1,200,000.00	\$1,600,000.00	\$2,800,000.00	\$1,567,310.30	\$1,567,310.30	\$1,567,310.30	\$1,232,689.70
6100	OBRA PÚBLICA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	\$0.00	\$1,000,000.00	\$1,000,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,000,000.00
6120	Edificación no habitacional	\$0.00	\$1,000,000.00	\$1,000,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,000,000.00
6121	Edificación no habitacional	\$0.00	\$1,000,000.00	\$1,000,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,000,000.00
6200	OBRA PÚBLICA EN BIENES PROPIOS	\$1,200,000.00	\$600,000.00	\$1,800,000.00	\$1,567,310.30	\$1,567,310.30	\$1,567,310.30	\$232,689.70
6220	Edificación no habitacional	\$0.00	\$1,800,000.00	\$1,800,000.00	\$1,567,310.30	\$1,567,310.30	\$1,567,310.30	\$232,689.70
6221	Edificación no habitacional	\$0.00	\$1,800,000.00	\$1,800,000.00	\$1,567,310.30	\$1,567,310.30	\$1,567,310.30	\$232,689.70
6260	Otras construcciones de ingeniería civil u obra pesada	\$1,200,000.00	-\$1,200,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
6261	Otras construcciones de ingeniería civil u obra pesada	\$1,200,000.00	-\$1,200,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
8000	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$15,000,000.00	-\$5,400,000.00	\$9,600,000.00	\$9,372,652.00	\$9,372,652.00	\$9,372,652.00	\$227,348.00
8500	CONVENIOS	\$15,000,000.00	-\$5,400,000.00	\$9,600,000.00	\$9,372,652.00	\$9,372,652.00	\$9,372,652.00	\$227,348.00
8530	Otros Convenios	\$15,000,000.00	-\$5,400,000.00	\$9,600,000.00	\$9,372,652.00	\$9,372,652.00	\$9,372,652.00	\$227,348.00
8531	Otros Convenios	\$15,000,000.00	-\$5,400,000.00	\$9,600,000.00	\$9,372,652.00	\$9,372,652.00	\$9,372,652.00	\$227,348.00
Recursos Fiscales		\$41,522,267.00	-\$3,611,281.26	\$37,910,985.74	\$27,333,673.44	\$27,333,673.44	\$27,333,673.44	\$10,577,312.30
Total Final		\$41,522,267.00	-\$3,611,281.26	\$37,910,985.74	\$27,333,673.44	\$27,333,673.44	\$27,333,673.44	\$10,577,312.30



Ejercicio del Presupuesto	Egresos			Egresos Modificado	Egresos Comprometido	Egresos Devengado	Egresos Ejercido	Egresos Pagado	Subejercicio
	Aprobado Al 31/12/2025	Ampliaciones ((Reducciones)							

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contiene toda la información referente a la situación y/o los resultados del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, afirmando ser legalmente responsables de la autenticidad y veracidad de las mismas, y así mismo asumimos la responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas"



L.C. Daniel Manzano Nieto
Director de Finanzas y Administración



M.A.C.I.G. Hipólito Zamora-Soria
Director General

[Handwritten Signature]

L. C. María Guadalupe Orozco Rodríguez
Comisaria



Información en materia de disciplina financiera

- Estado de Situación Financiera Detallado
- Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos
- Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos
- Balance Presupuestario
- Estado Analítico de Ingresos Detallado
- Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado (Clasificación por Objeto del Gasto)
- Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado (Clasificación Administrativa)
- Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado (Clasificación Funcional)
- Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado (Clasificación de Servicios Personales por Categoría)
- Información detallada de cada financiamiento u obligaciones contraídas

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA (a)
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2025 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	2025 (d)	31 de diciembre de 2024 (e)	Concepto (c)	2025 (d)	31 de diciembre de 2024 (e)
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Activo Circulante		
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	18,024,941	12,331,345	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	3,231,198	908,117
a1) Efectivo	22,000	42,000	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	0	0
a2) Bancos/Tesorería	18,002,941	12,289,345	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	2,867,598	560,680
a3) Bancos/Dependencias y Otros	0	0	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0	0	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
a5) Fondos con Afectación Específica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0	0	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0	0
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	363,600	347,437
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	8,382,242	8,856,476	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	8,380,931	8,856,476	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	0	0
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	0	0	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	1,311	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	0	0
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0	0	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	0	0	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0	0	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	0	0
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0	0	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0	0	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	40,316,706	38,608,434	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	10	10
d1) Inventario de Mercancías para Venta	40,316,706	38,608,434	(f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	(f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	10	10
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0	0	(f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0	0	(f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Tránsito	0	0	(f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
e. Almacenes	0	0	(f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0	0	g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	0	0
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	0	0	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0	0
g1) Valores en Garantía	0	0	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	0	0
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	0	0
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0	0	h2) Recaudación por Participar	0	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	0	0
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	66,723,889	59,796,254	IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)	3,231,208	908,127
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	1,701,855	1,701,855
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	37,929,264	33,961,513	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
d. Bienes Muebles	5,153,832	4,484,394	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
e. Activos Intangibles	0	0	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-2,728,871	-2,016,339	f. Provisiones a Largo Plazo	0	0
g. Activos Diferidos	0	0	IIIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIIB = a + b + c + d + e + f)	1,701,855	1,701,855
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	II. Total del Pasivo (II = IIA + IIIB)	4,933,063	2,609,982
i. Otros Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	40,354,219	36,429,568	IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)	18,968,418	15,225,119
I. Total del Activo (I = IA + IB)	107,078,109	96,225,822	a. Aportaciones	18,968,418	15,225,119
			b. Donaciones de Capital	0	0
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)	83,176,628	78,390,722
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	9,147,233	12,477,069
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	74,017,205	65,913,653
			c. Revalúos	0	0
			d. Reservas	12,190	0
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC = a + b)	0	0
			a. Resultado por Posición Monetaria	0	0
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)	102,145,045	93,615,841
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)	107,078,109	96,225,822

L.C. Daniel Manzano Nieto
 Director de Finanzas y Administración

L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez
 Comisario

M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soña
 Director General

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA (a)
Balance Presupuestario - LDF
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)			
A1. Ingresos de Libre Disposición	41,522,267	37,910,986	37,910,986
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	41,522,267	37,910,986	37,910,986
A3. Financiamiento Neto	0	0	0
B. Egresos Presupuestarios¹ (B = B1+B2)			
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	41,522,267	27,333,673	27,333,673
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	41,522,267	27,333,673	27,333,673
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)			
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	0	0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	0	0	0
I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)	0	10,577,312	10,577,312
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	0	10,577,312	10,577,312
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III = II - C)	0	10,577,312	10,577,312

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)			
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	0	0	0
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	0	0	0
IV. Balance Primario (IV = III + E)	0	10,577,312	10,577,312

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)			
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)			
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)	0	0	0

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	41,522,267	37,910,986	37,910,986
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	41,522,267	27,333,673	27,333,673
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	0	0	0
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)	0	10,577,312	10,577,312
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)	0	10,577,312	10,577,312



Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0	0
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)	0	0	0
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII - A3.2)	0	0	0

L.C. Daniel Manzano Nieto
 Director de Finanzas y Administración

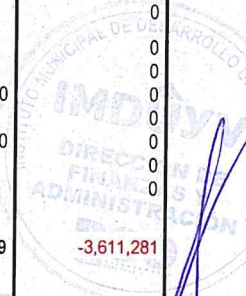
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez
 Comisario

M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Sería
 Director General



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA (a)
Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos			0			0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			0			0
C. Contribuciones de Mejoras			0			0
D. Derechos	38,650,995	-3,611,281	35,039,714	34,836,707	34,836,707	-3,611,281
E. Productos	338,304	0	338,304	338,304	338,304	0
F. Aprovechamientos			0			0
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación Servicios	2,532,968	0	2,532,968	2,528,218	2,528,418	0
H. Participaciones	0	0	0	0	0	0
(H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)						
h1) Fondo General de Participaciones			0			0
h2) Fondo de Fomento Municipal			0			0
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación			0			0
h4) Fondo de Compensación			0			0
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos			0			0
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios			0			0
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable			0			0
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo			0			0
h9) Gasolinas y Diésel			0			0
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta			0			0
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas			0			0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)	0	0	0	0	0	0
i1) Tenencia o Uso de Vehículos			0			0
i2) Fondo de Compensación ISAN			0			0
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos			0			0
i4) Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios			0			0
i5) Otros Incentivos Económicos			0			0
J. Transferencias y Asignaciones			0			0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
k1) Otros Convenios y Subsidios			0			0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=l1+l2)	0	0	0	0	0	0
l1) Participaciones en Ingresos Locales			0			0
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición			0			0
I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	41,522,267	-3,611,281	37,910,986	37,703,229	37,703,429	-3,611,281
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						
Transferencias Federales Etiquetadas						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo			0			0
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud			0			0
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social			0			0
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal			0			0
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples			0			0
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos			0			0
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal			0			0
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas			0			0
B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)	0	0	0	0	0	0
b1) Convenios de Protección Social en Salud			0			0
b2) Convenios de Descentralización			0			0
b3) Convenios de Reasignación			0			0
b4) Otros Convenios y Subsidios			0			0
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos			0			0
c2) Fondo Minero			0			0



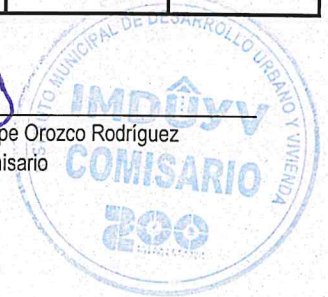
INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA (a)
 Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (b)
 (PESOS)

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones			0			0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	0	0	0	0	0	0
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)	0	0	0	0	0	0
A. Ingresos Derivados de Financiamientos			0			0
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	41,522,267	-3,611,281	37,910,986	37,703,229	37,703,429	-3,611,281
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			0			0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0

 L.C. Daniel Manzano Nieto
 Director de Finanzas y Administración

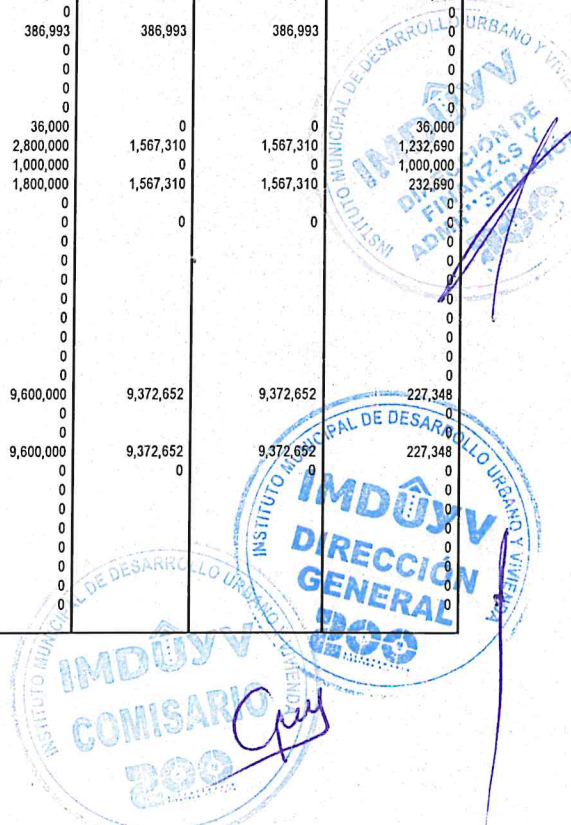
 L.C. Maria Guadalupe Orozco Rodríguez
 Comisario

 M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria
 Director General



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA (a)
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (b)
 (PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	41,522,267	-3,611,281	37,910,986	27,333,673	27,333,673	10,577,312
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	15,993,767	0	15,993,767	10,093,478	10,093,478	5,900,289
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	12,366,240	0	12,366,240	7,183,652	7,183,652	5,182,588
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio			0	0	0	0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	2,267,147	0	2,267,147	2,016,839	2,016,839	250,308
a4) Seguridad Social			0	0	0	0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	1,360,380	0	1,360,380	892,987	892,987	467,393
a6) Previsiones			0	0	0	0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos			0	0	0	0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	3,169,000	-816,000	2,353,000	805,741	805,741	1,547,259
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	1,620,000	-503,000	1,117,000	205,483	205,483	911,517
b2) Alimentos y Utensilios	96,000	68,000	164,000	139,477	139,477	24,523
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	121,000	-7,000	114,000	54,802	54,802	59,198
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	10,000	0	10,000	0	0	10,000
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	325,000	-65,000	260,000	145,808	145,808	114,192
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	207,000	-45,000	162,000	79,500	79,500	82,500
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad			0	0	0	0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	790,000	-264,000	526,000	180,670	180,670	345,330
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	3,396,500	1,194,000	4,590,500	3,745,325	3,745,325	845,175
c1) Servicios Básicos	242,500	-67,500	175,000	100,136	100,136	74,864
c2) Servicios de Arrendamiento	246,000	-71,000	175,000	112,231	112,231	62,769
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	781,000	1,597,000	2,378,000	2,150,702	2,150,702	227,298
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	112,000	-74,000	38,000	4,538	4,538	33,462
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	448,000	-114,500	333,500	115,743	115,743	217,757
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	720,000	-620,000	100,000	0	0	100,000
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	91,000	16,000	107,000	42,229	42,229	64,771
c8) Servicios Oficiales	132,000	40,000	172,000	129,937	129,937	42,063
c9) Otros Servicios Generales	624,000	488,000	1,112,000	1,089,809	1,089,809	22,191
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	1,492,000	-27,000	1,465,000	992,023	992,023	472,977
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público			0	0	0	0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público			0	0	0	0
d3) Subsidios y Subvenciones			0	0	0	0
d4) Ayudas Sociales	1,492,000	-27,000	1,465,000	992,023	992,023	472,977
d5) Pensiones y Jubilaciones			0	0	0	0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0	0	0	0
d7) Transferencias a la Seguridad Social			0	0	0	0
d8) Donativos			0	0	0	0
d9) Transferencias al Exterior			0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	1,271,000	-162,281	1,108,719	757,143	757,143	351,575
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	575,000	50,726	625,726	347,011	347,011	278,715
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	50,000	10,000	60,000	23,140	23,140	36,860
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio			0	0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	600,000	-213,007	386,993	386,993	386,993	0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad			0	0	0	0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas			0	0	0	0
e7) Activos Biológicos			0	0	0	0
e8) Bienes Inmuebles			0	0	0	0
e9) Activos Intangibles	46,000	-10,000	36,000	0	0	36,000
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	1,200,000	1,600,000	2,800,000	1,567,310	1,567,310	1,232,690
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	1,000,000	1,000,000	0	0	1,000,000
f2) Obra Pública en Bienes Propios	1,200,000	600,000	1,800,000	1,567,310	1,567,310	232,690
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento			0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas			0	0	0	0
g2) Acciones y Participaciones de Capital			0	0	0	0
g3) Compra de Títulos y Valores			0	0	0	0
g4) Concesión de Préstamos			0	0	0	0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0	0	0	0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)			0	0	0	0
g6) Otras Inversiones Financieras			0	0	0	0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales			0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	15,000,000	-5,400,000	9,600,000	9,372,652	9,372,652	227,348
h1) Participaciones			0	0	0	0
h2) Aportaciones			0	0	0	0
h3) Convenios	15,000,000	-5,400,000	9,600,000	9,372,652	9,372,652	227,348
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública			0	0	0	0
i2) Intereses de la Deuda Pública			0	0	0	0
i3) Comisiones de la Deuda Pública			0	0	0	0
i4) Gastos de la Deuda Pública			0	0	0	0
i5) Costo por Coberturas			0	0	0	0
i6) Apoyos Financieros			0	0	0	0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)			0	0	0	0



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA (a)
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (b)
 (PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	0	0	0	0	0	0
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	0	0	0	0	0	0
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0	0	0	0	0	0
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	0	0	0	0	0
a4) Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	0	0	0	0	0
a6) Previsiones	0	0	0	0	0	0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	0	0	0	0	0	0
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0	0	0	0	0	0
b2) Alimentos y Utensilios	0	0	0	0	0	0
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	0	0	0	0	0
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0	0	0	0	0	0
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0	0	0	0	0	0
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	0	0	0	0	0	0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Servicios Básicos	0	0	0	0	0	0
c2) Servicios de Arrendamiento	0	0	0	0	0	0
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0	0	0	0	0	0
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0	0	0	0	0	0
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0	0	0	0	0	0
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	0	0	0	0	0	0
c8) Servicios Oficiales	0	0	0	0	0	0
c9) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0	0	0	0	0	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
d3) Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
d4) Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
d5) Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
d8) Donativos	0	0	0	0	0	0
d9) Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0	0	0	0	0	0
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
e7) Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
e8) Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
e9) Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
g3) Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
g4) Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0	0	0	0	0	0
g6) Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones	0	0	0	0	0	0
h2) Aportaciones	0	0	0	0	0	0
h3) Convenios	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i2) Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i3) Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i4) Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i5) Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
i6) Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0	0	0	0	0	0
III. Total de Egresos (III = I + II)	41,522,267	-3,611,281	37,910,986	27,333,673	27,333,673	10,577,312

L.C. Daniel Manzano Nieto
 Director de Finanzas y Administración

L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez
 Comisario



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA (a)
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (b)
 (PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	



M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soña
 Director General



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA (a)
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación Administrativa
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H)	41,522,267	-3,611,281	37,910,986	27,333,673	27,333,673	10,577,312
Dirección General	7,371,141	4,379,493	11,750,634	8,271,643	8,271,643	3,478,991
Dirección de Finanzas y Administración	5,431,408	-631,000	4,800,408	2,651,058	2,651,058	2,149,350
Dirección de Asuntos Jurídicos	19,075,593	-6,386,500	12,689,093	11,390,332	11,390,332	1,298,761
Dirección de Licencias y Control Urbano	3,683,507	-315,000	3,368,507	1,967,480	1,967,480	1,401,027
Dirección de Investigación y Planeación Estratégica	4,186,294	-719,000	3,467,294	2,031,373	2,031,373	1,435,921
Organo Interno de Control	1,774,324	60,726	1,835,050	1,021,787	1,021,787	813,262
						0
						0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H)	0	0	0	0	0	0
Dirección General	0	0	0	0	0	0
Dirección de Finanzas y Administración	0	0	0	0	0	0
Dirección de Asuntos Jurídicos	0	0	0	0	0	0
Dirección de Licencias y Control Urbano	0	0	0	0	0	0
Dirección de Investigación y Planeación Estratégica	0	0	0	0	0	0
Organo Interno de Control	0	0	0	0	0	0
						0
						0
III. Total de Egresos (III = I + II)	41,522,267	-3,611,281	37,910,986	27,333,673	27,333,673	10,577,312

L.C. Daniel Manzano Nieto
 Director de Finanzas y Administración

L.C. Maria Guadalupe Orozco Rodriguez
 Comisario

M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Sorra
 Director General



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA (a)
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)	41,522,267	-3,611,281	37,910,986	27,333,673	27,333,673	10,577,312
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación	0	0	0	0	0	0
a2) Justicia	0	0	0	0	0	0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
a4) Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
a6) Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
a8) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	41,522,267	-3,611,281	37,910,986	27,333,673	27,333,673	10,577,312
b1) Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	41,522,267	-3,611,281	37,910,986	27,333,673	27,333,673	10,577,312
b3) Salud	0	0	0	0	0	0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
b5) Educación	0	0	0	0	0	0
b6) Protección Social	0	0	0	0	0	0
b7) Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
c3) Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
c5) Transporte	0	0	0	0	0	0
c6) Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
c7) Turismo	0	0	0	0	0	0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
d4) Aduenos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)	0	0	0	0	0	0
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación	0	0	0	0	0	0
a2) Justicia	0	0	0	0	0	0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
a4) Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
a6) Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
a8) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	0	0	0	0	0	0
b3) Salud	0	0	0	0	0	0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
b5) Educación	0	0	0	0	0	0
b6) Protección Social	0	0	0	0	0	0
b7) Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
c3) Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
c5) Transporte	0	0	0	0	0	0
c6) Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
c7) Turismo	0	0	0	0	0	0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA (a)
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (b)
 (PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Publica / Costo Financiero de la Deuda			0			0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno			0			0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero			0			0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
III. Total de Egresos (III = I + II)	41,522,267	-3,611,281	37,910,986	27,333,673	27,333,673	-10,577,312

L.C. Daniel Manzano Nieto
 Director de Finanzas y Administración

L.C. Maria Guadalupe Orozco Rodriguez
 Comisario

M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria
 Director General





INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA (a)
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación de Servicios Personales por Categoría
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)	15,993,767	0	15,993,767	10,573,468	10,573,468	5,420,299
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	15,993,767	0	15,993,767	5,699,082	5,699,082	10,294,685
B. Magisterio			0			0
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Personal Administrativo			0			0
c2) Personal Médico, Paramédico y afín			0			0
D. Seguridad Pública			0			0
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	0	0	0	0	0	0
e1) Nombre del Programa o Ley 1			0			0
e2) Nombre del Programa o Ley 2			0			0
F. Sentencias laborales definitivas			0			0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F)	0	0	0	0	0	0
A. Personal Administrativo y de Servicio Público			0			0
B. Magisterio			0			0
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Personal Administrativo			0			0
c2) Personal Médico, Paramédico y afín			0			0
D. Seguridad Pública			0			0
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	0	0	0	0	0	0
e1) Nombre del Programa o Ley 1			0			0
e2) Nombre del Programa o Ley 2			0			0
F. Sentencias laborales definitivas			0			0
III. Total del Gasto en Servicios Personales (III = I + II)	15,993,767	0	15,993,767	10,573,468	10,573,468	5,420,299

Bajo protesta de decir verdad declaramos que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contiene toda la información referente a la situación y/o los resultados del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, afirmando ser legalmente responsables de la autenticidad y veracidad de las mismas, y así mismo asumimos la responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas

M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria
 Director General

L.C. Daniel Manzano Nieto
 Director de Finanzas y Administración

L. C. María Guadalupe Orozco Rodríguez
 Comisaria



Información contable

- Balanza de comprobación acumulada
- Libro de Inventarios de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción
- Libro de Almacén de Materiales y Suministros de Consumo

