

DEPENDENCIA: **INSTITUTO MUNICIPAL DE
DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA.**
 ÁREA: **ÓRGANO INTERNO DE CONTROL**
 N° DE OFICIO: **IMDUYV/O.I.C/260/2024**
 TIZAYUCA, HIDALGO; A 31 DE DICIEMBRE DE 2024.

LIC. FERNANDO IRVING GARCÍA SAMPERIO
DIRECCIÓN DE LICENCIAS Y CONTROL URBANO
DEL IMDUYV
PRESENTE.

En mi carácter de Titular del Órgano Interno de Control del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda de Tizayuca, Hidalgo. En atención a su oficio **IMDUyV/DLyCU/087/2024** de fecha de 18 de diciembre de 2024, a través del cual remitió información del avance del cuarto trimestre del ejercicio fiscal 2024 de conformidad con su Cronograma de actividades del Programa Presupuestario de la Dirección General de este Instituto. Exhibiendo para ello, una memoria USB certificada, la cual contiene la evidencia correspondiente, por lo cual, derivado del análisis efectuado por esta área, se advierte lo siguiente:



*Recibido
30-12-24
4:57 pm*

No.	METAS PROGRAMADAS	TOTAL DE INDICADORES A REALIZAR DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE 2024	UNIDAD DE MEDIDA REALIZADA EN EL CUARTO TRIMESTRE	OBSERVACIONES
1	Contribuir a generar las condiciones que permitan el desarrollo municipal sostenible e infraestructura transformadora mediante acciones urbanas ejecutadas por la Dirección de	1 reportes de 1	1 indicador de 01 Avance realizado de la	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA de la Dirección de Licencias y Control Urbano, se cumplió con la actividad estipulada en el cuarto

	durante el ejercicio fiscal 2024 y el impacto que tiene en el Municipio.			trimestre, del ejercicio fiscal 2024.
2	Contar con el personal adecuado proporcionándole las herramientas y capacitaciones necesarias en el área de Acciones Urbanas y Control Urbano	01 reportes de 1	1 indicador de 01 Avance realizado de la meta anual 100%	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA de la Dirección de Licencias y Control Urbano, se cumplió con la actividad estipulada en el cuarto trimestre, del ejercicio fiscal 2024.
3	Dar seguimiento a las solicitudes ingresadas en la Jefatura de Departamento de Trámites de Acciones Urbanas y Control Urbano.	02 reporte de 2	<u>2 indicador</u> <u>100% de avance para el 4to trimestre.</u> <u>Avance realizado de la meta anual 100%</u>	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA de la Dirección de Licencias y Control Urbano, se cumplió con la actividad estipulada en el cuarto trimestre, del ejercicio fiscal 2024.
4	Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la Ley en materia para expedir, Constancias de uso de suelo para fraccionar.	04 reportes de 4	<u>04 indicador</u> <u>100% de avance para el 4to trimestre</u> <u>Avance realizado de la meta anual 100%</u>	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA de la Dirección de Licencias y Control Urbano, se cumplió con la actividad estipulada en el cuarto trimestre, del ejercicio fiscal 2024.
5	Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la Ley en materia para licencias de fusión de predios.	04 reporte de 4	<u>04 indicador</u> <u>100% de avance para el 4to trimestre.</u>	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA de la Dirección de Licencias y Control Urbano, se cumplió con la actividad estipulada en el cuarto trimestre, del ejercicio fiscal 2024.

			Avance realizado de la meta anual 100%	
6	Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la Ley en materia para autorizar la subdivisión de predios	04 reportes de 4	04 indicador 100% de avance para el 4to trimestre Avance realizado de la meta anual 100%	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA de la Dirección de Licencias y Control Urbano, se cumplió con la actividad estipulada en el cuarto trimestre, del ejercicio fiscal 2024.
7	Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la Ley en materia para autorizaciones de fraccionamientos	04 reportes de 4	04 indicador 100% de avance para el 4to trimestre Avance realizado de la meta anual 100%	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA de la Dirección de Licencias y Control Urbano, se cumplió con la actividad estipulada en el cuarto trimestre, del ejercicio fiscal 2024.
8	Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la Ley en materia para autorizaciones de relotificación.	04 reportes de 4	04 indicador 100% de avance para el 4to trimestre Avance realizado de la meta anual 100%	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA de la Dirección de Licencias y Control Urbano, se cumplió con la actividad estipulada en el cuarto trimestre, del ejercicio fiscal 2024.
9	Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la Ley en materia para autorización de prorrogas de	04 reportes de 4	04 indicador 100% de avance para el 4to trimestre	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA de la Dirección de Licencias y Control Urbano, se cumplió con la actividad

	vigencia de autorización de fraccionamiento.		<u>Avance realizado de la meta anual</u> 100%	estipulada en el cuarto trimestre, del ejercicio fiscal 2024.
10	Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la Ley en materia para autorización de régimen de propiedad en condominio.	04 reportes de 4	<u>04 indicador</u> <u>100% de</u> <u>avance para el</u> <u>4to trimestre</u> <u>Avance</u> <u>realizado de la</u> <u>meta anual</u> 100%	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA de la Dirección de Licencias y Control Urbano, se cumplió con la actividad estipulada en el cuarto trimestre, del ejercicio fiscal 2024.
11	Dar seguimiento a las solicitudes ingresadas a la Jefatura de Licencias de Uso de Suelo, sobre trámites relacionados con licencias y constancias de uso de suelo para el adecuado aprovechamiento del suelo urbano.	02 reportes de 2	<u>2 indicador</u> <u>100% de</u> <u>avance para el</u> <u>4to trimestre.</u> <u>Avance</u> <u>realizado de la</u> <u>meta anual</u> 100%	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA de la Dirección de Licencias y Control Urbano, se cumplió con la actividad estipulada en el cuarto trimestre, del ejercicio fiscal 2024.
12	Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la Ley en materia las licencias de Uso de Suelo en sus diferentes modalidades.		<u>04 indicador</u> <u>100% de</u> <u>avance para el</u> <u>4to trimestre</u> <u>Avance</u> <u>realizado de la</u>	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA de la Dirección de Licencias y Control Urbano, se cumplió con la actividad estipulada en el cuarto trimestre, del ejercicio fiscal 2024.

			<u>meta anual</u> 100%	
13	Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la Ley en materia las licencias de Uso de Suelo en sus diferentes modalidades		<u>04 indicador</u> <u>100% de</u> <u>avance para el</u> <u>4to trimestre</u> <u>Avance</u> <u>realizado de la</u> <u>meta anual</u> <u>100%</u>	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA de la Dirección de Licencias y Control Urbano, se cumplió con la actividad estipulada en el cuarto trimestre, del ejercicio fiscal 2024.

Una vez efectuado el análisis correspondiente al cronograma de actividades, se observó que las metas del cuarto trimestre del ejercicio fiscal 2024 del área a su cargo, se han cumplido en tiempo y forma de conformidad, por lo cual le extiendo mi más sincera felicitación por haber realizado los requerimientos necesarios en tiempo.

Sin más otro particular, quedo atenta para cualquier duda o aclaraciones.

ATENTAMENTE.



L.D. ESTEFHANI ITZEL RODRÍGUEZ BARRERA.
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL