

Anexo 25

Acta de Aclaraciones:



Adjudicación Directa
No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024
ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

En el Municipio de Tizayuca, Hidalgo, siendo las 15:00 horas del día 08 del mes de enero del año 2024, reunidos los servidores públicos del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, Representante del Órgano Interno de Control y los licitantes participantes, con la finalidad de llevar a cabo la Junta de Aclaraciones de la **Adjudicación Directa No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2023**, de la obra denominada: **"REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA"**, ubicado sobre la carretera federal México - pachuca s/n, en su intersección con boulevard haciendas de Tizayuca.

Lo anterior con fundamento en lo que establecen la Ley de Obras Públicas del Estado de Hidalgo y su Reglamento.

Previa verificación de la correcta emisión y notificación de las invitaciones a cuando menos tres personas para participar en el presente concurso, se hace constar que se invitó a una persona física y/o morale, por lo que se proceden hacer las siguientes aclaraciones:

ACLARACIONES POR PARTE DE LA CONVOCANTE

Aclaraciones Administrativas

- 1.- Se aclara Al licitante participante, que con relación al documento AT-01 de la propuesta técnica, **deberán** estar inscritos en el padrón de contratistas de obra pública de la administración pública estatal, acreditando dicha inscripción con su registro de contratistas vigente, debiendo contar con la clave correspondiente para llevar a cabo la obra pública motivo del presente concurso.

Aclaraciones Técnicas

1. Se ratifican por parte de la convocante todos y cada uno de los conceptos del catálogo proporcionado al licitante.
2. Se ratifica el día 12 de enero del año en curso para la recepción y apertura de las propuestas a las 09:00 hrs. en las Instalaciones del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda y se hace énfasis en mencionar que no habrá tolerancia para el inicio del evento.

ACLARACIONES POR PARTE DE LOS LICITANTES

1. **El licitante participante manifiesta no tener ninguna aclaración.**

Entendidas y aceptadas las aclaraciones anteriores, éstas forman parte integrante de las propias bases de la presente adjudicación, por lo que resulta obligatorio su cumplimiento para la elaboración de las propuestas de los licitantes participantes.

Se hace constar que al término de la presente reunión, se entrega una copia de esta Acta a todos los asistentes, poniéndose a disposición de los interesados que no hayan asistido a partir del día de hoy en las oficinas de la Dirección de Obras públicas de esta Presidencia Municipal para efectos de su notificación.

No habiendo otro asunto que tratar se da por terminada la presente reunión, siendo las 15:50 horas del mismo día de su inició, firmando para constancia y de conformidad todos y cada uno de los que estuvieron presentes y participaron en la misma, la falta de firma de algún licitante, no invalidará su contenido y efectos.

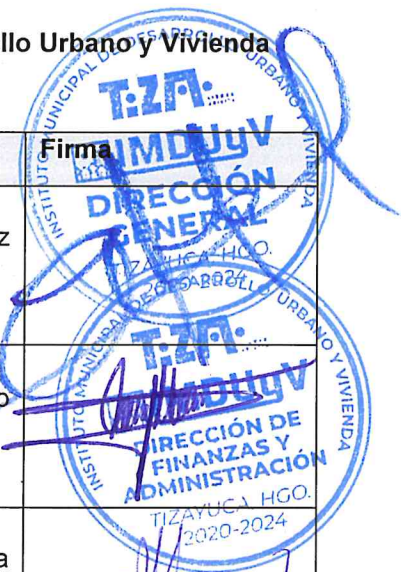


"2024. Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"

Adjudicación Directa
No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024
ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

Comité de Obra Pública del Instituto de Desarrollo Urbano y Vivienda

Cargo	Nombre	Firma
Presidente -- Director General del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda.	L.D. Jorge Luis Martínez Ángeles	
Secretario Ejecutivo. -- Director de Finanzas y Administración del Instituto Municipal Desarrollo Urbano y Vivienda.	L.C Juan Carlos Manzano Nieto.	
Secretario Técnico. -- Secretario Técnico del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda	Lic. Fernando Irving García Samperio.	
Vocal. -- Subdirectora del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda	Arq. Laura Adriana Fonseca Rincón	
Asesor. -- Directora de Asuntos Jurídicos del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda	L.D. Lizbeth Sayde Quezada Islas	
Asesor. -- Titular del Órgano Interno de control del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda	Lic. Orquídea Ortega Ortiz	
Licitante: R.B. Construcciones Materiales y Servicios S.A. de C.V.	Representante Legal: C. Sergio Hernández Calva	





"2024. Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"

Adjudicación Directa ACTA DE VISITA DE OBRA

No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

Estando reunidos en las instalaciones del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, con domicilio en Av. Juárez Sur #35, Barrio de Nacozari, Segundo piso, Tizayuca, Hidalgo, C.P. 43800; siendo las 11:00 hrs. Del día 08 de enero del 2024, se procede a levantar la presente acta constancia de la Visita de Obra por parte de los Ing. Román Ignacio Martínez Domínguez, Titular de Obra Publica del instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda y Director de Investigación y Planeación Estratégica, y el licitante participante para levantar la presente acta constancia.

Una vez que se recorrió el lugar de los trabajos donde se efectuara la obra: **"REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA"**, ubicado Sobre La Carretera Federal México - Pachuca S/N, En Su Intersección Con Boulevard Haciendas De Tizayuca, Para que conozcan, inspeccionen y examinen la zona donde se ejecutara la obra pública y sus alrededores y obtenga por sí mismo y bajo su responsabilidad y riesgo toda la información que pueda tener incidencia en la ejecución de la misma e interprete adecuadamente esa información antes de presentar su cotización, así mismo que realice las valoraciones de los siguientes aspectos:

- Alcance y naturaleza de la obra así como los materiales, equipo, herramienta y personal necesario para su realización en el periodo de ejecución pactado.
- Condiciones climatológicas e hidrológicas que pudieran presentarse.
- Medios de acceso a la zona de los trabajos e instalaciones que pudieran necesitar para la ejecución de los mismos.
- Cualquier otro aspecto que afecte o incida de manera directa en la ejecución de la obra.

Se hace constar por este medio que:

- Conocen el lugar de la obra.
- Aceptan el tiempo que se propone para la presentación y apertura de proposiciones.



Se ratifica el día 08 de enero del año en curso a las 15:00 hrs. para llevar a cabo la Junta de Aclaraciones, indicando que será en las instalaciones del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda y que no habrá tolerancia para el inicio del evento.

No teniendo otro asunto que tratar se cierra la presente siendo las 11:45 horas del mismo día de su inicio firmando de conformidad los que en ella intervinieron.



Ing. Román Ignacio Martínez Domínguez
Director de Investigación y Planeación Estratégica del
Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda

C. Sergio Hernández calva
Representante Legal R.B. Construcciones
Materiales y Servicios S.A. de C.V.
Licitante

Anexo

26

Acta de Apertura:



Adjudicación Directa No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

En el Municipio de Tizayuca, Hidalgo, siendo las 09:00 horas del día 11 del mes de enero del año 2024, reunidos los servidores públicos del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, Representante del Órgano Interno de Control y los licitantes participantes, con la finalidad de llevar a cabo el acto de presentación y apertura de proposiciones del procedimiento No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024, de la obra denominada: "REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA", ubicado Sobre la Carretera Federal México - Pachuca S/N, en su intersección con Boulevard Haciendas de Tizayuca, Tizayuca Hidalgo.

Lo anterior con fundamento en lo que establecen los artículos 42, 43 Y 44 de la Ley de Obras Públicas Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, así como lo señalado en su Reglamento.

El Servidor Público encargado de presidir el acto, es el Ing. Román Ignacio Martínez Domínguez, Titular de Obra pública y Director de Investigación y Planeación Estratégica del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, acto seguido, se procede a la recepción del sobre que dice contener la proposición procediendo a su apertura para su revisión cuantitativa resultando lo siguiente:



Se recibe su propuesta para análisis y evaluación minuciosa y detallada de los siguientes licitantes:

Licitante	Periodo de Ejecución	Fecha de Inicio	Fecha de terminación	Importe con I.V.A.
C. Sergio Hernández Calva Representante R.B. Construcciones Materiales Y Servicios S.A. De C.V.	40 días	29/01/2024	08/03/2024	\$ 526,387.89

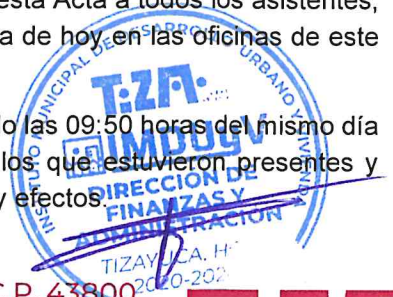


El Director de Investigación y Planeación Estratégica del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, Ing. Román Ignacio Martínez Domínguez, y el Licitante C. Sergio Hernández Calva para rubricar los documentos de las proposiciones presentadas.

Se hace saber que el acto público en el que se dará a conocer el fallo de este concurso, se llevará a cabo el día 16 de enero del año curso, en punto de las 13:00 horas, en este mismo lugar.

Se hace constar que, al término de la presente reunión, se entrega una copia de esta Acta a todos los asistentes, poniéndose a disposición de los interesados que no hayan asistido a partir del día de hoy en las oficinas de este Instituto para efectos de su notificación.

No habiendo otro asunto que tratar se da por terminada la presente reunión, siendo las 09:50 horas del mismo día de su inició, firmando para constancia y de conformidad todos y cada uno de los que estuvieron presentes y participaron en la misma, la falta de firma del licitante, no invalidará su contenido y efectos.





"2024. "Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab""

Adjudicación Directa
No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

No habiendo otro asunto que tratar se da por terminada la presente reunión, siendo las 09:50 horas del mismo día de su inició, firmando para constancia y de conformidad todos y cada uno de los que estuvieron presentes y participaron en la misma, la falta de firma del licitante, no invalidará su contenido y efectos.

Comité de Obra Pública del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda

Cargo	Nombre	Firma
Presidente -- Director General del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda.	L.D. Jorge Luis Martínez Ángeles	
Secretario Ejecutivo. – Director de Finanzas y Administración del Instituto Municipal Desarrollo Urbano y Vivienda.	L.C Juan Carlos Manzano Nieto.	
Secretario Técnico. – Secretario Técnico del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda	Lic. Fernando Irving García Samperio.	
Vocal. – Jefa de Oficina de la Dirección del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda	Arq. Laura Adriana Fonseca Rincón	
Asesor. – Directora de Asuntos Jurídicos del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda	L.D. Lizbeth Sayde Quezada Islas	




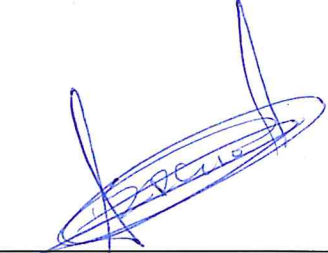


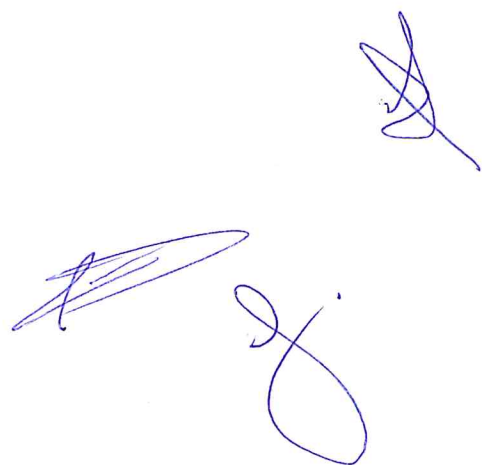
"2024. "Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab""

Adjudicación Directa

No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

<p>Asesor. – Titular del Órgano Interno de control del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda</p>	<p>Lic. Orquídea Ortega Ortiz</p>	
<p>Licitante: Sergio Hernández Calva</p>	<p>Representante Legal: C. Sergio Hernández Calva</p>	





IMDUyV
INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

DESARROLLO URBANO

2024. "Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"

Anexo

27

Acta de Fallo:



"2024. Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"

Adjudicación Directa
No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024
FALLO

En la ciudad de Tizayuca Hidalgo, siendo las 13:00 horas del día 16 del mes de enero del año 2024, reunidos los servidores públicos del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, Represente del Órgano Interno de Control y licitante participante, con la finalidad de llevar a cabo la junta pública en la que se da a conocer el fallo del mencionado procedimiento de contratación No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024, de la obra denominada: "REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA", ubicado en sobre la Carretera Federal México - Pachuca S/N, En Su Intersección Con Boulevard Haciendas De Tizayuca.

Lo anterior con fundamento en lo que establecen los artículos 43 y 44 de la ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, y su Reglamento, y presidiendo el presente acto el Ing. Román Ignacio Martínez Domínguez, Director de Investigación y Planeación Estratégica del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, previo pase de lista de la lectura y se:

RESUELVE

1.- Que la propuesta del licitante: **C. Sergio Hernández Calva**, por un monto de \$ 526,387.89 (quinientos veintiséis mil trescientos ochenta y siete Pesos 89/100 m.n.) incluye I.V.A. se considera **SOLVENTE**, porque reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de esta invitación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por esta convocante.

ADJUDICACIÓN

Con fundamento en lo que establece Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, se le adjudica el Contrato al licitante:

1.- "R.B. CONSTRUCCIONES MATERIALES Y SERVICIOS S.A. DE C.V.", por un monto de \$ 526,387.89 (quinientos veintiséis mil trescientos ochenta y siete Pesos 89/100 m.n.) incluye I.V.A., debido a que es la propuesta que satisface la totalidad de los requerimientos solicitados y garantizan satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones por ser una propuesta económicamente solvente para la convocante, con un periodo de ejecución de 40 días naturales, con fecha de inicio: 29 de febrero del 2024 y fecha de termino: 08 de marzo del 2024.

Se cita al licitante ganador para la firma del contrato que será el día 29 del mes de enero del 2024, a las 09:00 horas, en las oficinas del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda.

La presentación de las garantías será en un plazo no mayor a quince días naturales a partir de la firma del contrato, en las oficinas del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda.

Se hace constar que al término de la presente reunión, se entrega una copia de esta Acta a todos los asistentes, poniéndose a disposición de los interesados que no hayan asistido a partir del día de hoy en las oficinas del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda para efectos de su notificación.

No habiendo otro asunto que tratar se da por terminada la presente reunión, siendo las 13:45 horas del mismo día de su inició, firmando para constancia y de conformidad todos y cada uno de los que estuvieron presentes y participaron en la misma, la falta de firma de algún licitante, no invalidará su contenido y efectos.



