

**INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA**  
**HIDALGO**

Estado de Situación Financiera

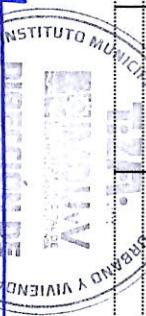
Al 31/dic./2022

(Cifras en Pesos)

Usr: Supervisor  
 Rep: rpEstadoSituacionFinanciera

Fecha y hora de impresión  
 13/ene /2023  
 12:23 p. m.

CONCEPTO	2022	2021	CONCEPTO	2022	2021
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Efectivo y equivalentes	\$24,781,176.02	\$7,640,573.41	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$1,019,475.29	\$5,054,335.09
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$12,683,940.31	\$18,057,809.24	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$2,294,355.00
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$54,428,886.86	\$22,921,378.68	TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS	\$0.00	\$0.00	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O	\$6,726.00	\$448,112.36
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
Total de Activos Circulantes	\$91,894,003.19	\$48,619,761.33	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$2,500,000.00	\$31,766.86
ACTIVO NO CIRCULANTE			Total de Pasivos Circulantes	\$3,526,201.29	\$7,828,569.31
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	PASIVO NO CIRCULANTE		
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A	\$0.00	\$0.00	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y	\$29,580.00	\$19,429,168.29	DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$1,701,855.00	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$2,443,838.08	\$1,154,579.18	DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$52,500.00	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA	<b>-\$994,780.76</b>	<b>\$0.00</b>	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O	\$0.00	\$14,708,107.96
ACTIVOS DIFERIDOS	\$0.00	\$0.00	PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO	\$0.00	\$0.00			
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	Total de Pasivos No Circulantes	\$1,701,855.00	\$14,708,107.96
Total de Activos No Circulantes	\$1,478,637.32	\$20,636,247.47	Total del Pasivo	\$5,228,056.29	\$22,536,677.27
<b>Total del Activo</b>	<b>\$93,372,640.51</b>	<b>\$69,256,008.80</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	<b>\$2,473,418.08</b>	<b>\$350,000.00</b>
			APORTACIONES	\$2,473,418.08	\$0.00
			DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$350,000.00
			ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO	<b>\$85,671,166.14</b>	<b>\$46,369,331.53</b>
			RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)	\$17,949,072.28	\$2,271,629.15
			RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$66,145,343.86	\$96,338,954.78
			REVALUOS	\$0.00	-\$678,125.00
			RESERVAS		\$0.00



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
 TIZAYUCA, HGO.  
 2020-2024



DIRECCIÓN GENERAL  
 INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE TIZAYUCA, HGO.

**INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
HIDALGO**

**Estado de Situación Financiera**

Al 31/dic./2022

(Cifras en Pesos)

Usr: Supervisor  
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Fecha y hora de impresión  
13/ene./2023  
12:23 p. m.

CONCEPTO	2022	2021	CONCEPTO	2022	2021
			RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS		
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA	\$0.00	\$0.00	RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR TENÉNCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00	Total Hacienda Pública/Patrimonio	\$88,144,584.22	\$46,719,331.53
Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	\$93,372,640.51	\$69,256,008.80			

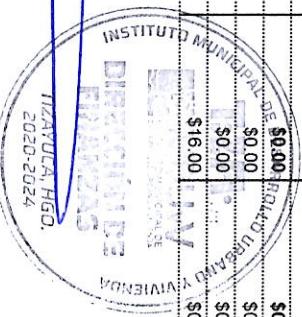


Estado de Situación Financiera  
Al 31/dic./2022

User: Supervisor  
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Fecha y hora de impresión  
13/ene/2023  
12:23 p. m.

