



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
HIDALGO

Estado de Situación Financiera

Usr: Supervisor

Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

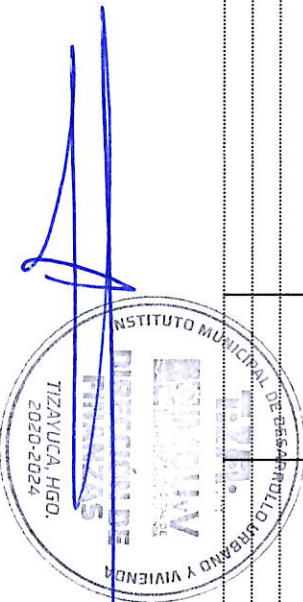
Al 31/dic./2022

(Cifras en Pesos)

Fecha y

hora de Impresión 13/ene./2023
12:23 p. m.

| ACTIVO | CONCEPTO | 2022 | 2021 | PASIVO | CONCEPTO | 2022 | 2021 |
|--|----------|-----------------|-----------------|---|----------|-----------------|-----------------|
| ACTIVO CIRCULANTE | | | | PASIVO | | | |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES | | | | PASIVO CIRCULANTE | | | |
| DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES | | \$24,781,176.02 | \$7,640,573.41 | CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO | | \$1,019,475.29 | \$5,054,335.09 |
| DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS | | \$12,683,940.31 | \$18,057,809.24 | DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO | | \$0.00 | \$2,294,355.00 |
| INVENTARIOS | | \$0.00 | \$0.00 | PORCION A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PUBLICA LARGO | | \$0.00 | \$0.00 |
| ALMACENES | | \$54,428,886.86 | \$22,921,378.68 | TITULOS Y VALORES A CORTO PLAZO | | \$0.00 | \$0.00 |
| ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS | | \$0.00 | \$0.00 | PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO | | \$0.00 | \$0.00 |
| OTROS ACTIVOS CIRCULANTES | | \$0.00 | \$0.00 | FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O | | \$6,726.00 | \$448,112.36 |
| Total de Activos Circulantes | | \$91,894,003.19 | \$48,619,761.33 | PROVISIONES A CORTO PLAZO | | \$0.00 | \$0.00 |
| OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO | | | | Total de Pasivos Circulantes | | \$2,500,000.00 | \$31,766.86 |
| ACTIVO NO CIRCULANTE | | | | Total de Pasivos Circulantes | | \$3,526,201.29 | \$7,828,569.31 |
| INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO | | \$0.00 | \$0.00 | PASIVO NO CIRCULANTE | | | |
| DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES A | | \$0.00 | \$0.00 | CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO | | \$0.00 | \$0.00 |
| BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y | | \$29,580.00 | \$19,429,168.29 | DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO | | \$1,701,855.00 | \$0.00 |
| BIENES MUEBLES | | \$2,443,838.08 | \$1,154,579.18 | DEUDA PUBLICA A LARGO PLAZO | | \$0.00 | \$0.00 |
| ACTIVOS INTANGIBLES | | \$0.00 | \$62,500.00 | PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO | | \$0.00 | \$0.00 |
| DEREGIACION, DETERIORO Y AMORTIZACION ACUMULADA | | -\$994,780.76 | \$0.00 | FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTIA Y/O | | \$0.00 | \$14,708,107.96 |
| ACTIVOS DIFERIDOS | | \$0.00 | \$0.00 | PROVISIONES A LARGO PLAZO | | \$0.00 | \$0.00 |
| ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO | | \$0.00 | \$0.00 | Total de Pasivos No Circulantes | | \$1,701,855.00 | \$14,708,107.96 |
| OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES | | \$0.00 | \$0.00 | Total de Pasivos No Circulantes | | \$1,701,855.00 | \$14,708,107.96 |
| Total de Activos No Circulantes | | \$1,478,637.32 | \$20,636,247.47 | Total del Pasivo | | \$5,228,056.29 | \$22,536,677.27 |
| Total del Activo | | \$93,372,640.51 | \$69,256,008.80 | HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO | | | |
| | | | | HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO | | \$2,473,418.08 | \$350,000.00 |
| | | | | APORTACIONES | | \$2,473,418.08 | \$0.00 |
| | | | | DONACIONES DE CAPITAL | | \$0.00 | \$350,000.00 |
| | | | | ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO | | \$0.00 | \$0.00 |
| | | | | HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO | | \$85,671,166.14 | \$46,369,331.53 |
| | | | | RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO) | | \$17,949,072.28 | \$2,271,629.15 |
| | | | | RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES | | \$66,145,343.86 | \$96,338,954.78 |
| | | | | REVALUOS | | \$0.00 | -\$678,125.00 |
| | | | | RESERVAS | | \$0.00 | \$0.00 |





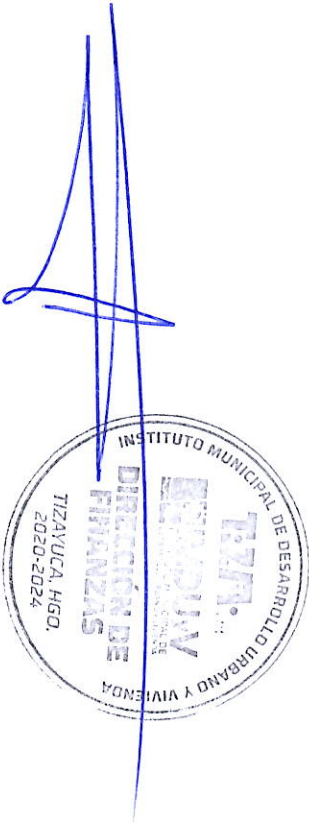
INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
HIDALGO

Usc. Supervisor
Rep. Estados Situación Financiera

Estado de Situación Financiera
Al 31/dic./2022
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión
13/ene./2023
12:23 p. m.

| CONCEPTO | 2022 | 2021 | CONCEPTO | 2022 | 2021 |
|----------|------|------|--|-----------------|------------------|
| | | | RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS | \$0.00 | -\$51,563,127.40 |
| | | | EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA | \$0.00 | \$0.00 |
| | | | RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA | \$0.00 | \$0.00 |
| | | | RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS | \$0.00 | \$0.00 |
| | | | Total Hacienda Pública/Patrimonio | \$86,144,584.22 | \$46,719,331.53 |
| | | | Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio | \$93,372,640.51 | \$69,256,008.80 |





INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
HIDALGO

Estado de Situación Financiera

Utr: Supervisor

Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

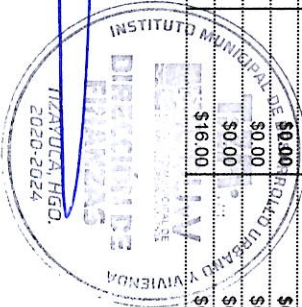
Fecha y 13/ene./2023

hora de Impresión 12:23 p. m.

Al 31/dic./2022

(Cifras en Pesos)

| CONCEPTO | 2022 | 2021 | CONCEPTO | 2022 | 2021 |
|---|---------|--------|------------------------------------|-----------------|--------|
| CUENTAS DE ORDEN CONTABLES | | | CONTRATO DE COMODATO POR BIENES | \$16.00 | \$0.00 |
| VALORES | | | BIENES INMUEBLES A REGULARIZAR | \$0.00 | \$0.00 |
| VALORES EN CUSTODIA | \$0.00 | \$0.00 | REGULARIZACIÓN DE BIENES INMUEBLES | \$18,328,751.87 | \$0.00 |
| CUSTODIA DE VALORES | \$0.00 | \$0.00 | BIENES INMUEBLES EN REGULARIZACIÓN | \$18,328,751.87 | \$0.00 |
| INSTRUMENTOS DE CREDITO PRESTADOS A FORMADORES | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| PRESTAMO DE INSTRUMENTOS DE CREDITO A | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| INSTRUMENTOS DE CREDITO RECIBIDOS EN GARANTIA DE | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| GARANTIA DE CREDITOS RECIBIDOS DE LOS FORMADORES | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| EMISION DE OBLIGACIONES | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| AUTORIZACION PARA LA EMISION DE BONOS, TITULOS Y | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| AUTORIZACION PARA LA EMISION DE BONOS, TITULOS Y | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| EMISIONES AUTORIZADAS DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| SUSCRIPCION DE CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| SUSCRIPCION DE CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| AVALES Y GARANTIAS | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| AVALES AUTORIZADOS | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| AVALES FIRMADOS | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| FIANZAS Y GARANTIAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| FIANZAS Y GARANTIAS RECIBIDAS | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| FIANZAS OTORGADAS PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| FIANZAS OTORGADAS DEL GOBIERNO PARA RESPALDAR | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| JUICIOS | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| DEMANDAS JUDICIAL EN PROCESO DE RESOLUCION | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| RESOLUCION DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| INVERSION MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACION DE | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| CONTRATOS PARA INVERSION MEDIANTE PROYECTOS | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| INVERSION PUBLICA CONTRATADA MEDIANTE PROYECTOS | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| BIENES EN CONCESIONADOS O EN COMODATO | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESION | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| CONTRATO DE CONCESION POR BIENES | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO | \$16.00 | \$0.00 | | | |





INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
HIDALGO

Usr: Supervisor
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Estado de Situación Financiera
Al 31/dic./2022
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión | 13/ene./2023
12:23 p. m.

| CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS | 2022 | 2021 |
|--|-----------------|-----------------|
| LEY DE INGRESOS | | |
| LEY DE INGRESOS ESTIMADA | \$19,440,860.00 | \$24,530,000.00 |
| LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR | \$0.00 | \$0.00 |
| MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA | \$13,423,846.36 | -\$4,007,327.92 |
| LEY DE INGRESOS DEVENGADA | \$32,864,706.36 | \$20,522,672.08 |
| LEY DE INGRESOS RECAUDADA | \$32,864,706.36 | \$20,522,672.08 |
| PRESUPUESTO DE EGRESOS | | |
| PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO | \$19,440,860.00 | \$24,530,000.00 |
| PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER | \$18,052,822.66 | \$1,305,259.24 |
| MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS | \$13,423,846.36 | -\$4,007,327.92 |
| PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO | \$14,811,883.72 | \$19,217,412.84 |
| PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO | \$14,811,883.72 | \$19,217,412.84 |
| PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO | \$14,811,883.72 | \$15,133,543.36 |
| PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO | \$14,811,883.72 | \$15,133,543.36 |

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que las cifras contenidas en este estado financiero son veraces y contienen toda la información referente a la situación y/o los resultados del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, afirmando ser legalmente responsables de la autenticidad y veracidad de las mismas, y así mismo asumimos la responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas"

L.D. JORGE LUIS MARTINEZ ANGELES
DIRECTOR GENERAL
TIZAYUCA, HGO.
2020-2024

L.C. JUAN CARLOS MANZANO NIETO
DIRECTOR DE FINANZAS