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Utr: Supervisor
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1000	ACTIVO	\$96,225,822.35	\$0.00	\$91,152,723.31	\$80,300,437.14	\$107,078,108.52	\$0.00
D	1100	ACTIVO CIRCULANTE	\$59,796,254.34	\$0.00	\$85,291,637.44	\$78,364,002.63	\$66,723,889.15	\$0.00
D	1110	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$12,331,344.78	\$0.00	\$41,903,208.43	\$36,209,611.82	\$18,024,941.39	\$0.00
D	1111	EFFECTIVO	\$42,000.00	\$0.00	\$40,000.00	\$60,000.00	\$22,000.00	\$0.00
D	1111-01	FONDOS DE EFFECTIVO	\$42,000.00	\$0.00	\$40,000.00	\$60,000.00	\$22,000.00	\$0.00
D	1111-01-001	Fondo Fijo de Caja	\$2,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,000.00	\$0.00
D	1111-01-002	Fondo Revolvente	\$40,000.00	\$0.00	\$40,000.00	\$60,000.00	\$20,000.00	\$0.00
D	1112	BANCOS/TESORERÍA	\$12,289,344.78	\$0.00	\$41,863,208.43	\$36,149,611.82	\$18,002,941.39	\$0.00
D	1112-02	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.	\$12,289,344.78	\$0.00	\$41,863,208.43	\$36,149,611.82	\$18,002,941.39	\$0.00
D	1112-02-005	Cuenta Banorte 1175247281 Resultado de Ejercicios Anteriores	\$2,032,368.06	\$0.00	\$70,377.51	\$65,279.29	\$2,037,466.28	\$0.00
D	1112-02-006	Cuenta Banorte 1211409147 2023	\$794,302.84	\$0.00	\$73,212.83	\$71,208.77	\$796,306.90	\$0.00
D	1112-02-007	Cuenta Banorte 1255619762 2024	\$9,462,663.88	\$0.00	\$2,863,976.89	\$9,476,541.30	\$2,850,099.47	\$0.00
D	1112-02-008	Cuenta Banorte 1276389949 CMT	\$10.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10.00	\$0.00
D	1112-02-009	Cuenta Banorte 1300907538 2025	\$0.00	\$0.00	\$38,718,306.55	\$26,411,179.55	\$12,307,127.00	\$0.00
D	1112-02-010	Cuenta Banorte 1332410598 2025 Fondo Revolvente	\$0.00	\$0.00	\$137,334.65	\$125,402.91	\$11,931.74	\$0.00
D	1120	DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES	\$8,856,476.05	\$0.00	\$37,705,156.69	\$38,179,390.81	\$8,382,241.93	\$0.00
D	1122	CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$8,856,476.05	\$0.00	\$2,528,218.06	\$3,003,763.13	\$8,380,930.98	\$0.00
D	1122-01	CUENTAS POR COBRAR POR VENTA DE LOTES HABITACIONALES	\$497,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$497,000.00	\$0.00
D	1122-01-001	WALL E HOMES, S.A. DE C.V.	\$350,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$350,000.00	\$0.00
D	1122-01-005	LOTES HABITACIONALES PARCELA 330 FRACCIONAMIENTO NUEVO HIDALGO	\$147,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$147,000.00	\$0.00
D	1122-01-005-025	JOSE QUEZADA ELIZALDE	\$147,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$147,000.00	\$0.00
D	1122-02	CUENTAS POR COBRAR POR VENTA DE LOTES INDUSTRIALES	\$3,559,072.49	\$0.00	\$0.00	\$475,545.07	\$3,083,527.42	\$0.00
D	1122-02-002	PARQUE METROPOLITANO INDUSTRIAL DE TIZAYUCA	\$3,559,072.49	\$0.00	\$0.00	\$475,545.07	\$3,083,527.42	\$0.00
D	1122-02-002-001	Santos Guatavo Sanchez Herrera (Lote 01)	\$50,428.81	\$0.00	\$0.00	\$50,428.81	\$0.00	\$0.00
D	1122-02-002-004	Ernesto Yañez Plata (Lote 09)	\$518,220.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$518,220.12	\$0.00
D	1122-02-002-005	Ernesto Yañez Plata (Lote 10)	\$690,960.16	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$690,960.16	\$0.00
D	1122-02-002-010	Julio Cesar Rosendo Monroy (Lote 21)	\$1,022,233.38	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,022,233.38	\$0.00
D	1122-02-002-011	Bottleprints S.A. de C.V. (Lote 27)	\$852,113.76	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$852,113.76	\$0.00
D	1122-02-002-013	Santos Gustavo Sanchez Herrera (Lote 45)	\$324,036.14	\$0.00	\$0.00	\$324,036.14	\$0.00	\$0.00
D	1122-02-002-015	Santos Gustavo Sanchez Herrera (Lote 55)	\$101,080.12	\$0.00	\$0.00	\$101,080.12	\$0.00	\$0.00
D	1122-03	OTROS	\$4,800,403.56	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,800,403.56	\$0.00
D	1122-03-002	PROGRAMA "VIVIENDA DIGNA "	\$4,800,403.56	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,800,403.56	\$0.00
D	1122-03-002-001	Silvia de Rosas Romero (MZ 01 LT 29)	\$51,050.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$51,050.06	\$0.00
D	1122-03-002-002	Johana Radilla Jimenez (MZ 01 LT 32)	\$45,600.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$45,600.06	\$0.00
D	1122-03-002-003	Jorge Eduardo Beltran Chavez (MZ 01 LT 41)	\$53,600.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$53,600.06	\$0.00
D	1122-03-002-004	Jose Luis Tenopala Delabra (MZ 01 LT 42)	\$46,600.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$46,600.06	\$0.00
D	1122-03-002-005	Rufina Rubio Martinez (MZ 01 LT 43)	\$13,528.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$13,528.06	\$0.00
D	1122-03-002-006	Ma del Rosario Gonzalez Rodriguez (MZ 01 LT 44)	\$60,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.06	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Utr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-03-002-007	Noe Rosales Cruz (MZ 01 LT 45)	\$45,600.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$45,600.06	\$0.00
D	1122-03-002-008	Jose Luis Jaimes Vazquez (MZ 01 LT 47)	\$45,600.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$45,600.06	\$0.00
D	1122-03-002-009	Asuncion Tolentino Santos (MZ 01 LT 49)	\$59,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$59,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-010	Virginia Camarena Zamora (MZ 01 LT 51)	\$18,655.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$18,655.06	\$0.00
D	1122-03-002-011	Paloma Marlene Garcia Martinez (MZ 01 LT 52)	\$59,600.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$59,600.06	\$0.00
D	1122-03-002-012	Martha Huerta Lopez (MZ 01 LT 54)	\$27,456.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$27,456.06	\$0.00
D	1122-03-002-013	Isela Olivos Gutierrez (MZ 01 LT 55)	\$19,384.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$19,384.06	\$0.00
D	1122-03-002-014	Carolina Monroy Cruz (MZ 01 LT 56)	\$54,500.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$54,500.06	\$0.00
D	1122-03-002-015	Maria de Lourdes Fernandez Ayala (MZ 01 LT 58)	\$52,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$52,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-016	Eduardo Vargas Rodriguez (MZ 01 LT 59)	\$48,500.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$48,500.06	\$0.00
D	1122-03-002-017	Guadalupe Sanchez Romero (MZ 01 LT 61)	\$48,150.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$48,150.06	\$0.00
D	1122-03-002-018	Reyna Tolentino Lozano (MZ 01 LT 62)	\$60,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-019	Juan Gabriel Palestina Aleman (MZ 01 LT 63)	\$55,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$55,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-020	Nicolasa Antonia Alva Hernandez (MZ 01 LT 64)	\$52,454.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$52,454.06	\$0.00
D	1122-03-002-021	Rosa Isela Sanchez Barragan (MZ 01 LT 65)	\$4,035.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,035.06	\$0.00
D	1122-03-002-022	Ma Guadalupe Zavala Rosales (MZ 01 LT 66)	\$47,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$47,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-023	Gilberto Alvarado (MZ 01 LT 69)	\$26,943.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$26,943.06	\$0.00
D	1122-03-002-024	Benito Najera Cornejo (MZ 01 LT 71)	\$15,600.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,600.06	\$0.00
D	1122-03-002-026	Iliana Vargas Hernandez (MZ 01 LT 73)	\$36,100.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,100.06	\$0.00
D	1122-03-002-027	Januaría Hernandez Gutierrez (MZ 01 LT 74)	\$30,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-028	Virginia Valencia Hernandez (MZ 01 LT 75)	\$40,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$40,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-029	Alejandro Jacobo Gonzalez (MZ 01 LT 76)	\$58,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$58,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-030	Lizbeth Cano Lopez (MZ 01 LT 01)	\$45,600.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$45,600.06	\$0.00
D	1122-03-002-031	Ana Laura Butista Balderas (MZ 01 LT 11)	\$45,600.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$45,600.06	\$0.00
D	1122-03-002-032	Martina Amada Espinosa Salinas (MZ 01 LT 12)	\$18,600.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$18,600.06	\$0.00
D	1122-03-002-033	Abigail Guadalupe Aldana Perez (MZ 01 LT 16)	\$60,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-034	Yadira Chavez Rodriguez (MZ 01 LT 17)	\$60,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-035	Maria Isabel Jimenez Radia (MZ 01 LT 19)	\$60,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-036	Yadira Rivas Morales (MZ 01 LT 02)	\$45,300.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$45,300.06	\$0.00
D	1122-03-002-037	Victor Perez Reyes (MZ 01 LT 25)	\$41,456.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$41,456.06	\$0.00
D	1122-03-002-038	Elsa Santiago Osorio (MZ 01 LT 26)	\$60,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-039	Naima Garcia Velasquez (MZ 01 LT 27)	\$59,600.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$59,600.06	\$0.00
D	1122-03-002-040	Rosa Maria Hernandez Bravo (MZ 01 LT 28)	\$32,235.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$32,235.06	\$0.00
D	1122-03-002-041	Emilly Gutierrez Hernandez (MZ 01 LT 33)	\$31,600.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$31,600.06	\$0.00
D	1122-03-002-042	Reyes Cruz Osorio (MZ 01 LT 34)	\$50,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$50,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-043	Gloria Castillo Balderas (MZ 01 LT 37)	\$30,856.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$30,856.06	\$0.00
D	1122-03-002-044	Yanet Garcia Ensastiga (MZ 01 LT 06)	\$27,805.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$27,805.06	\$0.00
D	1122-03-002-045	Maria Rosa Hernandez Sanchez (MZ 02 LT 01)	\$38,500.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$38,500.06	\$0.00
D	1122-03-002-046	Jannet Lazcano Flores (MZ 02 LT 11)	\$57,400.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$57,400.06	\$0.00
D	1122-03-002-047	America Guadalupe Manzo Herrera (MZ 02 LT 12)	\$54,600.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$54,600.06	\$0.00
D	1122-03-002-048	Griselda Bejar Aguilar (MZ 02 LT 15)	\$60,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.06	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Utr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-03-002-049	Jorge Alberto Cervantes Acosta (MZ 02 LT 16)	\$42,528.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$42,528.06	\$0.00
D	1122-03-002-050	Maria Antonia Aldana Salinas (MZ 02 LT 17)	\$52,350.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$52,350.06	\$0.00
D	1122-03-002-051	Luis Gerardo Cruz Quesada (MZ 02 LT 19)	\$5,750.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,750.06	\$0.00
D	1122-03-002-052	Patricio Arrieta Zuñiga (MZ 02 LT 20)	\$35,600.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$35,600.06	\$0.00
D	1122-03-002-053	Nicolas Manuel Cortes Olvera (MZ 02 LT03)	\$11,200.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$11,200.06	\$0.00
D	1122-03-002-054	Jose Antonio Sanchez Jaimes (MZ 02 LT 06)	\$50,755.33	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$50,755.33	\$0.00
D	1122-03-002-055	Bladimir Arias Cordova (MZ 02 LT 08)	\$16,584.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$16,584.06	\$0.00
D	1122-03-002-056	Yasmin Quezada Becerra (MZ 02 LT 22)	\$21,100.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$21,100.06	\$0.00
D	1122-03-002-057	Rocio Hernandez Alvarez (MZ 02 LT 23)	\$51,300.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$51,300.06	\$0.00
D	1122-03-002-058	Aide Rivero Islas (MZ 02 LT 26)	\$10,800.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,800.06	\$0.00
D	1122-03-002-059	Maria Maribel Hernandez Lembrino (MZ 02 LT 29)	\$45,231.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$45,231.06	\$0.00
D	1122-03-002-060	Ruven Hernandez Jimenez (MZ 02 LT 31)	\$45,600.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$45,600.06	\$0.00
D	1122-03-002-061	Luis Romero Parra (MZ 02 LT 33)	\$37,381.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$37,381.06	\$0.00
D	1122-03-002-062	Ana Bertha Mancilla Juarez (MZ 02 LT 34)	\$60,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-063	Eloisa Garcia Torres (MZ 02 LT 36)	\$27,237.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$27,237.06	\$0.00
D	1122-03-002-064	Francisco Javier Monroy Gomez (MZ 02 LT 37)	\$42,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$42,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-065	Margarita Mendoza Martinez (MZ 02 LT 39)	\$12,544.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,544.06	\$0.00
D	1122-03-002-066	Brayan Diaz Quintero (MZ 02 LT 42)	\$30,190.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$30,190.06	\$0.00
D	1122-03-002-067	Maria Eugenia Reyes Soto (MZ 03 LT 10)	\$55,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$55,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-068	Maria Guadalupe Perez Vazquez (MZ 03 LT 11)	\$45,600.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$45,600.06	\$0.00
D	1122-03-002-069	Benjamin Hernandez Lara (MZ 03 LT 12)	\$49,700.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$49,700.06	\$0.00
D	1122-03-002-070	Juan Carlos Hernandez Salazar (MZ 03 LT 17)	\$28,956.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$28,956.06	\$0.00
D	1122-03-002-071	Nancy Cruz Cobos (MZ 03 LT 18)	\$58,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$58,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-072	Maria Asuncion Macias Quiroga (MZ 03 LT 19)	\$39,900.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$39,900.06	\$0.00
D	1122-03-002-073	Ivonne Elizabeth Jorge Rodriguez (MZ 03 LT 02)	\$19,164.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$19,164.06	\$0.00
D	1122-03-002-074	Juana Canales Vera (MZ 03 LT 20)	\$58,600.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$58,600.06	\$0.00
D	1122-03-002-075	Ma del Rocio Rodriguez Rangel (MZ 03 LT 21)	\$20,308.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,308.06	\$0.00
D	1122-03-002-076	Teresa Flores Mendoza (MZ 03 LT 22)	\$2,628.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,628.06	\$0.00
D	1122-03-002-077	Carmen Eusebio Martinez (MZ 03 LT 23)	\$39,600.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$39,600.06	\$0.00
D	1122-03-002-078	Rene Morales Cortes (MZ 03 LT 24)	\$60,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-079	Maria Esthela Martinez Ortiz (MZ 03 LT 28)	\$39,528.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$39,528.06	\$0.00
D	1122-03-002-080	Merced Sanchez Pacheco (MZ 03 LT 29)	\$56,100.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$56,100.06	\$0.00
D	1122-03-002-081	Andres Carmona Rubio (MZ 03 LT 31)	\$47,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$47,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-082	Blanca Vazquez Valdez (MZ 03 LT 32)	\$42,300.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$42,300.06	\$0.00
D	1122-03-002-083	Martin Perez Gutierrez (MZ 03 LT 35)	\$59,600.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$59,600.06	\$0.00
D	1122-03-002-084	Martha Alejandra Garcia Ramirez (MZ 03 LT 36)	\$60,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-085	Ramon Arreola Valdivias (MZ 03 LT 37)	\$59,800.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$59,800.06	\$0.00
D	1122-03-002-086	Alejandro Hilario Rubio (MZ 03 LT 38)	\$16,583.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$16,583.06	\$0.00
D	1122-03-002-087	Sandra Soto Guillen (MZ 03 LT 39)	\$35,311.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$35,311.06	\$0.00
D	1122-03-002-088	Veronica Martinez Sanchez (MZ 03 LT 04)	\$59,600.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$59,600.06	\$0.00
D	1122-03-002-089	Carolina Bautista Hernandez (MZ 03 LT 40)	\$60,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.06	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-03-002-090	Marcos Alfonso Cervantes Acosta (MZ 03 LT 41)	\$10,164.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,164.06	\$0.00
D	1122-03-002-091	Ivonne Julieta Molina Castañón (MZ 03 LT 42)	\$55,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$55,000.00	\$0.00
D	1122-03-002-092	Indalecio Ramirez Osornio (MZ 03 LT 43)	\$26,527.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$26,527.06	\$0.00
D	1122-03-002-093	Carlos Hernandez Mendez (MZ 03 LT 44)	\$49,500.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$49,500.06	\$0.00
D	1122-03-002-094	Marlene Guadalupe Ortega Rodriguez (MZ 03 LT 45)	\$59,500.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$59,500.06	\$0.00
D	1122-03-002-095	Anselma Trejo Simon (MZ 03 LT51)	\$57,600.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$57,600.06	\$0.00
D	1122-03-002-096	Karla Paola Martinez Espinoza (MZ 03 LT 54)	\$26,700.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$26,700.06	\$0.00
D	1122-03-002-097	Ismene Elizabeth Alarcon Torres (MZ 03 LT 55)	\$26,943.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$26,943.06	\$0.00
D	1122-03-002-098	Alicia Cristina Bravo Barraza (MZ 03 LT 57)	\$45,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$45,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-099	Rene Ortiz Escalante (MZ 03 LT 59)	\$36,381.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,381.06	\$0.00
D	1122-03-002-100	Teodoro Garcia Terruel (MZ 03 LT 06)	\$43,527.33	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$43,527.33	\$0.00
D	1122-03-002-101	Armando Chavez Alvarez (MZ 03 LT 60)	\$56,500.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$56,500.06	\$0.00
D	1122-03-002-102	Juana Valladares Santos (MZ 03 LT 63)	\$46,500.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$46,500.06	\$0.00
D	1122-03-002-103	Jonathan Olvera Hernandez (MZ 03 LT 64)	\$37,312.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$37,312.06	\$0.00
D	1122-03-002-104	Eugenia Flores Marcos (MZ 03 LT 65)	\$6,016.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,016.06	\$0.00
D	1122-03-002-105	Cristina Alonso Miguel (MZ 03 LT 66)	\$50,400.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$50,400.06	\$0.00
D	1122-03-002-106	Jose Martiniano Trejo Garcia (MZ 03 LT 67)	\$42,527.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$42,527.06	\$0.00
D	1122-03-002-107	Marisol Sauza Marquez (MZ 03 LT 69)	\$60,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-108	Erika Sanchez Ortiz (MZ 03 LT 70)	\$46,600.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$46,600.06	\$0.00
D	1122-03-002-109	Marco Antonio Rodriguez Real (MZ 03 LT 71)	\$60,000.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.06	\$0.00
D	1122-03-002-110	Alejandra Lourdes Andrade Gardea (MZ 03 LT 73)	\$49,100.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$49,100.06	\$0.00
D	1122-03-002-111	Beatriz Avila Mimila (MZ 03 LT 74)	\$32,354.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$32,354.06	\$0.00
D	1122-03-002-112	Areli Martha Montes de Oca Nava (MZ 03 LT 75)	\$59,800.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$59,800.06	\$0.00
D	1122-03-002-113	Asuncion Hernandez Toral (MZ 03 LT 76)	\$21,900.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$21,900.06	\$0.00
D	1122-03-002-114	Irais Esmeralda Luna Reyes (MZ 03 LT 79)	\$12,228.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,228.06	\$0.00
D	1122-03-002-115	Luz Cristina Melendez Perez (MZ 03 LT 08)	\$0.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.06	\$0.00
D	1122-03-002-116	Olivia Tenorio Rodriguez (MZ 03 LT 80)	\$43,527.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$43,527.06	\$0.00
D	1122-03-002-117	Maria de la Luz Rivas Moctezuma (MZ 03 LT 81)	\$18,655.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$18,655.06	\$0.00
D	1122-03-002-118	Edith Palma Bennetts (MZ 03 LT 82)	\$25,700.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$25,700.06	\$0.00
D	1122-03-002-119	Jose Antonio Olmos Cruz (MZ 03 LT 09)	\$29,900.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$29,900.06	\$0.00
D	1122-79	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$0.00	\$0.00	\$2,528,218.06	\$2,528,218.06	\$0.00	\$0.00
D	1122-79-02	Otros Ingresos, Otros Ingresos y Beneficios Varios	\$0.00	\$0.00	\$2,528,218.06	\$2,528,218.06	\$0.00	\$0.00
D	1123	DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$617.00	\$617.00	\$0.00	\$0.00
D	1123-01	Deudores Diversos	\$0.00	\$0.00	\$617.00	\$617.00	\$0.00	\$0.00
D	1123-01-001	Gobierno del Estado de Hidalgo	\$0.00	\$0.00	\$617.00	\$617.00	\$0.00	\$0.00
D	1124	INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$35,176,321.63	\$35,175,010.68	\$1,310.95	\$0.00
D	1124-44	Otros Derechos	\$0.00	\$0.00	\$34,838,018.08	\$34,836,707.13	\$1,310.95	\$0.00
D	1124-51	Productos de tipo corriente	\$0.00	\$0.00	\$338,303.55	\$338,303.55	\$0.00	\$0.00
D	1124-51-01	Productos	\$0.00	\$0.00	\$338,303.55	\$338,303.55	\$0.00	\$0.00
D	1140	INVENTARIOS	\$38,608,433.51	\$0.00	\$5,683,272.32	\$3,975,000.00	\$40,316,705.83	\$0.00
D	1141	INVENTARIO DE MERCANCIAS PARA VENTA	\$38,608,433.51	\$0.00	\$5,683,272.32	\$3,975,000.00	\$40,316,705.83	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1141-01	LOTES INDUSTRIALES	\$0.00	\$0.00	\$3,975,000.00	\$3,975,000.00	\$0.00	\$0.00
D	1141-01-001	Parque Metropolitano Industrial de Tizayuca (PAMIT)	\$0.00	\$0.00	\$3,975,000.00	\$3,975,000.00	\$0.00	\$0.00
D	1141-02	LOTES HABITACIONALES	\$38,608,433.51	\$0.00	\$1,708,272.32	\$0.00	\$40,316,705.83	\$0.00
D	1141-02-001	Fraccionamiento "Ventana del Angel" (Parcela 198)	\$8,841,400.53	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,841,400.53	\$0.00
D	1141-02-003	Fraccionamiento "Nuevo Hidalgo" (Parcela 330 Z-2 P1/3)	\$29,767,032.98	\$0.00	\$1,708,272.32	\$0.00	\$31,475,305.30	\$0.00
D	1200	ACTIVO NO CIRCULANTE	\$36,429,568.01	\$0.00	\$5,861,085.87	\$1,936,434.51	\$40,354,219.37	\$0.00
D	1230	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$33,961,513.32	\$0.00	\$4,910,213.39	\$942,462.87	\$37,929,263.84	\$0.00
D	1231	TERRENOS	\$19,167,862.66	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$19,167,862.66	\$0.00
D	1231-01	TERRENOS REGULARIZABLES	\$15,308,107.96	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,308,107.96	\$0.00
D	1231-01-001	Fracc. Ampliación Lázaro Cárdenas	\$305,040.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$305,040.00	\$0.00
D	1231-01-002	Fracc. Ampliación Nacozari	\$871,071.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$871,071.00	\$0.00
D	1231-01-003	Col. El Paraíso	\$1,605,841.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,605,841.20	\$0.00
D	1231-01-004	Col. Manuel J. Clouthier	\$3,556,868.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,556,868.40	\$0.00
D	1231-01-005	Fracc. Parque de Poblamiento 4	\$140,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$140,000.00	\$0.00
D	1231-01-006	Fracc. Reforma Primera Sección	\$501,694.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$501,694.12	\$0.00
D	1231-01-007	Fracc. Unidad Deportiva II	\$104,694.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$104,694.00	\$0.00
D	1231-01-008	Fracc. Torres del Pedregal	\$401,966.48	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$401,966.48	\$0.00
D	1231-01-009	Fracc. La Deportiva	\$440,121.36	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$440,121.36	\$0.00
D	1231-01-010	Fracc. Tercer Ampliación Emiliano Zapata	\$357,162.56	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$357,162.56	\$0.00
D	1231-01-011	Fracc. Expresidentes	\$600,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$600,000.00	\$0.00
D	1231-01-012	Col. Luis Donaldo Colosio	\$4,490,351.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,490,351.20	\$0.00
D	1231-01-013	Fracc. Los Pinos del Pedregal	\$404,816.96	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$404,816.96	\$0.00
D	1231-01-014	Fracc. Valle de Tizayuca	\$589,685.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$589,685.80	\$0.00
D	1231-01-015	Fracc. Unidad Deportiva I	\$260,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$260,000.00	\$0.00
D	1231-01-016	Fracc. Ciudad de los Niños	\$678,794.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$678,794.88	\$0.00
D	1231-02	TERRENOS TRANSFERIBLES	\$3,859,754.70	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,859,754.70	\$0.00
D	1231-02-001	Inmueble Tepojaco	\$1,750,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,750,000.00	\$0.00
D	1231-02-002	Inmueble Huitzila	\$2,000,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,000,000.00	\$0.00
D	1231-02-003	Inmueble Complementario Plaza los Papalotes	\$109,754.70	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$109,754.70	\$0.00
D	1233	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	\$14,793,650.66	\$0.00	\$942,462.87	\$0.00	\$15,736,113.53	\$0.00
D	1233-01	Edificio #101 Av. Lazaro Cardenas Col. Pedregal, Tizayuca Hgo.	\$10,445,224.92	\$0.00	\$942,462.87	\$0.00	\$11,387,687.79	\$0.00
D	1233-02	Centro Cultural "Esperanza" Calle 16 de Enero de 1869 No. 71, 43820 Huitzila, Tizayuca, Hgo.	\$4,348,425.74	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,348,425.74	\$0.00
D	1236	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PROPIOS	\$0.00	\$0.00	\$3,967,750.52	\$942,462.87	\$3,025,287.65	\$0.00
D	1236-1	Edificación Habitacional en Proceso	\$0.00	\$0.00	\$942,462.87	\$942,462.87	\$0.00	\$0.00
D	1236-10	IMDUYV/DF/C/01/2025 "Construcción de Instalaciones para Administración Documental y Almacén"	\$0.00	\$0.00	\$942,462.87	\$942,462.87	\$0.00	\$0.00
D	1236-2	Edificación no Habitacional en Proceso	\$0.00	\$0.00	\$3,025,287.65	\$0.00	\$3,025,287.65	\$0.00
D	1236-2-006	"Rehabilitación del Jardín Yolotl" fracc Expresidentes contrato IMDUYV/DG/00818/2025	\$0.00	\$0.00	\$2,082,824.78	\$0.00	\$2,082,824.78	\$0.00
D	1236-2-6221	Edificación no habitacional	\$0.00	\$0.00	\$942,462.87	\$0.00	\$942,462.87	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Utr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1240	BIENES MUEBLES	\$4,484,393.72	\$0.00	\$810,155.41	\$140,717.07	\$5,153,832.06	\$0.00
D	1241	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$2,596,514.72	\$0.00	\$400,022.73	\$140,717.07	\$2,855,820.38	\$0.00
D	1241-1	Muebles de Oficina y Estantería	\$302,058.88	\$0.00	\$63,976.00	\$0.00	\$366,034.88	\$0.00
D	1241-1-001	Muebles de Oficina y Estantería	\$302,058.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$302,058.88	\$0.00
D	1241-1-5111	Muebles de oficina y estantería	\$0.00	\$0.00	\$63,976.00	\$0.00	\$63,976.00	\$0.00
D	1241-2	Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	\$12,500.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,500.00	\$0.00
D	1241-2-001	Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	\$12,500.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,500.00	\$0.00
D	1241-3	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	\$2,237,076.37	\$0.00	\$336,046.73	\$140,717.07	\$2,432,406.03	\$0.00
D	1241-3-001	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	\$2,237,076.37	\$0.00	\$53,012.00	\$140,717.07	\$2,149,371.30	\$0.00
D	1241-3-5151	Equipo de cómputo y de tecnología de la información	\$0.00	\$0.00	\$283,034.73	\$0.00	\$283,034.73	\$0.00
D	1241-9	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	\$44,879.47	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$44,879.47	\$0.00
D	1241-9-001	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	\$44,879.47	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$44,879.47	\$0.00
D	1242	MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$181,175.00	\$0.00	\$23,139.68	\$0.00	\$204,314.68	\$0.00
D	1242-1	Equipos y Aparatos Audiovisuales	\$126,539.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$126,539.00	\$0.00
D	1242-1-001	Equipos y Aparatos Audiovisuales	\$126,539.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$126,539.00	\$0.00
D	1242-3	Cámaras Fotográficas y de Video	\$54,636.00	\$0.00	\$23,139.68	\$0.00	\$77,775.68	\$0.00
D	1242-3-001	Cámaras Fotográficas y de Video	\$54,636.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$54,636.00	\$0.00
D	1242-3-5231	Cámaras fotográficas y de video	\$0.00	\$0.00	\$23,139.68	\$0.00	\$23,139.68	\$0.00
D	1244	VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$1,620,000.00	\$0.00	\$386,993.00	\$0.00	\$2,006,993.00	\$0.00
D	1244-1	vehículos y equipo terrestre	\$1,620,000.00	\$0.00	\$386,993.00	\$0.00	\$2,006,993.00	\$0.00
D	1244-1-001	Vehículos y equipo terrestre	\$1,620,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,620,000.00	\$0.00
D	1244-1-5411	Vehículos y equipo terrestre	\$0.00	\$0.00	\$386,993.00	\$0.00	\$386,993.00	\$0.00
D	1246	MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$86,704.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$86,704.00	\$0.00
D	1246-7	Herramientas y Máquinas-Herramienta	\$16,124.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$16,124.00	\$0.00
D	1246-7-001	Herramientas y Máquinas-Herramienta	\$16,124.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$16,124.00	\$0.00
D	1246-9	Otros Equipos	\$70,580.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$70,580.00	\$0.00
D	1246-9-001	Otros Equipos y Herramientas	\$70,580.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$70,580.00	\$0.00
A	1260	DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	\$0.00	\$2,016,339.03	\$140,717.07	\$853,254.57	\$0.00	\$2,728,876.53
A	1263	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	\$0.00	\$2,016,339.03	\$140,717.07	\$853,254.57	\$0.00	\$2,728,876.53
A	1263-1	Depreciación Acumulada de Mobiliario y Equipo de Administración.	\$0.00	\$1,054,723.14	\$140,717.07	\$413,876.75	\$0.00	\$1,327,882.82
A	1263-1-0001	Depreciación Acumulada de Muebles de Oficina y Estantería.	\$0.00	\$72,458.39	\$0.00	\$35,923.89	\$0.00	\$108,382.28
A	1263-1-0002	Depreciación Acumulada de Muebles, Excepto Oficina y Estantería.	\$0.00	\$1,025.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,025.00
A	1263-1-0003	Depreciación Acumulada de Equipo de computo y de Tecnogías de la Información.	\$0.00	\$942,403.41	\$140,717.07	\$358,162.00	\$0.00	\$1,159,848.34
A	1263-1-0004	Depreciación Acumulada de Otros Mobiliarios y Equipos de Administración.	\$0.00	\$38,836.34	\$0.00	\$19,790.86	\$0.00	\$58,627.20
A	1263-2	Depreciación Acumulada de Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo.	\$0.00	\$99,746.66	\$0.00	\$71,258.82	\$0.00	\$171,005.48
A	1263-2-0001	Depreciación Acumulada de Equipos y Aparatos Audiovisuales.	\$0.00	\$87,691.94	\$0.00	\$62,906.82	\$0.00	\$150,598.76
A	1263-2-0003	Depreciación Acumulada de Cámaras Fotográficas y de Video.	\$0.00	\$12,054.72	\$0.00	\$8,352.00	\$0.00	\$20,406.72