"2024. "Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"

Adjudicación Directa
No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024
FALLO

Comité de Obra Pública del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda

Cargo	Nombre	Firma
Presidente - - Director General del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda.	L.D. Jorge Luis Martínez Ángeles	
Secretario Ejecutivo. - Director de Finanzas y Administración del Instituto Municipal Desarrollo Urbano y Vivienda.	L.C Juan Carlos Manzano Nieto.	
Secretario Técnico. - Secretario Técnico del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda	Lic. Fernando Irving García Samperio.	
Vocal. - Subdirectora General del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda	Arq. Laura Adriana Fonseca Rincón	
Asesor. - Directora de Asuntos Jurídicos del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda	L.D. Lizbeth Sayde Quezada Islas	
Asesor. - Titular del Órgano Interno de control del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda	Lic. Orquídea Ortega Ortiz	
Licitante: R.B. Construcciones Materiales y Servicios S.A. de C.V.	Representante Legal: C. Sergio Hernández Calva	



Anexo

28

PRESENTACION DE PROPUESTAS

*Catalogo Básico de
Conceptos de Obra
Concursada:*



R.B. CONSTRUCCIONES MATERIALES Y SERVICIOS
 S.A. DE C.V.
 RFC RCM 120323 6Z9
 CEDRO 17 GOL. CUARTA DEMARCAACION
 TEPATEPEC DE FCO. I. MADERO, HGO.
 TELEFONO TT1189000T TT213T8016
 CORREO. rbconstruccionessadecv@gmail.com

TEPATEPEC DE FCO I. MADERO, HGO 11 DE ENERO DE 2024

LIC. JORGE LUIS MARTINEZ ANGELES
 DIRECTOR DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
 MUNICIPIO DE TIZAYUCA

POR ESTE MEDIO, ME PERMITO PONER A SU APRECIABLE CONSIDERACIÓN EL SIGUIENTE PRESUPUESTO:

OBRA: Rehabilitación de Fachada Acceso Principal de Haciendas de Tizayuca.
 Fraccionamiento haciendas de Tizayuca.

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad	P. U.	Importe
I.	fachada principal				
EFC0041	RETIRO DE PINTURA DE ESMALTE O VINILICA EXISTENTE EN MAL ESTADO CON ESPATULA (LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE), INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	m2	447.66	\$ 8.00	\$ 3,581.28
	RETIRO DE MURO DE DUROK, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL, POSTES Y CANALETAS, ACARREO AL LUGAR DE DEPOSITO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	m2	13.40	\$ 258.00	\$ 3,457.20
EF23c0702	SUMINISTRO Y FABRICACION DE PLAFON CORRIDO A UNA CARA A BASE DE DE PANEL DE CEMENTO DUROCK O SIMILAR DE 13 mm. DE ESPESOR, INCLUYE: CANAL DE CARGA, CANAL LISTON, ANGULO PERIMETRAL, ALAMBRES GALVANIZADOS CAL. 18 Y CAL. 14, TORNILLERIA, CINTA DE FIBRA DE VIDRIO EN JUNTAS, RECUBRIMIENTO PARA ACABADO FINAL FINO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	m2	16.40	\$ 760.00	\$ 12,464.00
EF23c0674-01	RESANE DE FISURAS EN MURO DE 3 cm. PROMEDIO A BASE DE BASECOAT= 5 MM INCLUYE: LIMPIEZA, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, PULIDO CON LLANA METALICA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	115.52	\$ 116.00	\$ 13,400.32
FCE001	ANDAMIO DE CABALLETES Y TABLONES CONSTRUIDO CON MADERA DE PINO DE 3a USADO PARA ALTURAS DE 3.0 A 8.00 m	pza	15.00	\$ 514.00	\$ 7,710.00
EFC0685	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA MARCA COMEX, LINEA VINIMEX LAVABLE EN MUROS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJOS TERMINADOS, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA, PREPARACION DE SUPERFICIE, REBABEAR Y PLASTE NECESARIO, MATERIAL, MANO OBRA Y HERRAMIENTA	m2	421.74	\$ 111.00	\$ 46,813.14
EF23c0675	SUMINISTRO Y APLICACION DE BARNIZ MARINO ALKIDAL EN PLAFONES, MUROS Y PUERTAS DE MADERA TRIPLAY A BROCHA PELO, TRABAJO TERMINADO. INCLUYE:	M2	25.92	\$ 226.00	\$ 5,857.92

	LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.				
EF23C0726	IMPERMEABILIZACION CON ACRILICO A DOS MANOS DE TOP SECADO RAPIDO 5 AÑOS MARCA COMEX EN COLOR TERRACOTA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	80.97	\$ 185.00	\$ 14,979.45
EF23C0731	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA A BASE DE PERFIL TUBULAR CAL. 18 CON TABLERO DE LAMINA CAL. 20 TIPO CAJA EN TODA LA PUERTA. INCLUYE: MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, CERRADURA DE SOBREPONER MARCA PHILLIPS MODELO 715, UNA MANO DE ANTICORROSIVO Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE COMEX 100, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	9.00	\$ 30.00	\$ 270.00
					\$ 108,533.31
2.-	FUENTE				
EF23C0019	DEMOLICION A MANO DE LAMBRINES DE AZULEJOS Y MATERIALES VIDRIADOS CON MORTERO; INCLUYE: CARGA, DESCARGA Y ACOMODO DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE DEPOSITO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	45.20	\$ 27.00	\$ 1,220.50
EF23C0623	COLOCACION DE AZULEJO EN MUROS, MEDIDAS (11 x 20 cm., 15 x 20 cm, 15 x 25 cm. y 20 x 30 cm.), ASENTADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: CORTES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE AZULEJO)	M2	18.82	\$ 299.00	\$ 5,627.48
EFC0685	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA MARCA COMEX, LINEA VINIMEX LAVABLE EN MUROS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJOS TERMINADOS, INCLUYE: PREPARACION DE SUPERFICIE, REBABEAR Y PLASTE NECESARIO, MATERIAL, MANO OBRA Y HERRAMIENTA	M2	57.06	\$ 111.00	\$ 6,333.22
					\$ 13,181.19
3.-	GUARNICIONES Y PISOS				
EFC230083	TRAZO Y NIVELACION DE PLAZAS, ANDADORES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS PRIMEROS 10,000 M2 , ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRAFICO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	458.65	\$ 4.85	\$ 2,224.45
EFC0091	EXCAVACION EN CEPA A MANO, MATERIAL SECO TIPO II, TODAS LAS ZONAS, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCION DE REZAGA A BORDE DE CEPA, TRASPALEOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. EXCAVACION DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO)	M3	16.69	\$ 168.20	\$ 2,806.92
AXAD0035	ACARREO A 1er. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO (MEDIDO COMPACTO)	M3	21.69	\$ 30.00	\$ 650.83

	ACARREO KMS. SUSECUENTES EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO (MEDIDO COMPACTO)			\$ 15.00	
AXAD0036		M3-KM	86.78		\$ 1,301.66
EF23c0241	GUARNICION DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f'c= 150 KG/CM2., CON UNA SECCION DE 15 x 20 x 40 cm., ACABADO CON VOLTEADOR EN AMBAS ARISTAS; INCLUYE: TRAZO Y NIVELACIÓN, ELABORACION DE CONCRETO, CIMBRA METALICA AMBAS CARAS A LA ALTURA DE LA GUARNICION, DESCIMBRADO, ACARREOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.(P.U.O.T.)	M	44.90	\$ 369.16	\$ 16,575.28
EF23c0220	PISO PARA PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f'c= 150 KG/CM2. DE 10 cm. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO RAYADO, ACABADO CON VOLTEADOR EN PERIMETRO; INCLUYE: ELABORACION DE CONCRETO, CIMBRA METALICA A LA ALTURA DEL ESPESOR DE LA LOSA, DESCIMBRADO, ACARREOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T)	M2	141.86	\$ 473.00	\$ 67,099.78
EF23ad0133	CONSTRUCCIÓN DE BASE CON GRAVA CONTROLADA 1 1/2" A FINOS, COMPACTADA EN CAPAS DE 20 CM., INCLUYE: OPERACIÓN DE MEZCLADO, TENDIDO Y COMPACTADO AL 100 %. (NO INCLUYE: GRAVA).	M3	30.96	\$ 76.00	\$ 2,352.88
					\$ 106,193.01
4	JARDINERIA				
EXT02	LOTE DE VEGETACION	LOTE	1.00	\$ 25,000.00	\$ 25,000.00
					\$ 25,000.00
3.-	PINTURA DE GUARNICIONES				
EF23c0680	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE TRANSITO MARCA COMEX (HULE CLORADO-ALQUIDAL) EN GUARNICIONES (0.35 M2 DE DESARROLLO). INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	271.20	\$ 60.00	\$ 16,272.00
					\$ 16,272.00
4.-	ALUMBRADO ELECTRICO				
EF23c0563	SUMINISTRO Y TENDIDO DE POLIDUCTO CORRUGADO FLEXIBLE ANARANJADO REFORZADO SIN GUIA DE 51 mm. (2"). INCLUYE: COLOCACION, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M	89.20	\$ 80.00	\$ 7,136.00



R.B. CONSTRUCCIONES MATERIALES Y SERVICIOS
S. A. D E C. V.

RFC RCM 120323 6Z9

CEDRO 17 GOL. CUARTA DEMARCACION
TEPATEPEC DE FCO. I. MADERO, HGO.

TELEFONO TT1189000T TT213T8016

CORREO. rbconstruccionessadecv@gmail.com

FCE002	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIO TIPO URBANO CON DOS LUMINARIAS TIPO RAQUETA DE 150 W Y 100 W EN LED CREE CON UNA EFICIENCIA DE 130 LM X W, FABRICADA EN INYACCION DE ALUMINIO MULTIVOLTAJE DE 85 V. A 265 V. EN CA CON GARANTIA DE 3 AÑOS, POSTE CIRCULAR FABRICADO DE 4" CON UN BRAZO A 7 MTS. Y OTRO DE 5 MTS EN TUBO CIRCULAR DE 1.5 CED. 30 Y BASE PLACA DE 1/2" CON BARRENOS A 190 MM ENTRE CENTROS CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA COLOR NEGRO CROMO, REGISTRO ELÉCTRICO PRECOLADO DE 0.40 X 0.40 X 0.40 M. CON MARCO Y CONTRAMARCO Y BASE TRAPEZOIDAL PRECOLADA F'C=150 KG/CM2 DE 0.40 X 0.40 X 0.60 M., INCLUYE: ANCLAS, CONEXIONES, MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	7.00	\$ 23,900.00	\$ 167,300.00
INS/ELEC/02/03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE XLP 2X6+AX6 AL 600V TRAMO VIAKON	M	122.98	\$ 82.67	\$ 10,167.15
					\$ 184,603.15
				SUBTOTAL	\$ 453,782.67
				I.V.A 16%	\$ 72,605.23
				GRAN TOTAL	\$ 526,387.89

(quinientos veinte seis mil trescientos ochenta y siete pesos 89/100 m.n.)

Plazo de Ejecución: 60 días a partir de la firma del contrato

Vigencia de cotización: 30 días

Anticipo: 30 % al inicio de los trabajos

Fianza: según contrato

Idioma y moneda: idioma español y en moneda nacional

Forma de termino y condiciones de pago: según contrato

Sin más por el momento y en espera de verme favorecido, reitero mi gratitud y saludo

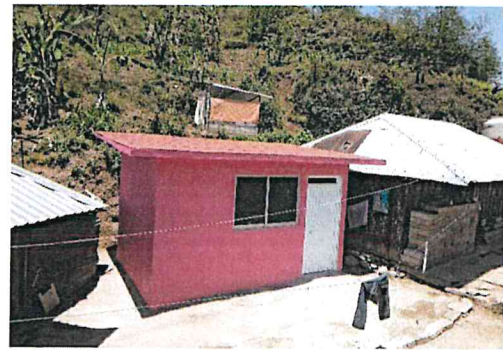
Atentamente


C. SERGIO HERNANDEZ CALVA
REPRESENTANTE LEGAL

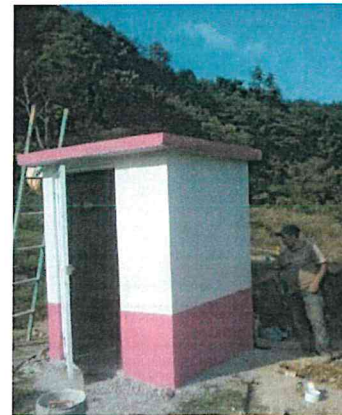
RELACION DE MAQUINARIA

- CAMION FAMSA TIPO CHASIS MODELO 1986
- MOTONIVELADORA MARCA CHAMPION MODELO 740
- EXCAVADORA MARCA CATERPILLAR MODELO 320L
- RETROEXCAVADORA CATERPILLAR MODELO 420D
- CAMION MARCA FORD MODELO F-600
- CAMION LIJERO MARCA FAW
- RETROEXCAVADORA CATERPILLAR MODELO 416C
- RETROEXCAVADORA MARCA CASE MODELO 580 SUPER L

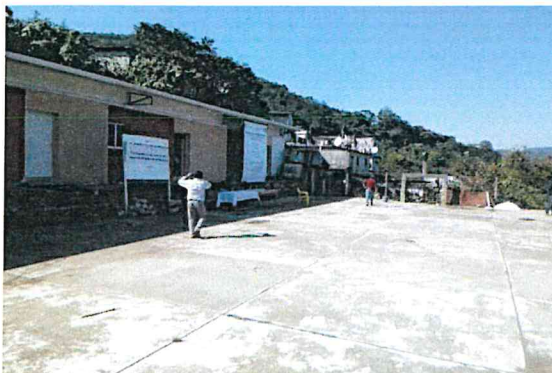
OBRA CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS
UBICACIÓN VARIAS LOCALIDADES, MUNICIPIO DE SAN BARTOLO TUTOTEPEC
DEPENDENCIA OBRAS PUBLICAS DE GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO
FECHA ENERO DEL 2018



OBRA CONSTRUCCION DE SANITARIOS CON BIODIGESTOR
UBICACIÓN LOCALIDAD EL COPAL, MUNICIPIO DE SAN BARTOLO TUTOTEPEC
DEPENDENCIA OBRAS PUBLICAS DE GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO
FECHA ENERO DEL 2018



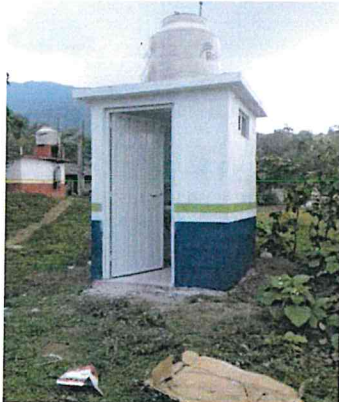
OBRA CONSTRUCCION DE TECHUMBRE Y EQUIPAMIENTO DE CANCHA EN COLEGIO DE
BACHILLERES DEL ESTADO DE HIDALGO, PLANTEL NOPALA
UBICACION LOCALIDAD DE LA PRESA, MUNICIPIO DE NOPALA DE VILLAGRAN, HIDALGO
DEPENDENCIA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE HIDALGO
PERIODO OCTUBRE DE 2018



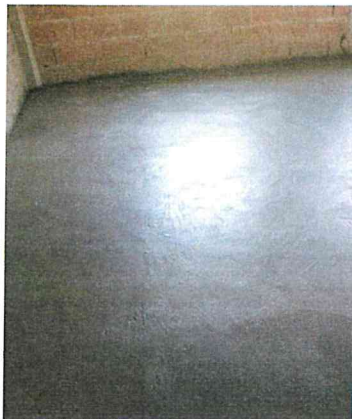
OBRA CONSTRUCCION DE TANQUES SEPTICOS COYULA ARRIBA
UBICACIÓN LOCALIDAD DEBARRIO COYULA
DEPENDENCIA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ATOTONILCO EL GRANDE, ESTADO DE HIDALGO
PERIODO NOVIEMBRE DE 2018



