

"2024. Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"

Asunto: El que se indica.
 Oficio N°: IMDUyV/O.I.C/76/2024
 Tizayuca, Hidalgo a 04 de abril de 2024.

ARQ. EDWIN HERNÁNDEZ AGUILAR.
DIRECTOR DE LICENCIAS Y CONTROL URBANO.

PRESENTE:

RECIBIÓ 04/04/24
 EDWIN HERNANDEZ AGUILAR

La que suscribe, Licenciada Orquídea Ortega Ortiz, Titular del Órgano Interno de Control del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda de Tizayuca, Hidalgo. Sobre el particular, en atención a su oficio de fecha del 01 de abril de 2024, a través del cual remitió información del avance del primer trimestre 2024 de conformidad con su Cronograma de actividades del Programa Presupuestario del Órgano Interno de Control de este Instituto. Exhibiendo para ello una memoria USB certificada la cual contiene la evidencia correspondiente, por lo cual, derivado del análisis efectuado por esta área, se advierte lo siguiente:

No.	METAS PROGRAMADAS	TOTAL DE INDICADORES A REALIZAR DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE 2024	UNIDAD DE MEDIDA REALIZADA EN EL PRIMER TRIMESTRE 2024	OBSERVACIONES
1	Contribuir a generar las condiciones que permitan el desarrollo municipal Sostenible e Infraestructura Transformadora mediante acciones urbanas ejecutadas por la Dirección de Licencias y Control Urbano durante el ejercicio fiscal 2024 y el impacto que	01	0 indicador realizado, dado que no se tiene programado para el presente trimestre. Avance realizado de la meta anual 0%	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA del Órgano Interno de Control, <u>no se encuentra contemplado dentro del primer trimestre del 2024.</u>

"2024. Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito
del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"

	tiene en la Municipio.			
2	Contar con el personal adecuado proporcionándole las herramientas y capacitaciones necesarias en el área de Acciones Urbanas y Control Urbano.	01	0 indicador realizado, dado que no se tiene programado para el presente trimestre. Avance realizado de la meta anual 0%	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA del Órgano Interno de Control, <u>no se encuentra contemplado en el primer trimestre del 2024.</u>
3	Dar seguimiento a las solicitudes ingresadas en la Jefatura de Departamento de Trámites de Acciones Urbanas para un adecuado aprovechamiento del suelo urbano	02	0 indicador realizado, dado que no se tiene programado para el presente trimestre. Avance realizado de la meta anual 0%	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA del Órgano Interno de Control, <u>no se encuentra contemplado en el primer trimestre del 2024.</u>



"2024. Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"

4	Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la ley en materia para expedir Constancias de uso de suelo para fraccionar.	04	01 indicador realizado 100 % de avance trimestral programado. Avance realizado de la meta anual 25%	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA del Órgano Interno de Control, <u>se cumplió</u> con el avance programado durante el Primer Trimestre, señalando que se queda pendiente 03 indicadores en su totalidad.
5	Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la ley en materia para licencias de fusión de predios.	04	01 indicador realizado 100 % de avance trimestral programado. Avance realizado de la meta anual 25%	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA del Órgano Interno de Control, <u>se cumplió</u> con el avance programado durante el Primer Trimestre, señalando que se queda pendiente 03 indicadores en su totalidad.
6	Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la ley en materia para Autorizaciones de subdivisión de predios	04	01 indicador realizado 100 % de avance trimestral programado. Avance realizado de la meta anual 25%	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA del Órgano Interno de Control, <u>se cumplió</u> con el avance programado durante el Primer Trimestre, señalando que se queda pendiente 03 indicadores en su totalidad.

"2024. Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"

7	Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la ley en materia para Autorizaciones de fraccionamiento.	04	01 indicador realizado 100 % de avance trimestral programado. Avance realizado de la meta anual 25%	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA del Órgano Interno de Control, <u>se cumplió</u> con el avance programado durante el Primer Trimestre, señalando que se queda pendiente 03 indicadores en su totalidad.
8	Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la ley en materia para Autorizaciones de retotificación.	02	0 indicador realizado, dado que no se tiene programado para el presente trimestre. Avance realizado de la meta anual 0%	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA del Órgano Interno de Control, <u>no se encuentra contemplado en el primer trimestre del 2024.</u>
9	Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la ley en materia para Autorizaciones de Prórrogas de vigencia de	04	01 indicador realizado 100 % de avance trimestral programado. Avance realizado de la	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA del Órgano Interno de Control, <u>se cumplió</u> con el avance programado durante el Primer Trimestre, señalando

"2024. Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"

	autorización de fraccionamiento		meta anual 25%	que se queda pendiente 03 indicadores en su totalidad.
10	Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la ley en materia para Autorizaciones de régimen de propiedad en condominio	04	01 indicador realizado 100 % de avance trimestral programado. Avance realizado de la meta anual 25%	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA del Órgano Interno de Control, <u>se cumplió</u> con el avance programado durante el Primer Trimestre, señalando que se queda pendiente 03 indicadores en su totalidad.
11	Dar seguimiento a las solicitudes ingresadas a la Jefatura de Licencias de Uso de Suelo sobre trámites relacionados con licencias y constancias de uso de suelo para el adecuado aprovechamiento del suelo urbano.	04	01 indicador realizado 100 % de avance trimestral programado. Avance realizado de la meta anual 25%	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA del Órgano Interno de Control, <u>se cumplió</u> con el avance programado durante el Primer Trimestre, señalando que se queda pendiente 03 indicadores en su totalidad.
12	Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la ley en materia las Licencias de uso de suelo en sus	04	01 indicador realizado 100 % de avance trimestral programado. Avance realizado de la meta anual 25%	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA del Órgano Interno de Control, <u>se cumplió</u> con el avance programado durante el Primer Trimestre, señalando que se queda

"2024. Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito
del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"

	diferentes modalidades.			pendiente 03 indicadores en su totalidad.
13	Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la ley en materia para Constancias de uso de suelo en sus diferentes modalidades.	04	01 indicador realizado 100 % de avance trimestral programado. Avance realizado de la meta anual 25%	De acuerdo con el cronograma de actividades del PPA del Órgano Interno de Control, <u>se cumplió</u> con el avance programado durante el Primer Trimestre, señalando que se queda pendiente 03 indicadores en su totalidad.

Una vez efectuado el análisis correspondiente al cronograma de actividades, se observó que las metas del primer trimestre 2024 del área a su cargo, se han cumplido en tiempo y forma de conformidad, por lo cual le extiendo mi más sincera felicitación por haber realizado los requerimientos necesarios en tiempo.

ATENTAMENTE.



L.D. ORQUÍDEA ORTEGA ORTIZ.

**TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL INSTITUTO
MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA.**