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	1263-4	Depreciación Acumulada de Equipo de Transporte.	\$0.00	\$855,880.00	\$0.00	\$336,940.00	\$0.00	\$1,192,820.00
A	1263-4-0001	Depreciación Acumulada de Vehículos y Equipo de Transporte.	\$0.00	\$855,880.00	\$0.00	\$336,940.00	\$0.00	\$1,192,820.00
A	1263-6	Depreciación Acumulada de Maquinaria, otros Equipos y Herramientas.	\$0.00	\$5,989.23	\$0.00	\$31,179.00	\$0.00	\$37,168.23
A	1263-6-0007	Depreciación Acumulada de Herramientas y Máquinas - Herramientas.	\$0.00	\$290.23	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$290.23
A	1263-6-0008	Depreciación Acumulada de Otros Equipos.	\$0.00	\$5,699.00	\$0.00	\$31,179.00	\$0.00	\$36,878.00
A	2000	PASIVO	\$0.00	\$2,609,981.66	\$31,801,705.47	\$34,124,786.92	\$0.00	\$4,933,063.11
A	2100	PASIVO CIRCULANTE	\$0.00	\$908,126.66	\$31,801,705.47	\$34,124,786.92	\$0.00	\$3,231,208.11
A	2110	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$908,116.66	\$31,801,705.47	\$34,124,786.92	\$0.00	\$3,231,198.11
A	2111	SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$10,105,632.73	\$10,105,632.73	\$0.00	\$0.00
A	2111-1	Remuneración por pagar al Personal de carácter permanente a CP	\$0.00	\$0.00	\$7,195,493.68	\$7,195,493.68	\$0.00	\$0.00
A	2111-1-1131	Sueldos base al personal permanente	\$0.00	\$0.00	\$7,195,493.68	\$7,195,493.68	\$0.00	\$0.00
A	2111-3	Remuneraciones Adicionales y Especiales por Pagar a CP	\$0.00	\$0.00	\$2,016,838.95	\$2,016,838.95	\$0.00	\$0.00
A	2111-3-1321	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año	\$0.00	\$0.00	\$2,016,838.95	\$2,016,838.95	\$0.00	\$0.00
A	2111-5	Otras prestaciones sociales y económicas por pagar a CP	\$0.00	\$0.00	\$893,300.10	\$893,300.10	\$0.00	\$0.00
A	2111-5-1541	Prestaciones contractuales	\$0.00	\$0.00	\$893,300.10	\$893,300.10	\$0.00	\$0.00
A	2112	PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$560,680.00	\$8,083,327.26	\$10,390,245.17	\$0.00	\$2,867,597.91
A	2112-1	Deudas por Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios por Pagar a CP	\$0.00	\$560,680.00	\$6,249,000.61	\$7,085,821.35	\$0.00	\$1,397,500.74
A	2112-1-000142	Alejandro Gutierrez Esquivel	\$0.00	\$0.00	\$55,100.00	\$55,100.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000210	Banco Mercantil del Norte S.A.	\$0.00	\$0.00	\$655.40	\$655.40	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000301	Comision Federal de Electricidad	\$0.00	\$0.00	\$65,722.00	\$65,722.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000303	ATT Comunicaciones Digitales	\$0.00	\$0.00	\$2,392.00	\$2,392.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000370	Distribuidora Volkswagen de Pachuca	\$0.00	\$0.00	\$18,257.74	\$18,257.74	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000415	Embotelladora Las Margaritas	\$0.00	\$0.00	\$1,377.00	\$1,377.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000428	Erendira Maricela Torres Sosa	\$0.00	\$0.00	\$1,432.60	\$1,432.60	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000472	Flor de Maria Lopez Gonzalez	\$0.00	\$0.00	\$32,244.75	\$32,244.75	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000512	Gobierno del Estado de Hidalgo	\$0.00	\$0.00	\$276,905.00	\$276,905.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000513	Gobierno del Estado de Mexico	\$0.00	\$0.00	\$4,861.00	\$4,861.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000578	Hr Sol Servicios Administrativos Fondo 3	\$0.00	\$0.00	\$140,000.00	\$140,000.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000605	Instituto para el Desarrollo Tecnico de Las Haciendas Publicas Indetec	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000643	Jorge Ramos Castillo	\$0.00	\$0.00	\$88.00	\$88.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000863	Municipio de Tizayuca, Hgo	\$0.00	\$0.00	\$43,272.00	\$43,272.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001007	Rocio Ivette Hernandez Reyes	\$0.00	\$0.00	\$26,217.16	\$26,217.16	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001042	Seguros Banorte, S.A. de C.V., Grupo Financiero Banorte	\$0.00	\$0.00	\$5,744.49	\$3,882.23	\$0.00	-\$1,862.26
A	2112-1-001093	Telefonos de Mexico S.A.B. de C.V.	\$0.00	\$0.00	\$32,022.00	\$32,022.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001121	Vanderdrill S.A. de C.V.	\$0.00	\$560,680.00	\$1,160,407.00	\$1,999,090.00	\$0.00	\$1,399,363.00
A	2112-1-001176	Eloisa Acosta Castillo	\$0.00	\$0.00	\$68,113.08	\$68,113.08	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001178	Juana Gonzalez Santos	\$0.00	\$0.00	\$50,363.72	\$50,363.72	\$0.00	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	2112-1-001181	Carlos Santiago Ramirez	\$0.00	\$0.00	\$483.57	\$483.57	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001182	José Luis Garcia Cruz	\$0.00	\$0.00	\$170,669.98	\$170,669.98	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001183	Michelle Alejandro Plascencia Martinez	\$0.00	\$0.00	\$34,032.08	\$34,032.08	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001186	Jose Francisco Alvarado Gutierrez	\$0.00	\$0.00	\$62,512.10	\$62,512.10	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001187	Maria Cristina Reyes Hernández	\$0.00	\$0.00	\$48,053.96	\$48,053.96	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001188	Dalia Lucero Castelan Velazquez	\$0.00	\$0.00	\$1,302.68	\$1,302.68	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001189	Martín Cruz López	\$0.00	\$0.00	\$5,800.00	\$5,800.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001191	Jose Francisco Alvarado Gutierrez	\$0.00	\$0.00	\$17,545.00	\$17,545.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001192	Grupo Comercial y Edificaciones AYRZO SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$942,462.87	\$942,462.87	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001193	Grupo Hicat Diseño, Construccion y Negocios	\$0.00	\$0.00	\$10,518.00	\$10,518.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001194	Keren Carolina Arreola Valdivia	\$0.00	\$0.00	\$51,371.76	\$51,371.76	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001196	Grupo Empresarial Hakrim	\$0.00	\$0.00	\$58,198.06	\$58,198.06	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001198	Comercializadora La Bella Airoza	\$0.00	\$0.00	\$38,588.90	\$38,588.90	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001199	Julio Cesar Vargas Sauza	\$0.00	\$0.00	\$1,000.00	\$1,000.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001200	Gerardo Hidalgo Lozada	\$0.00	\$0.00	\$21,228.00	\$21,228.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001201	Argenis Alexis Altamirano Guerrero	\$0.00	\$0.00	\$24,848.36	\$24,848.36	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001203	Marko Alexander Palacios Fernandez	\$0.00	\$0.00	\$25,792.60	\$25,792.60	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001204	Hotelera Garfer SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$3,670.00	\$3,670.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001205	Husai Marquez Balderrama	\$0.00	\$0.00	\$45,820.00	\$45,820.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001207	Victor Emilio Hernandez Peña	\$0.00	\$0.00	\$23,511.91	\$23,511.91	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001208	Corporativo y Asociados AKRAM	\$0.00	\$0.00	\$7,937.92	\$7,937.92	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001209	Luis Alberto Fernandez Tellez	\$0.00	\$0.00	\$8,352.00	\$8,352.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001212	Millovater	\$0.00	\$0.00	\$986.00	\$986.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001213	Constructora Alfaomex	\$0.00	\$0.00	\$6,356.80	\$6,356.80	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-2111	Materiales, útiles y equipos menores de oficina	\$0.00	\$0.00	\$13,154.58	\$13,154.58	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-2112	Gastos de Oficina	\$0.00	\$0.00	\$55,055.46	\$55,055.46	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-2161	Material de limpieza	\$0.00	\$0.00	\$179.97	\$179.97	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-2211	Productos alimenticios para personas	\$0.00	\$0.00	\$9,597.00	\$9,597.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-2611	Combustibles, lubricantes y aditivos	\$0.00	\$0.00	\$5,048.00	\$5,048.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-2911	Herramientas menores	\$0.00	\$0.00	\$150.00	\$150.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-2921	Refacciones y accesorios menores de edificios	\$0.00	\$0.00	\$1,232.01	\$1,232.01	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-2941	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información	\$0.00	\$0.00	\$35,191.85	\$35,191.85	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-2961	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	\$0.00	\$0.00	\$25,898.50	\$25,898.50	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-3231	Arrendamiento de Equipo y Bienes Informáticos	\$0.00	\$0.00	\$7,331.20	\$7,331.20	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-3291	Otros arrendamientos	\$0.00	\$0.00	\$17,168.00	\$17,168.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-3311	Servicios legales	\$0.00	\$0.00	\$2,499.00	\$2,499.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-3361	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión	\$0.00	\$0.00	\$2,123.32	\$2,123.32	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-3393	Prestación de Servicios Profesionales	\$0.00	\$0.00	\$1,999,090.00	\$1,999,090.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-3551	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	\$0.00	\$0.00	\$2,784.00	\$2,784.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-3751	Viáticos en el país	\$0.00	\$0.00	\$38,559.20	\$38,559.20	\$0.00	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Utr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	2112-1-3921	Impuestos y derechos	\$0.00	\$0.00	\$22,721.03	\$22,721.03	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-3941	Sentencias y resoluciones por autoridad competente	\$0.00	\$0.00	\$400,000.00	\$400,000.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2	Deudas por Adquisición de Bienes Inmuebles, Muebles e Intangibles por Pagar a CP	\$0.00	\$0.00	\$1,394,864.65	\$2,864,961.82	\$0.00	\$1,470,097.17
A	2112-2-000801	Maria Eugenia Sanchez Uriarte	\$0.00	\$0.00	\$15,776.00	\$15,776.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-001042	Seguros Banorte, S.A. de C.V., Grupo Financiero Banorte	\$0.00	\$0.00	\$12,873.81	\$24,993.63	\$0.00	\$12,119.82
A	2112-2-001176	Eloisa Acosta Castillo	\$0.00	\$0.00	\$57,924.60	\$57,924.60	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-001182	José Luis Garcia Cruz	\$0.00	\$0.00	\$44,959.28	\$44,959.28	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-001188	Dalia Lucero Castelan Velazquez	\$0.00	\$0.00	\$69,716.00	\$69,716.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-001190	Autos Elegantes de Pachuca SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$386,993.00	\$386,993.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-001193	Grupo Hicat Diseño, Construccion y Negocios	\$0.00	\$0.00	\$70,731.05	\$70,731.05	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-001196	Grupo Empresarial Hakrim	\$0.00	\$0.00	\$16,731.05	\$16,731.05	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-001197	Margarita Castillo Sampayo	\$0.00	\$0.00	\$72,899.99	\$72,899.99	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-001201	Argenis Alexis Altamirano Guerrero	\$0.00	\$0.00	\$9,976.00	\$9,976.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-001204	AXR Construcciones SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$624,847.43	\$2,082,824.78	\$0.00	\$1,457,977.35
A	2112-2-001208	Corporativo y Asociados AKRAM	\$0.00	\$0.00	\$11,436.44	\$11,436.44	\$0.00	\$0.00
A	2112-3981	Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral	\$0.00	\$0.00	\$439,462.00	\$439,462.00	\$0.00	\$0.00
A	2113	CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$1,567,310.30	\$1,567,310.30	\$0.00	\$0.00
A	2113-02	RB Construcciones Materiales y Servicios	\$0.00	-\$0.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$0.01
A	2113-04	Misael Callejas Mayor	\$0.00	-\$0.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$0.01
A	2113-05	José Bautista Hernández	\$0.00	-\$0.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$0.01
A	2113-06	Eugenio Garza Canales	\$0.00	\$0.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.03
A	2113-6221	Edificación no habitacional	\$0.00	\$0.00	\$1,567,310.30	\$1,567,310.30	\$0.00	\$0.00
A	2114	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$9,372,652.00	\$9,372,652.00	\$0.00	\$0.00
A	2114-8531	Otros Convenios	\$0.00	\$0.00	\$9,372,652.00	\$9,372,652.00	\$0.00	\$0.00
A	2115	TRANSFERENCIAS OTORGADAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$992,023.28	\$992,023.28	\$0.00	\$0.00
A	2115-4411	Ayudas sociales a personas	\$0.00	\$0.00	\$61,103.23	\$61,103.23	\$0.00	\$0.00
A	2115-4421	Becas y otras ayudas para programas de capacitación	\$0.00	\$0.00	\$113,500.00	\$113,500.00	\$0.00	\$0.00
A	2115-4451	Ayudas sociales a instituciones sin fines de lucro	\$0.00	\$0.00	\$817,420.05	\$817,420.05	\$0.00	\$0.00
A	2117	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$347,436.66	\$1,680,759.90	\$1,696,923.44	\$0.00	\$363,600.20
A	2117-06	RETENCIONES DEL EJERCICIO	\$0.00	\$347,436.66	\$1,676,697.56	\$1,692,861.10	\$0.00	\$363,600.20
A	2117-06-001	Retención de ISR Arrendamiento	\$0.00	\$0.36	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.36
A	2117-06-002	Retención de IVA Arrendamiento	\$0.00	\$1.36	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1.36
A	2117-06-004	Retención de ISR Sueldos	\$0.00	\$347,340.88	\$1,662,157.88	\$1,678,356.68	\$0.00	\$363,539.68
A	2117-06-005	Retencion de IVA de Servicios	\$0.00	\$0.12	\$2,965.00	\$2,965.01	\$0.00	\$0.13
A	2117-06-006	Retención de ISR Servicios Profesionales	\$0.00	\$93.94	\$3,450.00	\$3,414.73	\$0.00	\$58.67
A	2117-06-008	Retención 1% Supervisión de Obra.	\$0.00	\$0.00	\$8,124.68	\$8,124.68	\$0.00	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Utr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	2117-07	Retencion del 5 al Millar	\$0.00	\$0.00	\$4,062.34	\$4,062.34	\$0.00	\$0.00
A	2160	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	\$0.00	\$10.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10.00
A	2162	FONDOS EN ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	\$0.00	\$10.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10.00
A	2162-01	FONDOS EN ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	\$0.00	\$10.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10.00
A	2162-01-002	Beneficiarios del Programa Congregación Maria Trinitaria	\$0.00	\$10.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10.00
A	2200	PASIVO NO CIRCULANTE	\$0.00	\$1,701,855.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,701,855.00
A	2220	DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$1,701,855.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,701,855.00
A	2221	DOCUMENTOS COMERCIALES POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$1,701,855.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,701,855.00
A	2221-01	Complejo Agropecuario Industrial de Tizayuca, S.A. de C.V. A en P. (Adquisición de Terreno el Mogote "PAMIT")	\$0.00	\$1,701,855.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,701,855.00
A	3000	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	\$0.00	\$93,615,840.69	\$33,110,125.40	\$32,492,097.57	\$0.00	\$92,997,812.86
A	3100	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$0.00	\$15,225,119.19	\$140,717.07	\$3,884,015.74	\$0.00	\$18,968,417.86
A	3110	APORTACIONES	\$0.00	\$15,225,119.19	\$140,717.07	\$3,884,015.74	\$0.00	\$18,968,417.86
A	3110-01	APORTACIONES DE BIENES INMUEBLES	\$0.00	\$12,885,456.43	\$0.00	\$1,884,925.74	\$0.00	\$14,770,382.17
A	3110-01-03	Edificios no Habitacionales	\$0.00	\$12,885,456.43	\$0.00	\$1,884,925.74	\$0.00	\$14,770,382.17
A	3110-01-03-001	Edificio IMDUyV Calle Lazaro Cardenas 101, Col. Pedregal, Tizayuca, Hgo. C.P. 43802	\$0.00	\$9,630,084.21	\$0.00	\$942,462.87	\$0.00	\$10,572,547.08
A	3110-01-03-002	Centro Cultural "Esperanza" Calle 16 de Enero de 1869 No. 71, 43820 Huitzila, Tizayuca, Hgo.	\$0.00	\$3,255,372.22	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,255,372.22
A	3110-01-03-004	"Construcción de Instalaciones para Administración Documental y Almacén"	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$942,462.87	\$0.00	\$942,462.87
A	3110-02	APORTACIONES DE BIENES MUEBLES	\$0.00	\$2,339,662.76	\$140,717.07	\$1,999,090.00	\$0.00	\$4,198,035.69
A	3110-02-01	Aportaciones por Mobiliario y Equipo de Administración.	\$0.00	\$1,633,624.48	\$140,717.07	\$0.00	\$0.00	\$1,492,907.41
A	3110-02-01-0001	Aportaciones de Muebles de Oficina y Estantería	\$0.00	\$116,638.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$116,638.88
A	3110-02-01-0002	Aportaciones de Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	\$0.00	\$12,500.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,500.00
A	3110-02-01-0003	Aportaciones de Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	\$0.00	\$1,459,606.13	\$140,717.07	\$0.00	\$0.00	\$1,318,889.06
A	3110-02-01-0004	Aportaciones de Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	\$0.00	\$44,879.47	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$44,879.47
A	3110-02-02	Aportaciones por Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo.	\$0.00	\$120,458.28	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$120,458.28
A	3110-02-02-0001	Aportaciones de Equipos y Aparatos Audiovisuales	\$0.00	\$112,106.28	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$112,106.28
A	3110-02-02-0003	Aportaciones de Cámaras Fotográficas y de Video	\$0.00	\$8,352.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,352.00
A	3110-02-04	Aportaciones por Equipo de Transporte.	\$0.00	\$515,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$515,000.00
A	3110-02-04-0001	Aportaciones de Vehículos y Equipo de Transporte	\$0.00	\$515,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$515,000.00
A	3110-02-06	Aportaciones por Maquinaria, otros Equipos y Herramientas.	\$0.00	\$70,580.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$70,580.00
A	3110-02-06-0007	Aportaciones de Otros Equipos	\$0.00	\$70,580.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$70,580.00
A	3110-02-08	Otros Activos Intangibles	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,999,090.00	\$0.00	\$1,999,090.00
A	3110-02-08-1	Otros Activos Intangibles	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,999,090.00	\$0.00	\$1,999,090.00
A	3200	HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	\$0.00	\$78,390,721.50	\$32,969,408.33	\$28,608,081.83	\$0.00	\$74,029,395.00
A	3210	RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$12,477,068.76	\$12,477,068.76	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3210-2024	Resultado del Ejercicio Actual 2024	\$0.00	\$12,477,068.76	\$12,477,068.76	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3220	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$65,913,652.74	\$20,492,337.63	\$28,595,890.25	\$0.00	\$74,017,205.36

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Utr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	3220-06	Resultados de Ejercicios Anteriores	\$0.00	\$63,647,663.55	\$4,326,305.03	\$5,823,989.39	\$0.00	\$65,145,347.91
A	3220-07	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$2,032,368.06	\$2,900.00	\$0.00	\$0.00	\$2,029,468.06
A	3220-07-1541	Prestaciones contractuales	\$0.00	\$9,981.27	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$9,981.27
A	3220-07-2111	Materiales, útiles y equipos menores de oficina	\$0.00	\$125,412.14	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$125,412.14
A	3220-07-2112	Gastos de Oficina	\$0.00	\$18,564.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$18,564.60
A	3220-07-2113	Muebles de Oficina, Estantería y Equipo de Administración	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
A	3220-07-2121	Materiales y útiles de impresión y reproducción	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
A	3220-07-2141	Material para Bienes Informáticos	\$0.00	\$125,324.85	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$125,324.85
A	3220-07-2161	Material de Limpieza	\$0.00	\$25,441.05	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$25,441.05
A	3220-07-2211	Productos alimenticios para personas	\$0.00	\$5,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,000.00
A	3220-07-2611	Combustibles, lubricantes y aditivos	\$0.00	\$50,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$50,000.00
A	3220-07-2711	Vestuario y uniformes	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00
A	3220-07-2911	Herramientas menores	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
A	3220-07-2921	Refacciones y accesorios menores de edificios	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00
A	3220-07-2931	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00
A	3220-07-2941	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00
A	3220-07-2961	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
A	3220-07-3111	Energía eléctrica	\$0.00	\$90,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$90,000.00
A	3220-07-3141	Telefonía tradicional	\$0.00	\$70,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$70,000.00
A	3220-07-3231	Arrendamiento de Equipo y Bienes Informáticos	\$0.00	\$25,000.00	\$2,900.00	\$0.00	\$0.00	\$22,100.00
A	3220-07-3271	Arrendamiento de activos intangibles	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00
A	3220-07-3361	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión	\$0.00	\$80,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$80,000.00
A	3220-07-3411	Servicios financieros y bancarios	\$0.00	\$24,657.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$24,657.80
A	3220-07-3511	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles	\$0.00	\$50,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$50,000.00
A	3220-07-3521	Mantenimiento de Mobiliario y Equipo de Administración	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00
A	3220-07-3531	Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y tecnología de la información	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00
A	3220-07-3551	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	\$0.00	\$70,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$70,000.00
A	3220-07-3611	Difusión de programas y actividades gubernamentales	\$0.00	\$25,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$25,000.00
A	3220-07-3631	Servicios de Creatividad, Preproducción y Producción de Publicidad, Excepto Internet	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
A	3220-07-3751	Viaticos en el país	\$0.00	\$25,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$25,000.00
A	3220-07-3811	Gastos de ceremonial	\$0.00	\$50,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$50,000.00
A	3220-07-3821	Gastos de orden social	\$0.00	\$50,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$50,000.00
A	3220-07-3851	Gastos de representación	\$0.00	\$50,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$50,000.00
A	3220-07-3921	Impuestos y derechos	\$0.00	\$50,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$50,000.00
A	3220-07-3981	Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral	\$0.00	\$80,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$80,000.00
A	3220-07-4411	Ayudas sociales a personas	\$0.00	\$79,356.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$79,356.00
A	3220-07-4451	Ayuda Sociales a Instituciones sin Fines de Lucro	\$0.00	\$79,999.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$79,999.75