OBRA CONSTRUCCION DE SANITARIOS CON BIODIGESTORES, EN EL MUNICIPIO DE TENANGO DE DORIA
UBICACIÓN VARIAS LOCALIDADES DE TENANGO DE DORIA, ESTADO DE HIDALGO
DEPENDENCIA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE HIDALGO
PERIODO NOVIEMBRE DE 2018



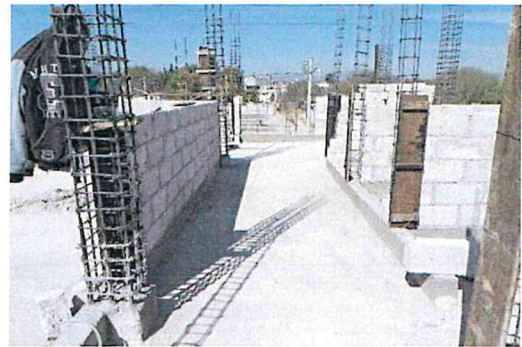
OBRA CONSTRUCCION DE PISO FIRME, EN EL MUNICIPIO DE TENANGO DE DORIA
UBICACIÓN VARIAS LOCALIDADES DE TENANGO DE DORIA, ESTADO DE HIDALGO
DEPENDENCIA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE HIDALGO
PERIODO ENERO DEL 2019



OBRA CONSTRUCCION DE SANITARIOS CON BIODIGESTORES, EN EL MUNICIPIO DE PACULA
UBICACIÓN LOCALIDAD DE JILIAPAN, MUNICIPIO DE PACULA, ESTADO DE HIDALGO
DEPENDENCIA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE HIDALGO
PERIODO FEBRERO DEL 2019



OBRA CONSTRUCCION DECENTRO CULTURAL VICENTE GUERRERO
UBICACIÓN LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE IXMIQUILPAN, HIDALGO
DEPENDENCIA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE HIDALGO
PERIODO ABRIL DEL 2019



OBRA PROYECTO ZONA ARQUEOLOGICA
UBICACIÓN LOCALIDAD Y MUNICIPIO DE TULA DE ALLENDE, ESTADO DE HIDALGO
DEPENDENCIA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE HIDALGO
PERIODO ESTIMADO JULIO DEL 2019



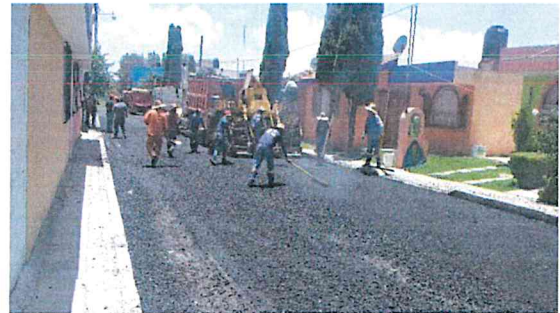
OBRA CONSTRUCCION DE TECHUMBRE EN LA TELESECUNDARIA 364
UBICACIÓN LOCALIDAD SANTA MONICA AUTEMPA MUNICIPIO DE METZTITLAN, ESTADO
DE HIDALGO
DEPENDENCIA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE HIDALGO
PERIODO ESTIMADO DICIEMBRE DEL 2019



OBRA PAVIMENTO HIDRAULIUCO EN CALLE FRANCISCO ZARCO
UBICACIÓN MUNICIPIO DE FRANCISCO I. MADERO, ESTADO DE HIDALGO
DEPENDENCIA OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO
PERIODO ESTIMADO ENERO DEL 2020



OBRA CONSTRUCCION DE PAVIMENTO ASFALTICO MAGISTERIO
UBICACIÓN COLONIA MAGISTERIO, MPIO. ATOTONILCO EL GRANDE
DEPENDENCIA OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO
PERIODO ESTIMADO MAYO DEL 2020



OBRA CONSTRUCCION DE FOSAS SEPTICAS
UBICACIÓN VARIAS LOCALIDADES DE ATOTONILCO EL GRANDE, HGO.
DEPENDENCIA OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO
PERIODO ESTIMADO JUNIO DEL 2020



OBRA REHABILITACION DE CANCHA DEBASQUETBOL SAN RAFAEL
UBICACIÓN SAN RAFAEL MPIO. DE ATOTONILCO EL GRANDE
DEPENDENCIA OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO
PERIODO ESTIMADO AGOSTO DEL 2020



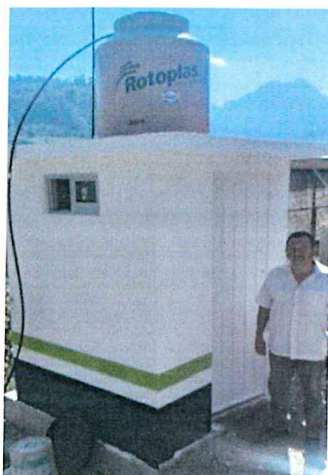
OBRA RECONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN EL CIRCUITO 3 DE MAYO
UBICACIÓN COL. 3 DE MAYO, MUNICIPIO DE MIXQUIAHUALA DE JUAREZ HIDALGO
DEPENDENCIA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PERIODO ESTIMADO FEBRERO DEL 2021



OBRA PAVIMENTACION ASFALTICA CALLE 20 DE NOVIEMBRE
UBICACIÓN COL. CARRILLO PUERTO, MUNICIPIO DE MIXQUIAHUALA DE JUAREZ HIDALGO
DEPENDENCIA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PERIODO ESTIMADO ENERO DEL 2021



OBRA CONSTRUCCION DE SANITARIOS CON BIODIGESTORES
UBICACIÓN VARIAS LOCALIDADES DE SAN BARTOLO TUTOTEPEC
DEPENDENCIA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PERIODO ESTIMADO ENERO DEL 2021



OBRA RECONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN EL CIRCUITO 3 DE MAYO
UBICACIÓN COL. 3 DE MAYO, MUNICIPIO DE MIXQUIAHUALA DE JUAREZ HIDALGO
DEPENDENCIA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PERIODO ESTIMADO FEBRERO DEL 2021





R.B. R.B. CONSTRUCCIONES MATERIALES Y SERVICIOS
S.A. DE C.V.
RFC RCM 120323 6Z9
CEDRO 17 GOL. CUARTA DEMARCACION
TEPATEPEC DE FCO. I. MADERO, HGO.
TELEFONO TT1189000T TT213T8016
CORREO. rbconstruccionessadecv@gmail.com

TEPATEPEC DE FCO I. MADERO, HGO 30 DE MARZO DE 2024

LIC. JORGE LUIS MARTINEZ ANGELES
DIRECTOR DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE
DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
MUNICIPIO DE TIZAYUCA

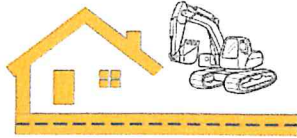
EL QUE SUSCRIBE C.SERGIO HERNANDEZ CALVA REPRESENTANTE LEGAL, DE LA EMPRESA R.B. CONSTRUCCIONES MATERIALES Y SERVICIOS S.A DE C.V. POR MEDIO DE LA PRESENTE LE ENVIO UN CORDIAL SALUDO Y AL MISMO TIEMPO LE INFORMO, LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS SEGUN CONTRATO DE LA OBRA: REHABILITACION DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA, UBICADO EN SOBRE LA CARRETERA FEDERAL MEXICO-PACHUCA S/N TIZAYUCA, HGO, LOCALIDAD TIZAYUCA HIDALGO. CON NUMERO DE OBRA: 2024/REPO/ODTIZ/001 CON FECHA DEL 29/01/2024. ASI PROCEDER A LA ENTREGA DE FIANZA DE VICIOS OCULTOS DE LA MISMA

SIN MÁS POR EL MOMENTO Y EN ESPERA DE SU RESPUESTA

Atentamente



C. SERGIO HERNANDEZ CALVA
REPRESENTANTE LEGAL



INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y
PROYECTOS

INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS

JAVIER SOTO CHAVEZ

RFC: SOCJ731203U19

CURP: SOCJ731203HHGTHV03

REGISTRO DE CONTRATISTA: 164-17

CEDRO # 17 COL. CUARTA DEMARCAACION, TEPATEPEC, FRANCISCO. I. MADERO, HIDALGO

C.P. 42660, TEL. 772-137-8016 771-189-0067, email: sotochavez12@hotmail.com

LIC. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

MUNICIPIO DE TIZAYUCA

Francisco. I. Madero, Hgo., a 11 de Enero de 2024

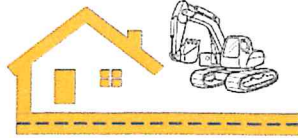
Cotización

POR ESTE MEDIO, ME PERMITO PNER A SU APRECIABLE CONSIDERACIÓN EL SIGUIENTE PRESUPUESTO:

OBRA: Rehabilitación de Fachada de Acceso Principal de Haciendas de Tizayuca

Fraccionamiento Haciendas de Tizayuca

Clave	Concepto	U	Cantidad	P. U.	Importe
I.	FACHADA PRINCIPAL				
EF23C0041	RETIRO DE PINTURA DE ESMALTE O VINILICA EXISTENTE EN MAL ESTADO CON ESPATULA (LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE), INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	447.66	\$8.95	\$4,006.56
EXT-03	RETIRO DE MURO DE DUROK, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL, POSTES Y CANALETAS, ACARREO AL LUGAR DE DEPOSITO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	13.40	\$262.00	\$3,510.80
EF23c0702	SUMINISTRO Y FABRICACION DE PLAFON CORRIDO A UNA CARA A BASE DE DE PANEL DE CEMENTO DUROCK O SIMILAR DE 13 mm. DE ESPESOR, INCLUYE: CANAL DE CARGA, CANAL LISTON, ANGULO PERIMETRAL, ALAMBRES GALVANIZADOS CAL. 18 Y CAL. 14, TORNILLERIA, CINTA DE FIBRA DE VIDRIO EN	M2	16.40	\$770.00	\$12,628.00
	JUNTAS, RECUBRIMIENTO PARA ACABADO FINAL FINO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.				
EXT-04	RESANE DE FISURAS EN MURO DE 3 cm. PROMEDIO A BASE DE BASECOAT= 5 MM INCLUYE: LIMPIEZA, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, PULIDO CON LLANA METALICA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	115.52	\$118.00	\$13,631.36
AX23C0023	ANDAMIO DE CABALLETES Y TABLONES CONSTRUIDO CON MADERA DE PINO DE 3a USADO PARA ALTURAS DE 3.0 A 8.00 m	PZA	9.00	\$525.00	\$4,725.00
EF23C0685	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA MARCA COMEX, LINEA VINIMEX LAVABLE EN MUROS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJOS TERMINADOS, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA, PREPARACION DE SUPERFICIE, REBABEAR Y PLASTE NECESARIO, MATERIAL, MANO	M2	421.74	\$118.00	\$49,765.32
	OBRA Y HERRAMIENTA				
EF23C0675	SUMINISTRO Y APLICACION DE BARNIZ MARINO ALKIDAL EN PLAFONES, MUROS Y PUERTAS DE MADERA TRIPLAY A BROCHA PELO, TRABAJO TERMINADO. INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	25.92	\$235.00	\$6,091.20
EF23C0726	IMPERMEABILIZACION CON ACRILICO A DOS MANOS DE TOP SECADO RAPIDO 5 AÑOS MARCA COMEX EN COLOR TERRACOTA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	80.97	\$200.00	\$16,194.00



INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y
PROYECTOS

INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS

JAVIER SOTO CHAVEZ

RFC: SOCJ731203U19

CURP: SOCJ731203HHGTHV03

REGISTRO DE CONTRATISTA: 164-17

CEDRO # 17 COL. CUARTA DEMARCACION, TEPATEPEC, FRANCISCO. I. MADERO, HIDALGO

C.P. 42660, TEL. 772-137-8016 771-189-0067, email: sotochavez12@hotmail.com

LIC. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

MUNICIPIO DE TIZAYUCA

Francisco. I. Madero, Hgo., a 11 de Enero de 2024

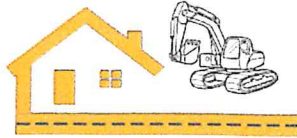
Cotización

POR ESTE MEDIO, ME PERMITO PNER A SU APRECIABLE CONSIDERACIÓN EL SIGUIENTE PRESUPUESTO:

OBRA: Rehabilitación de Fachada de Acceso Principal de Haciendas de Tizayuca

Fraccionamiento Haciendas de Tizayuca

Clave	Concepto	U	Cantidad	P. U.	Importe
EF23C0731	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA A BASE DE PERFIL TUBULAR CAL. 18 CON TABLERO DE LAMINA CAL. 20 TIPO CAJA EN TODA LA PUERTA. INCLUYE: MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, CERRADURA DE SOBREPONER MARCA PHILLIPS MODELO 715, UNA MANO DE ANTICORROSIVO Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE COMEX 100, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	9.00	\$1,823.00	\$16,407.00
Total en Fachada Principal					\$126,959.24
** CIENTO VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE 24/100					
II. FUENTE					
EF23C0019	DEMOLICION A MANO DE LAMBRINES DE AZULEJOS Y MATERIALES VIDRIADOS CON MORTERO; INCLUYE: CARGA, DESCARGA Y ACOMODO DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE DEPOSITO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	45.20	\$38.00	\$1,717.74
EF23C0623	COLOCACION DE AZULEJO EN MUROS, MEDIDAS (11 x 20 cm., 15 x 20 cm, 15 x 25 cm. y 20 x 30 cm.), ASENTADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: CORTES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE AZULEJO)	M2	18.82	\$326.00	\$6,135.65
EF23C0685	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA MARCA COMEX, LINEA VINIMEX LAVABLE EN MUROS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJOS TERMINADOS, INCLUYE: PREPARACION DE SUPERFICIE, REBABEAR Y PLASTE NECESARIO, MATERIAL, MANO OBRA Y HERRAMIENTA	M2	57.06	\$118.00	\$6,732.61
Total en Fuente					\$14,585.99
** CATORCE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO 99/100					
III. GUARNICIONES Y PISOS					
EF23C0083	TRAZO Y NIVELACION DE PLAZAS, ANDADORES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS PRIMEROS 10,000 M2 , ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRAFICO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	458.65	\$6.00	\$2,751.90



INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y
PROYECTOS

INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS

JAVIER SOTO CHAVEZ

RFC: SOCJ731203U19

CURP: SOCJ731203HHGTHV03

REGISTRO DE CONTRATISTA: 164-17

CEDRO # 17 COL. CUARTA DEMARCAACION, TEPATEPEC, FRANCISCO. I. MADERO, HIDALGO

C.P. 42660, TEL. 772-137-8016 771-189-0067, email: sotochavez12@hotmail.com

LIC. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

MUNICIPIO DE TIZAYUCA

Francisco. I. Madero, Hgo., a 11 de Enero de 2024

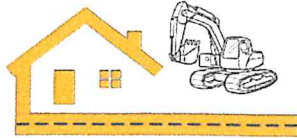
Cotización

POR ESTE MEDIO, ME PERMITO PNER A SU APRECIABLE CONSIDERACIÓN EL SIGUIENTE PRESUPUESTO:

OBRA: Rehabilitación de Fachada de Acceso Principal de Haciendas de Tizayuca

Fraccionamiento Haciendas de Tizayuca

Clave	Concepto	U	Cantidad	P. U.	Importe
EF23C0091	EXCAVACION EN CEPA A MANO, MATERIAL SECO TIPO II, TODAS LAS ZONAS, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCION DE REZAGA A BORDE DE CEPA, TRASPALEOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. EXCAVACION DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO)	M3	16.69	\$175.00	\$2,920.40
AX23C0035	ACARREO A 1er. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO (MEDIDO COMPACTO)	M3	21.69	\$40.00	\$867.78
AX23C0036	ACARREO KMS. SUSECUENTES EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO (MEDIDO COMPACTO)	M3-KM	86.78	\$19.00	\$1,648.77
EF23c0241	GUARNICION DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA $f'c= 150$ KG/CM2., CON UNA SECCION DE 15 x 20 x 40 cm., ACABADO CON VOLTEADOR EN AMBAS ARISTAS; INCLUYE: TRAZO Y NIVELACIÓN, ELABORACION DE CONCRETO, CIMBRA METALICA AMBAS CARAS A LA ALTURA DE LA GUARNICION, DESCIMBRADO, ACARREOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.(P.U.O.T.)	M	44.90	\$375.00	\$16,837.50
EF23c0220	PISO PARA PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA $f'c= 150$ KG/CM2. DE 8 cm. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO RAYADO, ACABADO CON VOLTEADOR EN PERIMETRO; INCLUYE: ELABORACION DE CONCRETO, CIMBRA METALICA A LA ALTURA DEL ESPESOR DE LA LOSA, DESCIMBRADO, ACARREOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T)	M2	141.86	\$492.00	\$69,795.12
EF23C0133	CONSTRUCCIÓN DE BASE CON GRAVA CONTROLADA 1 1/2" A FINOS, COMPACTADA EN CAPAS DE 20 CM., INCLUYE: OPERACIÓN DE MEZCLADO, TENDIDO Y COMPACTADO AL 100 %. (NO INCLUYE: GRAVA).	M3	30.96	\$85.00	\$2,631.52
Total en Guarniciones y Pisos					\$97,452.99
** NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS 99/100					
IV.	JARDINERIA				
EXT-02	LOTE DE VEGETACION	LOTE	1.00	\$25,000.00	\$25,000.00



INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y
PROYECTOS

INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS

JAVIER SOTO CHAVEZ

RFC: SOCJ731203U19

CURP: SOCJ731203HHGTHV03

REGISTRO DE CONTRATISTA: 164-17

CEDRO # 17 COL. CUARTA DEMARCACION, TEPATEPEC, FRANCISCO. I. MADERO, HIDALGO

C.P. 42660, TEL. 772-137-8016 771-189-0067, email: sotochavez12@hotmail.com

LIC. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

MUNICIPIO DE TIZAYUCA

Francisco. I. Madero, Hgo., a 11 de Enero de 2024

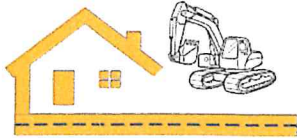
Cotización

POR ESTE MEDIO, ME PERMITO PNER A SU APRECIABLE CONSIDERACIÓN EL SIGUIENTE PRESUPUESTO:

OBRA: Rehabilitación de Fachada de Acceso Principal de Haciendas de Tizayuca

Fraccionamiento Haciendas de Tizayuca

Clave	Concepto	U	Cantidad	P. U.	Importe
	Total en Jardinería				\$25,000.00
	** VEINTICINCO MIL 00/100				
V.	PINTURA DE GUARNICIONES				
EF23C0680	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE TRANSITO MARCA COMEX (HULE CLORADO-ALQUIDAL) EN GUARNICIONES (0.35 M2 DE DESARROLLO). INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	271.20	\$70.00	\$18,984.00
	Total en Pintura de Guarniciones				\$18,984.00
	** DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO 00/100				
IV	ALUMBRADO ELECTRICO				
EF23c0563	SUMINISTRO Y TENDIDO DE POLIDUCTO CORRUGADO FLEXIBLE ANARANJADO REFORZADO SIN GUIA DE 51 mm. (2"). INCLUYE: COLOCACION, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M	89.20	\$90.00	\$8,028.00
EXT-06	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIO TIPO URBANO CON DOS LUMINARIAS TIPO RAQUETA DE 150 W Y 100 W EN LED CREE CON UNA EFICIENCIA DE 130 LM X W, FABRICADA EN INYACCION DE ALUMINIO MULTIVOLTAJE DE 85 V. A 265 V. EN CA CON GARANTIA DE 3 AÑOS, POSTE CIRCULAR FABRICADO DE 4" CON UN BRAZO A 7 MTS. Y OTRO DE 5 MTS EN TUBO CIRCULAR DE 1.5 CED. 30 Y BASE PLACA DE 1/2" CON BARRENOS A 190 MM ENTRE CENTROS CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA COLOR NEGRO CROMO, REGISTRO ELÉCTRICO PRECOLADO DE 0.40 X 0.40 X 0.40 M. CON MARCO Y CONTRAMARCO Y BASE TRAPEZOIDAL PRECOLADA F'C=150 KG/CM2 DE 0.40 X 0.40 X 0.60 M., INCLUYE: ANCLAS, CONEXIONES, MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	7.00	\$23,900.00	\$167,300.00
NS/ELEC/02/0	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE XLP 2X6+AX6 AL 600V TRAMO VIAKON	M	122.98	\$90.00	\$11,068.63
	Total en Pintura de Guarniciones				\$186,396.63
	** CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS 63/100				



INGENIERÍA CONSTRUCCIONES Y
PROYECTOS

INGENIERIA CONSTRUCCIONES YPROYECTOS

JAVIER SOTO CHAVEZ

RFC: SOCJ731203U19 CURP: SOCJ731203HHGTHV03 REGISTRO DE CONTRATISTA: 164-17

CEDRO # 17 COL. CUARTA DEMARCACION, TEPATEPEC, FRANCISCO. I. MADERO, HIDALGO

C.P. 42660, TEL. 772-137-8016 771-189-0067, email: sotochavez12@hotmail.com

LIC. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

MUNICIPIO DE TIZAYUCA

Francisco. I. Madero, Hgo., a 11 de Enero de 2024

Cotización

POR ESTE MEDIO, ME PERMITO PNER A SU APRECIABLE CONSIDERACIÓN EL SIGUIENTE PRESUPUESTO:

OBRA: Rehabilitación de Fachada de Acceso Principal de Haciendas de Tizayuca

Fraccionamiento Haciendas de Tizayuca

Clave	Concepto	U	Cantidad	P. U.	Importe
				Subtotal	\$469,378.85
				IVA 16%	\$75,100.62
				Gran Total	\$544,479.46

Sin mas por el momento quedo a sus órdenes.

Atentamente

Ing. Javier Soto Chávez
Representante Legal



Francisco. I. Madero, Hgo., a 11 de Enero de 2024

LIC. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
MUNICIPIO DE TIZAYUCA

ASUNTO: COTIZACIÓN

POR ESTE MEDIO, ME PERMITO PNER A SU APRECIABLE CONSIDERACIÓN EL SIGUIENTE PRESUPUESTO:

OBRA: Rehabilitación de Fachada de Acceso Principal de Haciendas de Tizayuca

Fraccionamiento Haciendas de Tizayuca

Clave	Concepto	U	Cantidad	P. U.	Importe
I. FACHADA PRINCIPAL					
EF23C0041	RETIRO DE PINTURA DE ESMALTE O VINILICA EXISTENTE EN MAL ESTADO CON ESPATULA (LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE), INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	447.66	\$8.90	\$3,984.17
EXT-03	RETIRO DE MURO DE DUROK, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL, POSTES Y CANALETAS, ACARREO AL LUGAR DE DEPOSITO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	13.40	\$260.00	\$3,484.00
EF23c0702	SUMINISTRO Y FABRICACION DE PLAFON CORRIDO A UNA CARA A BASE DE DE PANEL DE CEMENTO DUROCK O SIMILAR DE 13 mm. DE ESPESOR, INCLUYE: CANAL DE CARGA, CANAL LISTON, ANGULO PERIMETRAL, ALAMBRES GALVANIZADOS CAL. 18 Y CAL. 14, TORNILLERIA, CINTA DE FIBRA DE VIDRIO EN	M2	16.40	\$765.00	\$12,546.00
	JUNTAS, RECUBRIMIENTO PARA ACABADO FINAL FINO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.				
EXT-04	RESANE DE FISURAS EN MURO DE 3 cm. PROMEDIO A BASE DE BASECOAT= 5 MM INCLUYE: LIMPIEZA, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, PULIDO CON LLANA METALICA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	115.52	\$120.00	\$13,862.40
AX23C0023	ANDAMIO DE CABALLETES Y TABLONES CONSTRUIDO CON MADERA DE PINO DE 3a USADO PARA ALTURAS DE 3.0 A 8.00 m	PZA	9.00	\$522.00	\$4,698.00
EF23C0685	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA MARCA COMEX, LINEA VINIMEX LAVABLE EN MUROS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJOS TERMINADOS, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA, PREPARACION DE SUPERFICIE, REBABEAR Y PLASTE NECESARIO, MATERIAL, MANO	M2	421.74	\$115.00	\$48,500.10
	OBRA Y HERRAMIENTA				
EF23C0675	SUMINISTRO Y APLICACION DE BARNIZ MARINO ALKIDAL EN PLAFONES, MUROS Y PUERTAS DE MADERA TRIPLAY A BROCHA PELO, TRABAJO TERMINADO. INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	25.92	\$231.00	\$5,987.52
EF23C0726	IMPERMEABILIZACION CON ACRILICO A DOS MANOS DE TOP SECADO RAPIDO 5 AÑOS MARCA COMEX EN COLOR TERRACOTA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	80.97	\$190.00	\$15,384.30



Francisco. I. Madero, Hgo., a 11 de Enero de 2024

LIC. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
MUNICIPIO DE TIZAYUCA

ASUNTO: COTIZACIÓN

POR ESTE MEDIO, ME PERMITO PNER A SU APRECIABLE CONSIDERACIÓN EL SIGUIENTE PRESUPUESTO:

OBRA: Rehabilitación de Fachada de Acceso Principal de Haciendas de Tizayuca

Fraccionamiento Haciendas de Tizayuca

Clave	Concepto	U	Cantidad	P. U.	Importe
EF23C0731	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA A BASE DE PERFIL TUBULAR CAL. 18 CON TABLERO DE LAMINA CAL. 20 TIPO CAJA EN TODA LA PUERTA. INCLUYE: MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, CERRADURA DE SOBREPONER MARCA PHILLIPS MODELO 715, UNA MANO DE ANTICORROSIVO Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE COMEX 100, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	9.00	\$1,934.50	\$17,410.50
Total en Fachada Principal					\$125,856.99
** CIENTO VEINTICINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS 99/100					
II. FUENTE					
EF23C0019	DEMOLICION A MANO DE LAMBRINES DE AZULEJOS Y MATERIALES VIDRIADOS CON MORTERO; INCLUYE: CARGA, DESCARGA Y ACOMODO DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE DEPOSITO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	45.20	\$35.00	\$1,582.13
EF23C0623	COLOCACION DE AZULEJO EN MUROS, MEDIDAS (11 x 20 cm., 15 x 20 cm, 15 x 25 cm. y 20 x 30 cm.), ASENTADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: CORTES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE AZULEJO)	M2	18.82	\$320.00	\$6,022.72
EF23C0685	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA MARCA COMEX, LINEA VINIMEX LAVABLE EN MUROS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJOS TERMINADOS, INCLUYE: PREPARACION DE SUPERFICIE, REBABEAR Y PLASTE NECESARIO, MATERIAL, MANO OBRA Y HERRAMIENTA	M2	57.06	\$115.00	\$6,561.44
Total en Fuente					\$14,166.29
** CATORCE MIL CIENTO SESENTA Y SEIS 29/100					
III. GUARNICIONES Y PISOS					
EF23C0083	TRAZO Y NIVELACION DE PLAZAS, ANDADORES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS PRIMEROS 10,000 M2 , ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRAFICO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	458.65	\$5.20	\$2,384.98



Francisco. I. Madero, Hgo., a 11 de Enero de 2024

LIC. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
MUNICIPIO DE TIZAYUCA

ASUNTO: COTIZACIÓN

POR ESTE MEDIO, ME PERMITO PNER A SU APRECIABLE CONSIDERACIÓN EL SIGUIENTE PRESUPUESTO:

OBRA: Rehabilitación de Fachada de Acceso Principal de Haciendas de Tizayuca
Fraccionamiento Haciendas de Tizayuca

Clave	Concepto	U	Cantidad	P. U.	Importe
EF23C0091	EXCAVACION EN CEPA A MANO, MATERIAL SECO TIPO II, TODAS LAS ZONAS, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCION DE REZAGA A BORDE DE CEPA, TRASPALEOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. EXCAVACION DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO)	M3	16.69	\$170.00	\$2,836.96
AX23C0035	ACARREO A 1er. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO (MEDIDO COMPACTO)	M3	21.69	\$35.00	\$759.30
AX23C0036	ACARREO KMS. SUSECUENTES EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO (MEDIDO COMPACTO)	M3-KM	86.78	\$20.00	\$1,735.55
EF23c0241	GUARNICION DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA $f'c= 150$ KG/CM2., CON UNA SECCION DE 15 x 20 x 40 cm., ACABADO CON VOLTEADOR EN AMBAS ARISTAS; INCLUYE: TRAZO Y NIVELACIÓN, ELABORACION DE CONCRETO, CIMBRA METALICA AMBAS CARAS A LA ALTURA DE LA GUARNICION, DESCIMBRADO, ACARREOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.(P.U.O.T.)	M	44.90	\$370.00	\$16,613.00
EF23c0220	PISO PARA PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA $f'c= 150$ KG/CM2. DE 8 cm. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO RAYADO, ACABADO CON VOLTEADOR EN PERIMETRO; INCLUYE: ELABORACION DE CONCRETO, CIMBRA METALICA A LA ALTURA DEL ESPESOR DE LA LOSA, DESCIMBRADO, ACARREOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T)	M2	141.86	\$480.00	\$68,092.80
EF23C0133	CONSTRUCCIÓN DE BASE CON GRAVA CONTROLADA 1 1/2" A FINOS, COMPACTADA EN CAPAS DE 20 CM., INCLUYE: OPERACIÓN DE MEZCLADO, TENDIDO Y COMPACTADO AL 100 %. (NO INCLUYE: GRAVA).	M3	30.96	\$80.00	\$2,476.72
Total en Guarniciones y Pisos					\$94,899.32
** NOVENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE 32/100					
IV. JARDINERIA					
EXT-02	LOTE DE VEGETACION	LOTE	1.00	\$25,000.00	\$25,000.00
Total en Jardinería					\$25,000.00



Francisco. I. Madero, Hgo., a 11 de Enero de 2024

LIC. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
MUNICIPIO DE TIZAYUCA

ASUNTO: COTIZACIÓN

POR ESTE MEDIO, ME PERMITO PNER A SU APRECIABLE CONSIDERACIÓN EL SIGUIENTE PRESUPUESTO:

OBRA: Rehabilitación de Fachada de Acceso Principal de Haciendas de Tizayuca
Fraccionamiento Haciendas de Tizayuca

