

Nombre del indicador	Método de cálculo	Sentido esperado	Frecuencia medición	Unidad de medida	Línea base		metas		1er trimestre		Semaforización		
					valor	año	Meta del ciclo	Meta del año	actividades	% cumplimiento			
Porcentaje de informes acerca de como contribuir al desarrollo urbano municipal sostenible a través del fortalecimiento del desarrollo y ordenamiento municipal bajo los criterios de sostenibilidad y resiliencia.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Anual	%	ND	2026	1	1	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de comunidades del municipio con atención del Programa Municipal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial respecto de la compatibilidad del uso de suelo, lo que permite un desarrollo urbano ordenado y sostenible.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Anual	%	ND	2026	1	1	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de informes acerca de la correcta regulación del ordenamiento territorial mediante la expedición eficiente de licencias de uso de suelo en sus diversas modalidades, contribuyendo al desarrollo ordenado y sostenible del municipio en cumplimiento de la normativa en materia de desarrollo urbano y ordenamiento territorial garantizado.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de informes acerca de inspeccionar, revisar, verificar y en su caso emitir licencias de uso de suelo en sus diferentes modalidades (comerciales, servicios, segregados e industriales), conforme a lo dispuesto en la normativa aplicable.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%

Porcentaje de informes en los que se mida Inspeccionar, revisar, verificar y en su caso emitir constancias de uso de suelo.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de informes del recorrido a los establecimientos que ejerzan una actividad económica en el municipio de Tizayuca para una adecuada gestión del uso de suelo.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de regulación del ordenamiento territorial mediante la expedición eficiente de autorizaciones de acciones urbanas de bajo y gran impacto urbano entregadas	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Semestral	%	ND	2026	2	2	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de informes acerca de inspeccionar, revisar, verificar y en su caso emitir tramites de acciones urbanas conforme a lo dispuesto en la normativa aplicable.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Semestral	%	ND	2026	2	2	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de informes acerca de inspeccionar, revisar, verificar y en su caso emitir licencias de uso de suelo habitacional, conforme a lo dispuesto en la normativa aplicable.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Semestral	%	ND	2026	2	2	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de informes acerca de recopilar y clasificar información relacionada con los usos de suelo y asentamiento humanos en el municipio de Tizayuca, para el establecimiento de un registro oficial que facilite su consulta y la toma de decisiones del ámbito municipal	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Semestral	%	ND	2026	2	2	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de informes acerca de la gestión, revisión y emisión de actos administrativos en materia de Régimen de Propiedad en Condominio.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Semestral	%	ND	2026	2	2	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%

Nombre del indicador	Método de cálculo	Sentido esperado	Frecuencia medición	Unidad de medida	Línea base		metas		1er trimestre		Semaforización		
					valor	año	Meta del ciclo	Meta del año	actividades	%			
Porcentaje del territorio municipal con crecimiento urbano alineado a los instrumentos de planeación vigentes	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Anual	%	ND	2026	1	1	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de actividades realizadas en la planeación y gestión territorial institucional.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Anual	%	ND	2026	1	1	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de cumplimiento de la fase piloto de planeación y monitoreo estadístico territorial	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Semestral	%	ND	2026	2	2	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de instrumentos de planeación coordinados y validados.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de operatividad y actualización de los sistemas digitales municipales	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de implementación del modelo estadístico piloto del CEMTIZ en zonas prioritarias	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%

Porcentaje de proyectos de imagen urbana ejecutados en zonas prioritarias respecto a lo programado.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Semestral	%	ND	2026	2	2	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de anteproyectos integradas y aprobadas para gestión.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje del presupuesto ejercido conforme a la programación autorizada.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de conceptos de obra ejecutados sin observaciones técnicas de calidad.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de avance físico ejecutado respecto al avance físico programado.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de proyectos concluidos con acta de recepción y estimaciones de obra validadas	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%

DIRECCIÓN GENERAL

Nombre del indicador	Método de cálculo	Sentido esperado	Frecuencia medición	Unidad de medida	Línea base		metas		1er Trimestre		Semaforización		
					valor	año	Meta del ciclo	Meta del año	actividades	% cumplimiento			
Contribuir al desarrollo urbano municipal sostenible a través del fortalecimiento de la planeación urbana y del ordenamiento territorial	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Anual	%	ND	2026	1	1	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Habitantes del municipio de Tizayuca se benefician de un Desarrollo Urbano Ordenado y Planificado, mediante una gestión territorial efectiva que regula los usos de suelo y facilita el acceso equitativo a infraestructura y servicios urbanos.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Anual	%	ND	2026	1	1	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de seguimiento de Juntas de Gobierno llevadas a cabo.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Reuniones, mesas de trabajo, asambleas, audiencias ciudadanas y recorridos dentro del territorio municipal realizados	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Trámites, autorizaciones, licencias, contratos y convenios revisados, analizados y firmados	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Difusión de las obras y acciones desarrolladas por le IMDUyV publicadas en redes sociales y medios oficiales	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%