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	3220-07-5151	Equipo de cómputo y de tecnologías de la información	\$0.00	\$46,538.66	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$46,538.66
A	3220-07-9999	Partidas por Asignar	\$0.00	\$502,091.94	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$502,091.94
A	3220-2024	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2024	\$0.00	\$0.00	\$9,157,229.00	\$13,037,748.76	\$0.00	\$3,880,519.76
A	3220-23	RESULTADO DEL EJERCICIO 2023	\$0.00	\$233,621.13	\$247,502.64	\$379,872.46	\$0.00	\$365,990.95
A	3220-23-1131	Sueldos base al personal permanente	\$0.00	\$0.00	\$128,532.50	\$128,532.50	\$0.00	\$0.00
A	3220-23-1321	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$128,532.50	\$0.00	\$128,532.50
A	3220-23-2141	Material para Bienes Informáticos	\$0.00	\$8,998.24	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,998.24
A	3220-23-3411	Servicios financieros y bancarios	\$0.00	\$3,838.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,838.80
A	3220-23-3921	Impuestos y derechos	\$0.00	\$31,520.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$31,520.00
A	3220-23-4451	Ayudas sociales a instituciones sin fines de lucro	\$0.00	\$62,830.45	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$62,830.45
A	3220-23-5211	Equipos y aparatos audiovisuales	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00
A	3220-23-9999	Partidas por Asignar	\$0.00	\$116,433.64	\$118,970.14	\$122,807.46	\$0.00	\$120,270.96
A	3220-24	Resultado Ejercicio 2024	\$0.00	\$0.00	\$6,758,400.96	\$9,354,279.64	\$0.00	\$2,595,878.68
A	3220-24-1131	Sueldos base al personal permanente	\$0.00	\$0.00	\$3,503,559.00	\$4,172,564.00	\$0.00	\$669,005.00
A	3220-24-1321	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año	\$0.00	\$0.00	\$76,401.00	\$196,458.00	\$0.00	\$120,057.00
A	3220-24-1541	Prestaciones Contractuales	\$0.00	\$0.00	\$466,515.87	\$412,319.03	\$0.00	-\$54,196.84
A	3220-24-2111	Materiales, útiles y equipos menores de oficina	\$0.00	\$0.00	\$165,821.96	\$300,000.00	\$0.00	\$134,178.04
A	3220-24-2112	Gastos de Oficina	\$0.00	\$0.00	\$65,429.93	\$180,000.00	\$0.00	\$114,570.07
A	3220-24-2113	Muebles de Oficina, Estantería y Equipo de Administración	\$0.00	\$0.00	\$14,780.72	\$60,000.00	\$0.00	\$45,219.28
A	3220-24-2121	Materiales y útiles de impresión y reproducción	\$0.00	\$0.00	\$12,928.20	\$18,000.00	\$0.00	\$5,071.80
A	3220-24-2141	Material para Bienes Informáticos	\$0.00	\$0.00	\$145,067.81	\$300,000.00	\$0.00	\$154,932.19
A	3220-24-2161	Material de Limpieza	\$0.00	\$0.00	\$48,673.69	\$80,000.00	\$0.00	\$31,326.31
A	3220-24-2211	Productos alimenticios para personas	\$0.00	\$0.00	\$16,812.80	\$18,000.00	\$0.00	\$1,187.20
A	3220-24-2231	Utensilios para el servicio de alimentación	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,000.00	\$0.00	\$2,000.00
A	3220-24-2411	Productos minerales no metálicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00
A	3220-24-2421	Cemento y productos de concreto	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,000.00	\$0.00	\$1,000.00
A	3220-24-2461	Material eléctrico y electrónico	\$0.00	\$0.00	\$7,233.76	\$30,000.00	\$0.00	\$22,766.24
A	3220-24-2471	Artículos metálicos para la construcción	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$25,683.57	\$0.00	\$25,683.57
A	3220-24-2481	Materiales complementarios	\$0.00	\$0.00	\$37.00	\$1,000.00	\$0.00	\$963.00
A	3220-24-2491	Otros materiales y artículos de construcción y reparación	\$0.00	\$0.00	\$18,228.48	\$20,000.00	\$0.00	\$1,771.52
A	3220-24-2541	Materiales, accesorios y suministros médicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,000.00	\$0.00	\$5,000.00
A	3220-24-2611	Combustibles, lubricantes y aditivos	\$0.00	\$0.00	\$97,233.00	\$120,000.00	\$0.00	\$22,767.00
A	3220-24-2711	Vestuario y Uniformes	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$150,000.00	\$0.00	\$150,000.00
A	3220-24-2721	Prendas de seguridad y protección personal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00
A	3220-24-2741	Productos textiles	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,596.40	\$0.00	\$8,596.40
A	3220-24-2911	Herramientas menores	\$0.00	\$0.00	\$2,855.44	\$75,000.00	\$0.00	\$72,144.56
A	3220-24-2921	Refacciones y accesorios menores de edificios	\$0.00	\$0.00	\$10,922.76	\$40,000.00	\$0.00	\$29,077.24
A	3220-24-2931	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,902.00	\$0.00	\$4,902.00
A	3220-24-2941	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información	\$0.00	\$0.00	\$28,536.00	\$30,000.00	\$0.00	\$1,464.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Utr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	3220-24-2961	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	\$0.00	\$0.00	\$12,764.85	\$100,000.00	\$0.00	\$87,235.15
A	3220-24-3111	Energía eléctrica	\$0.00	\$0.00	\$31,866.00	\$50,000.00	\$0.00	\$18,134.00
A	3220-24-3141	Telefonía tradicional	\$0.00	\$0.00	\$8,692.00	\$10,000.00	\$0.00	\$1,308.00
A	3220-24-3171	Servicios de acceso de Internet, redes y procesamiento de información	\$0.00	\$0.00	\$7,484.60	\$24,000.00	\$0.00	\$16,515.40
A	3220-24-3231	Arrendamiento de Equipo y Bienes Informáticos	\$0.00	\$0.00	\$40,000.00	\$40,000.00	\$0.00	\$0.00
A	3220-24-3271	Arrendamiento de activos intangibles	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00
A	3220-24-3291	Otros Arrendamientos	\$0.00	\$0.00	\$21,712.00	\$25,000.00	\$0.00	\$3,288.00
A	3220-24-3341	Servicios de capacitación	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$50,000.00	\$0.00	\$50,000.00
A	3220-24-3361	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión	\$0.00	\$0.00	\$39,610.64	\$120,000.00	\$0.00	\$80,389.36
A	3220-24-3411	Servicios financieros y bancarios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,000.00	\$0.00	\$3,000.00
A	3220-24-3451	Seguro de bienes patrimoniales	\$0.00	\$0.00	\$52,576.69	\$70,000.00	\$0.00	\$17,423.31
A	3220-24-3551	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	\$0.00	\$0.00	\$19,033.15	\$60,000.00	\$0.00	\$40,966.85
A	3220-24-3611	Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes sobre programas y actividades gubernamentales	\$0.00	\$0.00	\$9,956.00	\$10,000.00	\$0.00	\$44.00
A	3220-24-3751	Viáticos en el país	\$0.00	\$0.00	\$9,219.94	\$18,000.00	\$0.00	\$8,780.06
A	3220-24-3821	Gastos de orden social y cultural	\$0.00	\$0.00	\$86,529.20	\$100,000.00	\$0.00	\$13,470.80
A	3220-24-4411	Ayudas sociales a personas	\$0.00	\$0.00	\$81,933.12	\$400,000.00	\$0.00	\$318,066.88
A	3220-24-4451	Ayudas sociales a instituciones sin fines de lucro	\$0.00	\$0.00	\$198,648.71	\$200,000.00	\$0.00	\$1,351.29
A	3220-24-8531	Otros Convenios	\$0.00	\$0.00	\$1,260,286.00	\$1,581,706.00	\$0.00	\$321,420.00
A	3220-24-9999	Partidas por asignar	\$0.00	\$0.00	\$197,050.64	\$197,050.64	\$0.00	\$0.00
A	3240	RESERVAS	\$0.00	\$0.00	\$1.94	\$12,191.58	\$0.00	\$12,189.64
A	3243	RESERVAS POR CONTINGENCIAS	\$0.00	\$0.00	\$1.94	\$12,191.58	\$0.00	\$12,189.64
A	3243-01	Reserva para la Devolución de Recurso Recibido por Compradores de Lotes del Memorial Cipreses	\$0.00	\$0.00	\$1.94	\$12,191.58	\$0.00	\$12,189.64
A	3243-01-999	Partidas por Asignar	\$0.00	\$0.00	\$1.94	\$12,191.58	\$0.00	\$12,189.64
A	4000	INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$37,910,985.74	\$0.00	\$37,910,985.74
A	4100	INGRESOS DE GESTIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$35,377,817.68	\$0.00	\$35,377,817.68
A	4140	DERECHOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$35,039,514.13	\$0.00	\$35,039,514.13
A	4149	OTROS DERECHOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$35,039,514.13	\$0.00	\$35,039,514.13
A	4149-03	Derechos en Materia de Desarrollo Urbano y Ecología	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$35,039,514.13	\$0.00	\$35,039,514.13
A	4149-03-03	Derechos por la Expedición de Constancias y Otorgamiento de Licencias de Uso de Suelo, y Autorización de Fraccionamientos en sus Diversas Modalidades	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$35,031,389.45	\$0.00	\$35,031,389.45
A	4149-03-08	Derechos por la Participación en Concursos, Licitaciones y Ejecución de Obra Pública	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,124.68	\$0.00	\$8,124.68
A	4150	PRODUCTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$338,303.55	\$0.00	\$338,303.55
A	4151	PRODUCTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$338,303.55	\$0.00	\$338,303.55
A	4151-1	INGRESOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$338,303.55	\$0.00	\$338,303.55
A	4151-1-001	Intereses Bancarios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$338,303.55	\$0.00	\$338,303.55
A	4300	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,533,168.06	\$0.00	\$2,533,168.06
A	4390	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,533,168.06	\$0.00	\$2,533,168.06

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Utr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	4399	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,533,168.06	\$0.00	\$2,533,168.06
A	4399-01	Otros Ingresos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,144.62	\$0.00	\$8,144.62
A	4399-02	Donativos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,141,687.44	\$0.00	\$2,141,687.44
A	4399-04	Regularización de terrenos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$383,336.00	\$0.00	\$383,336.00
D	5000	GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	\$0.00	\$0.00	\$28,763,753.19	\$0.00	\$28,763,753.19	\$0.00
D	5100	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$0.00	\$0.00	\$16,603,038.47	\$0.00	\$16,603,038.47	\$0.00
D	5110	SERVICIOS PERSONALES	\$0.00	\$0.00	\$10,044,552.73	\$0.00	\$10,044,552.73	\$0.00
D	5111	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	\$0.00	\$0.00	\$7,194,493.68	\$0.00	\$7,194,493.68	\$0.00
D	5111-1131	Sueldos base al personal permanente	\$0.00	\$0.00	\$7,194,493.68	\$0.00	\$7,194,493.68	\$0.00
D	5113	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	\$0.00	\$0.00	\$1,956,758.95	\$0.00	\$1,956,758.95	\$0.00
D	5113-1321	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año	\$0.00	\$0.00	\$1,956,758.95	\$0.00	\$1,956,758.95	\$0.00
D	5115	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	\$0.00	\$0.00	\$893,300.10	\$0.00	\$893,300.10	\$0.00
D	5115-1541	Prestaciones contractuales	\$0.00	\$0.00	\$893,300.10	\$0.00	\$893,300.10	\$0.00
D	5120	MATERIALES Y SUMINISTROS	\$0.00	\$0.00	\$805,741.43	\$0.00	\$805,741.43	\$0.00
D	5121	MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES	\$0.00	\$0.00	\$205,483.40	\$0.00	\$205,483.40	\$0.00
D	5121-2111	Materiales, útiles y equipos menores de oficina	\$0.00	\$0.00	\$99,877.04	\$0.00	\$99,877.04	\$0.00
D	5121-2112	Gastos de Oficina	\$0.00	\$0.00	\$78,858.91	\$0.00	\$78,858.91	\$0.00
D	5121-2161	Material de limpieza	\$0.00	\$0.00	\$26,747.45	\$0.00	\$26,747.45	\$0.00
D	5122	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	\$0.00	\$0.00	\$139,477.44	\$0.00	\$139,477.44	\$0.00
D	5122-2211	Productos alimenticios para personas	\$0.00	\$0.00	\$139,477.44	\$0.00	\$139,477.44	\$0.00
D	5124	MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$54,802.10	\$0.00	\$54,802.10	\$0.00
D	5124-2481	Materiales complementarios	\$0.00	\$0.00	\$12,805.46	\$0.00	\$12,805.46	\$0.00
D	5124-2491	Otros materiales y artículos de construcción y reparación	\$0.00	\$0.00	\$41,996.64	\$0.00	\$41,996.64	\$0.00
D	5126	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$0.00	\$0.00	\$145,808.00	\$0.00	\$145,808.00	\$0.00
D	5126-2611	Combustibles, lubricantes y aditivos	\$0.00	\$0.00	\$145,808.00	\$0.00	\$145,808.00	\$0.00
D	5127	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULOS DEPORTIVOS	\$0.00	\$0.00	\$79,500.31	\$0.00	\$79,500.31	\$0.00
D	5127-0001	Vestuario y uniformes	\$0.00	\$0.00	\$61,955.31	\$0.00	\$61,955.31	\$0.00
D	5127-2711	Vestuario y uniformes	\$0.00	\$0.00	\$17,545.00	\$0.00	\$17,545.00	\$0.00
D	5129	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	\$0.00	\$0.00	\$180,670.18	\$0.00	\$180,670.18	\$0.00
D	5129-2911	Herramientas menores	\$0.00	\$0.00	\$27,108.40	\$0.00	\$27,108.40	\$0.00
D	5129-2921	Refacciones y accesorios menores de edificios	\$0.00	\$0.00	\$1,232.01	\$0.00	\$1,232.01	\$0.00
D	5129-2941	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información	\$0.00	\$0.00	\$80,556.29	\$0.00	\$80,556.29	\$0.00
D	5129-2961	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	\$0.00	\$0.00	\$71,773.48	\$0.00	\$71,773.48	\$0.00
D	5130	SERVICIOS GENERALES	\$0.00	\$0.00	\$5,752,744.31	\$0.00	\$5,752,744.31	\$0.00
D	5131	SERVICIOS BÁSICOS	\$0.00	\$0.00	\$100,136.00	\$0.00	\$100,136.00	\$0.00
D	5131-3111	Energía eléctrica	\$0.00	\$0.00	\$65,722.00	\$0.00	\$65,722.00	\$0.00
D	5131-3151	Telefonía celular	\$0.00	\$0.00	\$2,392.00	\$0.00	\$2,392.00	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Utr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	5131-3161	Servicios de telecomunicaciones y satélites	\$0.00	\$0.00	\$32,022.00	\$0.00	\$32,022.00	\$0.00
D	5132	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	\$0.00	\$0.00	\$112,231.20	\$0.00	\$112,231.20	\$0.00
D	5132-3231	Arrendamiento de Equipo y Bienes Informáticos	\$0.00	\$0.00	\$62,431.20	\$0.00	\$62,431.20	\$0.00
D	5132-3271	Arrendamiento de activos intangibles	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00
D	5132-3291	Otros arrendamientos	\$0.00	\$0.00	\$34,800.00	\$0.00	\$34,800.00	\$0.00
D	5133	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	\$4,149,792.27	\$0.00	\$4,149,792.27	\$0.00
D	5133-3311	Servicios legales	\$0.00	\$0.00	\$105,848.75	\$0.00	\$105,848.75	\$0.00
D	5133-3361	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión	\$0.00	\$0.00	\$45,763.52	\$0.00	\$45,763.52	\$0.00
D	5133-3393	Prestación de Servicios Profesionales	\$0.00	\$0.00	\$3,998,180.00	\$0.00	\$3,998,180.00	\$0.00
D	5134	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	\$0.00	\$0.00	\$12,866.68	\$0.00	\$12,866.68	\$0.00
D	5134-3411	Servicios financieros y bancarios	\$0.00	\$0.00	\$8,984.45	\$0.00	\$8,984.45	\$0.00
D	5134-3451	Seguro de bienes patrimoniales	\$0.00	\$0.00	\$3,882.23	\$0.00	\$3,882.23	\$0.00
D	5135	SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$115,742.53	\$0.00	\$115,742.53	\$0.00
D	5135-3511	Conservación y mantenimiento menos de inmuebles	\$0.00	\$0.00	\$94,460.79	\$0.00	\$94,460.79	\$0.00
D	5135-3551	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	\$0.00	\$0.00	\$21,281.74	\$0.00	\$21,281.74	\$0.00
D	5137	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIÁTICOS	\$0.00	\$0.00	\$42,229.20	\$0.00	\$42,229.20	\$0.00
D	5137-3751	Viáticos en el país	\$0.00	\$0.00	\$42,229.20	\$0.00	\$42,229.20	\$0.00
D	5138	SERVICIOS OFICIALES	\$0.00	\$0.00	\$129,937.40	\$0.00	\$129,937.40	\$0.00
D	5138-3821	Gastos de orden social y cultural	\$0.00	\$0.00	\$129,937.40	\$0.00	\$129,937.40	\$0.00
D	5139	OTROS SERVICIOS GENERALES	\$0.00	\$0.00	\$1,089,809.03	\$0.00	\$1,089,809.03	\$0.00
D	5139-3921	Impuestos y derechos	\$0.00	\$0.00	\$282,454.03	\$0.00	\$282,454.03	\$0.00
D	5139-3941	Sentencias y resoluciones por autoridad competente	\$0.00	\$0.00	\$400,000.00	\$0.00	\$400,000.00	\$0.00
D	5139-3981	Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral	\$0.00	\$0.00	\$407,355.00	\$0.00	\$407,355.00	\$0.00
D	5200	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$0.00	\$0.00	\$992,345.28	\$0.00	\$992,345.28	\$0.00
D	5240	AYUDAS SOCIALES	\$0.00	\$0.00	\$992,345.28	\$0.00	\$992,345.28	\$0.00
D	5241	AYUDAS SOCIALES A PERSONAS	\$0.00	\$0.00	\$61,425.23	\$0.00	\$61,425.23	\$0.00
D	5241-4411	Ayudas sociales a personas	\$0.00	\$0.00	\$61,425.23	\$0.00	\$61,425.23	\$0.00
D	5242	BECAS	\$0.00	\$0.00	\$113,500.00	\$0.00	\$113,500.00	\$0.00
D	5242-4421	Becas y otras ayudas para programas de capacitación	\$0.00	\$0.00	\$113,500.00	\$0.00	\$113,500.00	\$0.00
D	5243	AYUDAS SOCIALES A INSTITUCIONES	\$0.00	\$0.00	\$817,420.05	\$0.00	\$817,420.05	\$0.00
D	5243-4451	Ayudas sociales a instituciones sin fines de lucro	\$0.00	\$0.00	\$817,420.05	\$0.00	\$817,420.05	\$0.00
D	5300	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$9,372,652.00	\$0.00	\$9,372,652.00	\$0.00
D	5330	CONVENIOS	\$0.00	\$0.00	\$9,372,652.00	\$0.00	\$9,372,652.00	\$0.00
D	5332	CONVENIOS DE DESCENTRALIZACIÓN Y OTROS	\$0.00	\$0.00	\$9,372,652.00	\$0.00	\$9,372,652.00	\$0.00
D	5332-8531	Otros Convenios	\$0.00	\$0.00	\$9,372,652.00	\$0.00	\$9,372,652.00	\$0.00
D	5500	OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	\$0.00	\$0.00	\$853,254.57	\$0.00	\$853,254.57	\$0.00
D	5510	ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES	\$0.00	\$0.00	\$853,254.57	\$0.00	\$853,254.57	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	5515	DEPRECIACIÓN DE BIENES MUEBLES	\$0.00	\$0.00	\$853,254.57	\$0.00	\$853,254.57	\$0.00
D	5515-01	Depreciación de Mobiliario y Equipo de Administración.	\$0.00	\$0.00	\$413,876.75	\$0.00	\$413,876.75	\$0.00
D	5515-01-0001	Depreciación de Muebles de Oficina y Estantería	\$0.00	\$0.00	\$35,923.89	\$0.00	\$35,923.89	\$0.00
D	5515-01-0003	Depreciación de Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	\$0.00	\$0.00	\$358,162.00	\$0.00	\$358,162.00	\$0.00
D	5515-01-0004	Depreciación de Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	\$0.00	\$0.00	\$19,790.86	\$0.00	\$19,790.86	\$0.00
D	5515-02	Depreciación de Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo.	\$0.00	\$0.00	\$71,258.82	\$0.00	\$71,258.82	\$0.00
D	5515-02-0001	Depreciación de Equipos y Aparatos Audiovisuales.	\$0.00	\$0.00	\$62,906.82	\$0.00	\$62,906.82	\$0.00
D	5515-02-0003	Depreciación de Cámaras Fotográficas y de Video.	\$0.00	\$0.00	\$8,352.00	\$0.00	\$8,352.00	\$0.00
D	5515-04	Depreciación de Equipo de Transporte.	\$0.00	\$0.00	\$336,940.00	\$0.00	\$336,940.00	\$0.00
D	5515-04-0001	Depreciación de Vehículos y Equipo de Transporte.	\$0.00	\$0.00	\$336,940.00	\$0.00	\$336,940.00	\$0.00
D	5515-06	Depreciación de Maquinaria, otros Equipos y Herramientas.	\$0.00	\$0.00	\$31,179.00	\$0.00	\$31,179.00	\$0.00
D	5515-06-0008	Depreciación de Otros Equipos.	\$0.00	\$0.00	\$31,179.00	\$0.00	\$31,179.00	\$0.00
D	5600	INVERSIÓN PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$942,462.87	\$0.00	\$942,462.87	\$0.00
D	5610	INVERSIÓN PÚBLICA NO CAPITALIZABLE	\$0.00	\$0.00	\$942,462.87	\$0.00	\$942,462.87	\$0.00
D	5611	CONSTRUCCIÓN EN BIENES NO CAPITALIZABLE	\$0.00	\$0.00	\$942,462.87	\$0.00	\$942,462.87	\$0.00
D	5611-6221	Edificación no habitacional	\$0.00	\$0.00	\$942,462.87	\$0.00	\$942,462.87	\$0.00
D	7000	CUENTAS DE ORDEN CONTABLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7600	BIENES CONCESIONADOS O EN COMODATO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7630	BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	\$7.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$7.00	\$0.00
D	7630-06	Ford Fusion 2016	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1.00	\$0.00
D	7630-07	Renault Kwid 2023	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1.00	\$0.00
D	7630-16	Taos Comfortline 2021	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1.00	\$0.00
D	7630-17	Saveiro 2020	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1.00	\$0.00
D	7630-19	Tsuru Caamth Tizayuca	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1.00	\$0.00
D	7630-21	Crevrolet Equinox LT 2005	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1.00	\$0.00
D	7630-22	Volkswagen Bora 2006	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1.00	\$0.00
A	7640	CONTRATO DE COMODATO POR BIENES	\$0.00	\$7.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$7.00
A	7640-06	Ford Fusion 2016	\$0.00	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1.00
A	7640-07	Renault Kwid 2023	\$0.00	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1.00
A	7640-16	Taos Comfortline 2021	\$0.00	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1.00
A	7640-17	Saveiro 2020	\$0.00	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1.00
A	7640-19	Tsuru Caamth Tizayuca	\$0.00	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1.00
A	7640-21	Crevrolet Equinox LT 2005	\$0.00	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1.00
A	7640-22	Volkswagen Bora 2006	\$0.00	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1.00
D	8000	CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS	\$0.00	\$0.00	\$287,079,098.72	\$287,079,098.72	\$0.00	\$0.00
D	8100	LEY DE INGRESOS	\$0.00	\$0.00	\$120,540,405.22	\$120,540,405.22	\$0.00	\$0.00
D	8110	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$0.00	\$0.00	\$41,522,266.74	\$0.00	\$41,522,266.74	\$0.00
D	8110-44	Otros Derechos	\$0.00	\$0.00	\$38,650,995.13	\$0.00	\$38,650,995.13	\$0.00
D	8110-44-03	Derechos en Materia de Desarrollo Urbano y Ecología	\$0.00	\$0.00	\$38,650,995.13	\$0.00	\$38,650,995.13	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Utr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8110-44-03-03	Derechos por la Expedición de Constancias y Otorgamiento de Licencias de Uso de Suelo, y Autorización de Fraccionamientos en sus Diversas Modalidades	\$0.00	\$0.00	\$38,642,870.45	\$0.00	\$38,642,870.45	\$0.00
D	8110-44-03-08	Derechos por la Participación en Concursos, Licitaciones y Ejecución de Obra Pública	\$0.00	\$0.00	\$8,124.68	\$0.00	\$8,124.68	\$0.00
D	8110-51-01	Productos	\$0.00	\$0.00	\$338,303.55	\$0.00	\$338,303.55	\$0.00
D	8110-51-01-1	INGRESOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00	\$338,303.55	\$0.00	\$338,303.55	\$0.00
D	8110-51-01-1-001	Intereses Bancarios	\$0.00	\$0.00	\$338,303.55	\$0.00	\$338,303.55	\$0.00
D	8110-79-02	Otros Ingresos, Otros Ingresos y Beneficios Varios	\$0.00	\$0.00	\$2,532,968.06	\$0.00	\$2,532,968.06	\$0.00
D	8110-79-02-01	Otros Ingresos	\$0.00	\$0.00	\$7,944.62	\$0.00	\$7,944.62	\$0.00
D	8110-79-02-02	Donativos	\$0.00	\$0.00	\$2,141,687.44	\$0.00	\$2,141,687.44	\$0.00
D	8110-79-02-04	Regularización de terrenos	\$0.00	\$0.00	\$383,336.00	\$0.00	\$383,336.00	\$0.00
A	8120	LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$0.00	\$0.00	\$41,314,709.74	\$41,522,466.74	\$0.00	\$207,757.00
A	8120-44	Otros Derechos	\$0.00	\$0.00	\$38,447,988.13	\$38,650,995.13	\$0.00	\$203,007.00
A	8120-44-03	Derechos en Materia de Desarrollo Urbano y Ecología	\$0.00	\$0.00	\$38,447,988.13	\$38,650,995.13	\$0.00	\$203,007.00
A	8120-44-03-03	Derechos por la Expedición de Constancias y Otorgamiento de Licencias de Uso de Suelo, y Autorización de Fraccionamientos en sus Diversas Modalidades	\$0.00	\$0.00	\$38,439,863.45	\$38,642,870.45	\$0.00	\$203,007.00
A	8120-44-03-08	Derechos por la Participación en Concursos, Licitaciones y Ejecución de Obra Pública	\$0.00	\$0.00	\$8,124.68	\$8,124.68	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-01	Productos	\$0.00	\$0.00	\$338,303.55	\$338,303.55	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-01-1	INGRESOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00	\$338,303.55	\$338,303.55	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-01-1-001	Intereses Bancarios	\$0.00	\$0.00	\$338,303.55	\$338,303.55	\$0.00	\$0.00
A	8120-79-02	Otros Ingresos, Otros Ingresos y Beneficios Varios	\$0.00	\$0.00	\$2,528,418.06	\$2,533,168.06	\$0.00	\$4,750.00
A	8120-79-02-01	Otros Ingresos	\$0.00	\$0.00	\$8,144.62	\$8,144.62	\$0.00	\$0.00
A	8120-79-02-02	Donativos	\$0.00	\$0.00	\$2,141,687.44	\$2,141,687.44	\$0.00	\$0.00
A	8120-79-02-04	Regularización de terrenos	\$0.00	\$0.00	\$378,586.00	\$383,336.00	\$0.00	\$4,750.00
D	8130	MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,611,281.00	-\$3,611,281.00	\$0.00
D	8130-44	Otros Derechos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,611,281.00	-\$3,611,281.00	\$0.00
D	8130-44-03	Derechos en Materia de Desarrollo Urbano y Ecología	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,611,281.00	-\$3,611,281.00	\$0.00
D	8130-44-03-03	Derechos por la Expedición de Constancias y Otorgamiento de Licencias de Uso de Suelo, y Autorización de Fraccionamientos en sus Diversas Modalidades	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,611,281.00	-\$3,611,281.00	\$0.00
A	8140	LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$0.00	\$0.00	\$37,703,228.74	\$37,703,228.74	\$0.00	\$0.00
A	8140-44	Otros Derechos	\$0.00	\$0.00	\$34,836,707.13	\$34,836,707.13	\$0.00	\$0.00
A	8140-44-03	Derechos en Materia de Desarrollo Urbano y Ecología	\$0.00	\$0.00	\$34,836,707.13	\$34,836,707.13	\$0.00	\$0.00
A	8140-44-03-03	Derechos por la Expedición de Constancias y Otorgamiento de Licencias de Uso de Suelo, y Autorización de Fraccionamientos en sus Diversas Modalidades	\$0.00	\$0.00	\$34,828,582.45	\$34,828,582.45	\$0.00	\$0.00
A	8140-44-03-08	Derechos por la Participación en Concursos, Licitaciones y Ejecución de Obra Pública	\$0.00	\$0.00	\$8,124.68	\$8,124.68	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-01	Productos	\$0.00	\$0.00	\$338,303.55	\$338,303.55	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-01-1	INGRESOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00	\$338,303.55	\$338,303.55	\$0.00	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usu: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión	13/may./2026 11:03 a. m.
------------------------------	-----------------------------

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8140-51-01-1-001	Intereses Bancarios	\$0.00	\$0.00	\$338,303.55	\$338,303.55	\$0.00	\$0.00
A	8140-79-02	Otros Ingresos, Otros Ingresos y Beneficios Varios	\$0.00	\$0.00	\$2,528,218.06	\$2,528,218.06	\$0.00	\$0.00
A	8140-79-02-01	Otros Ingresos	\$0.00	\$0.00	\$7,944.62	\$7,944.62	\$0.00	\$0.00
A	8140-79-02-02	Donativos	\$0.00	\$0.00	\$2,141,687.44	\$2,141,687.44	\$0.00	\$0.00
A	8140-79-02-04	Regularización de terrenos	\$0.00	\$0.00	\$378,586.00	\$378,586.00	\$0.00	\$0.00
A	8150	LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$0.00	\$0.00	\$200.00	\$37,703,428.74	\$0.00	\$37,703,228.74
A	8150-44	Otros Derechos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$34,836,707.13	\$0.00	\$34,836,707.13
A	8150-44-03	Derechos en Materia de Desarrollo Urbano y Ecología	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$34,836,707.13	\$0.00	\$34,836,707.13
A	8150-44-03-03	Derechos por la Expedición de Constancias y Otorgamiento de Licencias de Uso de Suelo, y Autorización de Fraccionamientos en sus Diversas Modalidades	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$34,828,582.45	\$0.00	\$34,828,582.45
A	8150-44-03-08	Derechos por la Participación en Concursos, Licitaciones y Ejecución de Obra Pública	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,124.68	\$0.00	\$8,124.68
A	8150-51-01	Productos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$338,303.55	\$0.00	\$338,303.55
A	8150-51-01-1	INGRESOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$338,303.55	\$0.00	\$338,303.55
A	8150-51-01-1-001	Intereses Bancarios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$338,303.55	\$0.00	\$338,303.55
A	8150-79-02	Otros Ingresos, Otros Ingresos y Beneficios Varios	\$0.00	\$0.00	\$200.00	\$2,528,418.06	\$0.00	\$2,528,218.06
A	8150-79-02-01	Otros Ingresos	\$0.00	\$0.00	\$200.00	\$8,144.62	\$0.00	\$7,944.62
A	8150-79-02-02	Donativos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,141,687.44	\$0.00	\$2,141,687.44
A	8150-79-02-04	Regularización de terrenos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$378,586.00	\$0.00	\$378,586.00
A	8200	PRESUPUESTO DE EGRESOS	\$0.00	\$0.00	\$166,538,693.50	\$166,538,693.50	\$0.00	\$0.00
A	8210	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$41,522,267.00	\$0.00	\$41,522,267.00
A	8210-1-1-1-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,315,424.00	\$0.00	\$2,315,424.00
A	8210-1-1-1-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$424,493.00	\$0.00	\$424,493.00
A	8210-1-1-1-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$254,724.00	\$0.00	\$254,724.00
A	8210-1-1-1-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00
A	8210-1-1-1-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$74,000.00	\$0.00	\$74,000.00
A	8210-1-1-1-2113-1	Muebles de oficina, estantería y equipo de administración G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$80,000.00	\$0.00	\$80,000.00
A	8210-1-1-1-2211-1	Productos alimenticios para personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00
A	8210-1-1-1-2491-1	Otros materiales y artículos de construcción y reparación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$45,000.00	\$0.00	\$45,000.00
A	8210-1-1-1-2531-1	Medicinas y productos farmacéuticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00
A	8210-1-1-1-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$145,000.00	\$0.00	\$145,000.00
A	8210-1-1-1-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$40,000.00	\$0.00	\$40,000.00
A	8210-1-1-1-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00
A	8210-1-1-1-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$120,000.00	\$0.00	\$120,000.00
A	8210-1-1-1-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$0.00	\$24,000.00
A	8210-1-1-1-3111-1	Energía eléctrica G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$120,000.00	\$0.00	\$120,000.00
A	8210-1-1-1-3141-1	Telefonía tradicional G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8210-1-1-1-3151-1	Telefonía celular G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,500.00	\$0.00	\$2,500.00
A	8210-1-1-1-3161-1	Servicios de telecomunicaciones y satélites G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00
A	8210-1-1-1-3291-1	Otros arrendamientos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$0.00	\$36,000.00
A	8210-1-1-1-3311-1	Servicios legales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00
A	8210-1-1-1-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00
A	8210-1-1-1-3411-1	Servicios financieros y bancarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00
A	8210-1-1-1-3451-1	Seguro de bienes patrimoniales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00
A	8210-1-1-1-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$90,000.00	\$0.00	\$90,000.00
A	8210-1-1-1-3521-1	Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$6,000.00
A	8210-1-1-1-3531-1	Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$0.00	\$24,000.00
A	8210-1-1-1-3551-1	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$48,000.00	\$0.00	\$48,000.00
A	8210-1-1-1-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00
A	8210-1-1-1-3811-1	Gastos de ceremonial G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00
A	8210-1-1-1-3821-1	Gastos de orden social y cultural G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00
A	8210-1-1-1-3921-1	Impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$90,000.00	\$0.00	\$90,000.00
A	8210-1-1-1-3981-1	Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$390,000.00	\$0.00	\$390,000.00
A	8210-1-1-1-4411-1	Ayudas sociales a personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$500,000.00	\$0.00	\$500,000.00
A	8210-1-1-1-4421-1	Becas y otras ayudas para programas de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$0.00	\$36,000.00
A	8210-1-1-1-4451-1	Ayudas sociales a instituciones sin fines de lucro G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$800,000.00	\$0.00	\$800,000.00
A	8210-1-1-1-5111-2	Muebles de oficina y estantería G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$80,000.00	\$0.00	\$80,000.00
A	8210-1-1-1-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00
A	8210-1-1-1-5231-2	Cámaras fotográficas y de video G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$50,000.00	\$0.00	\$50,000.00
A	8210-1-1-1-5411-2	Vehículos y equipo terrestre G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$600,000.00	\$0.00	\$600,000.00
A	8210-1-2-2-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,925,288.00	\$0.00	\$2,925,288.00
A	8210-1-2-2-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$536,304.00	\$0.00	\$536,304.00
A	8210-1-2-2-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$321,816.00	\$0.00	\$321,816.00
A	8210-1-2-2-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$408,000.00	\$0.00	\$408,000.00
A	8210-1-2-2-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$0.00	\$24,000.00
A	8210-1-2-2-2113-1	Muebles de oficina, estantería y equipo de administración G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00
A	8210-1-2-2-2161-1	Material de limpieza G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$144,000.00	\$0.00	\$144,000.00
A	8210-1-2-2-2211-1	Productos alimenticios para personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00
A	8210-1-2-2-2461-1	Material eléctrico y electrónico G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00
A	8210-1-2-2-2491-1	Otros materiales y artículos de construcción y reparación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00
A	8210-1-2-2-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Utr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8210-1-2-2-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00
A	8210-1-2-2-2741-1	Productos textiles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00
A	8210-1-2-2-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00
A	8210-1-2-2-2921-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$0.00	\$36,000.00
A	8210-1-2-2-2931-1	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00
A	8210-1-2-2-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$120,000.00	\$0.00	\$120,000.00
A	8210-1-2-2-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$0.00	\$36,000.00
A	8210-1-2-2-3231-1	Arrendamiento de Equipo y Bienes Informáticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00
A	8210-1-2-2-3271-1	Arrendamiento de activos intangibles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$90,000.00	\$0.00	\$90,000.00
A	8210-1-2-2-3331-1	Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y en tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00
A	8210-1-2-2-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00
A	8210-1-2-2-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$90,000.00	\$0.00	\$90,000.00
A	8210-1-2-2-3521-1	Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$6,000.00
A	8210-1-2-2-3551-1	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$0.00	\$36,000.00
A	8210-1-2-2-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$6,000.00
A	8210-1-2-2-3921-1	Impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$0.00	\$24,000.00
A	8210-1-2-2-4411-1	Ayudas sociales a personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00
A	8210-1-2-2-4421-1	Becas y otras ayudas para programas de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$0.00	\$36,000.00
A	8210-1-2-2-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$160,000.00	\$0.00	\$160,000.00
A	8210-1-3-3-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,542,984.00	\$0.00	\$1,542,984.00
A	8210-1-3-3-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$282,881.00	\$0.00	\$282,881.00
A	8210-1-3-3-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$169,728.00	\$0.00	\$169,728.00
A	8210-1-3-3-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$120,000.00	\$0.00	\$120,000.00
A	8210-1-3-3-2141-1	Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00
A	8210-1-3-3-2211-1	Productos alimenticios para personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00
A	8210-1-3-3-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00
A	8210-1-3-3-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00
A	8210-1-3-3-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00
A	8210-1-3-3-2921-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00
A	8210-1-3-3-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00
A	8210-1-3-3-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00
A	8210-1-3-3-3311-1	Servicios legales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$230,000.00	\$0.00	\$230,000.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8210-1-3-3-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00
A	8210-1-3-3-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00
A	8210-1-3-3-3521-1	Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$6,000.00
A	8210-1-3-3-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$6,000.00
A	8210-1-3-3-3811-1	Gastos de ceremonial G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00
A	8210-1-3-3-3921-1	Impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$120,000.00	\$0.00	\$120,000.00
A	8210-1-3-3-4421-1	Becas y otras ayudas para programas de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$0.00	\$36,000.00
A	8210-1-3-3-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00
A	8210-1-3-3-6261-2	Otras construcciones de ingeniería civil u obra pesada G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,200,000.00	\$0.00	\$1,200,000.00
A	8210-1-3-3-8531-1	Otros Convenios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,000,000.00	\$0.00	\$15,000,000.00
A	8210-1-4-4-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,289,816.00	\$0.00	\$2,289,816.00
A	8210-1-4-4-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$419,799.00	\$0.00	\$419,799.00
A	8210-1-4-4-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$251,892.00	\$0.00	\$251,892.00
A	8210-1-4-4-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$132,000.00	\$0.00	\$132,000.00
A	8210-1-4-4-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$0.00	\$24,000.00
A	8210-1-4-4-2141-1	Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00
A	8210-1-4-4-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00
A	8210-1-4-4-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00
A	8210-1-4-4-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$0.00	\$36,000.00
A	8210-1-4-4-2921-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00
A	8210-1-4-4-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00
A	8210-1-4-4-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$0.00	\$24,000.00
A	8210-1-4-4-3231-1	Arrendamiento de Equipo y Bienes Informáticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00
A	8210-1-4-4-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00
A	8210-1-4-4-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$0.00	\$36,000.00
A	8210-1-4-4-3521-1	Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$0.00	\$24,000.00
A	8210-1-4-4-3551-1	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$0.00	\$36,000.00
A	8210-1-4-4-4421-1	Becas y otras ayudas para programas de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$0.00	\$36,000.00
A	8210-1-4-4-5111-2	Muebles de oficina y estantería G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$40,000.00	\$0.00	\$40,000.00
A	8210-1-4-4-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$50,000.00	\$0.00	\$50,000.00
A	8210-1-5-5-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,250,216.00	\$0.00	\$2,250,216.00
A	8210-1-5-5-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$412,542.00	\$0.00	\$412,542.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8210-1-5-5-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$247,536.00	\$0.00	\$247,536.00
A	8210-1-5-5-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00
A	8210-1-5-5-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$0.00	\$24,000.00
A	8210-1-5-5-2141-1	Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00
A	8210-1-5-5-2491-2	Otros materiales y artículos de construcción y reparación G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,000.00	\$0.00	\$4,000.00
A	8210-1-5-5-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$35,000.00	\$0.00	\$35,000.00
A	8210-1-5-5-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$80,000.00	\$0.00	\$80,000.00
A	8210-1-5-5-3341-1	Servicios de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00
A	8210-1-5-5-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$25,000.00	\$0.00	\$25,000.00
A	8210-1-5-5-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00
A	8210-1-5-5-3521-1	Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$6,000.00
A	8210-1-5-5-3611-1	Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes sobre programas y actividades gubernamentales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$720,000.00	\$0.00	\$720,000.00
A	8210-1-5-5-3711-1	Pasajes aéreos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00
A	8210-1-5-5-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$40,000.00	\$0.00	\$40,000.00
A	8210-1-5-5-4421-1	Becas y otras ayudas para programas de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$0.00	\$36,000.00
A	8210-1-5-5-5111-2	Muebles de oficina y estantería G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00
A	8210-1-5-5-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$70,000.00	\$0.00	\$70,000.00
A	8210-1-5-5-5911-2	Software G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$46,000.00	\$0.00	\$46,000.00
A	8210-1-6-6-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,042,512.00	\$0.00	\$1,042,512.00
A	8210-1-6-6-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$191,128.00	\$0.00	\$191,128.00
A	8210-1-6-6-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$114,684.00	\$0.00	\$114,684.00
A	8210-1-6-6-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$150,000.00	\$0.00	\$150,000.00
A	8210-1-6-6-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00
A	8210-1-6-6-2113-1	Muebles de oficina, estantería y equipo de administración G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$40,000.00	\$0.00	\$40,000.00
A	8210-1-6-6-2211-1	Productos alimenticios para personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00
A	8210-1-6-6-2491-1	Otros materiales y artículos de construcción y reparación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00
A	8210-1-6-6-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00
A	8210-1-6-6-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$50,000.00	\$0.00	\$50,000.00
A	8210-1-6-6-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00
A	8210-1-6-6-3341-1	Servicios de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00
A	8210-1-6-6-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8210-1-6-6-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00
A	8210-1-6-6-3521-1	Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$6,000.00
A	8210-1-6-6-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00
A	8210-1-6-6-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00
D	8220	PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$0.00	\$0.00	\$47,557,492.74	\$36,980,180.44	\$10,577,312.30	\$0.00
D	8220-1-1-1-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,315,424.00	\$1,317,394.00	\$998,030.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$424,493.00	\$378,767.00	\$45,726.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$254,724.00	\$161,050.00	\$93,674.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$100,000.00	\$92,940.68	\$7,059.32	\$0.00
D	8220-1-1-1-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$74,000.00	\$46,283.35	\$27,716.65	\$0.00
D	8220-1-1-1-2113-1	Muebles de oficina, estantería y equipo de administración G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$80,000.00	\$0.00	\$80,000.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-2141-1	Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$80,000.00	\$0.00	\$80,000.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-2211-1	Productos alimenticios para personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$130,000.00	\$123,858.16	\$6,141.84	\$0.00
D	8220-1-1-1-2491-1	Otros materiales y artículos de construcción y reparación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$50,000.00	\$41,996.64	\$8,003.36	\$0.00
D	8220-1-1-1-2531-1	Medicinas y productos farmacéuticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$160,000.00	\$144,439.00	\$15,561.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$40,000.00	\$23,250.05	\$16,749.95	\$0.00
D	8220-1-1-1-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$9,430.96	\$2,569.04	\$0.00
D	8220-1-1-1-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$120,000.00	\$98,369.89	\$21,630.11	\$0.00
D	8220-1-1-1-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$17,209.54	\$6,790.46	\$0.00
D	8220-1-1-1-3111-1	Energía eléctrica G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$120,000.00	\$95,722.00	\$24,278.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-3141-1	Telefonía tradicional G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$60,000.00	\$0.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-3151-1	Telefonía celular G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$5,000.00	\$2,392.00	\$2,608.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-3161-1	Servicios de telecomunicaciones y satélites G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$80,000.00	\$32,022.00	\$47,978.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-3291-1	Otros arrendamientos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$40,000.00	\$34,800.00	\$5,200.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-3311-1	Servicios legales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$300,000.00	\$240,000.00	\$60,000.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-3331-1	Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y en tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$40,000.00	\$26,506.00	\$13,494.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-3393-1	Prestación de Servicios Profesionales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,000,000.00	\$1,999,090.00	\$910.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-3411-1	Servicios financieros y bancarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$4,655.40	\$7,344.60	\$0.00
D	8220-1-1-1-3451-1	Seguro de bienes patrimoniales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$100,000.00	\$73,882.23	\$26,117.77	\$0.00
D	8220-1-1-1-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$90,000.00	\$65,882.96	\$24,117.04	\$0.00
D	8220-1-1-1-3521-1	Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		M O V I M I E N T O S		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8220-1-1-1-3531-1	Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$4,000.00	\$20,000.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-3551-1	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$48,000.00	\$8,637.21	\$39,362.79	\$0.00
D	8220-1-1-1-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$19,427.21	\$10,572.79	\$0.00
D	8220-1-1-1-3811-1	Gastos de ceremonial G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$30,000.00	\$30,000.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-3821-1	Gastos de orden social y cultural G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$130,000.00	\$129,937.40	\$62.60	\$0.00
D	8220-1-1-1-3921-1	Impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$140,000.00	\$133,306.03	\$6,693.97	\$0.00
D	8220-1-1-1-3981-1	Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$420,000.00	\$407,355.00	\$12,645.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-4411-1	Ayudas sociales a personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$500,000.00	\$211,103.23	\$288,896.77	\$0.00
D	8220-1-1-1-4421-1	Becas y otras ayudas para programas de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$100,000.00	\$87,500.00	\$12,500.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-4451-1	Ayudas sociales a instituciones sin fines de lucro G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$900,000.00	\$817,420.05	\$82,579.95	\$0.00
D	8220-1-1-1-5111-2	Muebles de oficina y estantería G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$80,000.00	\$63,976.00	\$16,024.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$100,000.00	\$57,595.60	\$42,404.40	\$0.00
D	8220-1-1-1-5231-2	Cámaras fotográficas y de video G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$23,139.68	\$36,860.32	\$0.00
D	8220-1-1-1-5411-2	Vehículos y equipo terrestre G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$600,000.00	\$600,000.00	\$0.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-6121-2	Edificación no habitacional G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$1,000,000.00	\$0.00	\$1,000,000.00	\$0.00
D	8220-1-1-1-6221-2	Edificación no habitacional G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$1,800,000.00	\$1,567,310.30	\$232,689.70	\$0.00
D	8220-1-2-2-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,925,288.00	\$1,600,325.00	\$1,324,963.00	\$0.00
D	8220-1-2-2-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$536,304.00	\$472,888.10	\$63,415.90	\$0.00
D	8220-1-2-2-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$321,816.00	\$211,154.76	\$110,661.24	\$0.00
D	8220-1-2-2-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$408,000.00	\$315,688.52	\$92,311.48	\$0.00
D	8220-1-2-2-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$16,539.40	\$13,460.60	\$0.00
D	8220-1-2-2-2113-1	Muebles de oficina, estantería y equipo de administración G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$20,000.00	\$40,000.00	\$0.00
D	8220-1-2-2-2161-1	Material de limpieza G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$144,000.00	\$70,747.45	\$73,252.55	\$0.00
D	8220-1-2-2-2211-1	Productos alimenticios para personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$9,267.28	\$2,732.72	\$0.00
D	8220-1-2-2-2461-1	Material eléctrico y electrónico G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$10,000.00	\$20,000.00	\$0.00
D	8220-1-2-2-2491-1	Otros materiales y artículos de construcción y reparación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$0.00
D	8220-1-2-2-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$20,799.00	\$39,201.00	\$0.00
D	8220-1-2-2-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$33,250.05	\$26,749.95	\$0.00
D	8220-1-2-2-2741-1	Productos textiles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00
D	8220-1-2-2-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$20,150.00	\$39,850.00	\$0.00
D	8220-1-2-2-2921-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$7,097.01	\$28,902.99	\$0.00
D	8220-1-2-2-2931-1	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00
D	8220-1-2-2-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$120,000.00	\$53,194.10	\$66,805.90	\$0.00
D	8220-1-2-2-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$40,000.00	\$36,316.58	\$3,683.42	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usu: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8220-1-2-2-3231-1	Arrendamiento de Equipo y Bienes Informáticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$42,131.20	\$17,868.80	\$0.00
D	8220-1-2-2-3271-1	Arrendamiento de activos intangibles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$90,000.00	\$60,000.00	\$30,000.00	\$0.00
D	8220-1-2-2-3331-1	Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y en tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$4,000.00	\$8,000.00	\$0.00
D	8220-1-2-2-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$11,356.60	\$643.40	\$0.00
D	8220-1-2-2-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$90,000.00	\$58,458.91	\$31,541.09	\$0.00
D	8220-1-2-2-3521-1	Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$2,000.00	\$4,000.00	\$0.00
D	8220-1-2-2-3551-1	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$21,000.00	\$15,000.00	\$0.00
D	8220-1-2-2-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00
D	8220-1-2-2-3921-1	Impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$28,978.00	\$1,022.00	\$0.00
D	8220-1-2-2-4411-1	Ayudas sociales a personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$2,000.00	\$10,000.00	\$0.00
D	8220-1-2-2-4421-1	Becas y otras ayudas para programas de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$26,000.00	\$10,000.00	\$0.00
D	8220-1-2-2-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$160,000.00	\$129,716.00	\$30,284.00	\$0.00
D	8220-1-3-3-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,542,984.00	\$905,626.68	\$637,357.32	\$0.00
D	8220-1-3-3-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$282,881.00	\$263,485.85	\$19,395.15	\$0.00
D	8220-1-3-3-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$169,728.00	\$99,063.00	\$70,665.00	\$0.00
D	8220-1-3-3-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$120,000.00	\$70,953.82	\$49,046.18	\$0.00
D	8220-1-3-3-2141-1	Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$20,000.00	\$40,000.00	\$0.00
D	8220-1-3-3-2211-1	Productos alimenticios para personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$8,352.00	\$3,648.00	\$0.00
D	8220-1-3-3-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$20,000.00	\$40,000.00	\$0.00
D	8220-1-3-3-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$13,250.05	\$6,749.95	\$0.00
D	8220-1-3-3-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$3,000.00	\$9,000.00	\$0.00
D	8220-1-3-3-2921-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$7,000.00	\$5,000.00	\$0.00
D	8220-1-3-3-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$42,499.36	\$17,500.64	\$0.00
D	8220-1-3-3-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$6,638.00	\$5,362.00	\$0.00
D	8220-1-3-3-3311-1	Servicios legales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$230,000.00	\$205,848.75	\$24,151.25	\$0.00
D	8220-1-3-3-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$32,586.80	\$27,413.20	\$0.00
D	8220-1-3-3-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$6,000.00	\$6,000.00	\$0.00
D	8220-1-3-3-3521-1	Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$3,500.00	\$2,500.00	\$0.00
D	8220-1-3-3-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$4,729.00	\$1,271.00	\$0.00
D	8220-1-3-3-3811-1	Gastos de ceremonial G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00
D	8220-1-3-3-3921-1	Impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$122,000.00	\$120,170.00	\$1,830.00	\$0.00
D	8220-1-3-3-3941-1	Sentencias y resoluciones por autoridad competente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$400,000.00	\$400,000.00	\$0.00	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8220-1-3-3-4421-1	Becas y otras ayudas para programas de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$21,000.00	\$15,000.00	\$0.00
D	8220-1-3-3-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$140,000.00	\$62,476.81	\$77,523.19	\$0.00
D	8220-1-3-3-6261-2	Otras construcciones de ingeniería civil u obra pesada G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$1,200,000.00	\$1,200,000.00	\$0.00	\$0.00
D	8220-1-3-3-8531-1	Otros Convenios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$15,000,000.00	\$14,772,652.00	\$227,348.00	\$0.00
D	8220-1-4-4-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,289,816.00	\$1,341,925.00	\$947,891.00	\$0.00
D	8220-1-4-4-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$419,799.00	\$354,560.00	\$65,239.00	\$0.00
D	8220-1-4-4-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$251,892.00	\$151,356.02	\$100,535.98	\$0.00
D	8220-1-4-4-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$132,000.00	\$72,122.44	\$59,877.56	\$0.00
D	8220-1-4-4-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$14,936.39	\$9,063.61	\$0.00
D	8220-1-4-4-2141-1	Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$30,000.00	\$30,000.00	\$0.00
D	8220-1-4-4-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$40,570.00	\$19,430.00	\$0.00
D	8220-1-4-4-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$13,250.05	\$6,749.95	\$0.00
D	8220-1-4-4-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$34,527.44	\$1,472.56	\$0.00
D	8220-1-4-4-2921-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$7,135.00	\$4,865.00	\$0.00
D	8220-1-4-4-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$39,454.94	\$20,545.06	\$0.00
D	8220-1-4-4-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$19,609.36	\$4,390.64	\$0.00
D	8220-1-4-4-3231-1	Arrendamiento de Equipo y Bienes Informáticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$50,300.00	\$9,700.00	\$0.00
D	8220-1-4-4-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$9,089.12	\$2,910.88	\$0.00
D	8220-1-4-4-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$18,000.00	\$18,000.00	\$0.00
D	8220-1-4-4-3521-1	Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$10,000.00	\$14,000.00	\$0.00
D	8220-1-4-4-3551-1	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$18,644.53	\$17,355.47	\$0.00
D	8220-1-4-4-4421-1	Becas y otras ayudas para programas de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$12,000.00	\$24,000.00	\$0.00
D	8220-1-4-4-5111-2	Muebles de oficina y estantería G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$40,000.00	\$20,000.00	\$20,000.00	\$0.00
D	8220-1-4-4-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$50,000.00	\$25,000.00	\$25,000.00	\$0.00
D	8220-1-5-5-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,250,216.00	\$1,328,509.00	\$921,707.00	\$0.00
D	8220-1-5-5-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$412,542.00	\$359,832.00	\$52,710.00	\$0.00
D	8220-1-5-5-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$247,536.00	\$188,573.11	\$58,962.89	\$0.00
D	8220-1-5-5-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$30,000.00	\$30,000.00	\$0.00
D	8220-1-5-5-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$12,000.00	\$12,000.00	\$0.00
D	8220-1-5-5-2141-1	Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00
D	8220-1-5-5-2481-1	Materiales complementarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,000.00	\$12,805.46	\$194.54	\$0.00
D	8220-1-5-5-2491-2	Otros materiales y artículos de construcción y reparación G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$4,000.00	\$0.00	\$4,000.00	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Utr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8220-1-5-5-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$35,000.00	\$28,250.05	\$6,749.95	\$0.00
D	8220-1-5-5-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$80,000.00	\$47,038.00	\$32,962.00	\$0.00
D	8220-1-5-5-3341-1	Servicios de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$30,000.00	\$30,000.00	\$0.00
D	8220-1-5-5-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$25,000.00	\$15,225.00	\$9,775.00	\$0.00
D	8220-1-5-5-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$3,000.00	\$7,000.00	\$0.00
D	8220-1-5-5-3521-1	Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$1,000.00	\$5,000.00	\$0.00
D	8220-1-5-5-3611-1	Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes sobre programas y actividades gubernamentales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$720,000.00	\$620,000.00	\$100,000.00	\$0.00
D	8220-1-5-5-3711-1	Pasajes aéreos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00
D	8220-1-5-5-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$40,000.00	\$20,072.99	\$19,927.01	\$0.00
D	8220-1-5-5-4421-1	Becas y otras ayudas para programas de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$6,000.00	\$30,000.00	\$0.00
D	8220-1-5-5-5111-2	Muebles de oficina y estantería G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00
D	8220-1-5-5-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$120,000.00	\$101,067.48	\$18,932.52	\$0.00
D	8220-1-5-5-5911-2	Software G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$46,000.00	\$10,000.00	\$36,000.00	\$0.00
D	8220-1-6-6-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,042,512.00	\$689,872.00	\$352,640.00	\$0.00
D	8220-1-6-6-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$191,128.00	\$187,306.00	\$3,822.00	\$0.00
D	8220-1-6-6-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$114,684.00	\$81,790.21	\$32,893.79	\$0.00
D	8220-1-6-6-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$220,000.00	\$20,171.58	\$199,828.42	\$0.00
D	8220-1-6-6-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$27,099.77	\$2,900.23	\$0.00
D	8220-1-6-6-2113-1	Muebles de oficina, estantería y equipo de administración G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$40,000.00	\$5,000.00	\$35,000.00	\$0.00
D	8220-1-6-6-2211-1	Productos alimenticios para personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00
D	8220-1-6-6-2491-1	Otros materiales y artículos de construcción y reparación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00
D	8220-1-6-6-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$13,250.09	\$6,749.91	\$0.00
D	8220-1-6-6-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$50,000.00	\$0.00	\$50,000.00	\$0.00
D	8220-1-6-6-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00
D	8220-1-6-6-3341-1	Servicios de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00
D	8220-1-6-6-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00
D	8220-1-6-6-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$10,118.92	\$1,881.08	\$0.00
D	8220-1-6-6-3521-1	Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00
D	8220-1-6-6-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00
D	8220-1-6-6-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$45,725.74	\$12,178.84	\$33,546.90	\$0.00
A	8230	MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$0.00	\$0.00	\$9,646,507.00	\$6,035,225.74	\$0.00	-\$3,611,281.26

