

Nombre del indicador	Método de cálculo	Sentido esperado	Frecuencia medición	Unidad de medida	Línea base		metas		1er trimestre		Semaforización		
					valor	año	Meta del ciclo	Meta del año	actividades	% cumplimiento			
Ejecutar diferentes líneas de acción con relación al componente de ambiente de control	%	Ascendente	Trimestal	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-100%	31%-79%	0%-30%
Ejecutar diferentes líneas de acción con relación al componente de administración de riesgos	%	Ascendente	Trimestal	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Ejecutar diferentes líneas de acción con relación al componente de actividades de control	%	Ascendente	Trimestal	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Ejecutar diferentes líneas de acción con relación al componente de información y comunicación	%	Ascendente	Trimestal	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Ejecutar diferentes líneas de acción con relación al componente de supervisión.	%	Ascendente	Trimestal	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
seguimiento del estado procesal de expedientes de responsabilidad administrativa en etapa de investigación	%	Ascendente	Trimestal	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
seguimiento del estado procesal de expedientes de responsabilidad administrativa en etapa de Substanciación.	%	Ascendente	Trimestal	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%

seguimiento del estado procesal de expedientes de responsabilidad administrativa en etapa de resolución	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Seguimiento del estado procesal de las carpetas de investigación aperturadas por la posible comisión de delitos por parte de los servidores públicos del IMDUyV	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%



FICHA TÉCNICA DE INDICADORES DE RESULTADOS DE LA
DIRECCIÓN DE LICENCIAS Y CONTROL URBANO



Nombre del indicador	Método de cálculo	Sentido esperado	Frecuencia medición	Unidad de medida	Línea base		metas		1er trimestre		Semaforización		
					valor	año	Meta del ciclo	Meta del año	actividades	%			
Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la ley en materia para expedir Constancias de uso de suelo para fraccionar.	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la ley en materia para licencias de fusión de predios.	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la ley en materia para Autorizaciones de subdivisión de predios	%	Acendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la ley en materia para Autorizaciones de fraccionamiento.	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la ley en materia para Autorizaciones de Prórrogas de vigencia de autorización de fraccionamiento	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la ley en materia para Autorizaciones de régimen de propiedad en condominio	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%

Dar seguimiento a las solicitudes ingresadas a la Jefatura de Licencias de Uso de Suelo sobre trámites relacionados con licencias y constancias de uso de suelo para el adecuado aprovechamiento del suelo urbano.	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la ley en materia las Licencias de uso de suelo en sus diferentes modalidades.	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Revisar, verificar y en su caso autorizar, conforme a lo dispuesto en la ley en materia para Constancias de uso de suelo en sus diferentes modalidades.	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%



FICHA TÉCNICA DE INDICADORES DE RESULTADOS DE LA
DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS.



Nombre del indicador	Método de cálculo	Sentido esperado	Frecuencia medición	Unidad de medida	Línea base		metas		1er trimestre		Semaforización		
					valor	año	Meta del ciclo	Meta del año	actividades	%			
Elaboración, revisión y autorización de contratos y/o convenios donde el Instituto sea parte, más los que se sigan presentando.	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Atender requerimientos y/o recibir notificaciones de procedimientos legales en los que se reclame alguna prestación al Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda y que tengan relación directa con la Dirección de Asuntos Jurídicos.	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Cumplir con la revisión constante de expedientes radicados ante las Autoridades Judiciales y administrativas, para vigilar el correcto seguimiento de los asuntos legales en los que el IMDUyV sea parte.	%	Acendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Proporcionar asesoría jurídica a todas las áreas del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y vivienda respecto de los actos administrativos que emiten en el desempeño de sus funciones.	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%

Brindar acompañamientos a las direcciones en materia de asentamientos humanos irregulares que deriven de las reuniones que se tengan con fraccionadores, desarrolladores y ciudadanos.	%	Ascendente	Trimestal	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Aplicación de mecanismos que permitan la regularización de la propiedad, en coordinación con organismos estatales y federales, así como mitigar la proliferación de asentamientos irregulares.	%	Ascendente	Trimestal	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Información adecuada para evitar la proliferación de asentamientos irregulares.	%	Ascendente	Trimestal	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Se realizarán promoción para la escrituración de asentamientos que se encuentren bajo los lineamientos pertinentes.	%	Ascendente	Trimestal	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Se realizará la entrega de invitaciones para que los adquirientes de lotes pertenecientes a los asentamientos regularizados ante el IMDUyV puedan dar inicio al trámite de regularización.	%	Ascendente	Trimestal	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Se realizarán reportes de inspección de predios susceptibles de ser regularizados	%	Ascendente	Trimestal	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Seguimiento y entrega de reportes de cumplimiento y avance de Metas.	%	Ascendente	Trimestal	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%