Clave	Concepto	U	Cantidad	P. U.	Importe
** VEINTICINCO MIL 00/100					
V.	PINTURA DE GUARNICIONES				
EF23C0680	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE TRANSITO MARCA COMEX (HULE CLORADO-ALQUIDAL) EN GUARNICIONES (0.35 M2 DE DESARROLLO). INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	271.20	\$65.00	\$17,628.00
Total en Pintura de Guarniciones					\$17,628.00
** DIECISIETE MIL SEISCIENTOS VEINTIOCHO 00/100					
IV	ALUMBRADO ELECTRICO				
EF23c0563	SUMINISTRO Y TENDIDO DE POLIDUCTO CORRUGADO FLEXIBLE ANARANJADO REFORZADO SIN GUIA DE 51 mm. (2"). INCLUYE: COLOCACION, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M	89.20	\$87.00	\$7,760.40
EXT-06	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIO TIPO URBANO CON DOS LUMINARIAS TIPO RAQUETA DE 150 W Y 100 W EN LED CREE CON UNA EFICIENCIA DE 130 LM X W, FABRICADA EN INYACCION DE ALUMINIO MULTIVOLTAJE DE 85 V. A 265 V. EN CA CON GARANTIA DE 3 AÑOS, POSTE CIRCULAR FABRICADO DE 4" CON UN BRAZO A 7 MTS. Y OTRO DE 5 MTS EN TUBO CIRCULAR DE 1.5 CED. 30 Y BASE PLACA DE 1/2" CON BARRENOS A 190 MM ENTRE CENTROS CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA COLOR NEGRO CROMO, REGISTRO ELÉCTRICO PRECOLADO DE 0.40 X 0.40 X 0.40 M. CON MARCO Y CONTRAMARCO Y BASE TRAPEZOIDAL PRECOLADA F'C=150 KG/CM2 DE 0.40 X 0.40 X 0.60 M., INCLUYE: ANCLAS, CONEXIONES, MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	7.00	\$23,900.00	\$167,300.00
NS/ELEC/02/0	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE XLP 2X6+AX6 AL 600V TRAMO VIAKON	M	122.98	\$85.00	\$10,453.71
Total en Pintura de Guarniciones					\$185,514.11
** CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CATORCE 11/100					
					Subtotal \$463,064.70



Francisco. I. Madero, Hgo., a 11 de Enero de 2024

LIC. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
MUNICIPIO DE TIZAYUCA

ASUNTO: COTIZACIÓN

POR ESTE MEDIO, ME PERMITO PNER A SU APRECIABLE CONSIDERACIÓN EL SIGUIENTE PRESUPUESTO:

OBRA: Rehabilitación de Fachada de Acceso Principal de Haciendas de Tizayuca
Fraccionamiento Haciendas de Tizayuca

Clave	Concepto	U	Cantidad	P. U.	Importe
				IVA 16%	\$74,090.35
				Gran Total	\$537,155.06

Sin mas por el momento quedo a sus órdenes, reiterando mi gratitud y saludo.

Atentamente

C. CARLOS ALBERTO OLVERA JUÁREZ
Representante Legal

Anexo

29

Cuadro Comparativo:

Tomando en cuenta la revisión y evaluación de r(SRM).
 Esta propuesta se realiza para que sea aplicada ppropuestas como de la
 investigación correcta de los precios de mercado,
 Por parte de los evaluadores se define lo siguiente

No.	Clave	Concepto	TO CHAVEZ		R.B. CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.		
			RTE	PARTICIPACION	P.U.	IMPORTE	PARTICIPACION
I. FACHADA PRINCIPAL							
1	EF23C0041	RETIRO DE PINTURA DE ESMALTE O VINILICA EXISTENTE EN LA SUPERFICIE), INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	5.56	0.85%	\$8.00	\$3,581.28	0.79%
2	EXT-03	RETIRO DE MURO DE DUROK, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL, LUGAR DE DEPOSITO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	0.80	0.75%	\$258.00	\$3,457.20	0.76%
3	EF23c0702	SUMINISTRO Y FABRICACION DE PLAFON CORRIDO A UNA CAJA DE DUROCK O SIMILAR DE 13 mm. DE ESPESOR, INCLUYE: CANAL PERIMETRAL, ALAMBRES GALVANIZADOS CAL. 18 Y CAL. 14, TORNILLOS EN LAS JUNTAS, RECUBRIMIENTO PARA ACABADO FINAL FINO, MATERIAL Y HERRAMIENTA.	18.00	2.69%	\$760.00	\$12,464.00	2.75%
4	EXT-04	RESANE DE FISURAS EN MURO DE 3 cm. PROMEDIO A BASE DE GRES, LIMPIEZA, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, PULIDO CON LLANA METALICA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	1.36	2.90%	\$116.00	\$13,400.32	2.95%
5	AX23C0023	ANDAMIO DE CABALLETES Y TABLONES CONSTRUIDO CON MADERA, ALTURAS DE 3.0 A 8.00 m	5.00	1.01%	\$856.67	\$7,710.00	1.70%
6	EF23C0685	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA MARCA COMEX EN MUROS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJOS TERMINADOS, INCLUYE: MANOS DE PINTURA, PREPARACION DE SUPERFICIE, REBABEAR Y MANO OBRA Y HERRAMIENTA	35.32	10.60%	\$111.00	\$46,813.14	10.32%
7	EF23C0675	SUMINISTRO Y APLICACION DE BARNIZ MARINO ALKIDAL EN MADERA TRIPLAY A BROCHA PELO, TRABAJO TERMINADO. INCLUYE: MATERIAL Y HERRAMIENTA.	1.20	1.30%	\$226.00	\$5,857.92	1.29%
8	EF23C0726	IMPERMEABILIZACION CON ACRILICO A DOS MANOS DE TOP COMEX EN COLOR TERRACOTA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	14.00	3.45%	\$185.00	\$14,979.45	3.30%
9	EF23C0731	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA A BASE DE PERFIL TIZAYUCA LAMINA CAL. 20 TIPO CAJA EN TODA LA PUERTA. INCLUYE: MATERIAL, CERRADURA DE SOBREPONER MARCA PHILLIPS MODELO 715, MANOS DE PINTURA ESMALTE COMEX 100, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	17.00	3.50%	\$1,603.18	\$14,428.58	3.18%
II. FUENTE							
10	EF23C0019	DEMOLICION A MANO DE LAMBRINES DE AZULEJOS Y MATERIALES, INCLUYE: CARGA, DESCARGA Y ACOMODO DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	17.74	0.37%	\$27.00	\$1,220.50	0.27%
11	EF23C0623	COLOCACION DE AZULEJO EN MUROS, MEDIDAS (11 x 20 cm.), ASENTADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: CORTES, MATERIALES Y HERRAMIENTA (NO INCLUYE AZULEJO)	5.65	1.31%	\$299.00	\$5,627.48	1.24%
12	EF23C0685	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA MARCA COMEX EN MUROS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJOS TERMINADOS, INCLUYE: REBABEAR Y PLASTE NECESARIO, MATERIAL, MANO OBRA Y HERRAMIENTA.	2.61	1.43%	\$111.00	\$6,333.22	1.40%
III. GUARNICIONES Y PINTURA							



[Handwritten signature]

13	EF23C0083	TRAZO Y NIVELACION DE PLAZAS, ANDADORES, BANQUETAS Y ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO, EQUIPO Y HERRAMIENTA	1.90	0.59%	\$4.85	\$2,224.45	0.49%
14	EF23C0091	EXCAVACION EN CEPA A MANO, MATERIAL SECO TIPO II, TODOS TALUDES Y FONDO, EXTRACCION DE REZAGA A BORDE DE CEPAS HERRAMIENTA. EXCAVACION DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD	1.40	0.62%	\$168.20	\$2,806.92	0.62%
15	AX23C0035	ACARREO A 1er. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO	0.78	0.18%	\$30.00	\$650.83	0.14%
16	AX23C0036	ACARREO KMS. SUSECUENTES EN CAMION CON CARGA MECANICA DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO	0.77	0.35%	\$15.00	\$1,301.66	0.29%
17	EF23c0241	GUARNICION DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA FRENTE 15 x 20 x 25 cm., ACABADO CON VOLTEADOR EN AMBAS ARISTAS ELABORACION DE CONCRETO, CIMBRA METALICA AMBAS CARAS DESCIMBRADO, ACARREOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.(P.U.O.T.)	0.50	3.59%	\$369.16	\$16,575.28	3.65%
18	EF23c0220	PISO PARA PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA ESPESOR, ACABADO PULIDO RAYADO, ACABADO CON VOLTEADOR ELABORACION DE CONCRETO, CIMBRA METALICA A LA ALTURA DESCIMBRADO, ACARREOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T)	0.12	14.87%	\$473.00	\$67,099.78	14.79%
19	EF23C0133	CONSTRUCCIÓN DE BASE CON GRAVA CONTROLADA 1 1/2" A 2" CM., INCLUYE: OPERACIÓN DE MEZCLADO, TENDIDO Y COMPACTACION (GRAVA).	0.52	0.56%	\$76.00	\$2,352.88	0.52%
IV. JARDINERIA							
20	EXT-02	LOTE DE VEGETACION	0.00	5.33%	\$25,000.00	\$25,000.00	5.51%
V. PINTURA DE GUARNICIONES							
21	EF23C0680	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE TRANSITO MARCA EN GUARNICIONES (0.35 M2 DE DESARROLLO). INCLUYE: LIMPIEZA DE SUPERFICIE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	0.00	4.04%	\$58.24	\$15,794.69	3.48%
VI. ALUMBRADO ELECTRICIDAD							
22	EF23C0563	SUMINISTRO Y TENDIDO DE POLIDUCTO CORRUGADO FLEXIBLE DE 51 mm. (2"). INCLUYE: COLOCACION, MATERIAL, MANO DE OBRA	0.00	1.71%	\$74.38	\$6,634.70	1.46%
23	EXT-06	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIO TIPO URBANO CRI 150 W Y 100 W EN LED CREE CON UNA EFICIENCIA DE 130 LM/W ALUMINIO MULTIVOLTAJE DE 85 V. A 265 V. EN CA CON GARRA FABRICADO DE 4" CON UN BRAZO A 7 MTS. Y OTRO DE 5 MTS. BASE PLACA DE 1/2" CON BARRENOS A 190 MM ENTRE CENTROS ELECTROSTATICA COLOR NEGRO CROMO, REGISTRO ELÉCTRICO CON MARCO Y CONTRAMARCO Y BASE TRAPEZOIDAL PRECOLOCADA 0.60 M., INCLUYE: ANCLAS, CONEXIONES, MATERIALES MENOS EQUIPO Y HERRAMIENTA.	0.00	35.64%	\$23,900.00	\$167,300.00	36.87%
24	INS/ELEC/02/03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE XLP 2X6+AX6 AL 600V	0.63	2.36%	\$82.68	\$10,168.38	2.24%
			78.85	100.00%	SUBTOTAL	\$453,782.67	100.00%
			79.46		TOTAL	\$526,387.89	

Derivado al análisis realizado se optó por la mejor

ELABORÓ:

ARQ. PABLO EMILIO ALVARADO
Responsable Técnico y Residente de Obras
Nombre y Cargo

AUTORIZÓ:

LIC. JORGE LUIS MARTINEZ ANGELES
General del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda
Nombre y Cargo



Anexo

30

*Presupuesto (Ganador)
Firmado También por los
demás Participantes:*



R.B.

R.B. CONSTRUCCIONES MATERIALES Y SERVICIOS S.A.DE
C.V.
RFC RCM 120323 6Z9
CEDRO 17 GOL. CUARTA DEMARCAACION TEPATEPEC DE
FCO. I. MADERO, HGO.
TELEFONO TT1189000T TT213T8016

Tepetepec de Fco. I. Madero, Hgo., a 11 de Enero de 2024

LIC. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
MUNICIPIO DE TIZAYUCA

POR ESTE MEDIO, ME PERMITO PNER A SU APRECIABLE CONSIDERACIÓN EL SIGUIENTE PRESUPUESTO:

OBRA: Rehabilitación de Fachada de Acceso Principal de Haciendas de Tizayuca
Fraccionamiento Haciendas de Tizayuca

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad	P. U.	Importe
I.	FACHADA PRINCIPAL				
EF23C0041	RETIRO DE PINTURA DE ESMALTE O VINILICA EXISTENTE EN MAL ESTADO CON ESPATULA (LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE), INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	447.66	\$8.00	\$3,581.28
EXT-03	RETIRO DE MURO DE DUROK, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL, POSTES Y CANALETAS, ACARREO AL LUGAR DE DEPOSITO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	13.40	\$258.00	\$3,457.20
EF23c0702	SUMINISTRO Y FABRICACION DE PLAFON CORRIDO A UNA CARA A BASE DE DE PANEL DE CEMENTO DUROCK O SIMILAR DE 13 mm. DE ESPESOR, INCLUYE: CANAL DE CARGA, CANAL LISTON, ANGULO PERIMETRAL, ALAMBRES GALVANIZADOS CAL. 18 Y CAL. 14, TORNILLERIA, CINTA DE FIBRA DE VIDRIO EN JUNTAS, RECUBRIMIENTO PARA ACABADO FINAL FINO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	16.40	\$760.00	\$12,464.00
EXT-04	RESANE DE FISURAS EN MURO DE 3 cm. PROMEDIO A BASE DE BASECOAT= 5 MM INCLUYE: LIMPIEZA, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, PULIDO CON LLANA METALICA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	115.52	\$116.00	\$13,400.32
AX23C0023	ANDAMIO DE CABALLETES Y TABLONES CONSTRUIDO CON MADERA DE PINO DE 3a USADO PARA ALTURAS DE 3.0 A 8.00 m	PZA	9.00	\$856.67	\$7,710.00
EF23C0685	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA MARCA COMEX, LINEA VINIMEX LAVABLE EN MUROS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJOS TERMINADOS, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA, PREPARACION DE SUPERFICIE, REBABEAR Y PLASTE NECESARIO, MATERIAL, MANO OBRA Y HERRAMIENTA	M2	421.74	\$111.00	\$46,813.14
EF23C0675	SUMINISTRO Y APLICACION DE BARNIZ MARINO ALKIDAL EN PLAFONES, MUROS Y PUERTAS DE MADERA TRIPLAY A BROCHA PELO, TRABAJO TERMINADO. INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	25.92	\$226.00	\$5,857.92
EF23C0726	IMPERMEABILIZACION CON ACRILICO A DOS MANOS DE TOP SECADO RAPIDO 5 AÑOS MARCA COMEX EN COLOR TERRACOTA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	80.97	\$185.00	\$14,979.45



R.B.