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8230-1-1-1-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$74,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$74,000.00
A	8230-1-1-1-2141-1	Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$80,000.00	\$0.00	\$80,000.00
A	8230-1-1-1-2211-1	Productos alimenticios para personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$70,000.00	\$0.00	\$70,000.00
A	8230-1-1-1-2491-1	Otros materiales y artículos de construcción y reparación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,000.00	\$0.00	\$5,000.00
A	8230-1-1-1-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00
A	8230-1-1-1-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$10,000.00
A	8230-1-1-1-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$2,000.00
A	8230-1-1-1-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$70,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$70,000.00
A	8230-1-1-1-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$2,000.00
A	8230-1-1-1-3111-1	Energía eléctrica G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$30,000.00
A	8230-1-1-1-3141-1	Telefonía tradicional G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$60,000.00
A	8230-1-1-1-3151-1	Telefonía celular G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,500.00	\$0.00	\$2,500.00
A	8230-1-1-1-3161-1	Servicios de telecomunicaciones y satélites G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00
A	8230-1-1-1-3291-1	Otros arrendamientos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,000.00	\$0.00	\$4,000.00
A	8230-1-1-1-3311-1	Servicios legales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$240,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$240,000.00
A	8230-1-1-1-3331-1	Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y en tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00
A	8230-1-1-1-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00
A	8230-1-1-1-3393-1	Prestación de Servicios Profesionales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,000,000.00	\$0.00	\$2,000,000.00
A	8230-1-1-1-3411-1	Servicios financieros y bancarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$4,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$4,000.00
A	8230-1-1-1-3451-1	Seguro de bienes patrimoniales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$70,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$70,000.00
A	8230-1-1-1-3531-1	Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$4,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$4,000.00
A	8230-1-1-1-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$18,000.00	\$0.00	\$18,000.00
A	8230-1-1-1-3811-1	Gastos de ceremonial G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$30,000.00
A	8230-1-1-1-3821-1	Gastos de orden social y cultural G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$70,000.00	\$0.00	\$70,000.00
A	8230-1-1-1-3921-1	Impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$50,000.00	\$0.00	\$50,000.00
A	8230-1-1-1-3981-1	Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00
A	8230-1-1-1-4411-1	Ayudas sociales a personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$150,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$150,000.00
A	8230-1-1-1-4421-1	Becas y otras ayudas para programas de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$64,000.00	\$0.00	\$64,000.00
A	8230-1-1-1-4451-1	Ayudas sociales a instituciones sin fines de lucro G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00
A	8230-1-1-1-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$20,000.00
A	8230-1-1-1-5231-2	Cámaras fotográficas y de video G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00
A	8230-1-1-1-5411-2	Vehículos y equipo terrestre G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$213,007.00	\$0.00	\$0.00	-\$213,007.00
A	8230-1-1-1-6121-2	Edificación no habitacional G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,000,000.00	\$0.00	\$1,000,000.00
A	8230-1-1-1-6221-2	Edificación no habitacional G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,800,000.00	\$0.00	\$1,800,000.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8230-1-2-2-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$272,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$272,000.00
A	8230-1-2-2-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$6,000.00
A	8230-1-2-2-2113-1	Muebles de oficina, estantería y equipo de administración G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$20,000.00
A	8230-1-2-2-2161-1	Material de limpieza G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$44,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$44,000.00
A	8230-1-2-2-2211-1	Productos alimenticios para personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$2,000.00
A	8230-1-2-2-2461-1	Material eléctrico y electrónico G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$10,000.00
A	8230-1-2-2-2491-1	Otros materiales y artículos de construcción y reparación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$15,000.00
A	8230-1-2-2-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$20,000.00
A	8230-1-2-2-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$20,000.00
A	8230-1-2-2-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$20,000.00
A	8230-1-2-2-2921-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$6,000.00
A	8230-1-2-2-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$40,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$40,000.00
A	8230-1-2-2-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,000.00	\$0.00	\$4,000.00
A	8230-1-2-2-3271-1	Arrendamiento de activos intangibles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$45,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$45,000.00
A	8230-1-2-2-3331-1	Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y en tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$4,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$4,000.00
A	8230-1-2-2-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$4,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$4,000.00
A	8230-1-2-2-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$40,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$40,000.00
A	8230-1-2-2-3521-1	Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$2,000.00
A	8230-1-2-2-3551-1	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$21,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$21,000.00
A	8230-1-2-2-3921-1	Impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$6,000.00
A	8230-1-2-2-4411-1	Ayudas sociales a personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$2,000.00
A	8230-1-2-2-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$60,000.00
A	8230-1-3-3-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$60,000.00
A	8230-1-3-3-2141-1	Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$20,000.00
A	8230-1-3-3-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$20,000.00
A	8230-1-3-3-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$3,000.00
A	8230-1-3-3-2921-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$7,000.00
A	8230-1-3-3-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$20,000.00
A	8230-1-3-3-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$6,000.00
A	8230-1-3-3-3311-1	Servicios legales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$100,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$100,000.00
A	8230-1-3-3-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$30,000.00
A	8230-1-3-3-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$6,000.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Utr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8230-1-3-3-3521-1	Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,500.00	\$0.00	\$0.00	-\$3,500.00
A	8230-1-3-3-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$2,000.00
A	8230-1-3-3-3921-1	Impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,000.00	\$0.00	\$2,000.00
A	8230-1-3-3-3941-1	Sentencias y resoluciones por autoridad competente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$400,000.00	\$0.00	\$400,000.00
A	8230-1-3-3-4421-1	Becas y otras ayudas para programas de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$21,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$21,000.00
A	8230-1-3-3-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$110,000.00	\$0.00	\$110,000.00
A	8230-1-3-3-6261-2	Otras construcciones de ingeniería civil u obra pesada G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$1,200,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$1,200,000.00
A	8230-1-3-3-8531-1	Otros Convenios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$5,400,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$5,400,000.00
A	8230-1-4-4-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$66,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$66,000.00
A	8230-1-4-4-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$6,000.00
A	8230-1-4-4-2141-1	Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$30,000.00
A	8230-1-4-4-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$40,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$40,000.00
A	8230-1-4-4-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$15,000.00
A	8230-1-4-4-2921-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$7,000.00
A	8230-1-4-4-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$30,000.00
A	8230-1-4-4-3231-1	Arrendamiento de Equipo y Bienes Informáticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$30,000.00
A	8230-1-4-4-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$18,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$18,000.00
A	8230-1-4-4-3521-1	Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$10,000.00
A	8230-1-4-4-3551-1	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$6,000.00
A	8230-1-4-4-4421-1	Becas y otras ayudas para programas de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$12,000.00
A	8230-1-4-4-5111-2	Muebles de oficina y estantería G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$20,000.00
A	8230-1-4-4-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$25,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$25,000.00
A	8230-1-5-5-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$30,000.00
A	8230-1-5-5-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$12,000.00
A	8230-1-5-5-2481-1	Materiales complementarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$13,000.00	\$0.00	\$13,000.00
A	8230-1-5-5-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$15,000.00
A	8230-1-5-5-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$40,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$40,000.00
A	8230-1-5-5-3341-1	Servicios de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$30,000.00
A	8230-1-5-5-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$15,000.00
A	8230-1-5-5-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$3,000.00
A	8230-1-5-5-3521-1	Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$1,000.00
A	8230-1-5-5-3611-1	Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes sobre programas y actividades gubernamentales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$620,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$620,000.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Utr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8230-1-5-5-4421-1	Becas y otras ayudas para programas de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$6,000.00
A	8230-1-5-5-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$50,000.00	\$0.00	\$50,000.00
A	8230-1-5-5-5911-2	Software G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$10,000.00
A	8230-1-6-6-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$70,000.00	\$0.00	\$70,000.00
A	8230-1-6-6-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$20,000.00
A	8230-1-6-6-2113-1	Muebles de oficina, estantería y equipo de administración G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$5,000.00	\$0.00	\$0.00	-\$5,000.00
A	8230-1-6-6-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,725.74	\$0.00	\$15,725.74
D	8240	PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$0.00	\$0.00	\$27,333,673.44	\$27,333,673.44	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,317,394.00	\$1,317,394.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$378,767.00	\$378,767.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$161,050.00	\$161,050.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$18,940.68	\$18,940.68	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$46,283.35	\$46,283.35	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-2211-1	Productos alimenticios para personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$123,858.16	\$123,858.16	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-2491-1	Otros materiales y artículos de construcción y reparación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$41,996.64	\$41,996.64	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$144,439.00	\$144,439.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.05	\$13,250.05	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,430.96	\$7,430.96	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$28,369.89	\$28,369.89	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$15,209.54	\$15,209.54	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-3111-1	Energía eléctrica G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$65,722.00	\$65,722.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-3151-1	Telefonía celular G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,392.00	\$2,392.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-3161-1	Servicios de telecomunicaciones y satélites G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$32,022.00	\$32,022.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-3291-1	Otros arrendamientos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$34,800.00	\$34,800.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$26,506.00	\$26,506.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-3393-1	Prestación de Servicios Profesionales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,999,090.00	\$1,999,090.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-3411-1	Servicios financieros y bancarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$655.40	\$655.40	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-3451-1	Seguro de bienes patrimoniales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,882.23	\$3,882.23	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$65,882.96	\$65,882.96	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-3551-1	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$8,637.21	\$8,637.21	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$19,427.21	\$19,427.21	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-3821-1	Gastos de orden social y cultural G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$129,937.40	\$129,937.40	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-3921-1	Impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$133,306.03	\$133,306.03	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-3981-1	Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$407,355.00	\$407,355.00	\$0.00	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8240-1-1-1-4411-1	Ayudas sociales a personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$61,103.23	\$61,103.23	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-4421-1	Becas y otras ayudas para programas de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$87,500.00	\$87,500.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-4451-1	Ayudas sociales a instituciones sin fines de lucro G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$817,420.05	\$817,420.05	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-5111-2	Muebles de oficina y estantería G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$63,976.00	\$63,976.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$37,595.60	\$37,595.60	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-5231-2	Cámaras fotográficas y de video G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$23,139.68	\$23,139.68	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-5411-2	Vehículos y equipo terrestre G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$386,993.00	\$386,993.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-1-1-6221-2	Edificación no habitacional G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$1,567,310.30	\$1,567,310.30	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-2-2-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,600,325.00	\$1,600,325.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-2-2-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$472,888.10	\$465,807.00	\$7,081.10	\$0.00
D	8240-1-2-2-1322-1	Gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$7,081.10	-\$7,081.10	\$0.00
D	8240-1-2-2-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$211,154.76	\$211,154.76	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-2-2-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$43,688.52	\$43,688.52	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-2-2-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$16,539.40	\$16,539.40	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-2-2-2161-1	Material de limpieza G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$26,747.45	\$26,747.45	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-2-2-2211-1	Productos alimenticios para personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,267.28	\$7,267.28	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-2-2-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$799.00	\$799.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-2-2-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.05	\$13,250.05	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-2-2-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$150.00	\$150.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-2-2-2921-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,097.01	\$1,097.01	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-2-2-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,194.10	\$13,194.10	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-2-2-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$36,316.58	\$36,316.58	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-2-2-3231-1	Arrendamiento de Equipo y Bienes Informáticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$42,131.20	\$42,131.20	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-2-2-3271-1	Arrendamiento de activos intangibles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-2-2-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,356.60	\$7,356.60	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-2-2-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$18,458.91	\$18,458.91	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-2-2-3921-1	Impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$28,978.00	\$28,978.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-2-2-4421-1	Becas y otras ayudas para programas de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$26,000.00	\$26,000.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-2-2-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$69,716.00	\$69,716.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-3-3-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$905,626.68	\$905,626.68	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-3-3-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$263,485.85	\$250,725.48	\$12,760.37	\$0.00
D	8240-1-3-3-1322-1	Gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,760.37	-\$12,760.37	\$0.00
D	8240-1-3-3-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$99,063.00	\$99,063.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-3-3-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,953.82	\$10,953.82	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-3-3-2211-1	Productos alimenticios para personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$8,352.00	\$8,352.00	\$0.00	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Utr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8240-1-3-3-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.05	\$13,250.05	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-3-3-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$22,499.36	\$22,499.36	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-3-3-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$638.00	\$638.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-3-3-3311-1	Servicios legales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$105,848.75	\$105,848.75	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-3-3-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,586.80	\$2,586.80	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-3-3-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,729.00	\$2,729.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-3-3-3921-1	Impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$120,170.00	\$120,170.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-3-3-3941-1	Sentencias y resoluciones por autoridad competente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$400,000.00	\$400,000.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-3-3-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$62,476.81	\$62,476.81	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-3-3-8531-1	Otros Convenios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$9,372,652.00	\$9,372,652.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-4-4-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,341,925.00	\$1,341,925.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-4-4-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$354,560.00	\$354,560.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-4-4-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$151,356.02	\$151,356.02	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-4-4-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,122.44	\$6,122.44	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-4-4-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$8,936.39	\$8,936.39	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-4-4-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$570.00	\$570.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-4-4-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.05	\$13,250.05	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-4-4-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$19,527.44	\$19,527.44	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-4-4-2921-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$135.00	\$135.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-4-4-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$9,454.94	\$9,454.94	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-4-4-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$19,609.36	\$19,609.36	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-4-4-3231-1	Arrendamiento de Equipo y Bienes Informáticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,300.00	\$20,300.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-4-4-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$9,089.12	\$9,089.12	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-4-4-3551-1	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,644.53	\$12,644.53	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-5-5-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,328,509.00	\$1,328,509.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-5-5-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$359,832.00	\$359,832.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-5-5-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$188,573.11	\$188,573.11	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-5-5-2481-1	Materiales complementarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,805.46	\$12,805.46	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-5-5-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.05	\$13,250.05	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-5-5-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,038.00	\$7,038.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-5-5-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$225.00	\$225.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-5-5-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,072.99	\$20,072.99	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-5-5-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$101,067.48	\$101,067.48	\$0.00	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Utr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8240-1-6-6-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$689,872.00	\$689,872.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-6-6-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$187,306.00	\$187,306.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-6-6-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$81,790.21	\$81,790.21	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-6-6-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,171.58	\$20,171.58	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-6-6-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,099.77	\$7,099.77	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-6-6-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.09	\$13,250.09	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-6-6-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,118.92	\$10,118.92	\$0.00	\$0.00
D	8240-1-6-6-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$12,178.84	\$12,178.84	\$0.00	\$0.00
D	8250	PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$0.00	\$0.00	\$27,333,673.44	\$27,333,673.44	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,317,394.00	\$1,317,394.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$378,767.00	\$378,767.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$161,050.00	\$161,050.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$18,940.68	\$18,940.68	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$46,283.35	\$46,283.35	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-2211-1	Productos alimenticios para personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$123,858.16	\$123,858.16	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-2491-1	Otros materiales y artículos de construcción y reparación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$41,996.64	\$41,996.64	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$144,439.00	\$144,439.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.05	\$13,250.05	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,430.96	\$7,430.96	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$28,369.89	\$28,369.89	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$15,209.54	\$15,209.54	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-3111-1	Energía eléctrica G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$65,722.00	\$65,722.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-3151-1	Telefonía celular G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,392.00	\$2,392.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-3161-1	Servicios de telecomunicaciones y satélites G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$32,022.00	\$32,022.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-3291-1	Otros arrendamientos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$34,800.00	\$34,800.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$26,506.00	\$26,506.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-3393-1	Prestación de Servicios Profesionales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,999,090.00	\$1,999,090.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-3411-1	Servicios financieros y bancarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$655.40	\$655.40	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-3451-1	Seguro de bienes patrimoniales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,882.23	\$3,882.23	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$65,882.96	\$65,882.96	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-3551-1	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$8,637.21	\$8,637.21	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$19,427.21	\$19,427.21	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-3821-1	Gastos de orden social y cultural G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$129,937.40	\$129,937.40	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-3921-1	Impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$133,306.03	\$133,306.03	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-3981-1	Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$407,355.00	\$407,355.00	\$0.00	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8250-1-1-1-4411-1	Ayudas sociales a personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$61,103.23	\$61,103.23	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-4421-1	Becas y otras ayudas para programas de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$87,500.00	\$87,500.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-4451-1	Ayudas sociales a instituciones sin fines de lucro G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$817,420.05	\$817,420.05	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-5111-2	Muebles de oficina y estantería G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$63,976.00	\$63,976.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$37,595.60	\$37,595.60	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-5231-2	Cámaras fotográficas y de video G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$23,139.68	\$23,139.68	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-5411-2	Vehículos y equipo terrestre G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$386,993.00	\$386,993.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-1-1-6221-2	Edificación no habitacional G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$1,567,310.30	\$1,567,310.30	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-2-2-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,600,325.00	\$1,600,325.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-2-2-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$472,888.10	\$472,888.10	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-2-2-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$211,154.76	\$211,154.76	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-2-2-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$43,688.52	\$43,688.52	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-2-2-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$16,539.40	\$16,539.40	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-2-2-2161-1	Material de limpieza G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$26,747.45	\$26,747.45	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-2-2-2211-1	Productos alimenticios para personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,267.28	\$7,267.28	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-2-2-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$799.00	\$799.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-2-2-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.05	\$13,250.05	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-2-2-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$150.00	\$150.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-2-2-2921-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,097.01	\$1,097.01	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-2-2-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,194.10	\$13,194.10	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-2-2-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$36,316.58	\$36,316.58	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-2-2-3231-1	Arrendamiento de Equipo y Bienes Informáticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$42,131.20	\$42,131.20	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-2-2-3271-1	Arrendamiento de activos intangibles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-2-2-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,356.60	\$7,356.60	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-2-2-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$18,458.91	\$18,458.91	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-2-2-3921-1	Impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$28,978.00	\$28,978.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-2-2-4421-1	Becas y otras ayudas para programas de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$26,000.00	\$26,000.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-2-2-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$69,716.00	\$69,716.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-3-3-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$905,626.68	\$905,626.68	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-3-3-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$263,485.85	\$263,485.85	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-3-3-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$99,063.00	\$99,063.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-3-3-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,953.82	\$10,953.82	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-3-3-2211-1	Productos alimenticios para personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$8,352.00	\$8,352.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-3-3-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.05	\$13,250.05	\$0.00	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usu: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión	13/may./2026 11:03 a. m.
------------------------------	-----------------------------