FICHA TÉCNICA DE INDICADORES DE RESULTADOS DE LA
DIRECCIÓN DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN



Nombre del indicador	Método de cálculo	Sentido esperado	Frecuencia medición	Unidad de medida	Línea base		metas		1er trimestre		Semaforización		
					valor	año	Meta del ciclo	Meta del año	actividades	%			
Dar seguimiento a las observaciones y/o recomendaciones realizadas por diversas autoridades sobre la ejecución de arqueos de caja ejecutadas a la Dirección de Finanzas y Administración	%	Ascendente	Trimestal	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Informe de las adquisiciones que se llevaron a cabo por medio de la jefatura de Administración.	%	Acendente	Trimestal	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Llevar acabo un control y registro de los movimientos del personal y plantilla laboral del instituto; así como la comprobación de la dispersión de nómina..	%	Ascendente	Trimestal	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%

Nombre del indicador	Método de cálculo	Sentido esperado	Frecuencia medición	Unidad de medida	Línea base		metas		1er trimestre		Semaforización		
					valor	año	Meta del ciclo	Meta del año	actividades	% cumplimiento			
Recepción y seguimiento de las diferentes solicitudes realizadas por la ciudadanía en general al IMDUyV	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Recepción y seguimiento de las solicitudes realizadas por funcionario de la administración central y/o diferentes entes gubernamentales.	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Atender las problemáticas de la ciudadanía en las que el IMDUyV sea parte.	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Llevar a cabo recorridos de supervisión de obra pública ejecutadas por el IMDUyV con acompañamiento del Gobierno municipal	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%

Nombre del indicador	Método de cálculo	Sentido esperado	Frecuencia medición	Unidad de medida	Línea base		metas		1er trimestre		Semaforización		
					valor	año	Meta del ciclo	Meta del año	actividades	% cumplimiento			
Generar estadísticas detalladas y datos vectoriales actualizados que reflejen, a través de mapas temáticos, las Licencias de Uso de Suelo emitidas por la Dirección de Licencias y Control Urbano a lo largo del año 2024	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Desarrollar los proyectos de digitalización y automatización de los trámites de acciones urbanas de la Dirección de Licencias y Control Urbano para mejorar la eficiencia, reducir tiempos de procesamiento y proporcionar una experiencia más ágil y accesible para los solicitantes	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%

Elaborar de manera integral y participativa el Programa de Ordenamiento Ecológico Local (POEL) de Tizayuca, Hidalgo, que refleje las necesidades y aspiraciones de la comunidad, promoviendo un desarrollo sostenible y equilibrado	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Implementar de manera eficaz el Banco de Instrumentos y Proyectos para facilitar el acceso, gestión y seguimiento de los instrumentos de planeación y proyectos estratégicos del municipio de Tizayuca, Hidalgo	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Elaborar un inventario completo y detallado de los bienes inmuebles municipales en el municipio de Tizayuca, Hidalgo, con el objetivo de gestionar eficientemente estos activos y garantizar su uso adecuado.	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Desarrollar un directorio completo y actualizado para la procuración de fondos en el municipio de Tizayuca, Hidalgo, con el objetivo de facilitar la identificación y contacto con posibles fuentes de financiamiento para proyectos municipales	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Llevar a cabo recorridos de supervisión de obra pública ejecutadas por el IMDUyV con acompañamiento del Gobierno municipal	%	Ascendente	Semestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%
Elaborar proyectos integrales de Plan de Mejoramiento Urbano en zonas estratégicas del municipio de Tizayuca, Hidalgo, con el objetivo de impulsar un desarrollo sostenible, mejorar la calidad de vida de los habitantes y promover la eficiencia en el uso del espacio urbano	%	Ascendente	Trimestral	%	ND	2023	1	4	1	100.00%	80%-110%	31%-79%	0%-30%