

"2023. Año de Francisco Villa, el revolucionario del pueblo"

Adjudicación Directa
No. IMDUyV/DF/ADJD/21/020/2023

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

En la Ciudad de Tizayuca, Hidalgo, siendo las 09:00 horas del día 08 del mes de enero del año 2024, reunidos los servidores públicos del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, Representante de la Secretaría de Contraloría del Gobierno del Estado y los licitantes participantes, con la finalidad de llevar a cabo el acto de presentación y apertura de proposiciones del procedimiento No. IMDUyV/DF/ADJD/21/020/2023, de la obra denominada: "**REMODELACIÓN DE INSTALACIONES DEL EDIFICIO IMDUyV, EL PEDREGAL**", ubicado en la colonia El Pedregal, Tizayuca, Hidalgo.

Lo anterior con fundamento en lo que establecen los artículos 42, 43 Y 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, así como lo señalado en su Reglamento.

El Servidor Público encargado de presidir el acto, es el Ing. Román Ignacio Martínez Domínguez, Director de Investigación y Planeación Estratégica del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, acto seguido, se procede a la recepción de los sobres que dice contener las proposiciones procediendo a su apertura para su revisión cuantitativa resultando lo siguiente:

Se recibe su propuesta para análisis y evaluación minuciosa y detallada de los siguientes licitantes:

Licitante	Periodo de Ejecución	Fecha de Inicio	Fecha de terminación	Importe con I.V.A.
Misael Callejas Mayor	30 días	10/01/2024	08/02/2024	\$ 900,084.21

El Director de Investigación y Planeación Estratégica del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda Ing. Román Ignacio Martínez Domínguez, y el Licitante **C. Misael Callejas Mayor** para rubricar los documentos AE-00, AE10, AE11, AE12.1, AE12.2, AE12.3 Y AE12.4 de las proposiciones presentadas.

Se hace saber que el acto público en el que se dará a conocer el fallo de este concurso, se llevará a cabo el día 08 de enero del año curso, en punto de las 13:00 horas, en este mismo lugar.

Se hace constar que al término de la presente reunión, se entrega una copia de esta Acta a todos los asistentes, poniéndose a disposición de los interesados que no hayan asistido a partir del día de hoy en las oficinas de este Instituto para efectos de su notificación.

No habiendo otro asunto que tratar se da por terminada la presente reunión, siendo las 09:50 horas del mismo día de su inició, firmando para constancia y de conformidad todos y cada uno de los que estuvieron presentes y participaron en la misma, la falta de firma del licitante, no invalidará su contenido y efectos.





"2023. Año de Francisco Villa, el revolucionario del pueblo"

Adjudicación Directa

No. IMDUyV/DF/ADJD/21/020/2023

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Comité de Obra Pública del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda

Cargo	Nombre	Firma
Presidente - - Director General del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda.	L.D. Jorge Luis Martínez Ángeles	
Secretario Ejecutivo. - Director de Finanzas y Administración del Instituto Municipal Desarrollo Urbano y Vivienda.	L.C Juan Carlos Manzano Nieto.	
Secretario Técnico. - Secretario Técnico del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda	Lic. Fernando Irving García Samperio.	
Vocal. - Jefa de Oficina de la Dirección del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda	Arq. Laura Adriana Fonseca Rincón	
Asesor. - Directora de Asuntos Jurídicos del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda	L.D. Lizbeth Sayde Quezada Islas	



"2023. Año de Francisco Villa, el revolucionario del pueblo"

Adjudicación Directa
No. IMDUyV/DF/ADJD/21/020/2023
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Asesor. – Titular del Órgano Interno de control del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda	Lic. Orquídea Ortega Ortiz	
Licitante: Misael Callejas Mayor	Representante Legal: C. Misael Callejas Mayor	



2024 "Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"

**Adjudicación Directa
ACTA DE VISITA DE OBRA
No. IMDUyV/DF/ADJD/21/020/2023**

Estando reunidos en las instalaciones del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, con domicilio en Av. Juárez Sur #35, Barrio de Nacozeni, Segundo Piso, Tizayuca, Hidalgo, C.P. 43800 s/n.; siendo las 09:00 hrs. Del día 05 de enero del 2024, se procede a levantar la presente acta constancia de la Visita de Obra por parte del Ing. Román Ignacio Martínez Domínguez, Director de Investigación y Planeación Estratégica del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda y el licitante participante para levantar la presente acta constancia.

Una vez que se recorrió el lugar de los trabajos donde se efectuara la obra: "**REMODELACIÓN DE INSTALACIONES DEL EDIFICIO IMDUyV, EL PEDREGAL**", ubicado en Calle Lázaro Cárdenas No. 101, Colonia El Pedregal, Municipio De Tizayuca, Hidalgo. Para que conozcan, inspeccionen y examinen la zona donde se ejecutara la obra pública y sus alrededores y obtenga por sí mismo y bajo su responsabilidad y riesgo toda la información que pueda tener incidencia en la ejecución de la misma e interprete adecuadamente esa información antes de presentar su cotización, así mismo que realice las valoraciones de los siguientes aspectos:

- Alcance y naturaleza de la obra así como los materiales, equipo, herramienta y personal necesario para su realización en el periodo de ejecución pactado.
- Condiciones climatológicas e hidrológicas que pudieran presentarse.
- Medios de acceso a la zona de los trabajos e instalaciones que pudieran necesitar para la ejecución de los mismos.
- Cualquier otro aspecto que afecte o incida de manera directa en la ejecución de la obra.

Se hace constar por este medio que:

- Conocen el lugar de la obra.
- Aceptan el tiempo que se propone para la presentación y apertura de proposiciones.

Se ratifica el día 05 de enero del año en curso a las 13:00 hrs. para llevar a cabo la Junta de Aclaraciones, indicando que será en las instalaciones del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda y que no habrá tolerancia para el inicio del evento.

No teniendo otro asunto que tratar se cierra la presente siendo las 09:45 horas del mismo día de su inicio firmando de conformidad los que en ella intervinieron



Ing. Román Ignacio Martínez Domínguez
Director de Investigación y Planeación
Estratégica del Instituto Municipal de
Desarrollo Urbano y Vivienda



Misael Callejas Mayor
Representante Legal

Licitante Participante