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8250-1-3-3-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$22,499.36	\$22,499.36	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-3-3-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$638.00	\$638.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-3-3-3311-1	Servicios legales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$105,848.75	\$105,848.75	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-3-3-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,586.80	\$2,586.80	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-3-3-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,729.00	\$2,729.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-3-3-3921-1	Impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$120,170.00	\$120,170.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-3-3-3941-1	Sentencias y resoluciones por autoridad competente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$400,000.00	\$400,000.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-3-3-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$62,476.81	\$62,476.81	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-3-3-8531-1	Otros Convenios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$9,372,652.00	\$9,372,652.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-4-4-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,341,925.00	\$1,341,925.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-4-4-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$354,560.00	\$354,560.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-4-4-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$151,356.02	\$151,356.02	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-4-4-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,122.44	\$6,122.44	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-4-4-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$8,936.39	\$8,936.39	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-4-4-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$570.00	\$570.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-4-4-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.05	\$13,250.05	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-4-4-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$19,527.44	\$19,527.44	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-4-4-2921-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$135.00	\$135.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-4-4-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$9,454.94	\$9,454.94	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-4-4-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$19,609.36	\$19,609.36	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-4-4-3231-1	Arrendamiento de Equipo y Bienes Informáticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,300.00	\$20,300.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-4-4-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$9,089.12	\$9,089.12	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-4-4-3551-1	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,644.53	\$12,644.53	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-5-5-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,328,509.00	\$1,328,509.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-5-5-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$359,832.00	\$359,832.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-5-5-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$188,573.11	\$188,573.11	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-5-5-2481-1	Materiales complementarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,805.46	\$12,805.46	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-5-5-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.05	\$13,250.05	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-5-5-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,038.00	\$7,038.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-5-5-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$225.00	\$225.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-5-5-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,072.99	\$20,072.99	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-5-5-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$101,067.48	\$101,067.48	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-6-6-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$689,872.00	\$689,872.00	\$0.00	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		M O V I M I E N T O S		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8250-1-6-6-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$187,306.00	\$187,306.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-6-6-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$81,790.21	\$81,790.21	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-6-6-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,171.58	\$20,171.58	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-6-6-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,099.77	\$7,099.77	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-6-6-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.09	\$13,250.09	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-6-6-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,118.92	\$10,118.92	\$0.00	\$0.00
D	8250-1-6-6-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$12,178.84	\$12,178.84	\$0.00	\$0.00
D	8260	PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$0.00	\$0.00	\$27,333,673.44	\$27,333,673.44	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,317,394.00	\$1,317,394.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$378,767.00	\$378,767.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$161,050.00	\$161,050.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$18,940.68	\$18,940.68	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$46,283.35	\$46,283.35	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-2211-1	Productos alimenticios para personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$123,858.16	\$123,858.16	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-2491-1	Otros materiales y artículos de construcción y reparación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$41,996.64	\$41,996.64	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$144,439.00	\$144,439.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.05	\$13,250.05	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,430.96	\$7,430.96	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$28,369.89	\$28,369.89	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$15,209.54	\$15,209.54	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-3111-1	Energía eléctrica G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$65,722.00	\$65,722.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-3151-1	Telefonía celular G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,392.00	\$2,392.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-3161-1	Servicios de telecomunicaciones y satélites G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$32,022.00	\$32,022.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-3291-1	Otros arrendamientos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$34,800.00	\$34,800.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$26,506.00	\$26,506.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-3393-1	Prestación de Servicios Profesionales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,999,090.00	\$1,999,090.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-3411-1	Servicios financieros y bancarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$655.40	\$655.40	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-3451-1	Seguro de bienes patrimoniales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,882.23	\$3,882.23	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$65,882.96	\$65,882.96	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-3551-1	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$8,637.21	\$8,637.21	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$19,427.21	\$19,427.21	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-3821-1	Gastos de orden social y cultural G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$129,937.40	\$129,937.40	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-3921-1	Impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$133,306.03	\$133,306.03	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-3981-1	Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$407,355.00	\$407,355.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-4411-1	Ayudas sociales a personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$61,103.23	\$61,103.23	\$0.00	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8260-1-1-1-4421-1	Becas y otras ayudas para programas de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$87,500.00	\$87,500.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-4451-1	Ayudas sociales a instituciones sin fines de lucro G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$817,420.05	\$817,420.05	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-5111-2	Muebles de oficina y estantería G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$63,976.00	\$63,976.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$37,595.60	\$37,595.60	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-5231-2	Cámaras fotográficas y de video G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$23,139.68	\$23,139.68	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-5411-2	Vehículos y equipo terrestre G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$386,993.00	\$386,993.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-1-1-6221-2	Edificación no habitacional G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$1,567,310.30	\$1,567,310.30	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-2-2-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,600,325.00	\$1,600,325.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-2-2-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$472,888.10	\$472,888.10	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-2-2-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$211,154.76	\$211,154.76	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-2-2-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$43,688.52	\$43,688.52	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-2-2-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$16,539.40	\$16,539.40	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-2-2-2161-1	Material de limpieza G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$26,747.45	\$26,747.45	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-2-2-2211-1	Productos alimenticios para personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,267.28	\$7,267.28	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-2-2-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$799.00	\$799.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-2-2-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.05	\$13,250.05	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-2-2-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$150.00	\$150.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-2-2-2921-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,097.01	\$1,097.01	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-2-2-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,194.10	\$13,194.10	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-2-2-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$36,316.58	\$36,316.58	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-2-2-3231-1	Arrendamiento de Equipo y Bienes Informáticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$42,131.20	\$42,131.20	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-2-2-3271-1	Arrendamiento de activos intangibles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-2-2-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,356.60	\$7,356.60	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-2-2-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$18,458.91	\$18,458.91	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-2-2-3921-1	Impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$28,978.00	\$28,978.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-2-2-4421-1	Becas y otras ayudas para programas de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$26,000.00	\$26,000.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-2-2-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$69,716.00	\$69,716.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-3-3-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$905,626.68	\$905,626.68	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-3-3-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$263,485.85	\$263,485.85	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-3-3-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$99,063.00	\$99,063.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-3-3-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,953.82	\$10,953.82	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-3-3-2211-1	Productos alimenticios para personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$8,352.00	\$8,352.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-3-3-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.05	\$13,250.05	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-3-3-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$22,499.36	\$22,499.36	\$0.00	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		M O V I M I E N T O S		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8260-1-3-3-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$638.00	\$638.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-3-3-3311-1	Servicios legales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$105,848.75	\$105,848.75	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-3-3-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,586.80	\$2,586.80	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-3-3-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,729.00	\$2,729.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-3-3-3921-1	Impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$120,170.00	\$120,170.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-3-3-3941-1	Sentencias y resoluciones por autoridad competente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$400,000.00	\$400,000.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-3-3-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$62,476.81	\$62,476.81	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-3-3-8531-1	Otros Convenios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$9,372,652.00	\$9,372,652.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-4-4-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,341,925.00	\$1,341,925.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-4-4-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$354,560.00	\$354,560.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-4-4-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$151,356.02	\$151,356.02	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-4-4-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,122.44	\$6,122.44	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-4-4-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$8,936.39	\$8,936.39	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-4-4-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$570.00	\$570.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-4-4-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.05	\$13,250.05	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-4-4-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$19,527.44	\$19,527.44	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-4-4-2921-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$135.00	\$135.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-4-4-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$9,454.94	\$9,454.94	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-4-4-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$19,609.36	\$19,609.36	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-4-4-3231-1	Arrendamiento de Equipo y Bienes Informáticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,300.00	\$20,300.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-4-4-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$9,089.12	\$9,089.12	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-4-4-3551-1	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,644.53	\$12,644.53	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-5-5-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,328,509.00	\$1,328,509.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-5-5-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$359,832.00	\$359,832.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-5-5-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$188,573.11	\$188,573.11	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-5-5-2481-1	Materiales complementarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,805.46	\$12,805.46	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-5-5-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.05	\$13,250.05	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-5-5-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,038.00	\$7,038.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-5-5-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$225.00	\$225.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-5-5-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,072.99	\$20,072.99	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-5-5-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$101,067.48	\$101,067.48	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-6-6-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$689,872.00	\$689,872.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-6-6-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$187,306.00	\$187,306.00	\$0.00	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		M O V I M I E N T O S		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8260-1-6-6-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$81,790.21	\$81,790.21	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-6-6-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,171.58	\$20,171.58	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-6-6-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,099.77	\$7,099.77	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-6-6-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.09	\$13,250.09	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-6-6-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,118.92	\$10,118.92	\$0.00	\$0.00
D	8260-1-6-6-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$12,178.84	\$12,178.84	\$0.00	\$0.00
D	8270	PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$0.00	\$0.00	\$27,333,673.44	\$0.00	\$27,333,673.44	\$0.00
D	8270-1-1-1-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,317,394.00	\$0.00	\$1,317,394.00	\$0.00
D	8270-1-1-1-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$378,767.00	\$0.00	\$378,767.00	\$0.00
D	8270-1-1-1-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$161,050.00	\$0.00	\$161,050.00	\$0.00
D	8270-1-1-1-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$18,940.68	\$0.00	\$18,940.68	\$0.00
D	8270-1-1-1-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$46,283.35	\$0.00	\$46,283.35	\$0.00
D	8270-1-1-1-2211-1	Productos alimenticios para personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$123,858.16	\$0.00	\$123,858.16	\$0.00
D	8270-1-1-1-2491-1	Otros materiales y artículos de construcción y reparación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$41,996.64	\$0.00	\$41,996.64	\$0.00
D	8270-1-1-1-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$144,439.00	\$0.00	\$144,439.00	\$0.00
D	8270-1-1-1-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.05	\$0.00	\$13,250.05	\$0.00
D	8270-1-1-1-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,430.96	\$0.00	\$7,430.96	\$0.00
D	8270-1-1-1-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$28,369.89	\$0.00	\$28,369.89	\$0.00
D	8270-1-1-1-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$15,209.54	\$0.00	\$15,209.54	\$0.00
D	8270-1-1-1-3111-1	Energía eléctrica G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$65,722.00	\$0.00	\$65,722.00	\$0.00
D	8270-1-1-1-3151-1	Telefonía celular G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,392.00	\$0.00	\$2,392.00	\$0.00
D	8270-1-1-1-3161-1	Servicios de telecomunicaciones y satélites G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$32,022.00	\$0.00	\$32,022.00	\$0.00
D	8270-1-1-1-3291-1	Otros arrendamientos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$34,800.00	\$0.00	\$34,800.00	\$0.00
D	8270-1-1-1-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$26,506.00	\$0.00	\$26,506.00	\$0.00
D	8270-1-1-1-3393-1	Prestación de Servicios Profesionales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,999,090.00	\$0.00	\$1,999,090.00	\$0.00
D	8270-1-1-1-3411-1	Servicios financieros y bancarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$655.40	\$0.00	\$655.40	\$0.00
D	8270-1-1-1-3451-1	Seguro de bienes patrimoniales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,882.23	\$0.00	\$3,882.23	\$0.00
D	8270-1-1-1-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$65,882.96	\$0.00	\$65,882.96	\$0.00
D	8270-1-1-1-3551-1	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$8,637.21	\$0.00	\$8,637.21	\$0.00
D	8270-1-1-1-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$19,427.21	\$0.00	\$19,427.21	\$0.00
D	8270-1-1-1-3821-1	Gastos de orden social y cultural G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$129,937.40	\$0.00	\$129,937.40	\$0.00
D	8270-1-1-1-3921-1	Impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$133,306.03	\$0.00	\$133,306.03	\$0.00
D	8270-1-1-1-3981-1	Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$407,355.00	\$0.00	\$407,355.00	\$0.00
D	8270-1-1-1-4411-1	Ayudas sociales a personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$61,103.23	\$0.00	\$61,103.23	\$0.00
D	8270-1-1-1-4421-1	Becas y otras ayudas para programas de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$87,500.00	\$0.00	\$87,500.00	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Utr: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8270-1-1-1-4451-1	Ayudas sociales a instituciones sin fines de lucro G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$817,420.05	\$0.00	\$817,420.05	\$0.00
D	8270-1-1-1-5111-2	Muebles de oficina y estantería G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$63,976.00	\$0.00	\$63,976.00	\$0.00
D	8270-1-1-1-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$37,595.60	\$0.00	\$37,595.60	\$0.00
D	8270-1-1-1-5231-2	Cámaras fotográficas y de video G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$23,139.68	\$0.00	\$23,139.68	\$0.00
D	8270-1-1-1-5411-2	Vehículos y equipo terrestre G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$386,993.00	\$0.00	\$386,993.00	\$0.00
D	8270-1-1-1-6221-2	Edificación no habitacional G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$1,567,310.30	\$0.00	\$1,567,310.30	\$0.00
D	8270-1-2-2-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,600,325.00	\$0.00	\$1,600,325.00	\$0.00
D	8270-1-2-2-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$472,888.10	\$0.00	\$472,888.10	\$0.00
D	8270-1-2-2-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$211,154.76	\$0.00	\$211,154.76	\$0.00
D	8270-1-2-2-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$43,688.52	\$0.00	\$43,688.52	\$0.00
D	8270-1-2-2-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$16,539.40	\$0.00	\$16,539.40	\$0.00
D	8270-1-2-2-2161-1	Material de limpieza G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$26,747.45	\$0.00	\$26,747.45	\$0.00
D	8270-1-2-2-2211-1	Productos alimenticios para personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,267.28	\$0.00	\$7,267.28	\$0.00
D	8270-1-2-2-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$799.00	\$0.00	\$799.00	\$0.00
D	8270-1-2-2-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.05	\$0.00	\$13,250.05	\$0.00
D	8270-1-2-2-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$150.00	\$0.00	\$150.00	\$0.00
D	8270-1-2-2-2921-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,097.01	\$0.00	\$1,097.01	\$0.00
D	8270-1-2-2-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,194.10	\$0.00	\$13,194.10	\$0.00
D	8270-1-2-2-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$36,316.58	\$0.00	\$36,316.58	\$0.00
D	8270-1-2-2-3231-1	Arrendamiento de Equipo y Bienes Informáticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$42,131.20	\$0.00	\$42,131.20	\$0.00
D	8270-1-2-2-3271-1	Arrendamiento de activos intangibles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00
D	8270-1-2-2-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,356.60	\$0.00	\$7,356.60	\$0.00
D	8270-1-2-2-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$18,458.91	\$0.00	\$18,458.91	\$0.00
D	8270-1-2-2-3921-1	Impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$28,978.00	\$0.00	\$28,978.00	\$0.00
D	8270-1-2-2-4421-1	Becas y otras ayudas para programas de capacitación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$26,000.00	\$0.00	\$26,000.00	\$0.00
D	8270-1-2-2-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$69,716.00	\$0.00	\$69,716.00	\$0.00
D	8270-1-3-3-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$905,626.68	\$0.00	\$905,626.68	\$0.00
D	8270-1-3-3-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$263,485.85	\$0.00	\$263,485.85	\$0.00
D	8270-1-3-3-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$99,063.00	\$0.00	\$99,063.00	\$0.00
D	8270-1-3-3-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,953.82	\$0.00	\$10,953.82	\$0.00
D	8270-1-3-3-2211-1	Productos alimenticios para personas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$8,352.00	\$0.00	\$8,352.00	\$0.00
D	8270-1-3-3-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.05	\$0.00	\$13,250.05	\$0.00
D	8270-1-3-3-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$22,499.36	\$0.00	\$22,499.36	\$0.00
D	8270-1-3-3-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$638.00	\$0.00	\$638.00	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usu: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8270-1-3-3-3311-1	Servicios legales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$105,848.75	\$0.00	\$105,848.75	\$0.00
D	8270-1-3-3-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,586.80	\$0.00	\$2,586.80	\$0.00
D	8270-1-3-3-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,729.00	\$0.00	\$2,729.00	\$0.00
D	8270-1-3-3-3921-1	Impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$120,170.00	\$0.00	\$120,170.00	\$0.00
D	8270-1-3-3-3941-1	Sentencias y resoluciones por autoridad competente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$400,000.00	\$0.00	\$400,000.00	\$0.00
D	8270-1-3-3-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$62,476.81	\$0.00	\$62,476.81	\$0.00
D	8270-1-3-3-8531-1	Otros Convenios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$9,372,652.00	\$0.00	\$9,372,652.00	\$0.00
D	8270-1-4-4-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,341,925.00	\$0.00	\$1,341,925.00	\$0.00
D	8270-1-4-4-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$354,560.00	\$0.00	\$354,560.00	\$0.00
D	8270-1-4-4-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$151,356.02	\$0.00	\$151,356.02	\$0.00
D	8270-1-4-4-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,122.44	\$0.00	\$6,122.44	\$0.00
D	8270-1-4-4-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$8,936.39	\$0.00	\$8,936.39	\$0.00
D	8270-1-4-4-2611-1	Combustibles, lubricantes y aditivos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$570.00	\$0.00	\$570.00	\$0.00
D	8270-1-4-4-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.05	\$0.00	\$13,250.05	\$0.00
D	8270-1-4-4-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$19,527.44	\$0.00	\$19,527.44	\$0.00
D	8270-1-4-4-2921-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$135.00	\$0.00	\$135.00	\$0.00
D	8270-1-4-4-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$9,454.94	\$0.00	\$9,454.94	\$0.00
D	8270-1-4-4-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$19,609.36	\$0.00	\$19,609.36	\$0.00
D	8270-1-4-4-3231-1	Arrendamiento de Equipo y Bienes Informáticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,300.00	\$0.00	\$20,300.00	\$0.00
D	8270-1-4-4-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$9,089.12	\$0.00	\$9,089.12	\$0.00
D	8270-1-4-4-3551-1	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,644.53	\$0.00	\$12,644.53	\$0.00
D	8270-1-5-5-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,328,509.00	\$0.00	\$1,328,509.00	\$0.00
D	8270-1-5-5-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$359,832.00	\$0.00	\$359,832.00	\$0.00
D	8270-1-5-5-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$188,573.11	\$0.00	\$188,573.11	\$0.00
D	8270-1-5-5-2481-1	Materiales complementarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,805.46	\$0.00	\$12,805.46	\$0.00
D	8270-1-5-5-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.05	\$0.00	\$13,250.05	\$0.00
D	8270-1-5-5-2941-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,038.00	\$0.00	\$7,038.00	\$0.00
D	8270-1-5-5-3361-1	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$225.00	\$0.00	\$225.00	\$0.00
D	8270-1-5-5-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,072.99	\$0.00	\$20,072.99	\$0.00
D	8270-1-5-5-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$101,067.48	\$0.00	\$101,067.48	\$0.00
D	8270-1-6-6-1131-1	Sueldos base al personal permanente G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$689,872.00	\$0.00	\$689,872.00	\$0.00
D	8270-1-6-6-1321-1	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$187,306.00	\$0.00	\$187,306.00	\$0.00
D	8270-1-6-6-1541-1	Prestaciones contractuales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$81,790.21	\$0.00	\$81,790.21	\$0.00
D	8270-1-6-6-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,171.58	\$0.00	\$20,171.58	\$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usu: Supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 13/may./2026
11:03 a. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8270-1-6-6-2112-1	Gastos de Oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,099.77	\$0.00	\$7,099.77	\$0.00
D	8270-1-6-6-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,250.09	\$0.00	\$13,250.09	\$0.00
D	8270-1-6-6-3511-1	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,118.92	\$0.00	\$10,118.92	\$0.00
D	8270-1-6-6-5151-2	Equipo de cómputo y de tecnología de la información G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$12,178.84	\$0.00	\$12,178.84	\$0.00
Sumas =>			\$98,242,168.38	\$98,242,168.38	\$471,907,406.09	\$471,907,406.09	\$214,392,716.72	\$214,392,716.72

Usu: supervisor

Rep: rptLibroAlmacenMatSumConsumo

Al 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(CIFRAS EN PESOS Y CENTAVOS)


(1)

CÓDIGO (2)	SUBCUENTA/PARTIDA GENÉRICA (3)	CANTIDAD (4)*	UNIDAD DE MEDIDA (5)*	COSTO UNITARIO (6)*	MONTO (\$) (7)
1.1.5.1.1	Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales				0.00
1.1.5.1.2	Alimentos y Utensilios				0.00
1.1.5.1.3	Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación				0.00
1.1.5.1.4	Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio				0.00
1.1.5.1.5	Combustibles, Lubricantes y Aditivos				0.00
1.1.5.1.6	Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos				0.00
1.1.5.1.7	Materiales y Suministros de Seguridad				0.00
1.1.5.1.8	Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores para Consumo				0.00

Total de Montos: 0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contiene toda la información referente a la situación y/o los resultados del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, afirmando ser legalmente responsables de la autenticidad y veracidad de las mismas, y así mismo asumimos la responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas".


L.C. Daniel Manzano Nieto
Director de Finanzas y Administración


L. C. María Guadalupe Orozco Rodríguez
Comisaria



M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria
Director General

Usr: supervisor

Rep: rptLibroInventariosMatPrimasProduccion

AI 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(CIFRAS EN PESOS Y CENTAVOS)
(1)

07/mar./2026

Fecha y 02:48 p. m.

CÓDIGO (2)	SUBCUENTA/PARTIDA GENÉRICA (3)	CANTIDAD (4)*	UNIDAD DE MEDIDA (5)*	COSTO UNITARIO (6)*	MONTO (\$) (7)
1.1.4.4.1	Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales Adquiridos como Materia Prima				0.00
1.1.4.4.2	Insumos Textiles Adquiridos como Materia Prima				0.00
1.1.4.4.3	Productos de Papel, Cartón e Impresos Adquiridos como Materia Prima				0.00
1.1.4.4.4	Combustibles, Lubricantes y Aditivos Adquiridos, Carbón y sus Derivados Adquiridos como Materia Prima				0.00
1.1.4.4.5	Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio Adquiridos como Materia Prima				0.00
1.1.4.4.6	Productos Metálicos y a Base de Minerales no Metálicos Adquiridos como Materia Prima				0.00
1.1.4.4.7	Productos de Cuero, Piel, Plástico y Hule Adquiridos como Materia Prima				0.00
1.1.4.4.9	Otros Productos y Mercancías Adquiridas como Materia Prima				0.00

Total de Montos: 0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contiene toda la información referente a la situación y/o los resultados del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, afirmando ser legalmente responsables de la autenticidad y veracidad de las mismas, y así mismo asumimos la responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas".

L.C. Daniel Manzano Nieto
Director de Finanzas y Administración

L. C. María Guadalupe Orozco Rodríguez
Comisaria



M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria
Director General

Otros

- Cédula analítica de la relación de las cuentas bancarias
- Cédula analítica de Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes
- Cédula analítica de Pasivos a Corto Plazo
- Cédula analítica del superávit presupuestal y/o ahorro de ejercicio corriente
- Cédula analítica del superávit presupuestal y/o ahorro de Recursos de Ejercicios Anteriores
- Cédula de bienes muebles, inmuebles e intangibles adquiridos en el ejercicio fiscal
- Cédula de bienes muebles, inmuebles e intangibles dados de baja en el ejercicio fiscal
- Formato del ejercicio y destino del gasto federalizado
- Cuadro resumen de la situación financiera con cifras al cuarto trimestre



Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda

Formato del Ejercicio y Destino de Gasto Federalizado y Reintegros

al 31 de Diciembre de 2025

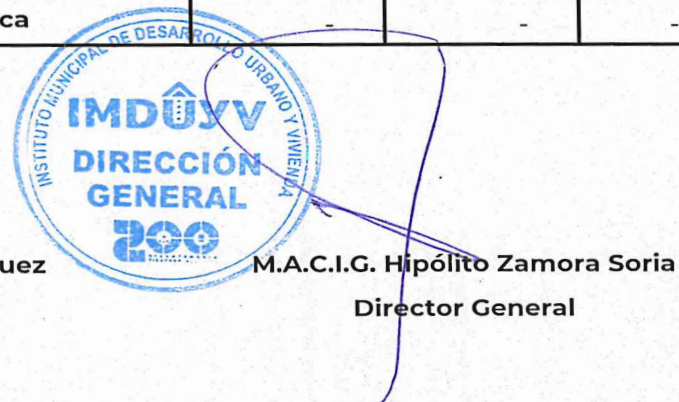
Programa o Fondo	Destino de los Recursos	Ejercicio		Reintegro
		Devengado	Pagado	
ISR Participable	Ciudadania del Municipio de Tizayuca	-	-	-



L.C. Daniel Manzano Nieto
Director de Finanzas y Administración



L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez
Comisario



M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria
Director General

Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda

Cuadro Resumen de la Situación Financiera

Ejercicio Fiscal 2025

Fuente de Financiamiento	Aprobado / Modificado Anual	Cuentas de Resultado				Por Erogar (D)	Cuentas de Balance			Diferencia A+B-C = D	Avance % Financiero
		Ingresos y Otros Beneficios Acumulados	Intereses Generados Acumulados	Gastos y Otras Pérdidas Acumulados	%		Saldos en Caja y Bancos (A)	° Deudoras de Activo (B)	° Acreedoras de Pasivo (C)		
Ingresos Propios											
Impuestos	-	-	-	-							
Derechos	\$35,039,714.13	\$35,039,714.13	-	\$17,083,028.47	0.65	\$10,092,572.30	\$18,002,941.39	-	\$3,231,198.11	14,771,743.28	0.35
Aprovechamientos	-	-	-	-							
Productos	\$338,303.55	\$338,303.55	\$338,303.55	-							
Ingresos por Ventas y Otros Ingresos	\$2,532,968.06	\$2,532,968.06	-	-							
ISR Participable	-	-	-	-							
Resultado de Ejercicios Anteriores	-	-	-	-			5,476,077.69		5,476,077.69		
TOTALES:	37,910,985.74	37,910,985.74	277,959.61	17,083,028.47		10,092,572.30	23,479,019.08	-	5,263,566.17	14,771,743.28	

IRREDUCTIBLES

Concepto	Presupuesto	Acumulado	%
Luz	120,000.00	97,598.00	41%

L.C. Daniel Manzano Nieto
Director de Finanzas y Administración

L. C. María Guadalupe Orozco Rodríguez
Comisario

M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soría
Director General





Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda

Cédula Analítica de la relación de las cuentas bancarias presentadas en la Cuenta Pública Al 31 de diciembre de 2025

MIACP-01

CLAVE DE LA CUENTA CONTABLE	FONDO, PROGRAMA O CONVENIO	DATOS DE LA CUENTA BANCARIA		
		INSTITUCIÓN BANCARIA	NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA
1112-02-001	Recursos Fiscales 2022	Cuenta Banorte	492117785	Productiva
1112-02-003	Reserva Memorial	Cuenta Banorte	1056128694	Productiva
1112-02-004	Congregación Mariana Trinitaria	Cuenta Banorte	1144728209	Productiva
1112-02-005	Resultado de Ejercicios anteriores	Cuenta Banorte	1175247281	Productiva
1112-02-006	Recursos Fiscales 2023	Cuenta Banorte	1211409147	Productiva
1112-02-007	Recursos Fiscales 2024	Cuenta Banorte	1255619762	Productiva
1112-02-008	Congregación Mariana Trinitaria	Cuenta Banorte	1276389949	Productiva
1112-02-009	Recursos Fiscales 2025	Cuenta Banorte	1300907538	Productiva
1112-02-010	Fondo Revolvente	Cuenta Banorte	1332410598	Productiva

L.C. Daniel Manzano Nieto
Director de Finanzas y Administración

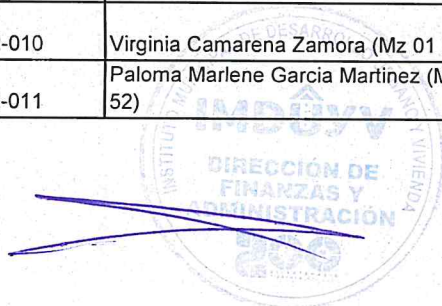
L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez
Comisaria

M.A.C.I.G. Hpólito Zamora Soría
Director General

Cédula Analítica de Derechos a recibir efectivo o equivalentes
al 31 de diciembre de 2025

MIACP-02

CLAVE	NOMBRE DEL DEUDOR	FONDO	MONTO TOTAL DEL ADEUDO	SALDO ACTUAL DEL ADEUDO	FECHA DEL ADEUDO	CONDICIONES DE PAGO	CONCEPTO
1122-01-001	Wall E Homes, S.A. De C.V.	Recursos Propios	\$ 350,000.00	\$ 350,000.00	30/06/2014	Parcialidades	Venta de Lotes del Fraccionamiento Ventana del Ángel
1122-01-005-025	Jose Quezada Elizalde	Recursos Propios	\$ 147,000.00	\$ 147,000.00	02/09/2020	Parcialidades	Venta de lotes del Fraccionamiento Nuevo Hidalgo
1122-02-002-004	Ernesto Yañez Plata (Lote 09)	Recursos Propios	\$ 518,220.12	\$ 518,220.12	03/12/2015	Contrato	Venta de Lotes PAMIT
1122-02-002-005	Ernesto Yañez Plata (Lote 10)	Recursos Propios	\$ 690,960.16	\$ 690,960.16	03/12/2015	Contrato	Venta de Lotes PAMIT
1122-02-002-008	Imelda Luna Gomez (Lote 17)	Recursos Propios	\$ -	\$ -	04/10/2013	Contrato	Venta de Lotes PAMIT
1122-02-002-010	Julio Cesar Rosendo Monroy (Lote 21)	Recursos Propios	\$ 1,022,233.38	\$ 1,022,233.38	30/04/2014	Contrato	Venta de Lotes PAMIT
1122-02-002-011	Bottleprints S.A. de C.V. (Lote 27)	Recursos Propios	\$ 852,113.76	\$ 852,113.76	21/10/2013	Contrato	Venta de Lotes PAMIT
1122-03-002-001	Silvia De Rosas Romero (Mz 01 Lt 29)	Recursos Propios	\$ 51,050.06	\$ 51,050.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-002	Johana Radilla Jimenez (Mz 01 Lt 32)		\$ 45,600.06	\$ 45,600.06			
1122-03-002-003	Jorge Eduardo Beltran Chavez (Mz 01 Lt 41)	Recursos Propios	\$ 53,600.06	\$ 53,600.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-004	Jose Luis Tenopala Delabra (Mz 01 Lt 42)	Recursos Propios	\$ 46,600.06	\$ 46,600.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-005	Rufina Rubio Martinez (Mz 01 Lt 43)	Recursos Propios	\$ 13,528.06	\$ 13,528.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-006	Ma Del Rosario Gonzalez Rodriguez (Mz 01 Lt 44)	Recursos Propios	\$ 60,000.06	\$ 60,000.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-007	Noe Rosales Cruz (Mz 01 Lt 45)	Recursos Propios	\$ 45,600.06	\$ 45,600.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-008	Jose Luis Jaimes Vazquez (Mz 01 Lt 47)	Recursos Propios	\$ 45,600.06	\$ 45,600.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-009	Asuncion Tolentino Santos (Mz 01 Lt 49)	Recursos Propios	\$ 59,000.06	\$ 59,000.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-010	Virginia Camarena Zamora (Mz 01 Lt 51)	Recursos Propios	\$ 18,655.06	\$ 18,655.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-011	Paloma Marlene Garcia Martinez (Mz 01 Lt 52)	Recursos Propios	\$ 59,600.06	\$ 59,600.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna





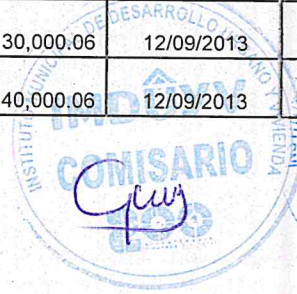
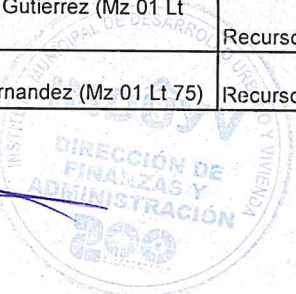
Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda

Cédula Analítica de Derechos a recibir efectivo o equivalentes al 31 de diciembre de 2025

MIACP-02

CLAVE	NOMBRE DEL DEUDOR	FONDO	MONTO TOTAL DEL ADEUDO	SALDO ACTUAL DEL ADEUDO	FECHA DEL ADEUDO	CONDICIONES DE PAGO	CONCEPTO
1122-03-002-012	Martha Huerta Lopez (Mz 01 Lt 54)	Recursos Propios	\$ 27,456.06	\$ 27,456.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-013	Isela Olivos Gutierrez (Mz 01 Lt 55)	Recursos Propios	\$ 19,384.06	\$ 19,384.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-014	Carolina Monroy Cruz (Mz 01 Lt 56)	Recursos Propios	\$ 54,500.06	\$ 54,500.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-015	Maria De Lourdes Fernandez Ayala (Mz 01 Lt 58)	Recursos Propios	\$ 52,000.06	\$ 52,000.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-016	Eduardo Vargas Rodriguez (Mz 01 Lt 59)	Recursos Propios	\$ 48,500.06	\$ 48,500.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-017	Guadalupe Sanchez Romero (Mz 01 Lt 61)	Recursos Propios	\$ 48,150.06	\$ 48,150.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-018	Reyna Tolentino Lozano (Mz 01 Lt 62)	Recursos Propios	\$ 60,000.06	\$ 60,000.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-019	Juan Gabriel Palestina Aleman (Mz 01 Lt 63)	Recursos Propios	\$ 55,000.06	\$ 55,000.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-020	Nicolasa Antonia Alva Hernandez (Mz 01 Lt 64)	Recursos Propios	\$ 52,454.06	\$ 52,454.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-021	Rosa Isela Sanchez Barragan (Mz 01 Lt 65)	Recursos Propios	\$ 4,035.06	\$ 4,035.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-022	Ma Guadalupe Zavala Rosales (Mz 01 Lt 66)	Recursos Propios	\$ 47,000.06	\$ 47,000.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-023	Gilberto Alvarado (Mz 01 Lt 69)	Recursos Propios	\$ 26,943.06	\$ 26,943.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-025	Benito Najera Cornejo (Mz 01 Lt 71)	Recursos Propios	\$ 15,600.06	\$ 15,600.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-026	Iliana Vargas Hernandez (Mz 01 Lt 73)	Recursos Propios	\$ 36,100.06	\$ 36,100.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-027	Januaría Hernandez Gutierrez (Mz 01 Lt 74)	Recursos Propios	\$ 30,000.06	\$ 30,000.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-028	Virginia Valencia Hernandez (Mz 01 Lt 75)	Recursos Propios	\$ 40,000.06	\$ 40,000.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna

[Handwritten signature]



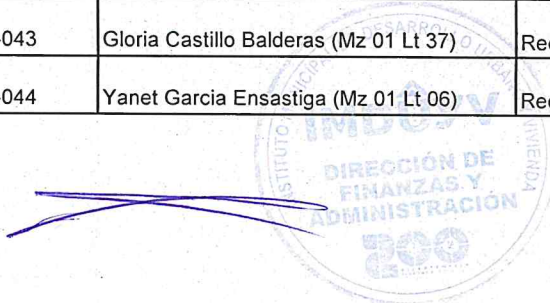


Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda

Cédula Analítica de Derechos a recibir efectivo o equivalentes al 31 de diciembre de 2025