CONCEPTO	2022	CONCEPTO	2022	2021
			CONTRATO DE COMODATO POR BIENES	
<b>CUENTAS DE ORDEN CONTABLES</b>				
<b>VALORES</b>	\$0.00	<b>BIENES INMUEBLES A REGULARIZAR</b>	\$0.00	\$0.00
VALORES EN CUSTODIA	\$0.00	REGULARIZACIÓN DE BIENES INMUEBLES	\$0.00	\$0.00
CUSTODIA DE VALORES	\$0.00	BIENES INMUEBLES EN REGULARIZACIÓN	\$18,328,751.87	\$0.00
INSTRUMENTOS DE CRÉDITO PRESTADOS A FORMADORES	\$0.00			
PRÉSTAMO DE INSTRUMENTOS DE CRÉDITO A	\$0.00			
INSTRUMENTOS DE CRÉDITO RECIBIDOS EN GARANTÍA DE	\$0.00			
GARANTÍA DE CRÉDITOS RECIBIDOS DE LOS FORMADORES	\$0.00			
<b>EMISIÓN DE OBLIGACIONES</b>	\$0.00	<b>CONTRATO DE COMODATO POR BIENES</b>	\$16.00	\$0.00
AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y	\$0.00			
AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y	\$0.00			
EMISIONES AUTORIZADAS DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	\$0.00			
SUSCRIPCION DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS	\$0.00			
SUSCRIPCION DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS	\$0.00			
CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE	\$0.00			
<b>AVALES Y GARANTIAS</b>	\$0.00			
AVALES AUTORIZADOS	\$0.00			
AVALES FIRMADOS	\$0.00			
FIANZAS Y GARANTIAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR	\$0.00			
FIANZAS Y GARANTIAS RECIBIDAS	\$0.00			
FIANZAS OTORGADAS PARA RESPALAR OBLIGACIONES NO	\$0.00			
FIANZAS OTORGADAS DEL GOBIERNO PARA RESPALAR	\$0.00			
<b>JUICIOS</b>	\$0.00			
DEMÁNDAS JUDICIALES EN PROCESO DE RESOLUCIÓN	\$0.00			
RESOLUCIÓN DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL	\$0.00			
<b>INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE</b>				
CONTRATOS PARA INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS	\$0.00			
INVERSIÓN PÚBLICA CONTRATADA MEDIANTE PROYECTOS	\$0.00			
<b>BIENES EN CONCESSIONADOS O EN COMODATO</b>				
BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESIÓN	\$0.00			
CONTRATO DE CONCEPCIÓN POR BIENES	\$0.00			
BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	\$16.00			\$0.00



# INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

HIDALGO

Estado de Situación Financiera

Al 31/dic./2022

(Cifras en Pesos)

Usr: Supervisor  
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Fecha y hora de impresión  
13/ene./2023  
12:23 p. m.

CONCEPTO	2022	2021
<b>CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS</b>		
LEY DE INGRESOS		
LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$19,440,860.00	\$24,530,000.00
LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$0.00	\$0.00
MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$13,423,846.38	-\$4,007,327.92
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$32,864,706.38	\$20,522,672.08
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$32,864,706.38	\$20,522,672.08
<b>PRESUPUESTO DE EGRESOS</b>		
PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$19,440,860.00	\$24,530,000.00
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$18,052,822.66	\$1,305,299.24
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS	\$13,423,846.38	-\$4,007,327.92
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$14,811,883.72	\$19,217,412.84
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$14,811,883.72	\$19,217,412.84
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$14,811,883.72	\$15,133,543.36
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$14,811,883.72	\$15,133,543.36

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que las cifras contenidas en este estado financiero son veraces y contienen toda la información referente a la situación y/o los resultados del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, afirmando ser legalmente responsables de la autenticidad y veracidad de las mismas, y así mismo asumimos la responsabilidad de brindar a cualquier declaración en falso sobre las mismas."



L.D. JORGE LUIS MARTINEZ ANGELES  
DIRECTOR GENERAL  
TIZAYUCA, HGO.  
2020-2024



L.C. JUAN CARLOS MANZANO NIETO  
DIRECTOR DE FINANZAS