Nombre del indicador	Método de cálculo	Sentido esperado	Frecuencia medición	Unidad de medida	Línea base		metas		1er Trimestre		Semaforización		
					valor	año	Meta del ciclo	Meta del año	actividades	% cumplimiento			
Promedio porcentual del índice de rendición de cuentas	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Anual	%	ND	2026	1	1	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de la gestión administrativa y financiera del IMDUyV que garantice el cumplimiento normativo, la transparencia y la eficiencia en la administración de los recursos públicos, mejorando su capacidad operativa y su contribución al desarrollo urbano y al ordenamiento territorial del municipio.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Anual	%	ND	2026	1	1	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje del Cumplimiento oportuno y adecuado de la normatividad aplicable y de los lineamientos de armonización contable, garantizando información financiera confiable, transparente y comparable.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%

Porcentaje de la Integración y presentación oportuna, completa y conforme a la normatividad del Reporte Analítico de Ingresos y Egresos.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de los mecanismos de control, registro y reporte de los recursos humanos y materiales del IMDUyV, garantizando su adecuada administración, transparencia y uso eficiente	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje del registro, integración y reporte de los procesos de adquisiciones de bienes y servicios del IMDUyV, garantizando su legalidad, transparencia y eficiencia.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de la supervisión y seguimiento en los procesos de control, seguimiento y reporte del mantenimiento del IMDUyV.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%

Nombre del indicador	Método de cálculo	Sentido esperado	Frecuencia medición	Unidad de medida	Línea base		metas		1er trimestre		Semaforización		
					valor	año	Meta del ciclo	Meta del año	actividades	% cumplimiento			
porcentaje de asentamientos irregulares que se encuentran en proceso de regularización	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Anual	%	ND	2026	1	1	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
porcentaje de informe de comunidades regularizadas	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Anual	%	ND	2026	1	1	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
porcentaje de informe de asesorías jurídicas enfocada en temas de vivienda y asentamientos irregulares	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
porcentaje de reporte de recorridos realizados	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
porcentaje de reporte de retiro de publicidad con información de venta de terrenos	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
porcentaje de informe trámites realizados respecto escrituración derivadas del programa habitacional de vivienda progresiva	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
porcentaje de reporte de instrucciones emitidas	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
porcentaje de reporte de invitaciones realizadas	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%

porcentaje de reporte de asentamientos en trámite de regularización ante INSUS	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Semestral	%	ND	2026	2	2	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
porcentaje de reporte de asuntos jurídicos atendidos	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
porcentaje de reporte de los distintos procedimientos de devoluciones	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Semestral	%	ND	2026	2	2	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
porcentaje de reporte de contratatos y convenios realizados	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
porcentaje de reporte de denuncias por fraccionadores irregulares	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Semestral	%	ND	2026	2	2	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
porcentaje de informe de la ejecución e implementación del programa anual archivístico	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
porcentaje de reporte de entradas y salidas de documentación realizados	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
porcentaje de reporte de integración de expedientes	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Semestral	%	ND	2026	2	2	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%

Nombre del indicador	Método de cálculo	Sentido esperado	Frecuencia medición	Unidad de medida	Línea base		metas		1er Trimestre		Semaforización		
					valor	año	Meta del ciclo	Meta del año	actividades	% cumplimiento			
Porcentaje de cumplimiento en materia de control interno, obligaciones de transparencia y responsabilidades administrativas.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Anual	%	ND	2026	1	1	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de cumplimiento de mecanismos de control interno, transparencia y rendición de cuentas del Instituto.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Anual	%	ND	2026	1	1	0	0.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de acciones ejecutadas de control interno y transparencia, implementadas para el desarrollo institucional.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de supervisión y evaluación de los programas presupuestarios en materia de control interno y rendición de cuentas	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Porcentaje de expedientes de procedimientos de responsabilidades administrativas.	(Informes entregados / Informes a entregar)*100	Ascendente	Trimestral	%	ND	2026	4	4	1	25.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%