



# INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA ESTADO DE HIDALGO

**Estado Analítico del Activo**  
Del 01/ene./2025 al 31/dic./2025  
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión: 09/feb./2026 11:37 a. m.

Utr: Supervisor  
Rep: rptEstadoAnaliticoDeActivosYPasivos\_R

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
<b>ACTIVO</b>	<b>\$96,225,822.35</b>	<b>\$93,095,100.34</b>	<b>\$81,166,754.57</b>	<b>\$108,154,168.12</b>	<b>\$11,928,345.77</b>
ACTIVO CIRCULANTE	\$59,796,254.34	\$85,499,394.44	\$78,605,472.63	\$66,690,176.15	\$6,893,921.81
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$12,331,344.78	\$41,903,208.43	\$36,209,611.82	\$18,024,941.39	\$5,693,596.61
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$8,856,476.05	\$37,912,913.69	\$38,420,860.81	\$8,348,528.93	-\$507,947.12
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$38,608,433.51	\$5,683,272.32	\$3,975,000.00	\$40,316,705.83	\$1,708,272.32
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>\$36,429,568.01</b>	<b>\$7,595,705.90</b>	<b>\$2,561,281.94</b>	<b>\$41,463,991.97</b>	<b>\$5,034,423.96</b>
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$33,961,513.32	\$6,644,833.42	\$1,567,310.30	\$39,039,036.44	\$5,077,523.12
BIENES MUEBLES	\$4,484,393.72	\$810,155.41	\$140,717.07	\$5,153,832.06	\$669,438.34
ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-\$2,016,339.03	\$140,717.07	\$853,254.57	-\$2,728,876.53	-\$712,537.50
ACTIVOS DIFERIDOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contiene toda la información referente a la situación y/o los resultados del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, afirmando ser legalmente responsables de la autenticidad y veracidad de las mismas, y así mismo asumimos la responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas".

L. C. Dapley Marzano Nieto  
Director de Finanzas y Administración

L. C. Maria Guadalupe Orozco Rodriguez  
Comisaria

M.A. Cf. G. Hipolito Zamora Soria  
Director General