R.B. CONSTRUCCIONES MATERIALES Y SERVICIOS S.A.DE
C.V.
RFC RCM 120323 629
CEDRO 17 GOL. CUARTA DEMARCAACION TEPATEPEC DE
FCO. I. MADERO, HGO.
TELEFONO TT1189000T TT213T8016

LIC. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
MUNICIPIO DE TIZAYUCA

POR ESTE MEDIO, ME PERMITO PNER A SU APRECIABLE CONSIDERACIÓN EL SIGUIENTE PRESUPUESTO:

OBRA: Rehabilitación de Fachada de Acceso Principal de Haciendas de Tizayuca
Fraccionamiento Haciendas de Tizayuca

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad	P. U.	Importe
EF23C0731	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA A BASE DE PERFIL TUBULAR CAL. 18 CON TABLERO DE LAMINA CAL. 20 TIPO CAJA EN TODA LA PUERTA. INCLUYE: MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, CERRADURA DE SOBREPONER MARCA PHILLIPS MODELO 715, UNA MANO DE ANTICORROSIVO Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE COMEX 100, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	9.00	\$1,603.18	\$14,428.58

Total en Fachada Principal

\$122,691.89

** CIENTO VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UN 89/100

II.	FUENTE				
EF23C0019	DEMOLICION A MANO DE LAMBRINES DE AZULEJOS Y MATERIALES VIDRIADOS CON MORTERO; INCLUYE: CARGA, DESCARGA Y ACOMODO DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE DEPOSITO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	45.20	\$27.00	\$1,220.50
EF23C0623	COLOCACION DE AZULEJO EN MUROS, MEDIDAS (11 x 20 cm., 15 x 20 cm, 15 x 25 cm. y 20 x 30 cm.), ASENTADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: CORTES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE AZULEJO)	M2	18.82	\$299.00	\$5,627.48
EF23C0685	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA MARCA COMEX, LINEA VINIMEX LAVABLE EN MUROS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJOS TERMINADOS, INCLUYE: PREPARACION DE SUPERFICIE, REBABEAR Y PLASTE NECESARIO, MATERIAL, MANO OBRA Y HERRAMIENTA	M2	57.06	\$111.00	\$6,333.22

Total en Fuente

\$13,181.19

** TRECE MIL CIENTO OCHENTA Y UN 19/100

III.	GUARNICIONES Y PISOS				
EF23C0083	TRAZO Y NIVELACION DE PLAZAS, ANDADORES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS PRIMEROS 10,000 M2 , ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRAFICO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	458.65	\$4.85	\$2,224.45



R.B.

R.B. CONSTRUCCIONES MATERIALES Y SERVICIOS S.A.DE
C.V.
RFC RCM 120323 6Z9
CEDRO 17 GOL. CUARTA DEMARCAACION TEPATEPEC DE
FCO. I. MADERO, HGO.
TELEFONO TT1189000T TT213T8016

Tepetepec de Fco. I. Madero, Hgo., a 11 de Enero de 2024

LIC. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
MUNICIPIO DE TIZAYUCA

POR ESTE MEDIO, ME PERMITO PNER A SU APRECIABLE CONSIDERACIÓN EL SIGUIENTE PRESUPUESTO:

OBRA: Rehabilitación de Fachada de Acceso Principal de Haciendas de Tizayuca
Fraccionamiento Haciendas de Tizayuca

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad	P. U.	Importe
EF23C0091	EXCAVACION EN CEPA A MANO, MATERIAL SECO TIPO II, TODAS LAS ZONAS, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCION DE REZAGA A BORDE DE CEPA, TRASPALEOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. EXCAVACION DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO)	M3	16.69	\$168.20	\$2,806.92
AX23C0035	ACARREO A 1er. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO (MEDIDO COMPACTO)	M3	21.69	\$30.00	\$650.83
AX23C0036	ACARREO KMS. SUSECUENTES EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO (MEDIDO COMPACTO)	M3-KM	86.78	\$15.00	\$1,301.66
EF23c0241	GUARNICION DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f'c= 150 KG/CM2., CON UNA SECCION DE 15 x 20 x 25 cm., ACABADO CON VOLTEADOR EN AMBAS ARISTAS; INCLUYE: TRAZO Y NIVELACIÓN, ELABORACION DE CONCRETO, CIMBRA METALICA AMBAS CARAS A LA ALTURA DE LA GUARNICION, DESCIMBRADO, ACARREOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.(P.U.O.T.)	M	44.90	\$369.16	\$16,575.28
EF23c0220	PISO PARA PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f'c= 150 KG/CM2. DE 8 cm. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO RAYADO, ACABADO CON VOLTEADOR EN PERIMETRO; INCLUYE: ELABORACION DE CONCRETO, CIMBRA METALICA A LA ALTURA DEL ESPESOR DE LA LOSA, DESCIMBRADO, ACARREOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T)	M2	141.86	\$473.00	\$67,099.78
EF23C0133	CONSTRUCCIÓN DE BASE CON GRAVA CONTROLADA 1 1/2" A FINOS, COMPACTADA EN CAPAS DE 20 CM., INCLUYE: OPERACIÓN DE MEZCLADO, TENDIDO Y COMPACTADO AL 100 %. (NO INCLUYE: GRAVA).	M3	30.96	\$76.00	\$2,352.88

Total en Guarniciones y Pisos

\$93,011.82

** NOVENTA Y TRES MIL ONCE 82/100

IV.	JARDINERIA				
EXT-02	LOTE DE VEGETACION	LOTE	1.00	\$25,000.00	\$25,000.00



R.B.

R.B. CONSTRUCCIONES MATERIALES Y SERVICIOS S.A.DE
C.V.
RFC RCM 120323 6Z9
CEDRO 17 GOL. CUARTA DEMARCAACION TEPATEPEC DE
FCO. I. MADERO, HGO.
TELEFONO TT1189000T TT213T8016

LIC. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
MUNICIPIO DE TIZAYUCA

POR ESTE MEDIO, ME PERMITO PNER A SU APRECIABLE CONSIDERACIÓN EL SIGUIENTE PRESUPUESTO:

OBRA: Rehabilitación de Fachada de Acceso Principal de Haciendas de Tizayuca
Fraccionamiento Haciendas de Tizayuca

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad	P. U.	Importe
-------	----------	--------	----------	-------	---------

Total en Jardinería \$25,000.00

** VEINTICINCO MIL 00/100

V.	PINTURA DE GUARNICIONES				
EF23c0680	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE TRANSITO MARCA COMEX (HULE CLORADO-ALQUIDAL) EN GUARNICIONES (0.35 M2 DE DESARROLLO). INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	271.20	\$58.24	\$15,794.69

Total en Pintura de Guarniciones \$15,794.69

** QUINCE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO 69/100

IV	ALUMBRADO ELECTRICO				
EF23c0563	SUMINISTRO Y TENDIDO DE POLIDUCTO CORRUGADO FLEXIBLE ANARANJADO REFORZADO SIN GUIA DE 51 mm. (2"). INCLUYE: COLOCACION, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M	89.20	\$74.38	\$6,634.70
EXT-06	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIO TIPO URBANO CON DOS LUMINARIAS TIPO RAQUETA DE 150 W Y 100 W EN LED CREE CON UNA EFICIENCIA DE 130 LM X W, FABRICADA EN INYACCION DE ALUMINIO MULTIVOLTAJE DE 85 V. A 265 V. EN CA CON GARANTIA DE 3 AÑOS, POSTE CIRCULAR FABRICADO DE 4" CON UN BRAZO A 7 MTS. Y OTRO DE 5 MTS EN TUBO CIRCULAR DE 1.5 CED. 30 Y BASE PLACA DE 1/2" CON BARRENOS A 190 MM ENTRE CENTROS CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA COLOR NEGRO CROMO, REGISTRO ELÉCTRICO PRECOLADO DE 0.40 X 0.40 X 0.40 M. CON MARCO Y CONTRAMARCO Y BASE TRAPEZOIDAL PRECOLADA F'C=150 KG/CM2 DE 0.40 X 0.40 X 0.60 M., INCLUYE: ANCLAS, CONEXIONES, MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	7.00	\$23,900.00	\$167,300.00
NS/ELEC/02/0	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE XLP 2X6+AX6 AL 600V TRAMO VIAKON	M	122.98	\$82.68	\$10,168.38

Total en Pintura de Guarniciones \$184,103.08



R.B.

R.B. CONSTRUCCIONES MATERIALES Y SERVICIOS S.A.DE
C.V.
RFC RCM 120323 6Z9
CEDRO 17 GOL. CUARTA DEMARCAACION TEPATEPEC DE
FCO. I. MADERO, HGO.
TELEFONO TT1189000T TT213T8016

LIC. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
MUNICIPIO DE TIZAYUCA

POR ESTE MEDIO, ME PERMITO PNER A SU APRECIABLE CONSIDERACIÓN EL SIGUIENTE PRESUPUESTO:

OBRA: Rehabilitación de Fachada de Acceso Principal de Haciendas de Tizayuca
Fraccionamiento Haciendas de Tizayuca

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad	P. U.	Importe
-------	----------	--------	----------	-------	---------

** CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL CIENTO TRES 08/100

Subtotal Obra Rehabilitación de Fachada Acceso Principal Haciendas de Tizayuca	\$453,782.67
IVA 16%	\$72,605.23
Gran Total Obra Rehabilitación de Fachada Acceso Principal Haciendas de Tizayuca	\$526,387.89

Sin mas por el momento y en espera de verme favorecido, reitero mi gratitud y saludo.

Atentamente

C. Sergio Hernández Calva
Representante Legal

Anexo

31

Análisis de Precios Unitarios



R.B.

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concreto

CONCEPTO

CLAVE EF23C0041	UNIDAD	M2
RETIRO DE PINTURA DE ESMALTE O VINILICA EXISTENTE EN MAL ESTADO CON ESPATULA (LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE), INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	CANTIDAD	1.00
	P.U.	\$8.00
	IMPORTE	\$8.00

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
-------	----------	--------	----------	------	---------

Mano de Obra

02-0710	CUADRILLA No. 13 (1 PINTOR + 1 AYUDANTE DE PINTOR) HERRAMIENTA Y EQUIPO DE SEGURIDAD	JOR	0.0055	\$1,177.66	\$6.42
---------	---	-----	--------	------------	--------

Total de Mano de Obra \$6.42

Costo Directo		\$6.42
Indirectos	10.00%	\$0.64
Indirectos de Campo	0.00%	\$0.00
Subtotal		\$7.06
Financiamiento	3.00%	\$0.21
Subtotal		\$7.27
Utilidad	10.00%	\$0.73
Precio Unitario		\$8.00

****OCHO PESOS 00/100 M.N. ****

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL



R.B.

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concreto

CONCEPTO

CLAVE EXT-03	UNIDAD	M2
RETIRO DE MURO DE DUROK, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL, POSTES Y CANALETAS, ACARREO AL LUGAR DE DEPOSITO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	CANTIDAD	1.00
	P.U.	\$258.00
	IMPORTE	\$258.00

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
-------	----------	--------	----------	------	---------

Mano de Obra

02-0780	CUADRILLA No. 25 (1 TABLAROQUERO + 1 AYUDANTE DE TABLAROQUERO + 1 CABO)	JOR	0.1295	\$1,480.11	\$191.71
---------	---	-----	--------	------------	----------

Total de Mano de Obra

\$191.71

Herramienta

02-5468	ANDAMIO TIPO TORRE DE 2.00 MDE ALTO	PZA	0.1700	\$90.00	\$15.30
---------	-------------------------------------	-----	--------	---------	---------

Total de Herramienta

\$15.30

Costo Directo		\$207.01
Indirectos	10.00%	\$20.70
Indirectos de Campo	0.00%	\$0.00
Subtotal		\$227.71
Financiamiento	3.00%	\$6.83
Subtotal		\$234.54
Utilidad	10.00%	\$23.45
Precio Unitario		\$258.00

****DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N. ****

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL



R.B.

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concreto

CONCEPTO

CLAVE EF23c0702

UNIDAD M2

SUMINISTRO Y FABRICACION DE PLAFON CORRIDO A UNA CARA A BASE DE DE PANEL DE CEMENTO DUROCK O SIMILAR DE 13 mm. DE ESPESOR, INCLUYE: CANAL DE CARGA, CANAL LISTON, ANGULO PERIMETRAL, ALAMBRES GALVANIZADOS CAL. 18 Y CAL. 14, TORNILLERIA, CINTA DE FIBRA DE VIDRIO EN TUBOS, RECUBRIMIENTO PARA ACABADO FINAL FINO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

CANTIDAD 1.00

P.U. \$760.00

IMPORTE \$760.00

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
-------	----------	--------	----------	------	---------

Materiales

TABL-200	PANEL DUROK DE 13 MM	M2	0.7000	\$275.00	\$192.50
TABL-160	POSTE METALICO DE 2.40 M	PZA	1.0000	\$60.00	\$60.00
TABL-150	CANAL DE AMARRE METALICO DE 3.00 M	PZA	1.0000	\$66.00	\$66.00
TABL-110	REDIMIX DE 12 KG	PZA	0.2400	\$400.00	\$96.00
TABL-100	CINTA DE REFUERZO PER FACINTA	PZA	0.0300	\$50.00	\$1.50
TORN-300	TORNILLO HI-LO	PZA	24.0000	\$0.80	\$19.20

Total de Materiales

\$435.20

Mano de Obra

02-0780	CUADRILLA No. 25 (1 TABLAROQUERO + 1 AYUDANTE DE TABLAROQUERO + 1 CABO)	JOR	0.1180	\$1,480.11	\$174.61
---------	---	-----	--------	------------	----------

Total de Mano de Obra

\$174.61

Costo Directo \$609.81

Indirectos 10.00% \$60.98

Indirectos de Campo 0.00% \$0.00

Subtotal \$670.79

Financiamiento 3.00% \$20.12

Subtotal \$690.91

Utilidad 10.00% \$69.09

Precio Unitario \$760.00

****SETECIENTOS SESENTA PESOS 00/100 M.N. ****

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL



R.B.

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concreto

CONCEPTO

CLAVE EXT-04

UNIDAD M2

RESANE DE FISURAS EN MURO DE 3 cm. PROMEDIO A BASE DE BASECOAT= 5 MM INCLUYE: LIMPIEZA, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, PULIDO CON LLANA METALICA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

CANTIDAD 1.00

P.U. \$116.00

IMPORTE \$116.00

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
-------	----------	--------	----------	------	---------

Materiales

AGRE-010	AGUA	M2	0.0400	\$60.00	\$2.40
03-0725	BASECOAT BUNKER	KG	0.0800	\$549.00	\$43.92

Total de Materiales

\$46.32

Mano de Obra

02-0780	CUADRILLA No. 25 (1 TABLAROQUERO + 1 AYUDANTE DE TABLAROQUERO + 1 CABO)	JOR	0.0316	\$1,480.11	\$46.76
---------	---	-----	--------	------------	---------

Total de Mano de Obra

\$46.76

Costo Directo		\$93.08
Indirectos	10.00%	\$9.31
Indirectos de Campo	0.00%	\$0.00
Subtotal		\$102.38
Financiamiento	3.00%	\$3.07
Subtotal		\$105.46
Utilidad	10.00%	\$10.55
Precio Unitario		\$116.00

****CIENTO DIEZ Y SEIS PESOS 00/100 M.N. ****

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL

R.B.



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concreto

CONCEPTO

CLAVE AX23C0023				UNIDAD	PZA
ANDAMIO DE CABALLETES Y TABLONES CONSTRUIDO CON MADERA DE PINO DE 3a USADO PARA ALTURAS DE 3.00 A 8.00 m				CANTIDAD	1.00
				P.U.	\$856.67
				IMPORTE	\$856.67

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
Auxiliares					
03-7012	ANDAMIO DE CABALLETES Y TABLONES CONSTRUIDO CON MADERA DE PINO DE 3A USADO PARA ALTURAS DE 3.00 A 8.00 M	USO	0.5370	\$1,280.00	\$687.37
Total de Materiales					\$687.37

	Costo Directo	\$687.37
	Indirectos 10.00%	\$68.74
	Indirectos de Campo 0.00%	\$0.00
	Subtotal	\$756.11
	Financiamiento 3.00%	\$22.68
	Subtotal	\$778.79
	Utilidad 10.00%	\$77.88
	Precio Unitario	\$856.67

****OCHOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 67/100 M.N. ****

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL

R.B.



