



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

ESTADO DE HIDALGO Estado de Situación Financiera

Al 30/sep./2024

Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Fecha y hora de Impresión | 09/oct./2024
02:44 p. m.

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024	2023	CONCEPTO	2024	2023
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$13,724,648.58	\$13,166,896.80	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$729,080.52	\$6,483,174.71
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$9,035,253.55	\$9,764,264.52	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$38,264,184.53	\$41,050,534.56	TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PERDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS	\$0.00	\$0.00	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O	\$10.00	\$0.00
CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
			OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
Total de Activos Circulantes	\$61,024,086.66	\$63,981,695.88	Total de Pasivos Circulantes	\$729,090.52	\$6,483,174.71
ACTIVO NO CIRCULANTE			PASIVO NO CIRCULANTE		
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$1,701,855.00	\$1,701,855.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$33,961,513.32	\$27,897,862.66	DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$4,206,153.80	\$2,372,171.96	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$0.00	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O	\$0.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-\$1,275,858.86	-\$1,294,503.60	ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS DIFERIDOS	\$0.00	\$0.00	PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PERDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00			
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	Total de Pasivos No Circulantes	\$1,701,855.00	\$1,701,855.00
Total de Activos No Circulantes	\$36,891,808.26	\$28,975,531.02	Total del Pasivo	\$2,430,945.52	\$8,185,029.71
Total del Activo	\$97,915,894.92	\$92,957,226.90	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$15,203,154.59	\$2,248,749.12
			APORTACIONES	\$15,203,154.59	\$2,248,749.12
			DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00
			ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
			HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	\$80,281,794.81	\$82,523,448.07
			RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)	\$14,556,064.27	\$7,854,246.38
			RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$65,725,730.54	\$74,669,201.69
			REVALUOS	\$0.00	\$0.00
			RESERVAS	\$0.00	\$0.00



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

ESTADO DE HIDALGO Estado de Situación Financiera

Usr: supervisor

Al 30/sep./2024

Fecha y hora de Impresión | 09/oct./2024
02:44 p. m.

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024	2023	CONCEPTO	2024	2023
			RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
			RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00
			RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	\$95,484,949.40	\$84,772,197.19
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	\$97,915,894.92	\$92,957,226.90



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
ESTADO DE HIDALGO
Estado de Situación Financiera

Usr: supervisor

Al 30/sep./2024

Fecha y hora de Impresión | 09/oct./2024
 02:44 p. m.

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024	2023	CONCEPTO	2024	2023
CUENTAS DE ORDEN CONTABLES			CONTRATO DE COMODATO POR BIENES	\$7.00	\$9.00
VALORES	\$0.00	\$0.00	BIENES INMUEBLES A REGULARIZAR	\$0.00	\$0.00
VALORES EN CUSTODIA	\$0.00	\$0.00	REGULARIZACIÓN DE BIENES INMUEBLES	\$0.00	\$0.00
CUSTODIA DE VALORES	\$0.00	\$0.00	BIENES INMUEBLES EN REGULARIZACIÓN	\$0.00	\$0.00
MERCADO	\$0.00	\$0.00			
MERCADO Y SU GARANTÍA	\$0.00	\$0.00			
FORMADORES DE MERCADO	\$0.00	\$0.00			
MERCADO	\$0.00	\$0.00			
EMISIÓN DE OBLIGACIONES	\$0.00	\$0.00			
DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00			
DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	\$0.00	\$0.00			
EXTERNA	\$0.00	\$0.00			
OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00			
OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	\$0.00	\$0.00			
PÚBLICA INTERNA Y EXTERNA	\$0.00	\$0.00			
AVALES Y GARANTÍAS	\$0.00	\$0.00			
AVALES AUTORIZADOS	\$0.00	\$0.00			
AVALES FIRMADOS	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS	\$0.00	\$0.00			
FISCALES DEL GOBIERNO	\$0.00	\$0.00			
OBLIGACIONES NO FISCALES	\$0.00	\$0.00			
JUICIOS	\$0.00	\$0.00			
DEMANDAS JUDICIALES EN PROCESO DE RESOLUCIÓN	\$0.00	\$0.00			
RESOLUCIÓN DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL	\$0.00	\$0.00			
SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$0.00			
PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$0.00			
PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$0.00			
BIENES CONCESIONADOS O EN COMODATO	\$0.00	\$0.00			
BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESIÓN	\$0.00	\$0.00			
CONTRATO DE CONCESIÓN POR BIENES	\$0.00	\$0.00			
BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	\$7.00	\$9.00			



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

ESTADO DE HIDALGO Estado de Situación Financiera

Al 30/sep./2024

(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión | 09/oct./2024
02:44 p. m.

Usr: supervisor

CONCEPTO	2024	2023
CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS		
LEY DE INGRESOS		
LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$18,945,416.00	\$15,475,611.49
LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$8,091,179.51	\$0.00
MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$26,250,394.12	\$15,802,074.27
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$37,104,630.61	\$31,277,685.76
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$37,104,630.61	\$31,277,685.76
PRESUPUESTO DE EGRESOS		
PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$18,945,416.00	\$15,475,611.49
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$18,852,985.93	\$6,810,546.38
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$26,252,786.14	\$15,802,074.27
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$26,345,216.21	\$24,467,139.38
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$26,345,216.21	\$24,467,139.38
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$26,345,216.21	\$24,467,139.38
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$26,345,216.21	\$24,467,139.38

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contiene toda la información referente a la situación y/o los resultados del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, afirmando ser legalmente responsables de la autenticidad y veracidad de las mismas, y así mismo asumimos la responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas”.

L.C. Daniel Manzano Nieto
Director de Finanzas y Administración

M.T.I. Julio César Daniel Olguín
Comisario

M.A.C.I.G. Hipólito Zamora Soria
Director General