MIACP-02

CLAVE	NOMBRE DEL DEUDOR	FONDO	MONTO TOTAL DEL ADEUDO	SALDO ACTUAL DEL ADEUDO	FECHA DEL ADEUDO	CONDICIONES DE PAGO	CONCEPTO
1122-03-002-029	Alejandro Jacobo Gonzalez (Mz 01 Lt 76)	Recursos Propios	\$ 58,000.06	\$ 58,000.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-030	Lizbeth Cano Lopez (Mz 01 Lt 01)	Recursos Propios	\$ 45,600.06	\$ 45,600.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-031	Ana Laura Butista Balderas (Mz 01 Lt 11)	Recursos Propios	\$ 45,600.06	\$ 45,600.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-032	Martina Amada Espinosa Salinas (Mz 01 Lt 12)	Recursos Propios	\$ 18,600.06	\$ 18,600.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-033	Abigail Guadalupe Aldana Perez (Mz 01 Lt 16)	Recursos Propios	\$ 60,000.06	\$ 60,000.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-034	Yadira Chavez Rodriguez (Mz 01 Lt 17)	Recursos Propios	\$ 60,000.06	\$ 60,000.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-035	Maria Isabel Jimenez Radia (Mz 01 Lt 19)	Recursos Propios	\$ 60,000.06	\$ 60,000.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-036	Yadira Rivas Morales (Mz 01 Lt 19)	Recursos Propios	\$ 45,300.06	\$ 45,300.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-037	Victor Perez Reyes (Mz 01 Lt 25)	Recursos Propios	\$ 41,456.06	\$ 41,456.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-038	Elsa Santiago Osorio (Mz 01 Lt 26)	Recursos Propios	\$ 60,000.06	\$ 60,000.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-039	Naima Garcia Velasquez (Mz 01 Lt 27)	Recursos Propios	\$ 59,600.06	\$ 59,600.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-040	Rosa Maria Hernandez Bravo (Mz 01 Lt 28)	Recursos Propios	\$ 32,235.06	\$ 32,235.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-041	Emilly Gutierrez Hernandez (Mz 01 Lt 33)	Recursos Propios	\$ 31,600.06	\$ 31,600.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-042	Reyes Cruz Osorio (Mz 01 Lt 34)	Recursos Propios	\$ 50,000.06	\$ 50,000.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-043	Gloria Castillo Balderas (Mz 01 Lt 37)	Recursos Propios	\$ 30,856.06	\$ 30,856.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-044	Yanet Garcia Ensastiga (Mz 01 Lt 06)	Recursos Propios	\$ 27,805.06	\$ 27,805.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna

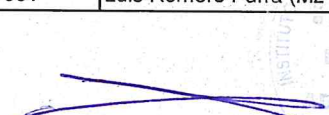


Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda


Cédula Analítica de Derechos a recibir efectivo o equivalentes al 31 de diciembre de 2025

MIACP-02

CLAVE	NOMBRE DEL DEUDOR	FONDO	MONTO TOTAL DEL ADEUDO	SALDO ACTUAL DEL ADEUDO	FECHA DEL ADEUDO	CONDICIONES DE PAGO	CONCEPTO
1122-03-002-045	Maria Rosa Hernandez Sanchez (Mz 02 Lt 01)	Recursos Propios	\$ 38,500.06	\$ 38,500.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-046	Jannet Lazcano Flores (Mz 02 Lt 11)	Recursos Propios	\$ 57,400.06	\$ 57,400.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-047	America Guadalupe Manzo Herrera (Mz 02 Lt 12)	Recursos Propios	\$ 54,600.06	\$ 54,600.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-048	Griselda Bejar Aguilar (Mz 02 Lt 15)	Recursos Propios	\$ 60,000.06	\$ 60,000.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-049	Jorge Alberto Cervantes Acosta (Mz 02 Lt 16)	Recursos Propios	\$ 42,528.06	\$ 42,528.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-050	Maria Antonia Aldana Salinas (Mz 02 Lt 17)	Recursos Propios	\$ 52,350.06	\$ 52,350.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-051	Luis Gerardo Cruz Quesada (Mz 02 Lt 19)	Recursos Propios	\$ 5,750.06	\$ 5,750.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-052	Patricio Arrieta Zuñiga (Mz 02 Lt 20)	Recursos Propios	\$ 35,600.06	\$ 35,600.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-053	Nicolas Manuel Cortes Olvera (Mz 02 Lt 03)	Recursos Propios	\$ 11,200.06	\$ 11,200.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-054	Jose Antonio Sanchez Jaimenes (Mz 02 Lt 06)	Recursos Propios	\$ 50,755.33	\$ 50,755.33	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-055	Bladimir Arias Cordova (Mz 02 Lt 08)	Recursos Propios	\$ 16,584.06	\$ 16,584.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-056	Yasmin Quezada Becerra (Mz 02 Lt 22)	Recursos Propios	\$ 21,100.06	\$ 21,100.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-057	Rocio Hernandez Alvarez (Mz 02 Lt 23)	Recursos Propios	\$ 51,300.06	\$ 51,300.06	12/09/2013	asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-058	Aide Rivero Islas (Mz 02 Lt 26)	Recursos Propios	\$ 10,800.06	\$ 10,800.06	12/09/2013	asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-059	Maria Maribel Hernandez Lembrino (Mz 02 Lt 29)	Recursos Propios	\$ 45,231.06	\$ 45,231.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-060	Ruven Hernandez Jimenez (Mz 02 Lt 31)	Recursos Propios	\$ 45,600.06	\$ 45,600.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-061	Luis Romero Parra (Mz 02 Lt 33)	Recursos Propios	\$ 37,381.06	\$ 37,381.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna



DIRECCIÓN DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN



COMISIÓN



DIRECCIÓN GENERAL

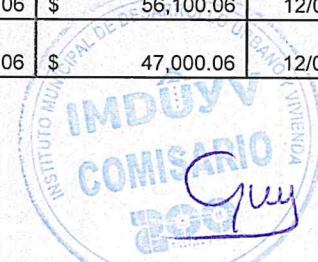
Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda

Cédula Analítica de Derechos a recibir efectivo o equivalentes al 31 de diciembre de 2025

MIACP-02

CLAVE	NOMBRE DEL DEUDOR	FONDO	MONTO TOTAL DEL ADEUDO	SALDO ACTUAL DEL ADEUDO	FECHA DEL ADEUDO	CONDICIONES DE PAGO	CONCEPTO
1122-03-002-062	Ana Bertha Mancilla Juarez (Mz 02 Lt 34)	Recursos Propios	\$ 60,000.06	\$ 60,000.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-063	Eloisa Garcia Torres (Mz 02 Lt 36)	Recursos Propios	\$ 27,237.06	\$ 27,237.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-064	Francisco Javier Monroy Gomez (Mz 02 Lt 37)	Recursos Propios	\$ 42,000.06	\$ 42,000.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-065	Margarita Mendoza Martinez (Mz 02 Lt 39)	Recursos Propios	\$ 12,544.06	\$ 12,544.06	12/09/2013	asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-066	Brayan Diaz Quintero (Mz 02 Lt 42)	Recursos Propios	\$ 30,190.06	\$ 30,190.06	12/09/2013	asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-067	Maria Eugenia Reyes Soto (Mz 03 Lt 10)	Recursos Propios	\$ 55,000.06	\$ 55,000.06	12/09/2013	asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-068	11)	Recursos Propios	\$ 45,600.06	\$ 45,600.06	12/09/2013	asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-069	Benjamin Hernandez Lara (Mz 03 Lt 12)	Recursos Propios	\$ 49,700.06	\$ 49,700.06	12/09/2013	asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-070	17)	Recursos Propios	\$ 28,956.06	\$ 28,956.06	12/09/2013	asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-071	Nancy Cruz Cobos (Mz 03 Lt 18)	Recursos Propios	\$ 58,000.06	\$ 58,000.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-072	19)	Recursos Propios	\$ 39,900.06	\$ 39,900.06	12/09/2013	asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-073	Lt 02)	Recursos Propios	\$ 19,164.06	\$ 19,164.06	12/09/2013	asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-074	Juana Canales Vera (Mz 03 Lt 20)	Recursos Propios	\$ 58,600.06	\$ 58,600.06	12/09/2013	asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-075	Ma Del Rocio Rodriguez Rangel (Mz 03 Lt 21)	Recursos Propios	\$ 20,308.06	\$ 20,308.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-076	Teresa Flores Mendoza (Mz 03 Lt 22)	Recursos Propios	\$ 2,628.06	\$ 2,628.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-077	Carmen Eusebio Martinez (Mz 03 Lt 23)	Recursos Propios	\$ 39,600.06	\$ 39,600.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-078	Rene Morales Cortes (Mz 03 Lt 24)	Recursos Propios	\$ 60,000.06	\$ 60,000.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-079	Maria Esthela Martinez Ortiz (Mz 03 Lt 28)	Recursos Propios	\$ 39,528.06	\$ 39,528.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-080	Merced Sanchez Pacheco (Mz 03 Lt 29)	Recursos Propios	\$ 56,100.06	\$ 56,100.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-081	Andres Carmona Rubio (Mz 03 Lt 31)	Recursos Propios	\$ 47,000.06	\$ 47,000.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna

[Handwritten signature]

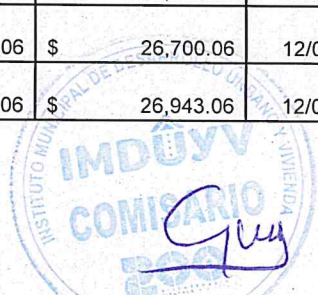


Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda

Cédula Analítica de Derechos a recibir efectivo o equivalentes
al 31 de diciembre de 2025

MIACP-02

CLAVE	NOMBRE DEL DEUDOR	FONDO	MONTO TOTAL DEL ADEUDO	SALDO ACTUAL DEL ADEUDO	FECHA DEL ADEUDO	CONDICIONES DE PAGO	CONCEPTO
1122-03-002-082	Blanca Vazquez Valdez (Mz 03 Lt 32)	Recursos Propios	\$ 42,300.06	\$ 42,300.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-083	Martin Perez Gutierrez (Mz 03 Lt 35)	Recursos Propios	\$ 59,600.06	\$ 59,600.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-084	Martha Alejandra Garcia Ramirez (Mz 03 Lt 36)	Recursos Propios	\$ 60,000.06	\$ 60,000.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-085	Ramon Arreola Valdivias (Mz 03 Lt 37)	Recursos Propios	\$ 59,800.06	\$ 59,800.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-086	Alejandro Hilario Rubio (Mz 03 Lt 38)	Recursos Propios	\$ 16,583.06	\$ 16,583.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-087	Sandra Soto Guillen (Mz 03 Lt 39)	Recursos Propios	\$ 35,311.06	\$ 35,311.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-088	Veronica Martinez Sanchez (Mz 03 Lt 04)	Recursos Propios	\$ 59,600.06	\$ 59,600.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-089	Carolina Bautista Hernandez (Mz 03 Lt 40)	Recursos Propios	\$ 60,000.06	\$ 60,000.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-090	Marcos Alfonso Cervantes Acosta (Mz 03 Lt 41)	Recursos Propios	\$ 10,164.06	\$ 10,164.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-091	Ivonne Julieta Molina Castañon (Mz 03 Lt 42)	Recursos Propios	\$ 55,000.00	\$ 55,000.00	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-092	Indalecio Ramirez Osornio (Mz 03 Lt 43)	Recursos Propios	\$ 26,527.06	\$ 26,527.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-093	Carlos Hernandez Mendez (Mz 03 Lt 44)	Recursos Propios	\$ 49,500.06	\$ 49,500.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-094	Marlene Guadalupe Ortega Rodriguez (Mz 03 Lt 45)	Recursos Propios	\$ 59,500.06	\$ 59,500.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-095	Anselma Trejo Simon (Mz 03 Lt 51)	Recursos Propios	\$ 57,600.06	\$ 57,600.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-096	Karla Paola Martinez Espinoza (Mz 03 Lt 54)	Recursos Propios	\$ 26,700.06	\$ 26,700.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna
1122-03-002-097	Ismene Elizabeth Alarcon Torres (Mz 03 Lt 55)	Recursos Propios	\$ 26,943.06	\$ 26,943.06	12/09/2013	Convenio de asignación	Programa Vivienda Digna





Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda

Cuenta Pública Ejercicio Fiscal 2025
Cédula Analítica de Pasivos a Corto Plazo (Proveedores, acreedores diversos, sueldos e impuestos por pagar)
Al 31 de diciembre de 2025

MIACP-03

CLAVE	NOMBRE DEL ACREEDOR	DOMICILIO	CONCEPTO	FONDO	CFDI	FECHA DEL DOCUMENTO	COMPROMISO DE PAGO	IMPORTE
2117-06-004	SAT	Domicilio Conocido SAT	Retención de ISR Sueldos	Recursos Propios		31-dic-24	31/01/2026	\$ 363,539.68
2117-06-006	SAT	Domicilio Conocido SAT	Retención de ISR Servicios Profesionales	Recursos Propios		31-dic-24	31/01/2026	\$ 58.67



L.C. Daniel Manzano Nieto
Director de Finanzas y Administración



M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soría
Director General

L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez
Comisario





INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

CUENTA PÚBLICA EJERCICIO FISCAL 2025 CÉDULA ANALÍTICA DEL SUPERAVIT PRESUPUESTAL Y/O AHORRO DE RECURSOS DE EJERCICIOS ANTERIORES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

MIACP-04.1

NO.	NUMERO DE LA OBRA O ACCION POR FONDO	NOMBRE DE LA OBRA O ACCION	LOCALIDAD	MONTO INICIAL	SALDO ACTUAL O POR PAGAR	CONTRATISTA O PROVEEDOR	FECHA COMPROMISO DE PAGO
1				\$ -	\$ -		
TOTAL:				\$ -	\$ -		



L.C. Daniel Manzano Nieto
Director de Finanzas y Administración



M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria
Director General



L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez
Comisaria



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

CUENTA PÚBLICA EJERCICIO FISCAL 2025

CÉDULA ANALÍTICA DEL SUPERÁVIT PRESUPUESTAL Y/O AHORRO DEL EJERCICIO CORRIENTE
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

MIACP-04

NO.	NUMERO DE LA OBRA O ACCION POR FONDO	NOMBRE DE LA OBRA O ACCION	LOCALIDAD	MONTO INICIAL	SALDO ACTUAL O POR PAGAR	CONTRATISTA O PROVEEDOR	FECHA COMPROMISO DE PAGO
1	1131	Sueldos base al personal permanente	Municipio de Tizayuca	\$ 7,195,493.68	\$ 7,195,493.68		
2	1321	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año	Municipio de Tizayuca	\$ 2,016,838.95	\$ 2,016,838.95		
3	1541	Otras prestaciones sociales y económicas	Municipio de Tizayuca	\$ 893,300.10	\$ 893,300.10		
TOTAL:				\$ 10,105,632.73	\$ 10,105,632.73		



L.C. Daniel Manzano Nieto
Director de Finanzas y Administración



M.A.C.I.G. Hpólito Zamora Seria
Director General



L.C. Maria Guadalupe Orozco Rodriguez
Comisaria



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

CEDULA DE BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES ADQUIRIDOS EN EL EJERCICIO FISCAL DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

MIACP-05

NO. CUENTA	DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES ADQUIRIDOS	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	AREA DE ASIGNACIÓN	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN
1.2.4.1.1	FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTANTES METALICOS INDUSTRIALES PARA ARCHIVO, ELABORADOS A MEDIDAD, CON ESTRUCTURA EN PERFIL TUBULAR Y REPISAS EN LAMINA METALICA. CADA ESTANTE CUANTA CON DIMENSIONES DE 3.60M DE FRENTE X 1.05 DE FONDO X 1.83 M DE ALTO. INCLUYE MATERIALES, PROCESO DE SOLDADURA, APLICACION DE PINTURA ANTICORROSIVA Y ACABADO EN COLOR NEGRO. CLAVE PRODSERV - 24102000 - DSIPOSICION EN ESTANTES Y ALMACENAMIENTO	24/10/2025	\$ 54,000.00	Dirección General	Directa
1.2.4.1.1	DESBROZADORA STHIL FS 235/R 71336 DE GASOLINA, 1 CUCHILLA DE MATORRALES 250-3, 1 AUTOCUT C 26-2	28/10/2025	\$ 9,976.00	Dirección General	Directa
1.2.4.1.3	CPU GAMER ENSAMBLADO QUE INCLUYE: TARJETA MADRE ASUS PRIME B760M-A D4 1700 AX DDRA USB MATRIX SERIAL NO. SAM0CS02F736VC6 FUENTE DE PODER GAMER XPG KYBER 850W 80 PLUS GOLD KYBER850 S/N 4N3981531704, PROCESADOR GAMER INTEL CORE I5-12400F PRODUCT CODE: BX8071512400F DE 6 NUCLEOS Y 4.4 GHZ DE FRECUENCIA SIN GRAFICA INTEGRADA X508M986 GABINETE DEEPCOOL CH360 NEGRO 3 FAN M-ATX M-ITX MODEL NO: CH360 NO: 508-862, MEMORIA RAM FURY BEAST DDR4 GAMER COLOR NEGRO 32 GB 1	09/07/2025	\$ 53,012.00	Dirección General	Directa
1.2.4.1.3	KYOCERA ECOSYS M2640IDW LASER A4 WIFI NEGRO COLOR BLANCO IMPRESORA MULTIFUNCIÓN (LASER MONO COLOR COPIAR FAX IMPRIMIR ESCANEAR	28/01/2025	\$ 12,178.84	Órgano Interno de Control	Directa
1.2.4.1.3	CPU HP PRODESK PROCEDADOR CORE I5-10400 7 GENERACIÓN 8GB RAM 512 PC WINDOWS 10 PRO MODELO TPC-P069-SF SN MXL119415L	24/03/2025	\$ 11,436.44	Dirección de Asuntos Jurídicos	Directa





INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

CEDULA DE BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES ADQUIRIDOS EN EL EJERCICIO FISCAL DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

MIACP-05

NO. CUENTA	DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES ADQUIRIDOS	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	AREA DE ASIGNACIÓN	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN
1.2.4.1.3	CPU HP PRODESK PROCEDADOR CORE I5-10400 7 GENERACIÓN 8GB RAM 512 PC WINDOWS 10 PRO MODELO TPC-P069-SF SN MXL1113J77	24/03/2025	\$ 11,436.44	Dirección de Asuntos Jurídicos	Directa
1.2.4.1.3	CPU HP PRODESK PROCEDADOR CORE I5-10400 7 GENERACIÓN 8GB RAM 512 PC WINDOWS 10 PRO MODELO TPC-P069-SF SN MXL1202JD5	24/03/2025	\$ 11,436.44	Dirección de Asuntos Jurídicos	Directa
1.2.4.1.3	CPU HP PRODESK PROCEDADOR CORE I5-10400 7 GENERACIÓN 8GB RAM 512 PC WINDOWS 10 PRO MODELO TPC-P069-SF SN MXL12627JL	24/03/2025	\$ 11,436.44	Dirección de Asuntos Jurídicos	Directa
1.2.4.1.3	LAPTOP MICROSOFT SURFACE BOOK 3 INTEL CORE I7 7th GEN 16 RAM 256 MG PANT 13.5 ID 00330-63081-15158-AAOEM	24/03/2025	\$ 32,016.00	Dirección de Asuntos Jurídicos	Directa
1.2.4.1.3	LAPTOP MICROSOFT SURFACE BOOK 2 INTEL CORE I7 7th GEN 16 RAM 512 MG PANT 13.5 ID 00330-63028-91741-AAOEM	24/03/2025	\$ 37,700.00	Dirección de Asuntos Jurídicos	Directa
1.2.4.1.3	SISTEMA CON RECEPTOR DOBLE Y DOS TRANSMISORES DE MANO CON PG58 MOD BLX288-PG58 Microfonos y mezcladora	30/05/2025	\$ 21,819.60	Dirección General	Directa
1.2.4.1.3	MULTIFUNCIONAL KYOCERA COLOR ECOSYS526CDW NS VE83Y27676 CLAVEPRODSERV - 01010101 - NO EXISTE EN EL CATALOGO	04/08/2025	\$ 16,731.05	Dirección de Asuntos Jurídicos	Directa





INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

CEDULA DE BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES ADQUIRIDOS EN EL EJERCICIO FISCAL DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

MIACP-05

NO. CUENTA	DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES ADQUIRIDOS	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	AREA DE ASIGNACIÓN	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN
1.2.4.1.3	MULTIFUNCIONAL KYOCERA ECOSYSM5526CDW NS VE83227813 CLAVEPRODSERV 44101503	11/08/2025	\$ 16,731.05	Dirección de Investigación y Planeación Estratégica	Directa
1.2.4.1.3	Plotter Epson SureColor T5475 36″ NS X8M3002062.	27/08/2025	\$ 72,899.99	Dirección de Investigación y Planeación Estratégica	Invitación a cuanto menos tres personas
1.2.4.1.3	CPU HP Prodesk 400 G7 No. MXL312419C 8GB/512 PC. GP Directo 180 Corporativo y Asociados AKRAM, Pago: 179	12/12/2025	\$ 11,436.44	Dirección de Investigación y Planeación Estratégica	Directa
1.2.4.1.3	Garmin Montana 700, Resistente GPS de Mano, Mapeo Entrutable Para Carreteras y Senderos, Visualización Táctil a Color de 5 Pulgadas, 010-n2133-00 x003kn06kt fcc id: iph-03690 ic: 1792a-03690 m/n: a03690	29/12/2025	\$ 15,776.00	Dirección de Licencias y Control Urbano	Directa
1.2.4.2.3	DJI OSMO POCKET 3 CAMARA CON CMOS ESTABILIZACIÓN EN 3 EJES ENFOQUE RAPIDO SEGUIMIENTO DE CARAS/OBJETIVOS PANTALLA TACTIL GIRATORIA DE 2" 5WTZMCD	26/02/2025	\$23,139.68	Dirección General	Invitación a cuando menos tres personas
1.2.4.4.1	RAM 700 2025 BIGHORN CREW CAB No. Serie 9BD281HK9SYG90723 No. de Motor HECHO EN BRASIL Color Exterior: BLANCO Color Interior: GRIS OSCURECIDO	31/03/2025	\$ 386,993.00	Dirección General	Invitación a cuando menos tres personas
	TOTAL:		\$ 810,155.41		



L.C. Daniel Manzano Nieto
Director de Finanzas y Administración



M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria
Director General



L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez
Comisaria

**CEDULA DE BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES DADOS DE BAJA EN EL EJERCICIO FISCAL
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

					MIACP-06
NO. CUENTA	DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES DADOS DE BAJA	FECHA DE BAJA	VALOR DEL BIEN	AREA DE ASIGNACIÓN	MOTIVO DE LA BAJA
1.2.4.1.3	Impresora hp láser jet modelo CPI 51 5n shepire color gris	27/03/2025	\$9,048.00	Dirección General	El equipo, debido a su antigüedad, ha dejado de ser operativo. Presenta fallas en los tanques de tinta, los cuales ya no funcionan correctamente, afectando su capacidad para imprimir. Dado que este modelo es antiguo, las piezas y los componentes necesarios para su reparación no están disponibles, lo que ha resultado en un funcionamiento nulo del equipo.
1.2.4.1.3	LAPTOP HP COLOR ARENA MEMORIA RAM DE 4GB, INTEL CORE I3	27/03/2025	\$10,067.15	Dirección de Licencias y Control Urbano	El equipo presenta daños en las bisagras de la pantalla y en la pantalla misma. Además, la batería está degradada y presenta una pérdida de capacidad, mientras que dos puertos USB están quemados, lo que afecta su funcionalidad.
1.2.4.1.3	LAP TOP ACER MODELO 4741 ms2306 COLOR Negra, win 7 HOME 500RAM	27/03/2025	\$8,990.00	Asuntos Juridicos	El equipo carece de piezas necesarias para su funcionamiento y la batería ha dejado de funcionar debido al desgaste. La reparación no es viable debido a la obsolescencia de los componentes.
1.2.4.1.3	Fujitsu FI-7160 Escaner de documentos duplex	27/03/2025	\$25,404.00	Asuntos Juridicos	El equipo presenta una bandeja de soporte rota y sus controladores están desactualizados, lo que impide su compatibilidad con los sistemas operativos actuales. Esto afecta su funcionamiento, impidiendo que el equipo opere de manera adecuada
1.2.4.1.3	LAP TOP SAMSUNG COLOR GRIS MOD.NP300XE4C	27/03/2025	\$9,860.00	Dirección General	La laptop Samsung modelo NP300XE4C presenta la falta de algunas piezas esenciales, lo que afecta su operatividad general. Además, la batería ha sufrido un deterioro considerable, lo que impide su funcionamiento adecuado. A esto se le suma el daño en la pantalla, lo que hace imposible visualizar cualquier tipo de contenido. Debido a estas fallas combinadas, el equipo ya no es viable para su uso en la empresa.
1.2.4.1.3	DESKTOP PC MARCA COMPAC MODELO TS-0005QC AMDC512 NO. SERIE TS200710267 AMD color negro	27/03/2025	\$7,950.00	Dirección de Investigación y Planeación Estratégica	El equipo presenta un procesador AMD que ha quedado obsoleto, lo que impide que funcione adecuadamente con las exigencias actuales de software y rendimiento. Además, faltan algunas piezas esenciales y las que permanecen en el equipo están dañadas, lo que compromete aún más su operatividad. Debido a estos problemas, el funcionamiento de la computadora ya no es viable ni eficiente para su uso adecuado



1.2.4.1.3	ALL ONE LENOVO IDELACENTRE AIO 330-20IG	27/03/2025	\$11,250.00	Dirección de Licencias y Control Urbano	El monitor presenta daños en la pantalla, específicamente la aparición de píxeles muertos, lo que deteriora la calidad de la imagen. Como resultado, el equipo ha dejado de funcionar correctamente, quedando inoperativo para su uso.
1.2.4.1.3	ALL ONE LENOVO IDELACENTRE AIO 330-20IGM RAM 4GB 500DD 19.5" COLOR GRIS	27/03/2025	\$11,250.00	Dirección de Licencias y Control Urbano	El monitor no puede realizar su funcionamiento habitual debido a un cortocircuito interno, lo que impide su operatividad adecuada
1.2.4.1.3	EQUIPO DE IMPRESIM MULTIFUNCIONAL SAMSUNG COLOR GRIS MODELO SCXS6555N MULTI XPRES-6545N Mc SCX6545N/XAA	27/03/2025	\$28,015.08	Dirección General	La impresora presenta rasas en la bandeja de almacenamiento de hojas, lo que afecta su capacidad de alimentación de papel. Además, el escáner presenta problemas técnicos, lo que impide que funcione correctamente
1.2.4.1.3	EQUIPO DE IMPRESIM MULTIFUNCIONAL SAMSUNG COLOR GRIS MODELO PROXPRESS-M4080FX	27/03/2025	\$18,882.84	Asuntos Jurídicos	El equipo, desde su adquisición, ha comenzado a presentar diversos fallos operativos. Entre ellos, destaca un problema en la bandeja de alimentación de papel, lo que interfiere con la capacidad de carga y salida de hojas. Adicionalmente, los tanques de tinta presentan fallas técnicas que afectan su capacidad de distribución de tinta, imposibilitando una impresión adecuada. Estos problemas combinados han deteriorado el rendimiento general de la impresora, haciendo que ya no sea funcional para su uso regular
TOTAL:			140,717.07		



L.C. Daniel Manzano Nieto
Director de Finanzas y Administración



M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria
Director General



L.C. María Guadalupe Orozco Rodríguez
Comisaria