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concreto

CONCEPTO

CLAVE EF23C0685

UNIDAD M2

SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA MARCA COMEX, LINEA VINIMEX LAVABLE EN MUROS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJOS TERMINADOS, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA, PREPARACION DE SUPERFICIE, REBABEAR Y PLASTE NECESARIO, MATERIAL, MANO OBRA Y HERRAMIENTA

CANTIDAD 1.00

P.U. \$111.00

IMPORTE \$111.00

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
-------	----------	--------	----------	------	---------

Materiales

PINT-120	PINTURA VINILCA MARCA COMEX	LT	0.2500	\$205.00	\$51.25
----------	-----------------------------	----	--------	----------	---------

PINT-100	SELLADOR VINILICO	LT	0.0800	\$107.00	\$8.56
----------	-------------------	----	--------	----------	--------

Total en Materiales

\$59.81

Mano de Obra

02-0710	CUADRILLA No. 13 (1 PINTOR + 1 AYUDANTE DE PINTOR)	JOR	0.0248	\$1,177.66	\$29.25
---------	--	-----	--------	------------	---------

Total de Mano de Obra

\$29.25

Costo Directo \$89.06

Indirectos 10.00% \$8.91

Indirectos de Campo 0.00% \$0.00

Subtotal \$97.97

Financiamiento 3.00% \$2.94

Subtotal \$100.91

Utilidad 10.00% \$10.09

Precio Unitario \$111.00

**CIENTO ONCES PESOS PESOS 00/100 M.N. **

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL



R.B.

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concreto

CONCEPTO

CLAVE EF23C0675

UNIDAD M2

SUMINISTRO Y APLICACION DE BARNIZ MARINO ALKIDAL EN PLAFONES, MUROS Y PUERTAS DE MADERA TRIPLAY A BROCHA PELO, TRABAJO TERMINADO. INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

CANTIDAD 1.00

P.U. \$226.00

IMPORTE \$226.00

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
-------	----------	--------	----------	------	---------

Materiales

PINT-200	BARNIZ ALKIDAL	LT	0.3125	\$285.00	\$89.06
PINT-240	THINNER ESTANDAR	LT	0.2500	\$79.00	\$19.75

Total en Materiales

\$108.81

Mano de Obra

02-0710	CUADRILLA No. 13 (1 PINTOR + 1 AYUDANTE DE PINTOR)	JOR	0.0616	\$1,177.66	\$72.52
---------	--	-----	--------	------------	---------

Total de Mano de Obra

\$72.52

Costo Directo		\$181.33
Indirectos	10.00%	\$18.13
Indirectos de Campo	0.00%	\$0.00
Subtotal		\$199.47
Financiamiento	3.00%	\$5.98
Subtotal		\$205.45
Utilidad	10.00%	\$20.55
Precio Unitario		\$226.00

****DOSCIENTOS VEINTISEIS PESOS 00/100 M.N. ****

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL



R.B.

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concreto

CONCEPTO

CLAVE EF23C0731

UNIDAD M2

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA A BASE DE PERFIL TUBULAR CAL. 18 CON TABLERO DE LAMINA CAL. 20 TIPO CAJA EN TODA LA PUERTA. INCLUYE: MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, CERRADURA DE SOBREPONER MARCA PHILLIPS MODELO 715, UNA MANO DE ANTICORROSIVO Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE COMEX 100, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

CANTIDAD 1.00

P.U. \$1,603.18

IMPORTE \$1,603.18

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
-------	----------	--------	----------	------	---------

Materiales

010.LAML-18	LAMINA LISA CALIBRE 18	KG	3.42	\$42.94	\$146.85
010.AC36-01	ACERO ESTRUCTURAL TIPO A-36 EN ANGULO DE 1/8" DE ESPESOR	KG	3.42	\$35.57	\$121.65
120.PRIM-15	PRIMARIO ANTICORROSIVO COMEX O SIMILAR	LT	0.4300	\$89.74	\$38.59
120.PINT-18	PINTURA DE ESMALTE COMEX O SIMILAR	LT	0.43	\$121.56	\$52.27
150.THIN-20	THINER ESTANDAR	LT	1.7918	\$45.72	\$81.92
150.ELEC-18	ELECTRODO TIPO E6018 DE 3.17 MM (1/8")	KG	2.9858	\$49.53	\$147.89
150.CARD-15	CARDA CIRCULAR DE ALAMBRE DE ACERO, DIAMETRO 6"	PZ	0.2745	\$152.74	\$41.93
150.DISC-15	DISCO ABRASIVO DE DESBASTE PARA METAL, DE 6"	PZ	0.3617	\$54.00	\$19.53
150.LIJA-10	LIJA DE ESMERIL PARA METAL	PZ	0.0913	\$17.84	\$1.63

Total de Materiales

\$652.26

Mano de obra

320.BR63-00	BRIGADA 63 1 OF. PINTOR, 1 AYUDANTE, CABO, HERRAMIENTA Y EQUIPO	JR	0.35637	\$1,232.75	\$439.32
320.BR57-00	BRIGADA 57 1 OF. HERRERO, 1 AYUDANTE, CABO, HERRAMIENTA Y EQUIPO	JR	0.15800	\$1,232.75	\$194.77

Total de Mano de Obra

\$634.09

Costo Directo		\$1,286.35
Indirectos	10.00%	\$128.63
Indirectos de Campo	0.00%	\$0.00
Subtotal		\$1,414.98
Financiamiento	3.00%	\$42.45
Subtotal		\$1,457.43
Utilidad	10.00%	\$145.74
Precio Unitario		\$1,603.18

****MIL SEISCIENTOS TRES PESOS 18/100 M.N. ****

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL

R.B.



INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concreto

CONCEPTO

CLAVE EF23C0019

UNIDAD M2

DEMOLICION A MANO DE LAMBRINES DE AZULEJOS Y MATERIALES VIDRIADOS CON MORTERO; INCLUYE: CARGA, DESCARGA Y ACOMODO DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE DEPOSITO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

CANTIDAD 1.00

P.U. \$27.00

IMPORTE \$27.00

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
Mano de Obra					
02-0952	CUADRILLA No. 2 (2 PEONES)	JOR	0.0228	\$948.33	\$21.66
Total de Mano de Obra					\$21.66

Costo Directo		\$21.66
Indirectos	10.00%	\$2.17
Indirectos de Campo	0.00%	\$0.00
Subtotal		\$23.83
Financiamiento	3.00%	\$0.71
Subtotal		\$24.55
Utilidad	10.00%	\$2.45
Precio Unitario		\$27.00

****VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N. ****

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL



R.B.

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concreto

CONCEPTO

CLAVE EF23C0623

UNIDAD M2

COLOCACION DE AZULEJO EN MUROS, MEDIDAS (11 x 20 cm., 15 x 20 cm, 15 x 25 cm. y 20 x 30 cm.), ASENTADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: CORTES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE AZULEJO)

CANTIDAD 1.00

P.U. \$299.00

IMPORTE \$299.00

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
-------	----------	--------	----------	------	---------

Materiales

GRAT-002	AZULEJO EN MUROS MEDIDAD 11X20 CM, 15X20 CM, 15X25 CM Y 20X30 CM	M2	1.05	\$145.00	\$152.25
----------	--	----	------	----------	----------

ADHE-100	ADHESIVO PARA LOSETA	KG	6.00	\$6.00	\$36.00
----------	----------------------	----	------	--------	---------

Total de Materiales

\$188.25

Mano de Obra

02-0990	CUADRILLA No. 52 (1 COLCOADOR + 1 AYUDANTE)	JOR	0.0368	\$1,362.77	\$50.15
---------	--	-----	--------	------------	---------

Total de Mano de Obra

\$50.15

Auxiliares

*BAS-MOR-013	LECHADA DE CEMENTO BLANCO	M3	0.0003	\$4,572.01	\$1.51
--------------	---------------------------	----	--------	------------	--------

Total de Auxiliares

\$1.51

Costo Directo		\$239.91
Indirectos	10.00%	\$23.99
Indirectos de Campo	0.00%	\$0.00
Subtotal		\$263.90
Financiamiento	3.00%	\$7.92
Subtotal		\$271.82
Utilidad	10.00%	\$27.18
Precio Unitario		\$299.00

****DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N. ****

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL



R.B.

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concreto

CONCEPTO

CLAVE EF23C0685

SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA MARCA COMEX, LINEA VINIMEX LAVABLE EN MUROS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJOS TERMINADOS, INCLUYE: PREPARACION DE SUPERFICIE, REBABEAR Y PLASTE NECESARIO, MATERIAL, MANO OBRA Y HERRAMIENTA

UNIDAD M2

CANTIDAD 1.00

P.U. \$111.00

IMPORTE \$111.00

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
-------	----------	--------	----------	------	---------

MATERIALES

120.PINT-53	PINTURA VINILICA LAVABLE MARCA COMEX, LINEA VINIMEX O SIMILAR	LT	0.2199	\$126.70	\$27.86
053.AGUA-10	AGUA PARA CONSTRUCCION	M3	0.004	\$67.60	\$0.27
120.SELL-21	SELLADOR VINILICO 5X1	LT	0.1264	\$77.59	\$9.81
050.BLAN-20	BLANCO DE ESPAÑA EN POLVO	KG	0.5995	\$16.37	\$9.81
150.LIJA-15	LIJA DE AGUA P1500 MARCA 3M	PZA	0.02	\$20.10	\$0.40
150.PLAS-18	PLASTI PROTECTOR USO RUDO MARCA COMEX	M2	0.2	\$2.23	\$0.45
150.CIMA-50	CINTA MASKINK 110 USO GENERAL DE 48 MM X 50 MTS MARCA TUCK	PZA	0.0057	\$55.65	\$0.32
720.ANDA-50	ANDAMIO METALICO (1 CUERPO A 2.00 M DE ALTURA)	USO	0.03	\$160.00	\$4.80

Total de Materiales

\$53.72

Mano de obra

320.BR17-00	BRIGADA 17 1 OF. PINTOR, 1 AYUDANTE, CABO, HERRAMIENTA Y EQUIPO	JR	0.02867	\$1,232.75	\$35.34
-------------	---	----	---------	------------	---------

Total de Mano de Obra

\$35.34

Costo Directo		\$89.06
Indirectos	10.00%	\$8.91
Indirectos de Campo	0.00%	\$0.00
Subtotal		\$97.97
Financiamiento	3.00%	\$2.94
Subtotal		\$100.91
Utilidad	10.00%	\$10.09
Precio Unitario		\$111.00

****CIENTO ONCE PESOS 00/100 M.N. ****

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL



R.B.

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concreto

CONCEPTO

CLAVE EF23c0083

UNIDAD M2

TRAZO Y NIVELACION DE PLAZAS, ANDADORES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS PRIMEROS 10,000 M2., ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRAFICO; INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

CANTIDAD 1.00

P.U. \$4.85

IMPORTE \$4.85

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
-------	----------	--------	----------	------	---------

MATERIALES

120.PINT-18	PINTURA ESMALTE COMEX O SIMILAR	LT	0.0008	\$121.56	\$0.10
034.MABA-05	MADERA DE PINO DE 3A CLASE EN BARROTE DE 2"X4"X8'	PT	0.0072	\$26.74	\$0.19
034.MADU-05	MADERA DE PINO DE 3A CLASE EN DUELA DE 3/4"X4"X8'	PT	0.0049	\$26.74	\$0.13
020.CLAV-10	CLAVO DE ACERO CON CABEZA DE 2 1/2" A 4"	KG	0.0015	\$34.60	\$0.05
070.CALH-10	CALHIDRA	TON	0.0001	\$2,960.00	\$0.27
150.HILO-15	HILO DE POLIPROPILENO EN CARRETE DE 150 MTS	PZ	0.0018	\$26.10	\$0.05

Total de Materiales

\$0.79

Mano de obra

320.BR75-00	BRIGADA 75 1 TOPOGRAFO, 2 CADENEROS, CABO, HERRAMIENTA Y EQUIPO	JR	0.00106	\$1,962.00	\$2.08
-------------	---	----	---------	------------	--------

Total de Mano de Obra

\$2.08

Equipo

200.NIVE-15	NIVEL OPTICO SOKKIA B70 CON PRECISION DE 1.5 MM/KM	HR	0.0241	\$20.53	\$0.49
.TRAN-35	TRANSITO ELECTRONICO SOKKIA L105 CON ENFOQUE MAXIMO DE 2 MM-500 MTS. INCLUYE ESTUCHE, TRIPIE DE ALUMINIO Y PLOMADA	HR	0.0193	\$34.80	\$0.67

Total en Auxiliares

\$1.17

Costo Directo \$4.03

Indirectos 2.50% \$0.03

Indirectos de Campo 7.30% \$0.29

Subtotal \$4.35

Financiamiento 0.37% \$0.02

Utilidad 9.80% \$0.43

.5% Cargos Adicionales. Artículo 74 de la Ley 0.50% \$0.02

1% Artículo 116 de la Ley de Hacienda del Estado de Hidalgo 1.00% \$0.04

Precio Unitario \$4.85

****CUATRO PESOS 85/100 M.N. ****

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL



R.B.

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concreto

CONCEPTO

CLAVE EF23C0091		UNIDAD	M3
EXCAVACION EN CEP A MANO, MATERIAL SECO TIPO II, TODAS LAS ZONAS, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCION DE REZAGA A BORDE DE CEP A, TRASPALCOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. EXCAVACION DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO)		CANTIDAD	1.00
		P.U.	\$168.20
		IMPORTE	\$168.20

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
Mano de Obra					
02-0010	CUADRILLA No. 1 (1 PEONES)	JOR	0.2742	\$492.16	\$134.96
Total de Mano de Obra					\$134.96

Costo Directo		\$134.96
Indirectos	10.00%	\$13.50
Indirectos de Campo	0.00%	\$0.00
Subtotal		\$148.46
Financiamiento	3.00%	\$4.45
Subtotal		\$152.91
Utilidad	10.00%	\$15.29
Precio Unitario		\$168.20

****CIENTO SESENTA Y OCHO 20/100 M.N. ****

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL



R.B.

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concreto

CONCEPTO

CLAVE AX23C0035

UNIDAD M3

ACARREO A 1er. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO (MEDIDO COMPACTO)

CANTIDAD 1.00

P.U. \$30.00

IMPORTE \$30.00

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
-------	----------	--------	----------	------	---------

Equipo					
03-4400	CAMION DE VOLTEO DE 7 M3 DE CAPACIDAD	HORA	0.0609	\$395.56	\$24.07
Total de Equipo					\$24.07

Costo Directo		\$24.07
Indirectos	10.00%	\$2.41
Indirectos de Campo	0.00%	\$0.00
Subtotal		\$26.48
Financiamiento	3.00%	\$0.79
Subtotal		\$27.28
Utilidad	10.00%	\$2.73
Precio Unitario		\$30.00

****TREINTA PESOS 00/100 M.N. ****

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERMANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL



R.B.

