



# INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA HIDALGO

## Estado de Situación Financiera

Al 30/jun./2024

(Cifras en Pesos)

Usu: SUPERVISOR

Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Fecha y

09/jul./2024

hora de Impresión

07:46 p. m.

CONCEPTO	2024	2023	CONCEPTO	2024	2023
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$14,990,855.05	\$13,166,896.80	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$1,985,581.62	\$6,483,174.71
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$9,041,133.23	\$9,764,264.52	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$41,050,534.56	\$41,050,534.56	TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$27,431.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PERDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	\$43,498.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>\$65,082,522.84</b>	<b>\$63,981,695.88</b>	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>\$2,056,510.62</b>	<b>\$6,483,174.71</b>
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>		
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$37,175,749.16	\$27,897,862.66	DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$1,701,855.00	\$1,701,855.00
BIENES MUEBLES	\$4,631,728.68	\$2,372,171.96	DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$0.00	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-\$1,294,503.60	-\$1,294,503.60	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS DIFERIDOS	\$0.00	\$0.00	PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PERDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>\$1,701,855.00</b>	<b>\$1,701,855.00</b>
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	<b>Total del Pasivo</b>	<b>\$3,758,365.62</b>	<b>\$8,185,029.71</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>\$40,512,974.24</b>	<b>\$28,975,531.02</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>\$105,595,497.08</b>	<b>\$92,957,226.90</b>	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$15,796,160.39	\$2,248,749.12
			APORTACIONES	\$15,796,160.39	\$2,248,749.12
			DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00
			ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
			<b>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</b>	<b>\$86,042,524.07</b>	<b>\$82,523,448.07</b>
			RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$19,069,522.52	\$7,854,246.38
			RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$66,973,001.55	\$74,669,201.69
			REVALUOS	\$0.00	\$0.00
			RESERVAS	\$0.00	\$0.00



# INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA HIDALGO

## Estado de Situación Financiera

Al 30/jun./2024  
(Cifras en Pesos)

Usr: SUPERVISOR  
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Fecha y hora de Impresión 09/jul./2024 07:46 p. m.

CONCEPTO	2024	2023	CONCEPTO	2024	2023
			RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
			RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00
			RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>\$101,838,684.46</b>	<b>\$84,772,197.19</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>\$105,597,050.08</b>	<b>\$82,957,226.90</b>



# INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA HIDALGO

## Estado de Situación Financiera

Al 30/jun./2024  
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión | 09/jul/2024 | 07:46 p. m.

Usr. SUPERVISOR  
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

CONCEPTO	2024	2023	CONCEPTO	2024	2023
<b>CUENTAS DE ORDEN CONTABLES</b>			<b>CONTRATO DE COMODATO POR BIENES</b>		
<b>VALORES</b>					
VALORES EN CUSTODIA	\$0.00	\$0.00		\$7.00	\$9.00
CUSTODIA DE VALORES	\$0.00	\$0.00			
INSTRUMENTOS DE CREDITO PRESTADOS A FORMADORES DE MERCADO	\$0.00	\$0.00	<b>BIENES INMUEBLES A REGULARIZAR</b>	\$0.00	\$0.00
PRESTAMO DE INSTRUMENTOS DE CREDITO A FORMADORES DE MERCADO Y SU GARANTIA	\$0.00	\$0.00	REGULARIZACION DE BIENES INMUEBLES	\$0.00	\$0.00
INSTRUMENTOS DE CREDITO RECIBIDOS EN GARANTIA DE LOS FORMADORES DE MERCADO	\$0.00	\$0.00	BIENES INMUEBLES EN REGULARIZACION	\$0.00	\$0.00
GARANTIA DE CREDITOS RECIBIDOS DE LOS FORMADORES DE MERCADO	\$0.00	\$0.00			
<b>EMISION DE OBLIGACIONES</b>					
AUTORIZACION PARA LA EMISION DE BONOS, TITULOS Y VALORES DE LA DEUDA PUBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00			
AUTORIZACION PARA LA EMISION DE BONOS, TITULOS Y VALORES DE LA DEUDA PUBLICA EXTERNA	\$0.00	\$0.00			
EMISIONES AUTORIZADAS DE LA DEUDA PUBLICA INTERNA Y EXTERNA	\$0.00	\$0.00			
SUSCRIPCION DE CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PUBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00			
SUSCRIPCION DE CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PUBLICA EXTERNA	\$0.00	\$0.00			
CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PUBLICA INTERNA Y EXTERNA	\$0.00	\$0.00			
<b>AVALES Y GARANTIAS</b>					
AVALES AUTORIZADOS	\$0.00	\$0.00			
AVALES FIRMADOS	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS Y GARANTIAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS Y GARANTIAS RECIBIDAS	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS OTORGADAS PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES DEL GOBIERNO	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS OTORGADAS DEL GOBIERNO PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES	\$0.00	\$0.00			
<b>JUICIOS</b>					
DEMANDAS JUDICIALES EN PROCESO DE RESOLUCION	\$0.00	\$0.00			
RESOLUCION DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL	\$0.00	\$0.00			
<b>INVERSION MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACION DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES</b>					
CONTRATOS PARA INVERSION MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACION DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$0.00			
INVERSION PUBLICA CONTRATADA MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACION DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$0.00			
<b>BIENES CONCESIONADOS O EN COMODATO</b>					
BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESION	\$0.00	\$0.00			
CONTRATO DE CONCESION POR BIENES	\$0.00	\$0.00			
BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	\$7.00	\$9.00			



# INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA HIDALGO

## Estado de Situación Financiera

Al 30/jun./2024  
(Cifras en Pesos)

Usr. SUPERVISOR

Rep. rptEstadoSituacionFinanciera

Fecha y hora de Impresión | 09/jul/2024 | 07:46 p. m.

CONCEPTO	2024	2023
<b>CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS</b>		
<b>LEY DE INGRESOS</b>		
LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$18,945,416.00	\$15,475,611.49
LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	<b>-\$7,630,683.99</b>	\$0.00
MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$0.00	\$15,802,074.27
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$26,576,099.99	\$31,277,685.76
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$26,576,099.99	\$31,277,685.76
<b>PRESUPUESTO DE EGRESOS</b>	<b>-\$1,553.00</b>	
PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$18,945,416.00	\$15,475,611.49
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$7,809,619.58	\$6,810,546.38
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$0.00	\$15,802,074.27
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$11,135,796.42	\$24,467,139.38
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$11,135,796.42	\$24,467,139.38
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$11,135,796.42	\$24,467,139.38
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$11,137,349.42	\$24,467,139.38

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contiene toda la información referente a la situación y/o los resultados del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda, afirmando ser legalmente responsables de la autenticidad y veracidad de las mismas, y así mismo asumimos la responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas".

L. C. Juan Carlos Manzano Nieto  
Director de Finanzas y Administración



M. T. I. Julio César Daniel Ojguín  
Comisario



L. D. Jorge Luis Martínez Angeles  
Director General