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concreto

CONCEPTO

CLAVE AX23C0036		UNIDAD	M3
ACARREO KMS. SUSECUENTES EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO (MEDIDO COMPACTO)		CANTIDAD	1.00
		P.U.	\$15.00
		IMPORTE	\$15.00

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
Equipo					
03-4400	CAMION DE VOLTEO DE 7 M3 DE CAPACIDAD	HORA	0.0304	\$395.56	\$12.04
Total de Equipo					\$12.04

Costo Directo		\$12.04
Indirectos	10.00%	\$1.20
Indirectos de Campo	0.00%	\$0.00
Subtotal		\$13.24
Financiamiento	3.00%	\$0.40
Subtotal		\$13.64
Utilidad	10.00%	\$1.36
Precio Unitario		\$15.00

****QUINCE PESOS 00/100 M.N. ****

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL



R.B.

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concreto

CONCEPTO

CLAVE EF23c0241

GUARNICION DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA $f'c= 150 \text{ KG/CM}^2$, CON UNA SECCION DE 15 x 20 x 40 cm., ACABADO CON VOLTEADOR EN AMBAS ARISTAS; INCLUYE: TRAZO Y NIVELACIÓN, ELABORACION DE CONCRETO, CIMBRA METALICA AMBAS CARAS A LA ALTURA DE LA GUARNICION, DESCIMBRADO, ACARREOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.(P.U.O.T.)

UNIDAD ML

CANTIDAD 1.00

P.U. \$369.16

IMPORTE \$369.16

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
-------	----------	--------	----------	------	---------

Materiales

170.CURA-07	CURADOR BASE AGUA SOKA CURADOR BLANCO (EMULSION ACUOSA DE PARAFINA)	LT	0.22500	\$55.73	\$12.54
-------------	---	----	---------	---------	---------

170.DESM-07	DESMOLDANTE ACUA SIKA PARA TODO TIPO DE CIMBRA (A BASE DE ACEITE)	LT	0.1250	\$65.79	\$8.22
-------------	---	----	--------	---------	--------

Total de Materiales

\$20.76

Mano de Obra

320.BR17-00	BRIGADA 17 1 OFICIAL ALBAÑIL, 1 AYTE., CABO, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	JR	0.0429	\$1,232.75	\$52.88
-------------	--	----	--------	------------	---------

Total de Mano de Obra

\$52.88

Equipo

230.vibr-17	VIBRADOR DE CONCRETO KOHLER 3600 / GASOLINA / 4 HP / 14"	HR	0.0396	\$116.02	\$4.59
-------------	--	----	--------	----------	--------

Total Equipo

\$4.59

Auxiliares

400.TRAZ-10	TRAZO Y NIVELACION DE PLAZAS, ANDADORES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS PRIMEROS 10,000 M2, ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL	M2	0.6000	\$6.33	\$3.80
-------------	---	----	--------	--------	--------

04-0180-10	CIMBRA METÁLICA PARA GUARNICIONES DE CONCRETO POR AREA DE CONTACTO A BASE ANGULO METALICO Y LAMINA DE ACERO	M2	0.5000	\$111.51	\$55.76
------------	---	----	--------	----------	---------

04-0150-CO	CONCRETO HECHO EN OBRA DE $F'c=150 \text{ KG/CM}^2$, T.M.A. 3/4"	M3	0.0663	\$2,111.96	\$139.97
------------	---	----	--------	------------	----------

Total de Auxiliares

\$199.53

Costo Directo \$277.77

Indirectos 10.00% \$27.78

Indirectos de Campo 7.30% \$20.28

Subtotal \$325.82

Financiamiento 3.00% \$9.77

Subtotal \$335.60

Utilidad 10.00% \$33.56

Precio Unitario \$369.16

****TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 16/100 M.N. ****

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL



R.B.

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concreto

CONCEPTO

CLAVE EF23c0220

UNIDAD M2

PISO PARA PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f'c= 150 KG/CM2. DE 8 cm. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO RAYADO, ACABADO CON VOLTEADOR EN PERIMETRO; INCLUYE: ELABORACION DE CONCRETO, CIMBRA METALICA A LA ALTURA DEL ESPESOR DE LA LOSA, DESCIMBRADO, CARREOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRERA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T)

CANTIDAD 1.00

P.U. \$473.00

IMPORTE \$473.00

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
-------	----------	--------	----------	------	---------

Mano de Obra

020-0420	CUADRILLA No. 38 (1 ALBAÑIL + 2 PEON)	JOR	0.0779	\$1,847.14	\$143.82
----------	---------------------------------------	-----	--------	------------	----------

Total de Mano de Obra

\$143.82

Equipo

230.vibr-17	VIBRADOR DE CONCRETO KOHLER 3600 / GASOLINA / 4 HP / 14"	HR	0.0396	\$116.02	\$4.59
-------------	--	----	--------	----------	--------

Total Equipo

\$4.59

Auxiliares

03-2040	CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C=150 KG/CM2, T.M.A. 3/4"	M2	0.1029	\$1,890.00	\$194.43
---------	---	----	--------	------------	----------

BAS-CIM-004	CIMBRA METÁLICA POR AREA DE CONTACTO EN PAVIMENTO A BASE DE ANGULO DE 3 1/6" X 2" Y LAMINA CALIBRE 16	M2	0.3000	\$43.54	\$13.06
-------------	---	----	--------	---------	---------

Total de Auxiliares

\$207.49

Costo Directo \$355.91

Indirectos 10.00% \$35.59

Indirectos de Campo 7.30% \$25.98

Subtotal \$417.48

Financiamiento 3.00% \$12.52

Subtotal \$430.00

Utilidad 10.00% \$43.00

Precio Unitario \$473.00

****CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N. ****

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL



R.B.

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concreto

CONCEPTO

CLAVE EF23C0133		UNIDAD	M3
CONSTRUCCIÓN DE BASE CON GRAVA CONTROLADA 1 1/2" A FINOS, COMPACTADA EN CAPAS DE 20 CM., INCLUYE: OPERACIÓN DE MEZCLADO, TENDIDO Y COMPACTADO AL 100 %. (NO INCLUYE: GRAVA).		CANTIDAD	1.00
		P.U.	\$76.00
		IMPORTE	\$76.00

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
-------	----------	--------	----------	------	---------

Materiales					
AGRE-050	GRAVA DE 1/2" A FINOS	M3	0.1	\$340.00	\$34.00
Total de Materiales					\$34.00

Mano de Obra					
02-0020	CUADRILLA No. 2 (2 PEONES)	JOR	0.0236	\$984.32	\$23.19
Total de Mano de Obra					\$23.19

Costo Directo		\$57.19
Indirectos	10.00%	\$5.72
Indirectos de Campo	7.30%	\$4.17
Subtotal		\$67.08
Financiamiento	3.00%	\$2.01
Subtotal		\$69.09
Utilidad	10.00%	\$6.91
Precio Unitario		\$76.00

****SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N. ****

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL



R.B.

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concreto

CONCEPTO

CLAVE EXT-02	UNIDAD	LOTE
LOTE DE VEGETACION.	CANTIDAD	1.00
	P.U.	\$25,000.00
	IMPORTE	\$25,000.00

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
-------	----------	--------	----------	------	---------

Materiales

01LIRIOPERS	LIRIO PERSA	PZA	170.00	\$70.00	\$11,900.00
01PALMERA	PALMERA KERPIS DE 1.50 DE ALTURA	PZA	1.00	\$1,230.00	\$1,230.00
03ARRAYAN	ARRAYAN	PZA	30.00	\$45.00	\$1,350.00
Total de Materiales					14,480.00

Mano de Obra

02-1260	CUADRILLA No. 31 (1 JARDINERO + 1 AYUDANTE)	JOR	3.0609	\$1,414.93	\$4,331.01
Total de Mano de Obra					\$4,331.01

Costo Directo		\$18,811.01
Indirectos	10.00%	\$1,881.10
Indirectos de Campo	7.30%	\$1,373.20
Subtotal		\$22,065.32
Financiamiento	3.00%	\$661.96
Subtotal		\$22,727.28
Utilidad	10.00%	\$2,272.73
Precio Unitario		\$25,000.00

****VEINTICINCO MIL PESOS 00/100 M.N. ****

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL



R.B.

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concreto

CONCEPTO

CLAVE EF23C0680

UNIDAD M

SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE TRANSITO MARCA COMEX (HULE CLORADO-ALQUIDAL) EN GUARNICIONES (0.35 M2 DE DESARROLLO). INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

CANTIDAD 1.00

P.U. \$58.24

IMPORTE \$58.24

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
-------	----------	--------	----------	------	---------

Materiales

PINT-300	PINTURA AMARILLO TRANSITO	LT	0.12	\$156.00	\$18.20
PINT-250	SOLVENTE N-85	LT	0.04	\$60.00	\$2.50
Total de Materiales					20.70

Mano de obra

320.BR17-00	BRIGADA 17 1 OF. PINTOR, 1 AYUDANTE, CABO, HERRAMIENTA Y EQUIPO	JR	0.01876	\$1,232.75	\$23.12
Total de Mano de Obra					\$23.12

Costo Directo		\$43.82
Indirectos	10.00%	\$4.38
Indirectos de Campo	7.30%	\$3.20
Subtotal		\$51.40
Financiamiento	3.00%	\$1.54
Subtotal		\$52.94
Utilidad	10.00%	\$5.29
Precio Unitario		\$58.24

****CINCUENTA Y OCHO PESOS 24/100 M.N. ****

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL



R.B.

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concepto

CONCEPTO

CLAVE EF23c0563

SUMINISTRO Y TENDIDO DE POLIDUCTO CORRUGADO FLEXIBLE ANARANJADO REFORZADO SIN GUIA DE 51 mm. (2"). INCLUYE: COLOCACION, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA

UNIDAD M

CANTIDAD 1.00

P.U. \$74.38

IMPORTE \$74.38

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
-------	----------	--------	----------	------	---------

Materiales

ELEC-450	POLIDUCTO CORRUGADO REFORZADO ANARANJADO DE 51 MM	ML	1.00	\$44.00	\$44.00
----------	---	----	------	---------	---------

Total de Materiales

44.00

Mano de obra

02-0310	CUADRILLA No. 6 (1 AYUDANTE GENERAL)	JOR	0.02248	\$532.22	\$11.96
---------	--------------------------------------	-----	---------	----------	---------

Total de Mano de Obra

\$11.96

Costo Directo		\$55.96
Indirectos	10.00%	\$5.60
Indirectos de Campo	7.30%	\$4.09
Subtotal		\$65.65
Financiamiento	3.00%	\$1.97
Subtotal		\$67.62
Utilidad	10.00%	\$6.76
Precio Unitario		\$74.38

****SETENTA Y CUATRO PESOS 38/100 M.N. ****

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL



R.B.

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concreto

CONCEPTO

CLAVE EXT-06

UNIDAD

PZA

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIO TIPO URBANO CON DOS LUMINARIAS TIPO RAQUETA DE 150 W Y 100 W EN LED CREE CON UNA EFICIENCIA DE 130 LM X W, FABRICADA EN INYACCIÓN DE ALUMINIO MULTIVOLTAJE DE 85 V. A 265 V. EN CA CON GARANTÍA DE 3 AÑOS, POSTE CIRCULAR PINTADO DE 4" CON UN BRAZO A 7 MTS. Y OTRO DE 5 MTS EN TUBO CIRCULAR DE 1.5 CED. 30 Y BASE PLACA DE 1/2" CON BARRENOS A 190 MM ENTRE CENTROS CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO CROMO, REGISTRO ELÉCTRICO PRECOLADO DE 0.40 X 0.40 X 0.40 M. CON MARCO Y CONTRAMARCO Y BASE TRAPEZOIDAL PRECOLADA F'C=150 KG/CM2 DE 0.40 X 0.40 X 0.60 M., INCLUYE: ANCLAS, CONEXIONES, MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

CANTIDAD

1.00

P.U. \$23,900.00

IMPORTE \$23,900.00

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
-------	----------	--------	----------	------	---------

Materiales

ELEC-390	LUMINARIA TIPO RAQUETA DE 150 W X 150 W EN LUS LED	PZA	2.00	\$1,600.00	\$3,200.00
ELEC-400	POSTE CIRCUNAR FABRICADO EN 4" CON UN BRAZO A 7 MTS Y OTRO A 5 MTS EN TUBO CIRCULAR DE 1.5 CED 20 Y BASE DE PLACA DE 1/2" CON BARRENOS DE 190 MM, PINTADO	LT	1.00	\$11,000.00	\$11,000.00
ELEC-021	CABLE TIPO THW CAL 10 MARCA KOBREX	ML	21.00	11.99	251.79
ELEC-120	CINTA DE AISLAR NITO	ROLLO	0.20	15.64	3.13
BASE/TRAP	BASE PIRAMIDAL DE CONCRETO PRECOLADO DE 0.60X0.60 CM DE BASE POR 0.60 DE ALTO. BASE DE 60X60 Y CORONA DE 40X40	PZA	1.00	1,100.00	1,100.00
1000	REGISTRO ELECTRICO PRECOLADO DE 40X40X40 INCLUYE MARCO Y CONTRAMARCO	PZA	1.00	1,100.00	1,100.00
Total de Materiales					16,654.92

Mano de obra

02-0010	CUADRILLA No. 1 (1 PEON)	JOR	0.59663	\$492.16	\$293.64
02-0840	CUADRILLA No. 18 (1 ELECTRICISTA + 1 AYUDANTE)	JOR	0.69368	\$1,491.71	\$1,034.77
Total de Mano de Obra					\$1,328.41

Costo Directo \$17,983.32

Indirectos 10.00% \$1,798.33

Indirectos de Campo 7.30% \$1,312.78

Subtotal \$21,094.44

Financiamiento 3.00% \$632.83

Subtotal \$21,727.27

Utilidad 10.00% \$2,172.73

Precio Unitario \$23,900.00

****VEINTITRES MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 M.N. ****

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL



R.B.

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. IMDUyV/DF/ADJD/01/001/2024

OBRA: REHABILITACIÓN DE ACCESO PRINCIPAL HACIENDAS DE TIZAYUCA

LOCALIDAD: TIZAYUCA, HIDALGO

UBICACIÓN: LOCALIDAD DE TIZAYUCA, MUNICIPIO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

L.D. JORGE LUIS MARTÍNEZ ÁNGELES

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 29 DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE MARZO DE 2024

AE-01 Análisis, cálculo e integración del precio unitario del 100% del catalogo de concreto

CONCEPTO

CLAVE INS/ELEC/02/03	UNIDAD	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE XLP 2X6+AX6 AL 600V TRAMO VIAKON	CANTIDAD	1.00
	P.U.	\$82.68
	IMPORTE	\$82.68

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
Materiales					
CAL21	CABLE 2+1 CAL 6 DE ALUMINIO	ML	1.00	\$28.92	\$28.92
Total de Materiales					28.92
Mano de obra					
02-0840	CUADRILLA No. 18 (1 ELECTRICISTA + 1 AYUDANTE)	JOR	0.02232	\$1,491.71	\$33.29
Total de Mano de Obra					\$33.29

Costo Directo		\$62.21
Indirectos	10.00%	\$6.22
Indirectos de Campo	7.30%	\$4.54
Subtotal		\$72.98
Financiamiento	3.00%	\$2.19
Subtotal		\$75.17
Utilidad	10.00%	\$7.52
Precio Unitario		\$82.68

****OCHENTA Y DOS PESOS 68/100 M.N. ****

ATENTAMENTE

SERGIO CALVA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL